



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD TROGIR
GRADSKO VIJEĆE**

KLASA: 024-02/24-01/15
URBROJ: 2181-13-51/01-25-
Trogir, 21. siječnja 2025. godine

ZAPISNIK

**s 29. (dvadeset i devete) sjednice Gradskog vijeća Grada Trogira
održane dana 21. siječnja 2025.g. (utorak) s početkom u 10:00 sati
u gradskoj vijećnici – zgrada Kneževa dvora – Trg Ivana Pavla II 1**

Sjednici su bili prisutni:

1. Predsjednik Gradskog vijeća Grada Trogira – Toni Zulim;
2. Nives Karanušić – vijećnica u Gradskom vijeću Grada Trogira
3. Vesna Japundžić – vijećnica u Gradskom vijeću Grada Trogira
4. Tonći Barada – vijećnik u Gradskom vijeću Grada Trogira
5. Vedran Rožić – vijećnik u Gradskom vijeću Grada Trogira
6. Ante Škrobica – vijećnik u Gradskom vijeću Grada Trogira
7. Frane Žižak – vijećnik u Gradskom vijeću Grada Trogira
8. Mario Juranović – vijećnik u Gradskom vijeću Grada Trogira
9. Silvio Frađakomo - vijećnik u Gradskom vijeću Grada Trogira
10. Leonardo Miše - vijećnik u Gradskom vijeću Grada Trogira
11. Ugo Burić - vijećnik u Gradskom vijeću Grada Trogira
12. Anka Zelalija- vijećnica u Gradskom vijeću Grada Trogira
13. Anto Bilić- vijećnik u Gradskom vijeću Grada Trogira

Odsutni: 1. Goran Piteša - prvi potpredsjednik Gradskog vijeća Grada Trogira,
2. Luka Rožić – vijećnik u Gradskom vijeću Grada Trogira

Sjednici su nazočili i: Gradonačelnik Grada Trogira Ante Bilić, zamjenik gradonačelnika Viktor Novak, Pročelnici Sanja Zulim, Dujo Odžak, Ruža Kovačević Bilić, Lidija Musinov, Ivan Meštrović, direktor Trogir holdinga Danijel Kukoč, te predstavnici medija i tiska.

Predsjednik Gradskog vijeća Toni Zulim otvara 29. sjednicu Gradskog vijeća Grada Trogira na kojoj je nazočno 13 vijećnika.

AKTUALNI SAT

Sat vijećničkih pitanja započeo je vijećnik **Tonći Barada**: Imao bi pitanje koje se odnosi na pomoć starijim osobama na našim otocima Drveniku Velikom i Drveniku Malom. Prije dvije sedmice na Drveniku Velikom imamo događanje koje je završilo sretno po pacijenta. Osjećao se loše, došlo je do zatajenja srca, pomoć su pružili liječnici koji žive na otoku, upotrijebili su defibrilator i nazvali hitnu pomoć u Splitu. Helikopter je stigao za 10 minuta i prevezao bolesnika u bolnicu. Da bi se poboljšale šanse i u potencijalno drugim slučajevima, dr. Kostović, to je naša predsjednica Mjesnog odbora Drvenik Veli imala je jednu veliku molbu, a ne samo ona, nego i svi oni koji žive na Drevnicima. Moli se da se

na otok pošalje torba s kompletnim priborom za hitne intervencije te komplet za tubiranje s bocom kisika, trajno ili sezonski. Momentalno na otoku sada žive 4 liječnika i to je jako lijepo i pozitivno. Među njima je naš poznati doktor Julije Meštrović koji je bivši ravnatelj KBC Split. I to nam ulijeva, naročito starijim osobama, jednu veliku sigurnost. Njihova želja je da se ova torba s hitnom pomoći, to su sada univerzalne torbe koje koristi hitna medicinska pomoć, dakle one su već kompletirane, uzmu se u ruke i s njima se koristi prilikom pomoći svima onima kojima je pomoć potrebna. Moje pitanje je da može li se Grad Trogir uključiti na ovaj zahtjev i da pošaljemo Domu zdravlja Splitsko-dalmatinske županije i samoj Županiji Splitsko-dalmatinskoj, prijedlog da u ovoj nabavi nam pomogne i da omogućimo našim starijim osobama na Drveniku i stanovnicima jednu sigurnost, jer oni nemaju doktora svaki dan, dolazi tamo povremeno na dane, a ova oprema bi se čuvala u ordinaciji, u ambulanti tih otoka. Dakle, ja bih uputio i gradonačelniku apel da nas podrži u zahtjevu nabave ove opreme.

Gradonačelnik Ante Bilić: Sve vas pozdravljam. Nemam što reći na ovo nego da ćemo se priključiti ovoj inicijativi da ćemo vidjeti što treba da se kupi ta torba, nije to, pretpostavljam, neki preveliki trošak.

Vijećnik Ante Škrobica: Prije nego što postavim dva pitanja, prvo bih rekao da se sjećam prije 8 godina kad ste bili u oporbi pa ste govorili predsjedniku tadašnjem Gradskog vijeća Kursanu da ne dostavljaju odgovore, pa žao mi je što vi nastavljate sa istom praksom. Postavio sam pitanje ja mislim prije 3 vijeća za novi Čioviski most što je s mehanizmom za podizanje, jeli u redu, tako da molim da mi se to dostavi. Također na prošloj sjednici sam pitao da mi dostavite nalaz revizije vezano za brisanje parking kazni iz sustava zbog čega je gradonačelnik rekao da je bio i na saslušanju, pa molim vas da što prije odgovorite na ta pitanja. Imam dva pitanja.

Prvo je vezano za Trogir holding ali pitanje za gradonačelnika može se uključiti i direktor, vidim da je tu. Trgovačko društvo Trogir holding d.o.o. u 2023. godini uprihodilo je gotovo milijun ipo eura od parkinga na području Grada Trogira. Temeljem Ugovora o upravljanju Holding zadržava veliku većinu od tih milijun ipo eura, a istovremeno u 2021. iskazuje minus, u 2022. plus od cca. sto pedeset tisuća, a 2023. plus od cca. dvjesto tisuća eura. Kako je moguće da firma koja ima debelo preko milijun eura od parkinga posluje s tako skromnom dobiti? Jasno je da postoje troškovi koji su u prošloj godini dosegli oko šesto tisuća s dvadeset dvoje zaposlenih iako su parkinzi automatizirani.

Ako sad i ne ulazimo u opravdanost rashodovne strane opet bi Holdingu trebalo ostati preko pola milijuna eura čiste dobiti od parking segmenta. Holding prikazuje dosta niže od toga, pa se može izvući zaključak da novci od parkinga cure u neprofitabilne djelatnosti. Smatrate li, gradonačelnice, se odgovornim za to što Grad nema osjetniju financijsku korist od parkinga i molio bih da mi dostavite ugovore o upravljanju s Trogir holdingom te informaciju koliko je Holding 2024. odnosno u prošloj godini ukupno uprihodio od svakog parkirališta, a koliko zaradio, ako promatramo samo taj segment, te isto tako informaciju koliko je Holding uplatio Gradu Trogiru na ime parkinga. To je moje prvo pitanje.

Drugo pitanje je nešto kraće. S obzirom na to gradonačelnice da često volite pričekati da prođu izbori, pa onda realizirati nepopularne mjere, kao naprimjer povećati porez za iznajmljivače, povećati porez na dohodak ili osnovati novi upravni odjel s novom pročelničkom plaćom, a prethodno se u kampanji hvalite da ste smanjili broj upravnih odjela, da otklonimo sve nedoumice jeste li odustali od gradnje novog hotela na parkingu T1 ispred DM-a. Pitam vas to iz razloga da birače ne dovodite u zabludu s nejasnim stavom, nego da ta tema bude iskomunicirana prije izbora.

Gradonačelnik Ante Bilić: Samo ću se osvrnut na ono prvo što ste rekli. Šta se tiče dostavljanja odgovora, mislim da odgovore dostavljamo promptno. Šta se tiče mosta, most je u nadležnosti Hrvatskih cesta. Mi smo Hrvatskim cestama uputili zahtjev da nam daju odgovor na to pitanje i čim ga dobijemo ćete ga dobiti. Ono što nemamo ne možemo vam ni dostaviti. Slično je bilo, ne znam, netko je pitao u vezi HEP-a i trafostanice čim smo dobili odgovor HEP-a mi smo te odgovore dostavili. Ne znam ovo pitanje dali se tražilo u pismenom obliku ako je bilo dostaviti ćemo u vezi parking kazni s time da je jedan dio još u istražnom postupku, pa moramo vidjeti šta smimo dostaviti, a što ne smimo. Na drugo pitanje ne znam što bi vam odgovorio, tu je direktor Holdinga, parkinzima upravlja Trogir holding koji posluje s dobiti što je najbitnije pruža komunalne javne usluge mislim po cijenama koje su najniže u

okruženju i ne možemo gledati jedan segment poslovanja, a ne gledat ukupno poslovanje tvrtke. Nije ni smisao komunalnih tvrtki da ostvaruju dobit nego da pruže komunalne usluge građanima i da imamo komunalni standard kakav želimo i kakav nam treba. Što se tiče ugovora i odluka o upravljanju i povjeravanju upravljanja parkinga Trogir holdingu to će vam dostaviti, mislim da su to bile Odluke vijeća još od davnih godina. Znači, hotel ispred DM-a, odnosno na velikom parkingu i tu širite poluinformacije, dezinformacije nikad ni nije bio tema jasno je naznačeno u arhitektonskom natječaju da se radi o anketnom dijelu natječaja samo kao ideja a da će u provedbu ići tržnica, park i obalna šetnica. I to smo upravo u fazi, nakon što smo proveli arhitektonski natječaj, nakon šta su napravili predradnje koje su potrebne znači geodetsko i geomehaničko snimanje u fazi ugovaranja glavnih projekata za ta tri projekta. Ponavljam ide rekonstrukcija tržnice, uređenje parka i uređenje i izgradnja obalne šetnice i to je ono šta je bio obvezni dio natječaja, a ovo drugo su bili anketni dio znači garažna kuća na samom parkingu, za stanare i ideja šta bi se sve moglo radit na parkingu T1. I kad već pitate pitanja malo pročitajte i pripremite se i informirajte se prije šta je bilo. Znači za taj dio će se naknadno definirat točna namjena.

Vijećnik Ante Škrobica: Vezano ovo za odgovore. Imali ste vi i pitanja da dostavite jesu li pomorski redari ovaj, je ali nakon tri vijeća postoji jasni rok tako da nije baš istina da dostavljate u roku. Također to sam jasno pitao da dostavite reviziju, ali razumijem, u redu, ako je još istraga, pa provjerite što možete dostaviti. Što se tiče mog pitanja da ste vi vlasnik neke firme koja ima milijun eura prihoda i više od jednog segmenta i da imate petsto šesto tisuća eura čiste dobiti, a drugi segmenti možda nisu profitabilni vi bi sto posto ugasili ove segmente koji nisu profitabilni. Znači sto posto. Jel gledate interes grada, gledate interes. Nije normalno, da, imat ćemo posebnu točku dnevnog reda, da gradski radio Trogir gubi godišnje sto tisuća eura otprilike na uštrb parkinga. Nije parking jedina profitabilna djelatnost imamo mi i djelatnosti tržnica gdje također, ako se ne varam, je dvjesto tisuća eura u plusu. Znači previše tu novaca curi. Što se tiče drugog pitanja hotela na T1 znači nitko nije, pročitao sam natječaj, anketni i ne anketni dio, ja pitam vas kao osobu gradonačelnika već sam vas jednom pitao vi ste mi rekli ne bi bilo loše. Pa vas sad pitam je li se, što vi mislite, hoćete li gurati hotel na T1 ili nećete? Znači pitanje je jednostavno, jeste odustali ili niste odustali? Ako niste odustali, sazvat ćemo tematsku sjednicu pa ćemo i to raščistiti.

Gradonačelnik Ante Bilić: Moram priznat da nije mi jasno pitanje. Nemamo od čega odustat kad to nije bio obvezni dio natječaja. Naravno da sve što se treba graditi je sukladno prostornom planu i sukladno svim odlukama koje je vijeće donilo.

Vijećnik Silvio Frađakomo: Dobro jutro svima. Evo, prvo, ja sam dobio pismeni odgovor na svoje pitanje tako da hvala vam na tome. Vezano za ove dužnike to ste sada nam dali. Nemam sad prilike to komentirat s obzirom da smo tek sada dobili materijale nisam bas ima vremena da ih proučim, tako da ćemo to na nekoj idućoj sjednici. Moje pitanje je za Upravni odjel za urbanizam i prostorno uređenje. Znači je li Grad Trogir izdao rješenje o izvedenom stanju za zgradu na katastarskim česticama koje su označene kao kat.čes. 4538/1,4538/2,4538/3 i 4538/4 nalaze se na Dveniku Velom na Krknjašima.

Pročelnica Sanja Zulim: Dobar dan svima. Evo ja vas mogu uputit za ubuduće, ako vas zanimaju takve informacije, imamo sustav na razini države na Ispu.hr. To vam je informacijski sustav na kojem možete provjeriti, dakle jesu li izdane i koje dozvole. Što se tiče tih čestica konkretno, mislim da smo već imali jedan upit stoga znam, to je tamo na Krknjašima, jel tako. Izdano je jedno rješenje o izvedenom stanju, a sad što je izdano i za kakav objekt i na kojim česticama točno, to bi trebali zatražit uvid u spis ako imate dokaz pravnog interesa za isto.

Vijećnik Ugo Burić: Dobar dan svima. Što se tiče pitanja ja sam izvijestio gradonačelnika da sam sanaciju obalnog zida zapadno od mosta, novog mosta prijavio, građevinskoj inspekciji i ako vas to zanima ja mogu dati taj materijal pa možete kopirati ili nekome od vijećnika SDP-a da vide u čemu je problem da dobro to prouče, proanaliziraju, jer kao što to mene briga je. Mislim da bi i vas trebala bit briga za grad Trogir i da vas trebala bit briga za ono što se događa oko nas i što se radi na neadekvatan način i tehnički neprihvatljiv način. Pored mojih upozorenja, grad je krenuo i sa sanacijom istočnog dijela od malog mosta, vidim da se radi po istom principu iako sam kazao da je tamo obala već potonula

i vidim da nitko ne reagira i čudi me takvo ponašanje gradonačelnika pa i svih koji znaju za taj problem i čudi me to da nitko ne reagira. Gradonačelnika sam pitao zadnji put da li ima građevinsku dozvolu za sanaciju obalnog zida ishodu, budući da u 2023. godini nije moguće izvoditi nikakve radove na pomorskom dobru bez građevinske dozvole. Gradonačelnik mi je odgovorio da ima sve potrebne dokumente, ali nije kazao izričito na moje pitanje da li ima građevinsku dozvolu. I sad ću ga opetovano pitati da li je ishodio građevinsku dozvolu za sanaciju zapadne obale i sada istočne obale? To me zanima, eto toliko za sad, za ovo pitanje.

Gradonačelnik Ante Bilić: Šta se tiče sanacije zapadne obale odnosno Foše prema Segetu, drago mi je da ste to prijavili građevinskoj inspekciji i da se to još jedan put razriješi, tu vam je investitor županijska Lučka uprava i ovoga obalnog zida, jednoga i drugoga, tako da molim vas da postavite njima pitanje ja neću više odgovarati na pitanja na koja nije Grad Trogir odgovoran.

Vijećnik Ugo Burić: Gospodine gradonačelnice opet niste odgovorili na moje pitanje. Nemojte prati ruke kao Poncije Pilat. Vi ste gradonačelnik Grada Trogira, vi ste prvi koji trebate brinut o ovom gradu a ne ja. I vi pitajte Županijsku skupštinu zašto se to tako radi. Vi ste njima priredili projekt i dali takav projekt, vi ste naručitelj projekta, vi ste prihvatili taj projekt i prosljedili Županiji na financiranje.

Gradonačelnik Ante Bilić: I dalje ću ponoviti, imamo sve potrebne akte za gradnju, projekt su napravile ovlaštene osobe i sve se radi po Zakonu o gradnji i svim važećim pozitivnim propisima RH. Koliko znam, niste ni građevinske ni pravne struke, mislim da, niste meritorni da o tome govorite, ali drago mi je da ste prijavili inspekciji pa neka inspekcija provjeri.

Predsjednik Gradskog vijeća Toni Zulim je utvrdio kako na objavljeni dnevni red nisu zaprimljene primjedbe te je jednoglasno prihvaćen, te usvojeni dnevni red glasi:

Dnevni red

- Zapisnik sa 28. sjednice Gradskog vijeća Grada Trogira

- 1. Analiza rada Odjela za medije Trogir Holdinga i rada Gradskog radija Trogir**
- 2. Analiza okolnosti koje su dovele do rušenja drvenog mosta preko Foše i problematika vezana uz izgradnju novog mosta**

- Na Zapisnik sa 28. (dvadeset osme) sjednice Gradskog vijeća Grada Trogira održane 18.prosinca 2024. godine nije bilo primjedbi te se isti smatra usvojenim.

Nakon navedenoga Gradsko vijeće je pristupilo radu po točkama dnevnog reda.

TOČKA 1.

Analiza rada Odjela za medije Trogir Holdinga i rada Gradskog radija Trogir

Od strane izjavitelja vijećnik Ante Škrobica uvodno obrazlaže ovu točku dnevnog reda.

Otvora se rasprava po ovoj točki dnevnog reda u kojoj sudjeluju : vijećnica Nives Karanušić, vijećnica Anka Zelalija, vijećnik Frane Žižak, vijećnik Ante Škrobica, zamjenik gradonačelnika Viktor Novak, predsjednik Uprave Trogir Holdinga Danijel Kukoč, vijećnik Silio Frađakomo, vijećnik Ugo Burić, vijećnik Tonči Barada, gradonačelnik Ante Bilić.

U ime predlagatelja Ante Škrobica povlači ovu točku s dnevnog reda.

Odsutni : potpredsjednik Gradskog vijeća Goran Piteša
vijećnik Luka Rožić
Sjednici je nazočno 13 vijećnika.

TOČKA 2.

Analiza okolnosti koje su dovele do rušenja drvenog mosta preko Foše i problematika vezana uz izgradnju novog mosta

Od strane izvjestitelja vijećnik Ante Škrobica uvodno obrazlaže ovu točku dnevnog reda.
Otvara se rasprava po ovoj točki dnevnog reda u kojoj sudjeluju : pročelnik Ivan Meštrović, vijećnik Ante Škrobica, gradonačelnik Ante Bilić, vijećnik Silvio Frađakomo, vijećnik Ugo Burić
U ime predlagatelja Ante Škrobica povlači ovu točku s dnevnog reda.

Odsutni: potpredsjednik Gradskog vijeća Goran Piteša
vijećnik Luka Rožić
vijećnik Anto Bilić
Sjednici je nazočno 12 vijećnika.

Predsjednik Gradskog vijeća Toni Zulim zaključuje 29. sjednicu Gradskog vijeća u 13:45 sati.

Zapisnik vodila:
Ivana Sorić

Predsjednik Gradskog vijeća
Toni Zulim