



UniCredit Group

Korporativno bankarstvo  
Regionalni centar Zagreb  
Zaprešić, Ulica bana Josipa Jelačića 1

**VATROGASNA ZAJEDNICA GRADA JASTREBARSKO**  
**Jastrebarsko, Ulica V. Mačeka 2**

**G. Ivica Sikra, predsjednik**

Zaprešić, 6.3.2025.

**Predmet: Indikativna ponuda dugoročnog financiranja**

Poštovani gospodine Sikra,

---

Na temelju iskazanog interesa s Vaše strane zadovoljstvo nam je ponuditi dugoročni kredit u iznosu 411.419,67 EUR za financiranje nabave vozila i vatrogasne opreme.

---

Ponudeni uvjeti su indikativne prirode i Banka zadržava pravo na dopunu ili promjenu ponuđenih uvjeta. Realizacija financiranja uvjetovana je internim odobrenjem relevantnih tijela Banke, zadovoljavajućim pregledom dokumentacije koju zatraži Banka, sklapanjem ugovora i ispunjenjem svih ostalih preuvjeta.

Nadamo se da Vam je indikativna ponuda prihvatljiva, te stojimo na raspolaganju za sva dodatna pojašnjenja i informacije, kao i eventualne prijedloge i komentare s Vaše strane.

Indikativna ponuda vrijedi 15 dana od dana ponude.

S poštovanjem,

Tanja Topić  
starija pomoćnica voditelja poslovnog odnosa  
korporativnog bankarstva

Dalibor Brumen,  
voditelj poslovnog odnosa korporativnog bankarstva

**Indikativna ponuda uvjeta dugoročnog <revolving> kredita**

Korisnik kredita:	VATROGASNA ZAJEDNICA GRADA JASTREBARSKO
Vrsta kredita:	Dugoročni kredit
Iznos i valuta kredita:	411.419,67 EUR
Namjena kredita:	Financiranje ulaganja u nabavu vozila i vatrogasne opreme
Način i rok korištenja kredita:	Sukcesivno, najkasnije do 06.09.2025.
Način i rok otplate kredita:	Sukcesivno, u jednakim mjesečnim ratama, 5 godina.
Redovna kamatna stopa:	4,25%, godišnje, fiksna
Obračun i plaćanje kamata:	Kamata se obračunava primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala.
Zatezna kamata:	U visini stope važeće zakonske zatezne kamate. Zatezna kamata obračunava se kvartalno, primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala.
Naknada za obradu zahtjeva:	0,10% od ugovorenog iznosa Kredita jednokratno
Naknada za rezervaciju sredstava:	0,29%, godišnje, od ugovorenog, a neiskorištenog iznosa Kredita, koja se obračunava od datuma sklapanja Ugovora, a dospijeva i naplaćuje se 15. dan po isteku kvartala.
Naknada za prijevremenu otplatu kredita:	250,00 EUR
Naknada za izmjenu uvjeta kredita:	700,00 EUR, jednokratno
Naknada za oslobođenje od ugovorne obveze:	0,10% od neotplaćenog iznosa Kredita, najmanje EUR 500,00
Naknada u slučaju odustanka od odobrenog kredita po prijemu Ponude:	0,10% od iznosa Kredita iz Ponude, obračunava se jednokratno, a dospijeva i naplaćuje se najkasnije 15. dan od datuma izdavanja fakture. Ukoliko se na zahtjev Banke izmjene uvjeti prihvaćene Ponude, a Klijent ih ne prihvati, Klijent u slučaju odustanka nije obavezan platiti utvrđeni iznos naknade.
Instrumenti osiguranja povrata kredita:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Zadužnica</b> Klijenta na iznos kredita, uvećano za ugovorene kamate, naknade i ostale troškove, potvrđenu od strane javnog bilježnika</li> <li>• <b>Trostrana cesija</b> radi ispunjenja plaćanja ugovara se sa cesusom GRAD JASTREBARSKO</li> </ul>

Ugovorne obveze uobičajene za ovu vrstu transakcije, uključujući a ne limitirajući se na:	<p>IZJAVE Klijenta vezane uz:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Usklađenost sa propisima i aktima Klijenta</li> <li>• Pisano očitovanje o činjenicama bitnima Banci za donošenje odluke i sklapanje Ugovora, što uključuje sve upisane i neupisane terete i prava na imovini;</li> <li>• Potvrdu da ne postoje materijalno značajne promjene te da nisu pokrenuti sudski procesi koje bi mogle imati negativan utjecaj na poslovanje, sposobnosti ispunjenja ugovornih obaveza i obveza vezanih uz instrumente osiguranja.</li> <li>• Klijent se obvezuje da sredstva Kredita neće koristiti za kupnju dionica i/ili drugih vrijednosnih papira izdanih od strane Banke i/ili druge članice grupe kojoj pripada Banka</li> </ul> <p>OSTALE OBVEZE Klijenta</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pravovremeno pisano obavijestiti banku o potencijalnim povredama Ugovora o kreditu, promjenama statusnih podataka, zastupnika, vlasničke strukture i grupe povezanih osoba;</li> </ul>
---	---

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dostava sve dokumentacije i podataka za provođenje dubinske analize u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma,</li> <li>• Vođenje poslovnih knjiga i evidencija sukladno mjerodavnim propisima;</li> <li>• Dostava pojedinačnih financijskih izvješća za svaku poslovnu godinu</li> <li>• Obavljanje platnog prometa najmanje u omjeru koji odgovara udjelu zaduženosti u ukupnoj zaduženosti kod kreditnih i financijskih institucija</li> <li>• Obavijestiti Banku o zaduženju i namjeri zaduženja kod drugog kreditora kojim bi se financijski dug Klijenta povećao za najmanje 10%.</li> <li>• Održavati postojanje i kontinuitet poslovanja, te poslovati pažnjom dobrog gospodarstvenika i u skladu sa svim mjerodavnim propisima;</li> <li>• Nije dozvoljeno izdvajanje cijelog ili dijela poslovanja ili mijenjanje predmeta poslovanja, bez prethodne pisane suglasnosti Banke;</li> <li>• Bez prethodne pisane suglasnosti Banke nije dozvoljeno prodati, zalagati, prenositi, davati u najam ili na bilo koji drugi način raspolagati svojom imovinom, osim ako je takvo raspolaganje izvršeno u sklopu redovnog poslovanja i pod uobičajenim komercijalnim uvjetima.</li> </ul>
Ostali uvjeti:	Sukladno odluci nadležnih tijela Banke i UC Grupe.

Ova ponuda je neobvezujuće i indikativne prirode te kao takva ne predstavlja konačnu ponudu Zagrebačke banke d.d. („Banka“) za ulazak u bilo kakvu transakciju. Banka je ovlaštena u svakom trenutku dopuniti, izmijeniti ili opozvati ovu indikativnu ponudu. Davanje kredita pod uvjetima iz ove indikativne ponude uvjetovano je internim odobrenjem nadležnih tijela Banke, zadovoljavajućim dubinskim pregledom dokumentacije koju zatraži Banka, sklapanjem ugovora o kreditu i eventualnim pribavljanjem druge dokumentacije, u obliku i sa sadržajem prihvatljivim Banci, te ispunjenjem svih ugovorenih uvjeta za korištenje kredita.

Ova indikativna ponuda je povjerljiva te se ne smije koristiti u bilo koju drugu svrhu osim u svrhu pregovora s Bankom u vezi s predmetom ove ponude. Primatelj ove indikativne ponude je obvezan čuvati njenu povjerljivost. Indikativna ponuda i uvjeti iz ove ponude smiju se predočiti samo (i) zakonskim zastupnicima i radnicima primatelja ponude koji s obzirom na prirodu svog posla trebaju biti upoznati s ovim ponudom ili nekim njezinom dijelom (ii) pravnim, poreznim, financijskim i drugim profesionalnim savjetnicima koje je primatelj ponude angažirao u vezi s predmetom ove ponude i koji su zakonski obvezni čuvati ovu ponudu kao poslovnu tajnu ili su se ugovorno obvezali čuvati njenu povjerljivost.

Potpis u znak prihvata ponude: \_\_\_\_\_ Mjesto i datum: \_\_\_\_\_