

Naručitelj:
Republika Hrvatska, Zagrebačka županija
Grad JASTREBARSKO



Detaljni plan uređenja

Sjeverni dio centra Jastrebarskog

VI. IZMJENE I DOPUNE

KONAČNI PRIJEDLOG PLANA

Izvršitelj:

URBING

d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb

Jastrebarsko – Zagreb, 2019.

Detaljni plan uređenja

SJEVERNI DIO CENTRA JASTREBARSKOG

VI. IZMJENE I DOPUNE

UČESNICI U IZRADI PLANA:

Naručitelj:

Republika Hrvatska
Zagrebačka Županija
Grad JASTREBARSKO
Jastrebarsko, Strossmayerov trg 13

Gradonačelnik:

Zvonimir Novosel, dipl. ing.
Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Irena Strmečki Šlat, dipl. iur. – pročelnica

Koordinacija:

Marijan Meštrić, dipl. ing. arh. – zamjenik pročelnice

Izvršitelji:

URBING

URBING, d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb
Av. V. Holjevca 20, Tel./fax: 01/230-11-40, 231-59-05, 233-45-14

Direktor:

Zvonimir Kufrin, dipl. ing. arh.

Planerska skupina:

Zvonimir Kufrin, dipl. ing. arh.
Srna Krtak, mag. ing. prosp. arch.
Željka Đalto, mag. ing. arch.
Maja Martinec Čunčić, mag. ing. arch.

Broj plana: A-645

Jastrebarsko – Zagreb, 2019.

Županija:

Zagrebačka županija

Jedinica lokalne samouprave:

Grad JASTREBARSKO

Naziv prostornog plana:

**Detaljni plan uređenja
„SJEVERNI DIO CENTRA JASTREBARSKOG”
VI. izmjene i dopune**

Odluka predstavničkog tijela o izradi Plana:

**Službeni vjesnik
Grada Jastrebarsko, br. 8/2015.**

Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana:

**Službeni vjesnik
Grada Jastrebarsko, br. /20 .**

Ponovljena javna rasprava (datum objave):

**Dnevna tiskovina "24 sata",
web stranice MGIPU i Grada Jastrebarsko
(18. studeni 2018.)**

Ponovljeni javni uvid održan:

**Od 26. studenog do 03. prosinca 2018.
(Javno izlaganje 28. studenog 2018.)**

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

M.P.

Odgovorna osoba:

Marijan Meštrić, dipl. ing. arh.
vlastoručni potpis

Pravna osoba koja je izradila plan:

URBING**URBING, d. o. o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb, Av. V. Holjevca 20.**

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

M.P.

Odgovorna osoba:

Zvonimir Kufrin, dipl. ing. arh.
ime, prezime i potpis

Koordinator plana:

Zvonimir Kufrin, dipl. ing. arh.

Stručni tim u izradi plana:

Zvonimir Kufrin, dipl. ing. arh.**Željka Đalto, mag. ing. arch.
Maja Martinec Čunčić, mag. ing. arch.**

Pečat predstavničkog tijela:

M.P.

Predsjednica predstavničkog tijela:

Željka Kovačić, prof.
ime, prezime i potpis

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Marijan Meštrić, dipl. ing. arh.
ime, prezime i potpis

Pečat nadležnog tijela:

M.P.

SADRŽAJ

0. Opći dokumenti

Prilozi

- Izvod iz sudskog registra za tvrtku URBING, d.o.o. Zagreb
- Suglasnost Ministarstva Zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva za upis u sudski registar tvrtke URBING, d.o.o. Zagreb
- Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu za odgovornu osobu u pravnoj osobi, Zvonimir Kufrin, dipl. ing. arh.
- Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja izrade Nacrta prijedloga plana
- Izjava odgovornog voditelja izrade Nacrta prijedloga plana

1. Tekstualni dio

Obrazloženje

Dokumentacija

- Odluka o izradi VI. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Sjeverni dio centra Jastrebarskog" ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog" 8/15)
- Izvješće o provedenoj Javnoj raspravi Prijedloga VI. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Sjeverni dio centra Jastrebarskog"
- Izvješće o provedenoj ponovljenoj Javnoj raspravi Prijedloga VI. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Sjeverni dio centra Jastrebarskog"
- Odluka o donošenju VI. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Sjeverni dio centra Jastrebarskog"

Odluka o donošenju VI. Izmjena i dopuna Plana

2. Grafički dio

Korekcija kartografskih prikaza MJ. 1:1.000 (izvodi VI.A, VI.B, VI.C, VI.D i VI.E):

- Karta 0. Temeljna geodetska podloga
- Karta 1. Postojeća namjena prostora
- Karta 2. Planirana namjena prostora
- Karta 3. Uvjeti za oblikovanje, korištenje i uređenje zemljišta
- Karta 4. Prometne površine

PRILOZI

- *Izvod iz sudskog registra za tvrtku URBING, d.o.o. Zagreb*
- *Suglasnost Ministarstva Zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva za upis u sudski registar tvrtke URBING, d.o.o. Zagreb*
- *Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu za odgovornu osobu u pravnoj osobi, Zvonimir Kufrin, dipl. ing. arh.*
- *Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja izrade Nacrta prijedloga plana*
- *Izjava odgovornog voditelja izrade Nacrta prijedloga plana*

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

=====

SUBJEKT UPISA

MBS:

080142045

TVRTKA/NAZIV:

1 URBING d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

1 URBING d.o.o.

SJEDIŠTE:

1 Zagreb, Gomboševa 34

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

1	51	- Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini
1	70	- Poslovanje nekretninama
1	72	- Računalne i srodne aktivnosti
1	*	- zastupanje inozemnih tvrtki
1	*	- građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem
1	*	- izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u Republici Hrvatskoj
1	74.2	- Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.
2	*	- stručni poslovi zaštite okoliša

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI

1	Darko Martinec, JMBG: 1702957330116
1	- direktor
1	- zastupa pojedinačno i samostalno
1	Zvonimir Kufrin, JMBG: 2804953330228
1	- direktor
1	- zastupa pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

1 50,000.00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik

1 društvo s ograničenom odgovornošću

Osnivački akt:

1 Ugovor o osnivanju od 20.06.1994. usklađen sa ZTD 11.12.1995. i sastavljen u novom obliku kao Društveni ugovor.

2 Odlukom članova društva od 15.11.1999. god. izmijenjen je Društveni ugovor u cjelosti, a naročito odredbe koje se odnose na predmet poslovanja, te je u pročišćenom tekstu dostavljena u zbirku isprava.

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

=====
Promjene temeljnog kapitala:

- 1 Odlukom osnivača od 11.12.1995., pvoćan temeljni kapital društva
za 27.800,00 kn tako da je temeljni kapital uvećan na 50.000,00 kn.

OSTALI PODACI:

- 1 - Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod reg.ul.
1-54734
=====

POPIS FIZIČKIH OSOBA KOD SUBJEKTA

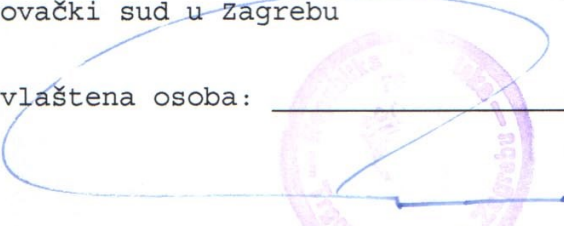
C1 Darko Martinec, JMBG: 1702957330116
Zagreb, Kikićeva 24
C2 Zvonimir Kufrin, JMBG: 2804953330228
Zagreb, Gomboševa 34

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Poslovni broj	Datum	Naziv suda
0001	95/10658-2	27.06.1997.	Trgovački sud u Zagrebu
0002	99/6627-2	17.12.1999.	Trgovački sud u Zagrebu

U Zagrebu, 30.04.2004.

Ovlaštena osoba: _____





REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO
PROSTORNOG UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I STANOVANJA
41000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
Tel: 01/633-444 fax: 01/612-131

Sektor prostornog uređenja

Klasa: 350-02/95-01/32
Urbroj: 531-05/01-95-2
Zagreb, 22. veljače 1995.

"URBING" d.o.o.

Z A G R E B

PREDMET: Suglasnost za upis u sudski registar
- dostavlja se

Na temelju odredbe članka 8. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 30/94) i odredbe članka 2. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za upis u sudski registar pravnih osoba koje obavljaju stručne poslove prostornog uređenja (Narodne novine, broj 93/94) Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja daje

SUGLASNOST ZA UPIS U SUDSKI REGISTAR

pravne osobe: "URBING" d.o.o.

adresa: Zagreb, Gomboševa 34

da obavlja stručne poslove prostornog uređenja u svezi s izradom:

- dokumenata prostornog uređenja
- stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola za građevine visokogradnje.

POMOĆNICA MINISTRICE
Josipa Blažević-Perušić, dipl.inž.arh.





REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/86

Urbroj: 505-04-16-02

Zagreb, 19. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu, ZVONIMIRA KUFRINA, dipl.ing.arh., iz ZAGREB - SLOBOŠTINE, GOMBOŠEVA 34, OIB 34139947973 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **ZVONIMIR KUFRIN**, dipl.ing.arh., iz ZAGREB - SLOBOŠTINE, GOMBOŠEVA 34, pod rednim brojem **70**, s danom upisa **19.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, **ZVONIMIR KUFRIN**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt urbanist**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, ZVONIMIRU KUFRINU, dipl.ing.arh. Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

ZVONIMIR KUFRIN, dipl.ing.arh., iz ZAGREB - SLOBOŠTINA, GOMBOŠEVA 34 podnio je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 16.03.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je ZVONIMIR KUFRIN:

- upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt temeljem rješenja Klasa. UP/I-350-07/91-01/266, Urbroj:314-01-99-1, od 19.07.1999. godine.
- da je položio stručni ispit dana 09.03.1983. godine
- da je završio odgovarajući studij i stekao akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekao odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv njega nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatio upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

ZVONIMIR KUFRIN, dipl.ing.arh. je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt i po toj osnovi obavljao poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovani je temeljem stečenih prava upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

ZVONIMIR KUFRIN, dipl.ing.arh. upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 19.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlašteni arhitekt urbanist, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00,

116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Žurković



Dostaviti:

1. ZVONIMIR KUFRIN, ZAGREB - SLOBOŠTINA, GOMBOŠEVA 34
2. U Zbirku isprava Komore

RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA

Na temelju članka 82. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), pravna osoba: URBING, d.o.o. za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, 10000 Zagreb, Avenija Većeslava Holjevcica 20, koja izrađuje prijedlog prostornog plana:

VI. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA
„SJEVERNI DIO CENTRA JASTREBARSKOG“
(broj elaborata A-645, od 29. travnja 2017.)

izdaje RJEŠENJE da se

ZVONIMIR KUFRIN, dipl. ing. arh., ovlaštenu arhitekt urbanist, broj ovlaštenja A-U 70,

imenuje za odgovornog voditelja izrade nacrtu prijedloga prostornog plana.

Imenovani je upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista pod rednim brojem 70 s danom upisa 19. travnja 2016. godine sukladno Rješenju (Klasa: UP/I-034-02/16-02/86, Urbroj: 505-04-16-2) od 19. travnja 2016. izdanom od strane Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu stekao pravo na uporabu strukovnog naziva "ovlaštenu arhitekt urbanist".

Odgovorni voditelj je odgovoran za svaki dio nacrtu prijedloga dokumenta prostornog uređenja, kao i da su propisane dijelove, odnosno sadržaj tog dokumenta izradili stručnjaci odgovarajućih struka.

Odgovorni voditelj za svaki dio nacrtu prijedloga dokumenta prostornog uređenja potvrđuje svojim potpisom da je taj dio prijedloga izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i propisima donesenim na temelju tog Zakona.

Za **URB/ING** d.o.o. Zagreb
direktor:

Zvonimir Kufrin, dipl. ing. arh.



U Zagrebu, 29. travnja 2017.

**IZJAVA
ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE NACRTA PRIJEDLOGA
DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA**

**VI. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA
„SJEVERNI DIO CENTRA JASTREBARSKOG“**

Sukladno odredbi članka 83. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) odgovorni voditelj izrade nacrt prijedloga prostornog plana:

ZVONIMIR KUFRIN, dipl. ing. arh., ovlaštenu arhitekt, broj ovlaštenja: A 80,
zaposlen u pravnoj osobi: URBING, d.o.o. Zagreb, Av. V. Holjevca 20,

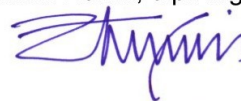
koja izrađuje nacrt prijedloga dokumenta prostornog uređenja:

**VI. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA
„SJEVERNI DIO CENTRA JASTREBARSKOG“
(broj elaborata A-645, od 29. TRAVNJA 2017.)**

izjavljuje da je svaki dio nacrt prijedloga prostornog plana, odnosno nacrt konačnog prijedloga prostornog plana izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13), propisima donesenim na temelju tog Zakona i posebnim propisima te da su određene dijelove, odnosno sadržaj tog plana izradili stručnjaci odgovarajućih struka i to potvrđuje svojim potpisom za svaki dio nacrt prijedloga prostornog plana.

Odgovorni voditelj izrade
nacrt prijedloga prostornog plana:

Zvonimir Kufrin, dipl. ing. arh.





ZVONIMIR KUFRIN
dipl. ing. arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
URBANIST
A-U 70

U Zagrebu, 29. travnja 2017.

OBRAZLOŽENJE

Odlukom o izradi izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Sjeverni dio centra Jastrebarskog" predviđena je izrada VI. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Sjeverni dio centra Jastrebarskog".

Tijekom primjene važećeg dokumenta prostornog uređenja DPU "Sjeverni dio centra Jastrebarskog" ukazala se potreba za izmjenama nekih elemenata Plana. To se u prvom redu odnosi na manje dopune i korekcije prometnog rješenja i to:

- Korekcija VI.A koja obuhvaća stražnju stranu niza kuća uz Strossmayerov trg, gdje se planira proširenje parkinga uz uvažavanje postojećih kolnih pristupa objektima kao i osiguranje pristupa parceli kraj nove tržnice,
- korekcija VI.B odnosi se na smanjivanje radijusa skretanja na dva mjesta uz Radničku ulicu obzirom da se na kontaktnim građevnim česticama izgrađeni objekti nalaze uz rub prometnice kao i ucrtavanje novoplaniranog križanja sa sjeverne strane,
- korekcije VI.C odnose se na križanje Radničke ulice sa planiranim produžetkom Ulice Augusta Šenoae s ciljem maksimalnog respektiranja zatečenih vlasničkih odnosa,
- korekcije VI.D obrađuju mjesto priključka planiranog slijepog odvojka na produžetku Zvonimirove ulice
- i korekcije VI.E koje definiraju trasu priključka produžetka ulice Petra Svačića do priključenja na ulicu Vladka Mačeka i korekciju uvjeta građenja na parceli uz tu trasu.

Nakon obrada primjedbi i zahtjeva zainteresiranih građana s prve Javne rasprave, konstatirano je da nije moguće donošenje kvalitetnog rješenja temeljem prispjelih dviju primjedbi kojim bi bile zadovoljene obje zainteresirane strane bez naknadnih konzultacija jer su pojedini zahtjevi međusobno kontradiktorni i djelomično u suprotnosti sa postojećim stanjem u prostoru i važećim planom. Stoga se predlaže usvajanje rješenja kojim se zadržava spoj Ulice kralja Zvonimira s planiranom Ulicom Kneza Domagoja ali se taj spoj izmiče prema istoku prema priloženoj skici iz zahtjeva 1., čime se zaobilazi postojeće izvedeno igralište.

Obzirom da je s ovakvim rješenjem potrebno upoznati sve zainteresirane strane, neophodno je provesti ponovnu javnu raspravu kojom se to rješenje može prihvatiti ili predložiti drugačije ukoliko se korisnici prostora oko toga usuglase.

DOKUMENTACIJA:

- *Odluka o izradi VI. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Sjeverni dio centra Jastrebarskog" ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarsko" 8/15)*
- *Izvješće o provedenoj Javnoj raspravi Prijedloga VI. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Sjeverni dio centra Jastrebarskog"*
- *Izvješće o provedenoj ponovljenoj Javnoj raspravi Prijedloga VI. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Sjeverni dio centra Jastrebarskog"*
- *Odluka o donošenju VI. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Sjeverni dio centra Jastrebarskog"*

Na temelju članka 20. Zakona o savjetima mladih („Narodne novine“, broj 41/14) i članka 37. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/12 i 3/13), a u svezi s člankom 19. Odluke o osnivanju savjeta mladih Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/14) Gradsko vijeće Grada Jastrebarskog na 17. sjednici održanoj 22. prosinca 2015. godine, donosi

ZAKLJUČAK o odobrenju Programa rada Savjeta mladih Grada Jastrebarskog

1. Gradsko vijeće Grada Jastrebarskog odobrava Program rada Savjeta mladih Grada Jastrebarskog za 2016. godinu, što ga je donio Savjet mladih Grada Jastrebarskog.
2. Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 021-05/15-01/06
URBROJ: 238/12-01-15-29
Jastrebarsko, 22. prosinca 2015.

P r e d s j e d n i c a
Gradskog vijeća Grada Jastrebarskog
Željka Kovačić, v. r.

Na temelju članaka 86., 109. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) i članka 37. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradsko vijeće Grada Jastrebarskog na 17. sjednici održanoj 22. prosinca 2015. donosi

ODLUKU O IZRADI VI. Izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja Sjeverni dio centra Jastrebarskog

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o izradi VI. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Sjeverni dio centra Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/95, 5/01, 6/06, 2/10, 7/11 i 2/13- u daljnjem tekstu: Odluka).

(2) Nositelj izrade VI. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Sjeverni dio centra Jastrebarskog je Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, gospodarstvo, društvene djelatnosti, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog.

Članak 2.

Odlukom se utvrđuje pravna osnova za izradu i donošenje VI. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Sjeverni dio centra Jastrebarskog (u daljnjem tekstu: Plan), razlozi donošenja Plana, obuhvat Plana, sažeta ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta Plana, popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja Plana, vrsta i način pribavljanja kartografskih podloga, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Plana, rokovi za izradu Plana, izvori financiranja Plana, te odluke o drugim pitanjima značajnim za izradu nacrtu Plana

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 3.

Odluka se donosi na temelju članaka 86., 109. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13- u daljnjem tekstu: Zakon).

III. RAZLOZI DONOŠENJA PLANA

Članak 4.

Razlozi za donošenje Plana su korekcije dosadašnjih provedbenih odredbi, namjene površina i prometnog rješenja, te prikaz Plana na digitalnoj podlozi, u skladu s važećim propisima.

IV. OBUHVAT PLANA

Članak 5.

Obuhvat Plana definiran je granicama postojećeg plana i granicama važećih prostornih planova.

V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 6.

Tijekom primjene važećeg Detaljnog plana uređenja Sjeverni dio centra Jastrebarskog pokazala se potreba za izmjenama nekih elemenata Plana- potrebna je korekcija provedbenih odredbi, namjene površina i prometnog rješenja, te prikaz Plana na novoj digitalnoj podlozi.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 7.

(1) Osnovni cilj izrade Plana je:

- korekcija provedbenih odredbi
- korekcija namjene površina
- korekcija prometnog rješenja
- prikaz Plana na digitalnoj podlozi
- obrada pojedinačnih zahtjeva

(2) Posebni ciljevi koje je potrebno ostvariti izradom ovog Plana su:

- usklađivanje Plana i utvrđivanje zahvata u prostoru u vezi s mogućim zahtjevima nadležnih institucija.

(3) Programska polazišta Plana trebaju biti u skladu s:

- Prostornim planom uređenja Grada Jastrebarskog
- GUP-om grada Jastrebarskog
- utemeljenim zahtjevima i primjedbama javnopravnih tijela određenih posebnim propisima

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA

Članak 8.

Podatke, planske smjernice i propisane dokumente dostavit će nadležna tijela i javnopravna tijela.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

Stručni izrađivač Plana bit će odabran postupkom predviđenim Zakonom o javnoj nabavi („Narodne novine“, broj 90/11, 83/13 i 143/13). Stručni izrađivač će u dogovoru sa službama Grada Jastrebarskog i nadležnim institucijama izrađivati potrebna stručna rješenja.

IX. VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KARTOGRAFSKIH PODLOGA

Članak 10.

Kartografski prikazi Plana izradit će se u skladu s odredbama članka 17. i 18. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11).

X. POPIS JAVNOPRAVNIHTIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 11.

Javnaopravna tijela i drugi sudionici korisnici prostora koji za potrebe izrade Plana daju svoje zahtjeve i trebaju sudjelovati u izradi Plana su:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica Grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb
6. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Petrinjska 30, 10000 Zagreb
8. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb
9. HEP-ODS d.o.o., DP Elektra Karlovac, V.Mačeka 44, 47000 Karlovac
10. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R.Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
11. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Jastrebarsko, Dr.V. Mačeka 2, 10450 Jastrebarsko
12. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Nehajska 5, 10000 Zagreb
13. Odašiljači i veze d.o.o., Ulica grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb
14. Agencija za elektroničke medije, Jagićeva 31, 10000 Zagreb
15. Vode Jastrebarsko d.o.o., Dr. F.Tuđmana 47, 10450 Jastrebarsko
16. Ceste Jastrebarsko d.o.o., Dr. F. Tuđmana 47, 10450 Jastrebarsko
17. Montcogim-plinara d.o.o., Trg Ante Starčevića 2, 10431 Sveta Nedelja

Članak 12.

(1) U skladu s člankom 90. Zakona, javnaopravna tijela iz prethodnog članka dostavljaju zahtjeve za izradu Plana u roku od 15 dana. Ukoliko zahtjevi ne budu dostavljeni u roku, smatrat će se da zahtjeva nema.

(2) U zahtjevima se moraju navesti odredbe propisa, planova, studija i drugih dokumenata na kojima se temelje zahtjevi.

(3) Ukoliko se, na temelju Zakona ili drugog zakona ili podzakonskog akta, tijekom izrade i postupka donošenja Plana pojavi potreba drugih zahtjeva ili posebnih uvjeta smatrat će se da su u skladu s ovim članku Odluke, uz posebno obrazloženje.

XI. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 13.

Utvrđuju se rokovi trajanja postupka izrade Plana po fazama kako slijedi:

- dostava zahtjeva (propisa, planova, studija i drugih dokumenata za izradu Plana): najviše 15 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva,
- izrada prijedloga Plana za javnu raspravu: najviše 30 dana od zaprimanja zadnjeg zahtjeva,
- utvrđivanje prijedloga Plana za javnu raspravu i objava javne rasprave: 7 dana od dostavljenog nacrt prijedloga Plana
- početak javne rasprave: najmanje 8 dana od objave,
- trajanje javne rasprave i javnog uvida: 8 dana,
- izrada i objava Izvješća o javnoj raspravi: najviše 8 dana od isteka roka za dostavu pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi,
- izrada nacrt konačnog prijedloga Plana i nacrt Odluke o donošenju Plana: najviše 7 dana od objave izvješća o javnoj raspravi,
- utvrđivanje konačnog prijedloga Plana i prijedloga Odluke o donošenju Plana: najviše 15 dana od dostavljenog nacrt konačnog prijedloga Plana
- obavijest sudionicima javne rasprave o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi: 7 dana od utvrđivanja konačnog prijedloga Plana
- elaboracija Plana: 10 dana od dana donošenja Plana,
- izrada i objava pročišćenog teksta odredbi za provedbu i grafičkog dijela Plana: 30 dana od dana stupanja na snagu izmjena i dopuna Plana

XII. ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI

Članak 14.

Tijekom izrade plana dopušta se izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru ukoliko su u skladu s važećim PPUG-om Jastrebarskog, GUP-om grada Jastrebarskog i važećim elaboratom DPU Sjeverni dio centra Jastrebarskog.

XIII. IZVORI FINANCIRANJA IZRADA PLANA

Članak 15.

Izrada Plana financira se iz sredstava proračuna Grada Jastrebarskog.

XIV. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 16.

(1) Nositelj izrade Plana objavljuje ovu Odluku, prema članku 86. Zakona, u Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog i dostavlja je Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj.

(2) Nositelj izrade Plana nakon objave Odluke, prema članku 88. Zakona, obavještava javnost o izradi Plana na mrežnim stranicama Grada Jastrebarskog i Zagrebačke županije i kroz informacijski sustav putem Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije.

(3) Nositelj izrade Plana, prema članku 90. Zakona, dostavlja javnopravnim tijelima i drugim sudionicima korisnicima prostora iz članka 11. ove Odluke poziv za dostavu zahtjeva za izradu Plana.

(4) Nositelj izrade Plana vodi službenu evidenciju o postupku izrade i donošenja Plana.

Članak 17.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 021-05/15-01/06
URBROJ: 238/12-01-15-28
Jastrebarsko, 22. prosinca 2015.

Predsjednica
Gradskog vijeća Grada Jastrebarskog
Željka Kovačić, v. r.

Temeljem odredbe članka 10. stavka 5. Zakona o trgovini (Narodne novine, broj: 87/08, 116/08, 76/09 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 114/11, 68/13 i 30/14) i članka 37. Statuta Grada Jastrebarskog ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog", broj 7/09, 2/13 i 3/13, Gradsko vijeće Grada Jastrebarskog na 17. sjednici održanoj 22. prosinca 2015. godine, donosi slijedeće

ODOBRENJE
za prigodnu prodaju Slavici Franjetić, Cvetković 64,
Jastrebarsko

Članak 1.

Odobrava se SLAVICI FRANJETIĆ, Cvetković 64, Jastrebarsko, prigodna prodaja božićnih drvaca na lokaciji Jastrebarsko, Dr. Franje Tuđmana 108, k.č.br.: 1399, k.o. Jastrebarsko, koja ima pristup s javne prometne površine, u vremenu od 16. do 24. prosinca 2015. godine.

Članak 2.

Ovo Odobrenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog".

KLASA: 021-05/15-01/06
URBROJ: 238/12-01-15-30
Jastrebarsko, 22. prosinca 2015.

Predsjednica
Gradskog vijeća Grada Jastrebarskog
Željka Kovačić, v. r.

Temeljem odredbe članka 10. stavka 5. Zakona o trgovini (Narodne novine, broj: 87/08, 116/08, 76/09 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 114/11, 68/13 i 30/14) i članka 37. Statuta Grada Jastrebarskog ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog", broj 07/09, 02/13 i 03/13, Gradsko vijeće Grada Jastrebarskog na 17. sjednici održanoj 22. prosinca 2015. godine, donosi slijedeće

ODOBRENJE
za prigodnu prodaju Miji Kupina, Toplice 8, Gorica
Svetojanska

Članak 1.

Odobrava se MIJI KUPINA, Toplice 8, Gorica Svetojanska, prigodna prodaja božićnih drvaca na lokaciji Donje Izimje 6/b, k.č.br.: 9694/1, k.o. Čegljice (dvorište DVD-a Izimje), koja ima pristup s javne prometne površine, u vremenu od 18. do 24. prosinca 2015. godine.

Članak 2.

Ovo Odobrenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog".

KLASA: 021-05/15-01/06
URBROJ: 238/12-01-15-31
Jastrebarsko, 22. prosinca 2015.

Predsjednica
Gradskog vijeća Grada Jastrebarskog
Željka Kovačić, v. r.

Temeljem odredbe članka 10. stavka 5. Zakona o trgovini (Narodne novine, broj: 87/08, 116/08, 76/09 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 114/11, 68/13 i 30/14) i članka 37. Statuta Grada Jastrebarskog ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog", broj 7/09, 2/13 i 3/13, Gradsko vijeće Grada Jastrebarskog na 17. sjednici održanoj 22. prosinca 2015. godine, donosi slijedeće

ODOBRENJE
za prigodnu prodaju Zvonku Budinščaku, Malunje
31A, Jastrebarsko

Članak 1.

Odobrava se ZVONKU BUDINŠČAKU, Malunje 31A, Jastrebarsko, prigodna prodaja božićnih drvaca na lokaciji Jastrebarsko, Dr. Franje Tuđmana 85a, k.č.br.: 1414/2, k.o. Jastrebarsko, koja ima pristup s javne prometne površine, u vremenu od 18. do 24. prosinca 2015. godine.

Članak 2.

Ovo Odobrenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog".

KLASA: 021-05/15-01/06
URBROJ: 238/12-01-15-32
Jastrebarsko, 22. prosinca 2015.

Predsjednica
Gradskog vijeća Grada Jastrebarskog
Željka Kovačić, v. r.

Temeljem odredbe članka 10. stavka 5. Zakona o trgovini (Narodne novine, broj: 87/08, 116/08, 76/09 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 114/11, 68/13 i 30/14) i članka 37. Statuta Grada Jastrebarskog ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog", broj 7/09, 2/13 i 3/13, Gradsko vijeće Grada Jastrebarskog na 17. sjednici održanoj 22. prosinca 2015. godine, donosi slijedeće

ODOBRENJE
za prigodnu prodaju Goranu Golešiću, Kolodvorska
42, Jastrebarsko

Članak 1.

Odobrava se GORANU GOLEŠIĆU, Kolodvorska 42, Jastrebarsko, prigodna prodaja božićnih drvaca na lokaciji Kolodvorska 42, k.č.br.: 1499, k.o. Jastrebarsko, koja ima pristup s javne prometne površine, u vremenu od 18. do 24. prosinca 2015. godine.

Članak 2.

Ovo Odobrenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog".

KLASA: 021-05/15-01/06
URBROJ: 238/12-01-15-33
Jastrebarsko, 22. prosinca 2015.

Predsjednica
Gradskog vijeća Grada Jastrebarskog
Željka Kovačić, v. r.

IZVJEŠĆE O PROVEDENOJ JAVNOJ RASPRAVI



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**



GRAD JASTREBARSKO

**Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
gospodarstvo, društvene djelatnosti, komunalni
sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Odsjek za komunalno i vodno gospodarstvo,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša**

Povjerenstvo za praćenje javne rasprave Prijedloga
VI. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja
„Sjeverni dio centra Jastrebarskog“

Jastrebarsko, 23. siječnja 2018.

IZVJEŠĆE

o provedenoj Javnoj raspravi o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Sjeverni dio centra Jastrebarskog“

Javni uvid Prijedloga VI. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Sjeverni dio centra Jastrebarskog“ u Jastrebarskom održan je u trajanju od 8 dana i to od 9. do 16. siječnja 2018. u zgradi Grada Jastrebarskog, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, gospodarstvo, društvene djelatnosti, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Ul. dr. F. Tuđmana 47/I. kat.

Javno izlaganje održano je u vijećnici Grada Jastrebarskog, Trg Josipa Jurja Strossmayera 13, u srijedu, 10. siječnja 2018. godine s početkom u 11.00 sati.

Javni uvid oglašen je 17. prosinca 2017. u dnevnoj tiskovini „24 sata“ te na web stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i Grada Jastrebarsko.

Na javnom izlaganju bili su nazočni:

- Marijan Meštrić, dipl. ing. arh., – voditelj Odsjeka za komunalno i vodno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, predsjednik Povjerenstva za praćenje javne rasprave,
- Mladen Lončarić, dipl. ing. građ., viši savjetnik u Odsjeku za komunalno i vodno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša - član Povjerenstva za praćenje javne rasprave,
- Zvonimir Kufrin, dipl. ing. arh., odgovorni planer tvrtke “URBING” d.o.o., autor plana,
- Pešut Hroye, Montcogim - Plinara d.o.o.
- Stjepan Žuti
- Dragutin Štetner
- Tihomir Štetner
- Bene Ivana, zapisničarka

Popis prisutnih je u privitku.

Sjednica Povjerenstva za praćenje javne rasprave u sastavu:

- Marijan Meštrić, dipl. ing. arh. – voditelj Odsjeka za komunalno i vodno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, - predsjednik,
- Mladen Lončarić, dipl. ing. građ.- viši savjetnik u Odsjeku za komunalno i vodno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša - član,

dopunjena s predstavnikom izrađivača plana:

- Zvonimir Kufrin, dipl. ing. arh. – direktor tvrtke "URBING" d.o.o.

održana je u utorak, 23. siječnja 2018. u prostorijama Grada Jastrebarskog.

Na Sjednici je konstatirano da je tijekom Javnog uvida upućeno nekoliko primjedbi i prijedloga od strane zainteresiranih građana i javnopravnih tijela (u privitku) dok tijekom samog javnog izlaganja na plan nije upućena ni jedna primjedba već su samo tražena dodatna obrazloženja.

Analizom prispjelih zahtjeva javnopravnih tijela utvrđeno da je potrebno obraditi jedino zahtjev Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave Zagrebačka, Sektora upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorata unutarnjih poslova pa se u tom smislu dopunjuju Odredbe za provođenje. Ostali zahtjevi ili izražavaju suglasnost s Planom ili se ne odnose na obuhvaćeni prostor (HEP).

Što se tiče zahtjeva zainteresiranih građana, konstatirano je da nije moguće donošenje kvalitetnog rješenja temeljem prispjelih dviju primjedbi kojim bi bile zadovoljene obje zainteresirane strane bez naknadnih konzultacija jer su pojedini zahtjevi međusobno kontradiktorni i djelomično u suprotnosti sa postojećim stanjem u prostoru i važećim planom. Stoga se predlaže usvajanje rješenja kojim se zadržava spoj Ulice kralja Zvonimira s planiranom Ulicom Kneza Domagoja ali se taj spoj izmiče prema istoku prema priloženoj skici iz zahtjeva 1., čime se zaobilazi postojeće izvedeno igralište.

Obzirom da je s ovakvim rješenjem potrebno upoznati sve zainteresirane strane, neophodno je provesti ponovnu javnu raspravu kojom se to rješenje može prihvatiti ili predložiti drugačije ukoliko se korisnici prostora oko toga usuglase.

Povjerenstvo za praćenje javne rasprave:

- Marijan Meštrić, dipl. ing. arh., - predsjednik, v. r.
- Mladen Lončarić, dipl. ing. građ.,- član, v. r.

Predstavnici izrađivača plana,

- Zvonimir Kufrin, dipl. ing. arh., v. r.

IZVJEŠĆE O PROVEDENOJ PONOVLJENOJ JAVNOJ RASPRAVI



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**



GRAD JASTREBARSKO

**Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
gospodarstvo, društvene djelatnosti, komunalni
sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Odsjek za komunalno i vodno gospodarstvo,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša**

Povjerenstvo za praćenje ponovljene javne rasprave Prijedloga
VI. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Sjeverni dio centra Jastrebarskog“

Jastrebarsko, 07. prosinca 2018.

IZVJEŠĆE

o provedenoj ponovljenoj Javnoj raspravi o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Sjeverni dio centra Jastrebarskog“

Ponovljeni Javni uvid Prijedloga VI. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Sjeverni dio centra Jastrebarskog“ u Jastrebarskom održan je u trajanju od 8 dana i to od 26. studenog do 03. prosinca 2018. u zgradi Grada Jastrebarskog, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Ul. dr. F. Tuđmana 47/I. kat.

Javno izlaganje održano je u vijećnici Grada Jastrebarskog, Trg Josipa Jurja Strossmayera 13, u srijedu, 28. studenog 2018. godine s početkom u 13.00 sati.

Javni uvid oglašen je 18. studenog 2018. u dnevnoj tiskovini „24 sata“ te na web stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i Grada Jastrebarsko.

Na javnom izlaganju bili su nazočni:

- Marijan Meštrić, dipl. ing. arh., – voditelj Odsjeka za komunalno i vodno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, predsjednik Povjerenstva za praćenje javne rasprave,
- Zvonimir Kufrin, dipl. ing. arh., odgovorni planer tvrtke “URBING” d.o.o., autor plana,
- Marin Del Toso, HEP ODS doo, Elektra Karlovac
- Tihomir Štetner
- Jelena Ivanković
- Zvonimir Ivančić
- Sonja Pukšar, zapisničarka

Evidencija prisutnih je u privitku.

Sjednica Povjerenstva za praćenje javne rasprave u sastavu:

- Marijan Meštrić, dipl. ing. arh. – Zamjenik pročelnice Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša,
- Zvonimir Kufrin, dipl. ing. arh. – Odgovorni voditelj izrade Plana

održana je u utorak, 04. prosinca 2018. u prostorijama Grada Jastrebarskog.

Konstatirano da je tijekom Javnog uvida nije bilo primjedbi i prijedloga od strane zainteresiranih građana i javnopravnih tijela a ni tijekom samog javnog izlaganja na plan nije upućena ni jedna primjedba već su samo tražena dodatna obrazloženja.

Osoba odgovorna za praćenje javne rasprave:

- Marijan Meštrić, dipl. ing. arh., v. r.

Predstavnik izrađivača plana,

- Zvonimir Kufrin, dipl. ing. arh., v. r.

U Jastrebarskom 07. prosinca 2018.

NACRT ODLUKE O DONOŠENJU VI. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA "SJEVERNI DIO CENTRA JASTREBARSKOG"

N A C R T

Na temelju članaka 109. stavka 4., članka 110. stavka 3. i članka 111. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13 i 65/17), članka 32. Statuta Grada Jastrebarskog ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog", br. 1/18) i Odluke o izradi V. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog", br. 4/18), Gradsko vijeće Grada Jastrebarskog, na svojoj __. sjednici održanoj __. _____ 2019. donosi

ODLUKU

o donošenju VI. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Sjeverni dio centra Jastrebarskog“ u Jastrebarskom

Članak 1.

Donose se VI. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja „Sjeverni dio centra Jastrebarskog“ u Jastrebarskom.

Članak 2.

Elaborat VI. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Sjeverni dio centra Jastrebarskog“ u Jastrebarskom izradila je tvrtka „URBING“, d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 20.

Članak 3.

Elaborat VI. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Sjeverni dio centra Jastrebarskog“ sastoji se od knjige s tekstualnim i grafičkim dijelovima Plana slijedećeg sadržaja:

Opći dokumenti

Tekstualni dio:

Obrazloženje

Dokumentacija

Odluka o donošenju VI. izmjena i dopuna DPU „Sjeverni dio centra Jastrebarskog“

Grafički dio:

Korekcija kartografskih prikaza mj. 1:1.000 (izvodi VI.A, VI.B, VI.C, VI.D i VI.E):

Karta 0. Temeljna geodetska podloga

Karta 1. Postojeća namjena prostora

Karta 2. Planirana namjena prostora

Karta 3. Uvjeti za oblikovanje, korištenje i uređenje zemljišta

Karta 4. Prometne površine

Članak 4.

Grafički dijelovi elaborata Detaljnog plana uređenja „Sjeverni dio centra Jastrebarskog“ ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog" broj 7/95, 5/01, 6/06, 02/10, 7/11 i 2/13) zamjenjuju se dijelovima koji su u ovim V. izmjenama i dopunama obuhvaćeni prostorom s oznakama A, B, C, D i E pa u tim dijelovima prestaju važiti.

Članak 5.

(1) Elaborat VI. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Sjeverni dio centra Jastrebarskog“ u Jastrebarskom izrađen je u 6 (šest) izvornika potpisanih i ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Jastrebarskog.

(2) Jedan izvornik čuva se u pismohrani Gradskog vijeća Grada Jastrebarskog, a po jedan izvornik zajedno s ovom Odlukom dostavlja se slijedećim naslovima:

- Upravnom odjelu za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog,
- Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije – Ispostavi Jastrebarsko,
- Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije,
- Zavodu za prostorno uređenje Zagrebačke županije i
- Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja.

Članak 6.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: _____
URBROJ: _____
Jastrebarsko, __. _____. _____.

Predsjednica Gradskog vijeća
Grada Jastrebarskog
Željka Kovačić, prof

2. Korekcija kartografskih prikaza mj. 1:1.000

PRILOG

Djelomična korekcija kartografskih prikaza MJ. 1:1.000:

- | | |
|----------|--|
| Karta 0. | Temeljna geodetska podloga |
| Karta 1. | Postojeća namjena prostora |
| Karta 2. | Planirana namjena prostora |
| Karta 3. | Uvjeti za oblikovanje, korištenje i uređenje zemljišta |
| Karta 4. | Prometne površine |

(izvodi VI.A, VI.B, VI.C, VI.D i VI.E):