



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD TROGIR
GRADONAČELNIK**

Predmet: Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova tijekom 2026. godine.

Pravni temelj: Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24) Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“ broj 4/13., 9/13, 6/14, 1/18, 3/19, 5/20, 9/21 i 11/23)

Nositelj izrade: Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i investicije

Predlagatelj: Gradonačelnik

Donositelj: Gradsko vijeće

Izvjestitelj: Pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i investicije

Nadležno tijelo državne uprave: Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb

Trogir, listopad 2025. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD TROGIR
GRADONAČELNIK

KLASA:361-01/25-01/54
URBROJ: 2181-13-50/01-25-5
Trogir, 31.10.2025.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“, broj), 4/13., 9/13, 6/14, 1/18, 3/19, 5/20, 9/21 i 11/23) Gradonačelnik Grada Trogira, donio je sljedeći

Zaključak

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova tijekom 2026. godine koji se prilaže ovom Zaključku i čini njegov sastavni dio.
2. Prijedlog Odluke iz točke 1. će se uputiti Gradskom vijeću Grada Trogira na odlučivanje.

GRADONAČELNIK:
Ante Bilić, dipl. inž. građ.

DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće, svima
2. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i investicije
3. Evidencija
4. Arhiva



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD TROGIR
GRADSKO VIJEĆE

KLASA:361-01/25-01/54
URBROJ: 2181-13-50/01-25-6

TROGIR,

Na temelju članaka 132. Zakona o gradnji ("Narodne novine" br. 153/13., 20/17., 39/19., 125/19., 145/24.) i članka 26. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira", broj 4/13., 9/13, 6/14, 1/18, 3/19, 5/20, 9/21 i 11/23) Gradsko vijeće Grada Trogira, na temelju prethodnog mišljenja Turističke zajednice Grada Trogira, od godine, nasjednici, održanojgodine, donosi

O D L U K U

o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova tijekom 2026. godine

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom se određuju vrste radova, građevine, područje, kalendarsko razdoblje i vrijeme trajanja zabrane izvođenja građevinskih radova na području Grada Trogira, kao i izuzetci od primjene zabrane izvođenja radova i nadzor nad provedbom ove Odluke.

II. VRSTE RADOVA KOJI SE PRIVREMENO ZABRANJUJU I GRAĐEVINE NA KOJE SE ODNOSI ZABRANA

Članak 2.

Pod građevinskim radovima koji se u smislu ove Odluke zabranjuju smatraju se zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine.

III. IZUZETCI OD PRIVREMENE ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 3.

Zabrana iz ove Odluke ne odnosi se na:

1. građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske,
2. uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti,

3. građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je odluka stupila na snagu,
4. hitni radovi na popravcima objekata i uređaja komunalne i ostale infrastrukture koji se javljaju nenadano i kojima se sprječava nastanak posljedica opasnih za život i zdravlje ljudi kao i veća oštećenja nekretnine,
5. nužni radovi na popravcima građevina kada zbog oštećenja postoji opasnost za život i zdravlje ljudi,
6. građenje objekata predškolskog, školskog, visokoškolskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, građenja javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, izvođenje radova po projektima financiranim iz EU i nacionalnih fondova te izvođenje radova po projektima od posebnog značaja za Grad Trogir.

IV. PODRUČJE, KALENDARSKO RAZDOBLJE I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE

Članak 4.

(1) Područje primjene zabrane izvođenja radova je područje Mjesnog odbora Grad u cijelosti, kao i područja u ostalim mjesnim odborima ukoliko se radovi trebaju izvoditi na objektu na zemljištu čiji se rub nalazi na udaljenosti manjoj od 100 m od objekta u kojem se obavlja ugostiteljska ili turistička djelatnost.

(2) Udaljenost od 100 m iz stavka 1. se mjeri u zračnoj liniji od objekta u izgradnji do objekta u kojem se obavljanju navedene djelatnosti.

(3) Razdoblje kalendarske godine za primjenu zabrane izvođenja radova iz stavaka 1. i 2. ovog članka je:

- od 15. lipnja 2026. do 30. lipnja 2026. godine u vremenu od 17:00 do 09:00 sati,
- od 01. srpnja 2026. do 31. kolovoza 2026. godine u vremenu od 00:00 do 24:00 sati,
- od 01. rujna 2026. do 15. rujna 2026. godine u vremenu od 17:00 do 09:00 sati.

(4) U razdoblju od 01. siječnja 2026. do 31. prosinca 2026. godine, zabranjeno je izvođenje radova iz ove Odluke u vremenu od 00:00 do 07:00 sati na područjima svih mjesnih odbora.

V. NADZOR NAD PROVEDBOM ODLUKE

Članak 5.

Nadzor nad provedbom ove Odluke provodi komunalno redarstvo u skladu s odredbama zakonskih i podzakonskih propisa.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 6.

- (1) Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje vrijediti Odluka o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova tijekom 2025. godine („Službeni glasnik Grada Trogira“ broj 28/24).
- (2) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Trogira.“

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA:
Toni Zulim

OBRAZLOŽENJE

Člankom 132. Zakon o gradnji ("Narodne novine" br. 153/13., 20/17., 39/19., 125/19., 145/24.) dopušteno je predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave po prethodno pribavljenom mišljenju turističke zajednice općine, Grad Trogir može odlukom za određene vrste građevina, na određenim područjima, odrediti razdoblje iduće kalendarske godine i vrijeme u kojemu se ne mogu izvoditi zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine.

Odluka se donosi za narednu kalendarsku godinu, po prethodno pribavljenom mišljenju turističke zajednice koje je ishodovano dana 03.10. 2025.

Predloženom Odlukom utvrđuje se područje privremene zabrane izvođenja radova je područje Mjesnog odbora Grad u cijelosti, kao i područja u ostalim mjesnim odborima ukoliko se radovi trebaju izvoditi na objektu na zemljištu čiji se rub nalazi na udaljenosti manjoj od 100 m od objekta u kojem se obavlja ugostiteljska ili turistička djelatnosti: od 15. lipnja 2026. do 30. lipnja 2026. godine u vremenu od 17:00 do 09:00 sati, od 01. srpnja 2026. do 31. kolovoza 2026. godine u vremenu od 00:00 do 24:00 sati, od 01. rujna 2026. do 15. rujna 2026. godine u vremenu od 17:00 do 09:00 sati, te od 01. siječnja 2026. do 31. prosinca 2026. godine, zabranjeno je izvođenje radova iz ove Odluke u vremenu od 00:00 do 07:00 sati na područjima svih mjesnih odbora.

Nadzor nad primjenom Odluke provodi komunalno redarstvo uz ovlaštenje utvrđeno odgovarajućim odredbama Zakon o građevinskoj inspekciji ("Narodne novine" br. 153/13., 115/18., 145/24.)

Za Izrađeni Nacrt Prijedloga Odluke o privremenoj zabrani građevinskih radova tijekom 2026. godine provedeno je javno savjetovanje od 29.09.2025. godine do 29.10.2025. godine tijekom kojeg nije bilo zaprimljenih mišljenja ni prijedloga javnosti.

Slijedom navedenog potrebno je donijeti Odluku o privremenoj zabrani građevinskih radova tijekom 2025. godine u Gradu Trogiru.

PROČELNIK:

Ivan Meštrović, dipl. ing. građ.