



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO – DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD TROGIR
GRADONAČELNIK

GRADSKO VIJEĆE

PREDMET : Prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi

PRAVNI TEMELJ: Statut Grada Trogira (“Službeni glasnik grada Trogira” br. 04/13, 09/13, 06/14, 1/18, 03/19, 05/20 , 09/21 i 11/23), čl.62. i čl.132. Zakona o komunalnom gospodarstvu (“Narodne novine “ br. 68/18, 110/18, 32/20 I 145/24).

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i investicije

PREDLAGATELJ: Gradonačelnik

DONOSITELJ: Gradsko vijeće

IZVJESTITELJ: Pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i investicije

NADLEŽNO TIJELO

DRŽAVNE UPRAVE: Ministarstvo prostornog uređenja , graditeljstva i državne imovine,
Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb

TROGIR, rujan 2025.g.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO – DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD TROGIR
GRADONAČELNIK

Klasa:340-01/25-02/225

Urbroj:2181-13-50/01-25-3

Trogir, 12.09. 2025.g.

Na temelju čl.48 Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (N/N br.33 /01,60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11,144/12 i 19/13-pročišćeni tekst,137/15,123/17,98/19,144/20) te čl. 40. i čl.82. Statuta Grada Trogira (“Službeni glasnik Grada Trogira” br.04/13,09/13,06/14,1/18,03/19, 05/20 , 09/21 i 11/23) gradonačelnik Grada Trogira donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi, u predloženom tekstu.
2. Prijedlog Odluke iz točke 1. prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Trogira na razmatranje i usvajanje.

GRADONAČELNIK:
Ante Bilić, dipl.ing.građ.

Digitally signed by Ante
Bilić

Date: 15.09.2025



Dostaviti:

- Gradsko vijeće
- Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i investicije
- arhiva(ovdje),
- evidencija.

NACRT PRIJEDLOGA ODLUKE

Na temelju članka čl. 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i članka 26. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“ broj 4/13, 9/13, 6/14, 1/18, 3/19, 5/20 , 9/21 i 11/23), Gradsko vijeće Grada Trogira na svojoj _____sjednici održanoj dana _____donosi

ODLUKU

o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom

u općoj uporabi

Članak 1.

Ovom Odlukom proglašava se javnim dobrom u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada Trogira komunalna infrastruktura navedena u sljedećoj tablici:

Naziv komunalne infrastrukture	Vrsta komunalne infrastrukture	Katastarska općina	Broj katastarske čestice	Broj zemljišno-knjižne čestice
NC PL 094-18 Cesta Plano	Nerazvrstana cesta	Trogir	16112	16112

Članak 2.

Primjenom članka čl.132. Zakona o komunalnom gospodarstvu, a temeljem geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture i ove Odluke evidentirat će se novo stanje u zemljišnim knjigama te u katastarskom operatu Državne geodetske uprave.

Članak 3.

Nalaže se Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Splitu, Stalnoj službi u Trogiru upis komunalne infrastrukture iz točke 1. ove Odluke kao: “Nerazvrstana cesta -javno dobro u općoj uporabi” neotuđivo vlasništvo Grada Trogira, Trogir, Trg Ivana Pavla II br.1/II , OIB: 84400309496.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Trogira“.

KLASA:

PREDSJEDNIK

URBROJ:

GRADSKOG VIJEĆA

Trogir,

Toni Zulim

O B R A Z L O Ž E N J E

Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20; u daljnjem tekstu Zakon) sadrži odredbe o nadležnosti jedinica lokalne samouprave te ovlastima istih, način postupanja i upisa komunalne infrastrukture u evidencije i zemljišne knjige. Člankom 59. Zakona utvrđeno je da komunalnu infrastrukturu čine:

1. nerazvrstane ceste
2. javne prometne površine na kojim na nije dopušten promet motornih vozila
3. javna parkirališta
4. javne garaže
5. javne zelene površine
6. građevine i uređaji javne namjene
7. javna rasvjeta
8. groblja i krematoriji na grobljima
9. građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza

Osim građevina navedenih u stavku 1. članka 59. Zakona, predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može odlukom odrediti i druge građevine komunalne infrastrukture, ako služe za obavljanje komunalne djelatnosti.

Člankom 60. Zakona dana je definicija: “Nerazvrstane ceste su ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim ovim Zakonom i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu zakona kojim se uređuju ceste.”

Predmet ovog je proglašenje komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Trogira, sukladno geodetskom elaboratu izrađenom od strane GEOART d.o.o. TROGIR , broj 09/25 od 20. ožujak 2025. godine, u svrhu evidentiranja izvedenog stanja komunalne infrastrukture - nerazvrstane ceste.

Radi se o dosadašnjoj kat.čest.7653/2 k.o Trogir , upisanoj kao put, upisanog posjeda putevi, putevi, putevi, Trg Ivana Pavla II, Trogir, te se k.č. 7653/2 cijepa na k.č. 7653/2, k.č. 7653/10 i na k.č. 16112 sve k.o. Trogir. Novoformirana k.č. 16112 k.o. Trogir upisuje se kao nerazvrstana cesta NC PL 094-18 Cesta Plano , javno dobro u općoj uporabi, neotuđivo vlasništvo Grada Trogira.

U zemljišnoj knjizi se radi o kat. čest. 4135/2 k.o. Trogir , upisanoj kao put, upisanog vlasništva općenarodna imovina , te se kat. čest. 4135/2 cijepa na k.č. 4135/2, k.č.4135/10 i k.č.16112 sve k.o. Trogir. Novoformirana kat. čest. 16112 k.o. Trogir upisuje se kao nerazvrstana cesta NC PL 094-18 Cesta Plano, javno dobro u općoj uporabi, neotuđivo vlasništvo Grada Trogira.

Člankom 62. propisano je da Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Odredbom članka 132. Zakona, komunalna infrastruktura izgrađena do stupanja na snagu Zakona koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje evidentira se u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, a koje pribavlja i nadležnom tijelu za katastar dostavlja jedinica lokalne samouprave odnosno javni isporučitelj koji upravlja komunalnom infrastrukturom i rješenja nadležnog zemljišnoknjižnog suda o provedbi prijavnog lista u zemljišnu knjigu.

Komunalna infrastruktura evidentira se u katastru i upisuje se u zemljišne knjige kao neotuđivo vlasništvo odnosno suvlasništvo jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi i/ili javnog

isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom , neovisno o postojanju upisa vlasništva i/ili drugih stvarnih prava treće osobe.

Svrha opisanih odredbi je konačno razrješenje pravnog statusa komunalne infrastrukture koja nije evidentirana u katastru i koja nije upisana u zemljišne knjige, radi usklađenja upisa sa stvarnim stanjem izgrađene komunalne infrastrukture.

U skladu s odredbama članka 11. Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“ br. 25/13, 85/15 i 69/22) Grad Trogir, prije donošenja Odluke, provodi javno savjetovanje sa zainteresiranom javnošću s ciljem upoznavanja javnosti s Nacrtom prijedloga Odluke i pribavljanjem mišljenja, primjedbi i prijedloga zainteresirane javnosti, kako bi isti, ukoliko su zakonito i stručno utemeljeni, bili prihvaćeni i u konačnosti ugrađeni u odredbe Odluke.

Nakon proteka roka za savjetovanje , koje je provedeno od 08.08.2025.g. do 08.09.2025.g., izrađeno je Izvješće o savjetovanju koje je sastavni dio ovog obrazloženja i biti će priloženo kao materijal za sjednicu Gradskog vijeća.

Nije bilo mišljenja, primjedbi i prijedloga zainteresirane javnosti.

Slijedom navedenoga, predlaže se Gradskom vijeću Grada Trogira donošenje ove Odluke.

PROČELNIK:

Ivan Meštrović, dipl.ing.građ.

Digitally signed by Ivan
Meštrović
Date: 12.09.2025



Obrazac Izvješća o savjetovanju s javnošću

IZVJEŠĆE O SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU U POSTUPKU DONOŠENJA Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi Nositelj izrade izvješća: GRAD TROGIR TROGIR, 10.09.2025. godine	
Naziv akta za koji je provedeno savjetovanje s javnošću	Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi
Naziv tijela nadležnog za izradu nacрта / provedbu savjetovanja	GRAD TROGIR, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i investicije
Razlozi za donošenje akta i ciljevi koji se njime žele postići uz sažetak ključnih pitanja	Cilj odluke je konačno razrješenje pravnog statusa komunalne infrastrukture koja nije evidentirana u katastru i koja nije upisana u zemljišne knjige, radi usklađenja upisa sa stvarnim stanjem izgrađene komunalne infrastrukture, a temeljem Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24).
Objava dokumenata za savjetovanje	www.trogir.hr
Razdoblje provedbe savjetovanja	od 08.08.2025.g. do 08.09.2025.g.
Pregled osnovnih pokazatelja uključenosti savjetovanja s javnošću	/
Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih mišljenja i prijedloga s obrazloženjem razloga za neprihvatanje	<u>Nije bilo mišljenja, primjedbi i prijedloga zainteresirane javnosti.</u>
Ostali oblici savjetovanja s javnošću	/
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedene aktivnosti vezane uz savjetovanje nisu iziskivale nikakve financijske troškove.

KLASA:340-01/25-02/225
 URBROJ: 2181-13-56/29-25-2

Trogir, 10.09.2025.g.

PROČELNIK:

Ivan Meštrović, dipl.inž.građ.



GEOART d.o.o.

za arhitektonsko projektiranje i geodeziju
Kneza Trpimira 9, 21220 Trogir, mob: +385(0)15/88615, email: info@geoart.hr, www.geoart.hr
OIB: 17367485405 IBAN: HR024840061135246283

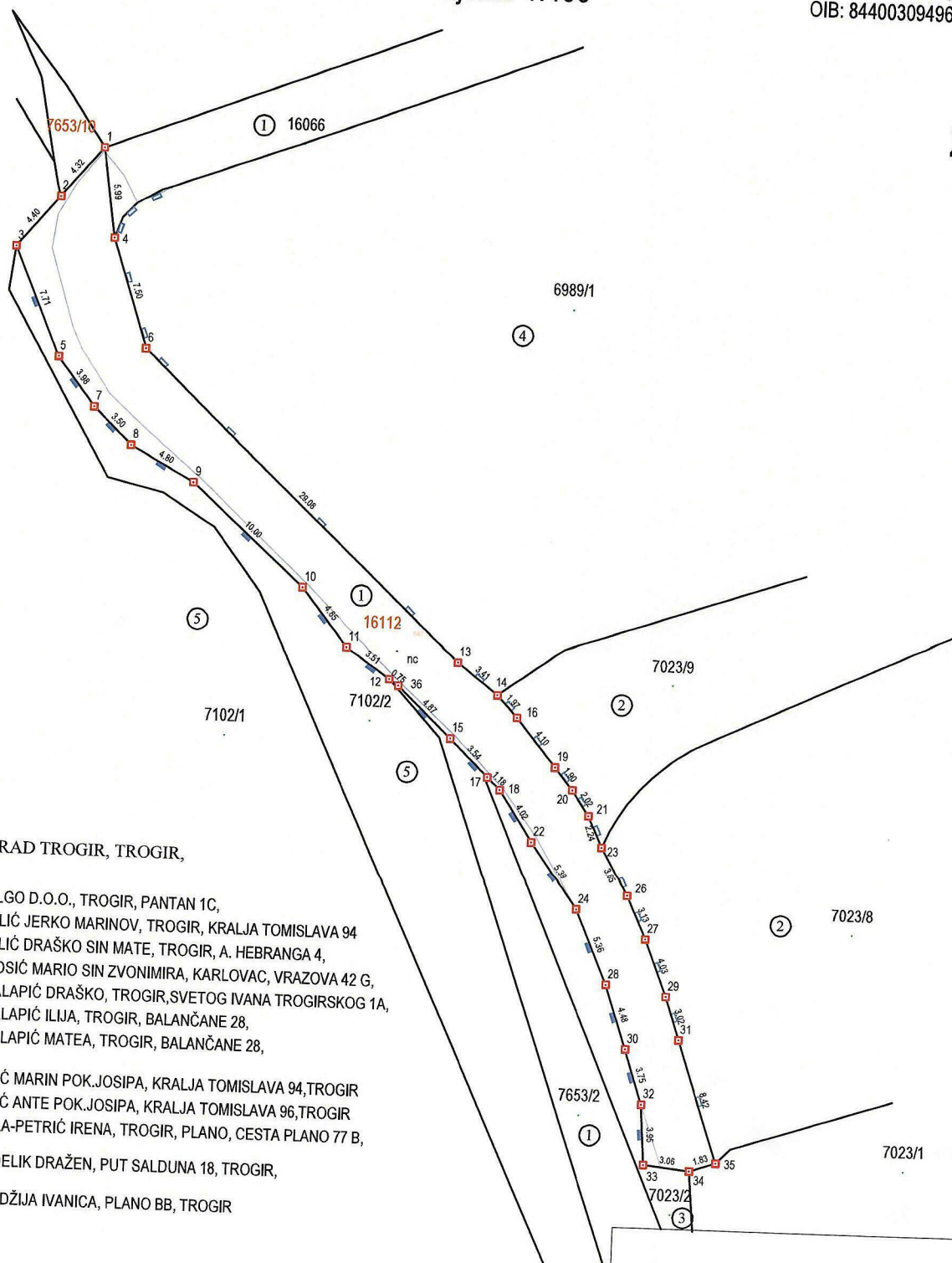
Katastarska općina: TROGIR
MBR: 330779
Detaljni list: 63

SKICA IZMJERE

Mjerilo 1:400

Investitori:
GRAD TROGIR
Trg Ivana Pavla II, Trogir
OIB: 84400309496

S
I
Z
J



- ① GRAD TROGIR, TROGIR,
- ② ELGO D.O.O., TROGIR, PANTAN 1C, BILIĆ JERKO MARINOV, TROGIR, KRALJA TOMISLAVA 94, BILIĆ DRAŠKO SIN MATE, TROGIR, A. HEBRANGA 4, ČOŠIĆ MARIO SIN ZVONIMIRA, KARLOVAC, VRAZOVA 42 G, SALAPIĆ DRAŠKO, TROGIR, SVETOG IVANA TROGIRSKOG 1A, SALAPIĆ ILIJA, TROGIR, BALANČANE 28, SALAPIĆ MATEA, TROGIR, BALANČANE 28,
- ③ BILIĆ MARIN POK. JOSIPA, KRALJA TOMISLAVA 94, TROGIR, BILIĆ ANTE POK. JOSIPA, KRALJA TOMISLAVA 96, TROGIR, ŠOLA-PETRIĆ IRENA, TROGIR, PLANO, CESTA PLANO 77 B,
- ④ KUDELIK DRAŽEN, PUT SILDUNA 18, TROGIR,
- ⑤ KANDŽIJA IVANICA, PLANO BB, TROGIR

Izradio/la:
Ante Milat, mag.ing.geod.et geoinf.
Trogir, travanj 2025. godine
Broj elaborata: 2025-09

Ante
Milat

Digitalno potpisao:
Ante Milat
Datum: 2025.04.10
09:47:00 +02'00'

Ante Milat mag.ing.geod.

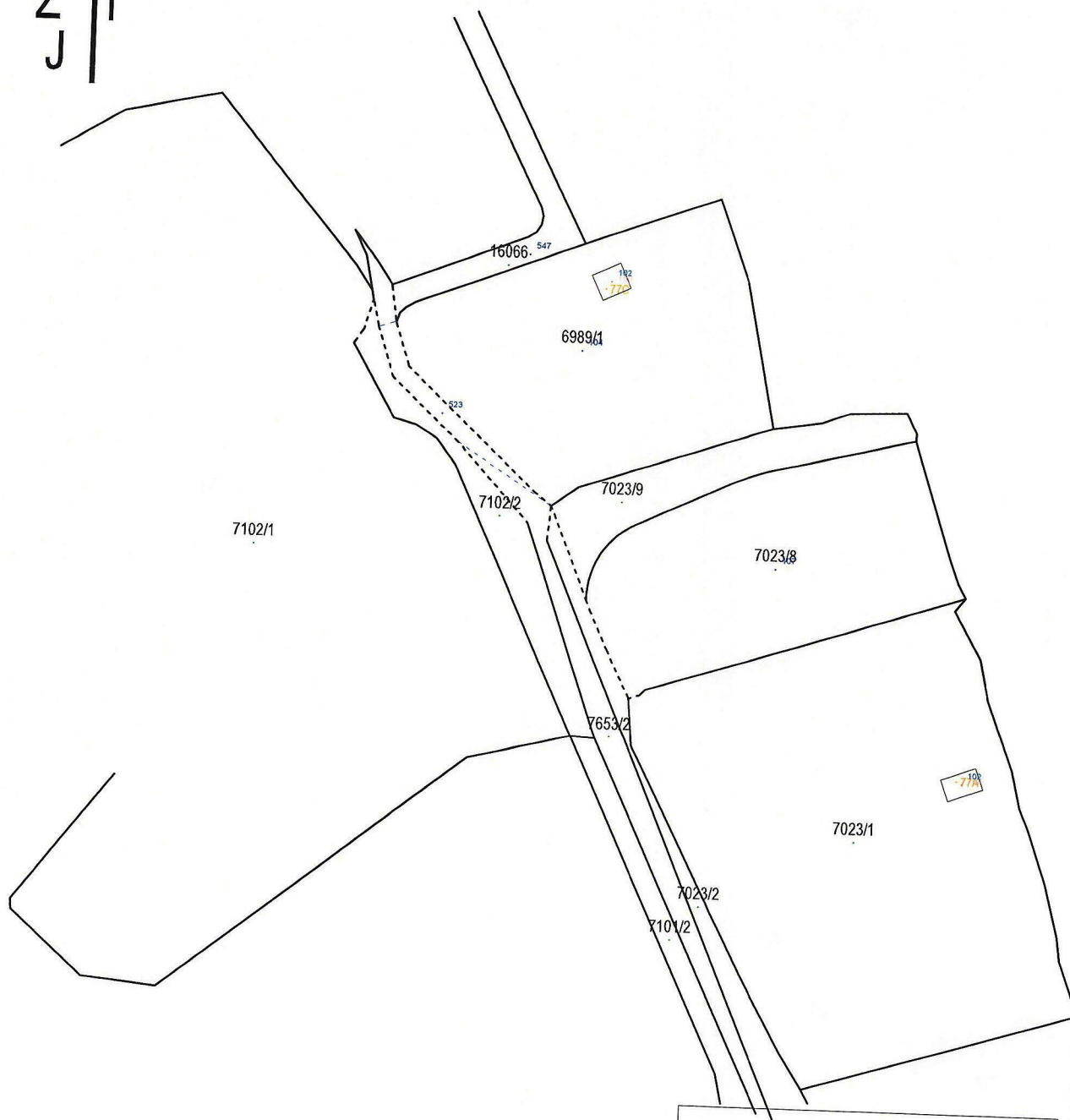
REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko - dalmatinska županija
Katastarska općina TROGIR
MB:330779
Broj lista katastarskog plana 63

Prijavni list broj

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA za katastar

-stanje prije promjene-
MJERILO 1 : 1000

S
Z
J



U Trogiru, 08.04.2025.godine

Ante
Milat

Digitalno potpisao:
Ante Milat
Datum: 2025.04.10
09:46:40 +02'00'

Ante Milat mag. ing. geod

REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko - dalmatinska županija
Katastarska općina TROGIR
MB:330779
Broj lista katastarskog plana 63

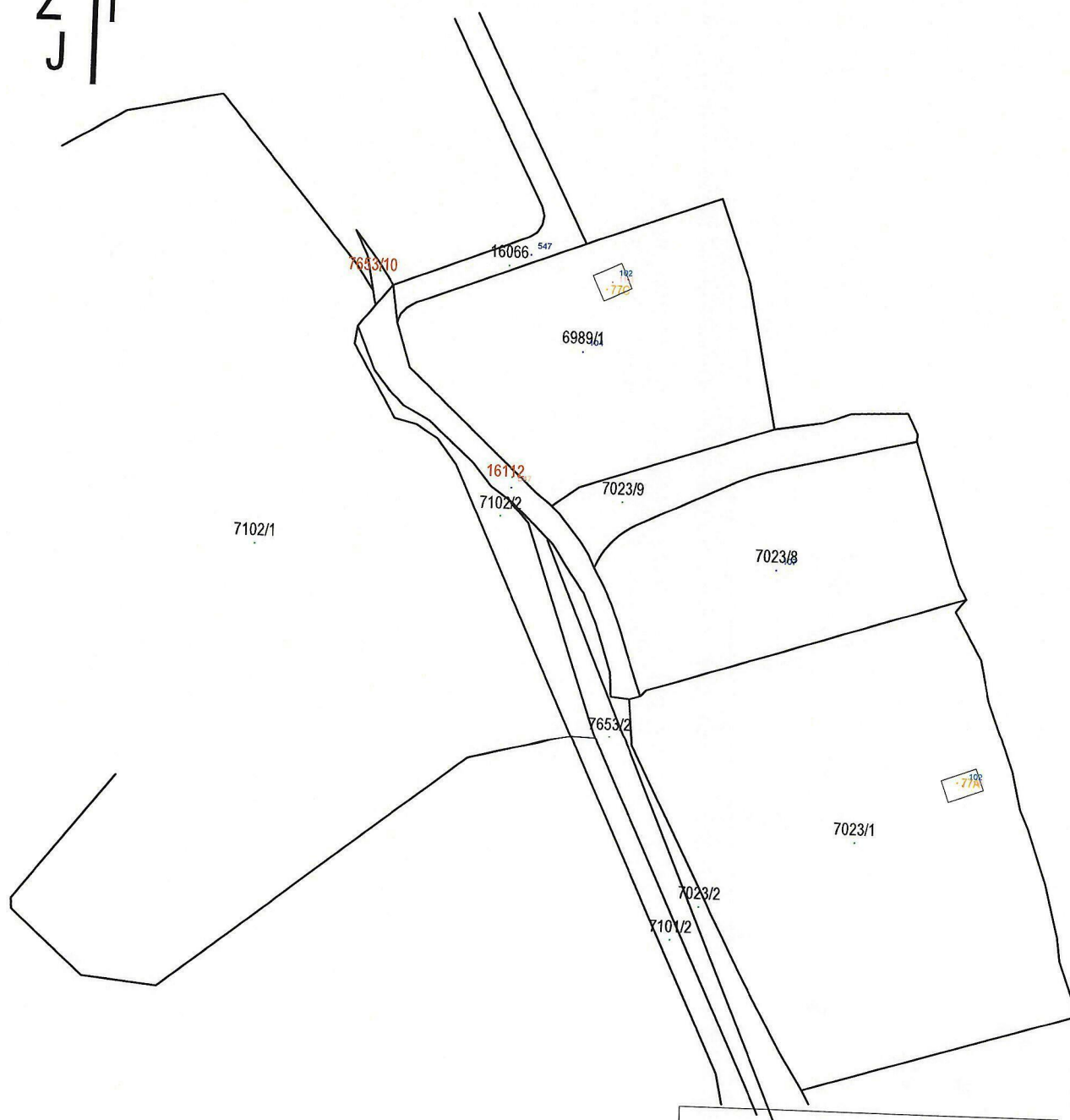
Prijavni list broj

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA za katastar

-predloženo novo stanje-

MJERILO 1 : 1000

S
Z
J



U Trogiru, 08.04.2025.godine

Ante
Milat

Digitalno potpisao:
Ante Milat
Datum: 2025.04.10
09:46:21 +02'00'

Ante Milat mag. ing. geod

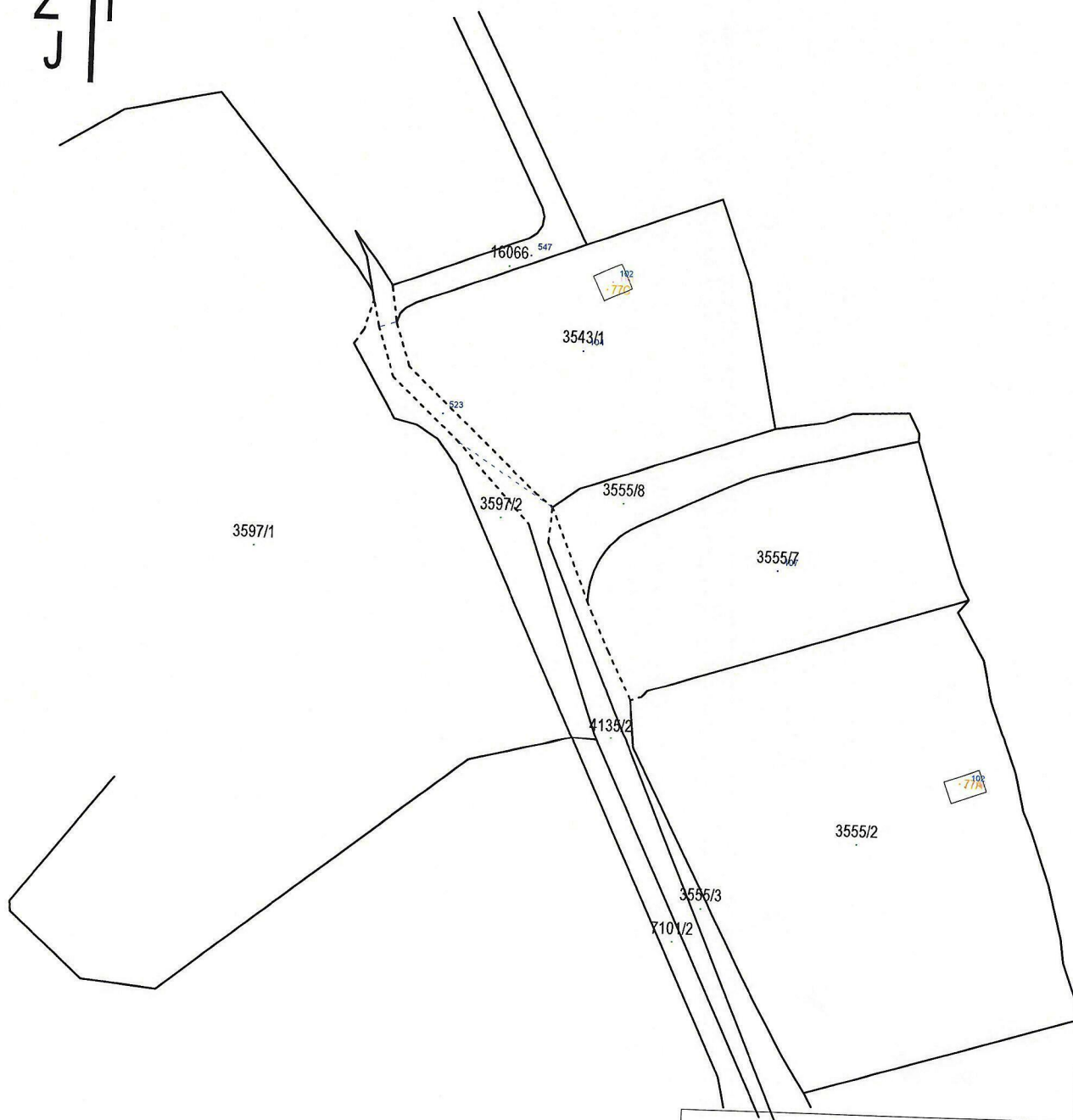
REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko - dalmatinska županija
Katastarska općina TROGIR
MB:330779
Broj lista katastarskog plana 63

Prijavni list broj

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA za zemljišnik

-stanje prije promjene-
MJERILO 1 : 1000

S
Z
J



U Trogiru, 08.04.2025.godine

**Ante
Milat**

Digitalno potpisao:
Ante Milat
Datum: 2025.04.10
09:45:41 +02'00'

Ante Milat mag. ing. geod

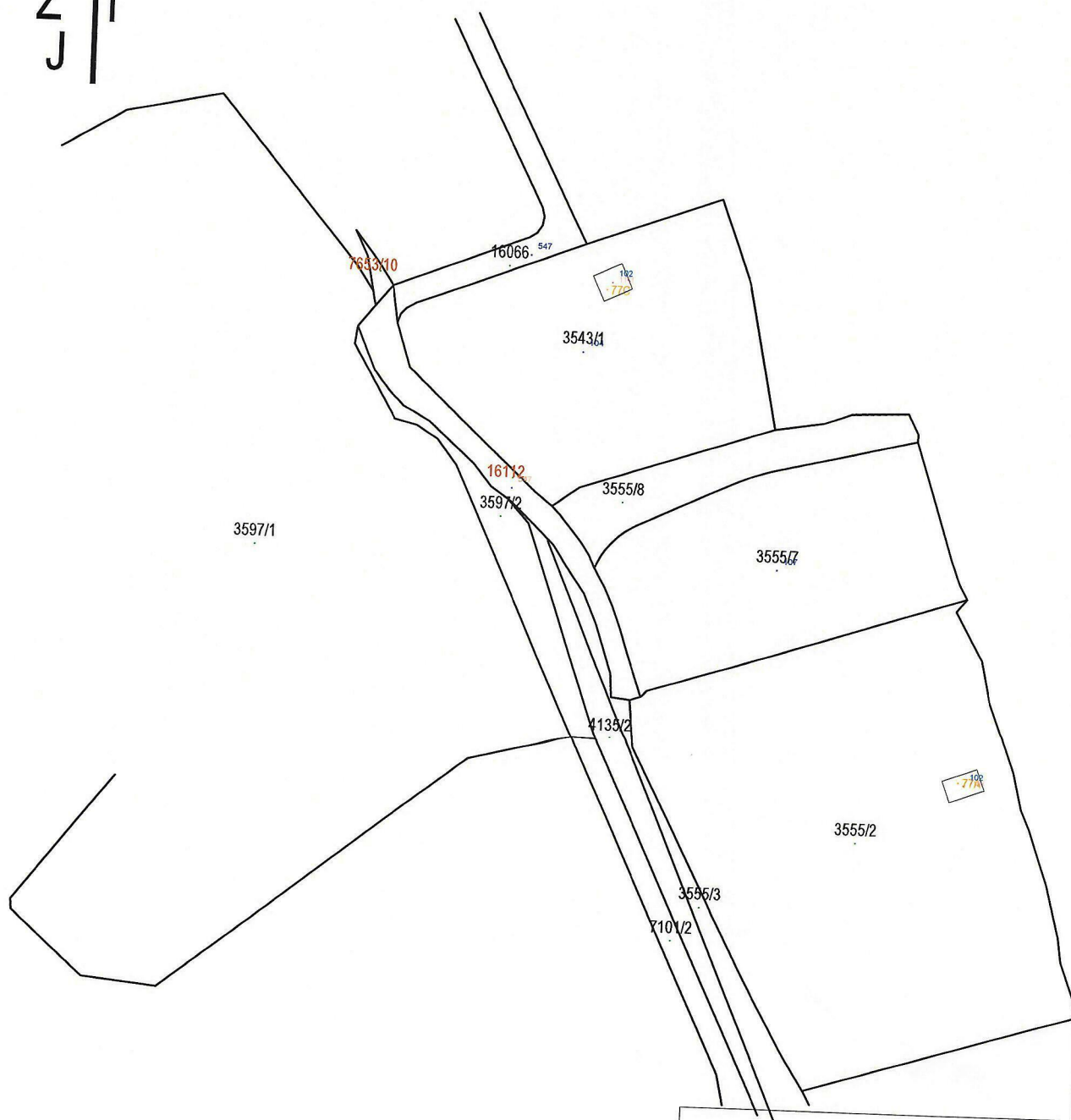
REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko - dalmatinska županija
Katastarska općina TROGIR
MB:330779
Broj lista katastarskog plana 63

Prijavni list broj

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA za zemljišnik

-predloženo novo stanje-
MJERILO 1 : 1000

S
Z
J



U Trogiru, 08.04.2025.godine

Ante
Milat

Digitalno potpisao:
Ante Milat
Datum: 2025.04.10
09:46:02 +02'00'

Ante Milat mag. ing. geod