



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO – DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD TROGIR
GRADONAČELNIK

GRADSKO VIJEĆE

PREDMET : Prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi - trg

PRAVNI TEMELJ: Statut Grada Trogira ("Službeni glasnik grada Trogira" br. 04/13, 09/13, 06/14, 1/18, 03/19, 05/20 i 09/21), čl.62. i čl.132. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine " br. 68/18, 110/18, 32/20).

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i investicije

PREDLAGATELJ: Gradonačelnik

DONOSITELJ: Gradsko vijeće

IZVJESTITELJ: Privremeni pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i investicije

NADLEŽNO TIJELO

DRŽAVNE UPRAVE: Ministarstvo prostornog uređenja , graditeljstva i državne imovine,
Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb

TROGIR, ožujak 2023.g.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO – DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD TROGIR
GRADONAČELNIK

Klasa:340-01/23-02/21

Urbroj:2181-13-50/01-22-3

Trogir,13.03. 2023.g.

Na temelju čl.48 Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (N/N br.33 /01,60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11,144/12 i 19/13-pročišćeni tekst,137/15,123/17,98/19,144/20) te čl. 40. i čl.82. Statuta Grada Trogira ("Službeni glasnik Grada Trogira" br.04/13,09/13,06/14,1/18,03/19, 05/20 i 09/21) gradonačelnik Grada Trogira donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi – trg , u predloženom tekstu.
2. Prijedlog Odluke iz točke 1. proslijeđuje se Gradskom vijeću Grada Trogira na razmatranje i usvajanje.

Dostaviti:

- Gradsko vijeće
- Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i investicije
- arhiva(ovdje),
- evidencija.

GRADONAČELNIK:
Ante Bilić, dipl.ing.grad.

NACRT PRIJEDLOGA ODLUKE

Na temelju članka čl. 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 26. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“ broj 4/13, 9/13, 6/14, 1/18, 3/19, 5/20 i 9/21), Gradsko vijeće Grada Trogira na svojoj _____sjednici održanoj dana _____ donosi

ODLUKU

o proglašenju komunalne infrastrukture

javnim dobrom u općoj uporabi- trg

Članak 1.

Ovom Odlukom proglašava se javnim dobrom u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada Trogira komunalna infrastruktura navedena u sljedećoj tablici:

Naziv komunalne infrastrukture	Vrsta komunalne infrastrukture	Katastarska općina	Broj katastarske čestice	Broj zemljišno-knjižne čestice
Trg	Javno prometna površina na kojoj nije dopušten promet motornim vozilima-trg	Trogir	13068	13068

Članak 2.

Primjenom članka čl.132. Zakona o komunalnom gospodarstvu, a temeljem geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture i ove Odluke evidentirat će se novo stanje u zemljišnim knjigama te u katastarskom operatu Državne geodetske uprave.

Članak 3.

Nalaže se Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Splitu, Stalnoj službi u Trogiru upis komunalne infrastrukture iz točke 1. ove Odluke kao: “Javno dobro u općoj uporabi- trg” neotuđivo vlasništvo Grada Trogira, Trogir, Trg Ivana Pavla II br.1/II , OIB: 84400309496.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Trogira“.

KLASA:

URBROJ:

Trogir,

PREDSJEDNIK

GRADSKOG VIJEĆA

Toni Zulim

O B R A Z L O Ž E N J E

Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20; u daljnjem tekstu Zakon) sadrži odredbe o nadležnosti jedinica lokalne samouprave te ovlastima istih, način postupanja i upisa komunalne infrastrukture u evidencije i zemljišne knjige. Člankom 59. Zakona utvrđeno je da komunalnu infrastrukturu čine:

1. nerazvrstane ceste
2. javne prometne površine na kojim na nije dopušten promet motornih vozila
3. javna parkirališta
4. javne garaže
5. javne zelene površine
6. građevine i uređaji javne namjene
7. javna rasvjeta
8. groblja i krematoriji na grobljima
9. građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza

Osim građevina navedenih u stavku 1. članka 59. Zakona, predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može odlukom odrediti i druge građevine komunalne infrastrukture, ako služe za obavljanje komunalne djelatnosti.

Po definiciji iz članka 60. Zakona trgovi, pločnici, javni prolazi, javne stube, prečaci, šetališta, uređene plaže, biciklističke i pješačke staze, pothodnici, podvožnjaci, nadvožnjaci, mostovi i tuneli, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste spadaju u javno prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima.

Nadalje, člankom 61. stavak. 4. i 5. Zakona propisano je da komunalna infrastruktura stječe status javnog dobra u općoj uporabi danom njezine izgradnje, uređenja odnosno stupanjem na snagu odluke o proglašenju javnog dobra te se upisuje u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao vlasništvo odnosno suvlasništvo jedinice lokalne samouprave i /ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom.

Člankom 62. propisano je da Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Odredbom članka 132. Zakona, komunalna infrastruktura izgrađena do stupanja na snagu Zakona koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje evidentira se u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, a koje pribavlja i nadležnom tijelu za katastar dostavlja jedinica lokalne samouprave odnosno javni isporučitelj koji upravlja komunalnom infrastrukturom i rješenja nadležnog zemljišnoknjižnog suda o provedbi prijavnog lista u zemljišnu knjigu.

Komunalna infrastruktura evidentira se u katastru i upisuje se u zemljišne knjige kao neotuđivo vlasništvo odnosno suvlasništvo jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi i/ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom, neovisno o postojanju upisa vlasništva i/ili drugih stvarnih prava treće osobe.

Svrha opisanih odredbi je konačno razrješenje pravnog statusa komunalne infrastrukture koja nije evidentirana u katastru i koja nije upisana u zemljišne knjige, radi usklađenja upisa sa stvarnim stanjem izgrađene komunalne infrastrukture.

Provedeno je savjetovanje od 26.01.2023.g. do 24.02.2023.g., te je obrazac Izvješća o savjetovanju sastavni dio ovog obrazloženja.

Nije bilo mišljenja, primjedbi i prijedloga zainteresirane javnosti.

Slijedom navedenoga, predlaže se Gradskom vijeću Grada Trogira donošenje ove Odluke.

PRIVREMENI PROČELNIK

Ivan Meštrović, dipl.ing.građ.



Obrazac Izvješća o savjetovanju s javnošću

IZVJEŠĆE O SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU U POSTUPKU DONOŠENJA Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi-trg Nositelj izrade izvješća: GRAD TROGIR TROGIR, 06. ožujka 2023. godine	
Naziv akta za koji je provedeno savjetovanje s javnošću	Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi-trg
Naziv tijela nadležnog za izradu nacрта / provedbu savjetovanja	GRAD TROGIR, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i investicije
Razlozi za donošenje akta i ciljevi koji se njime žele postići uz sažetak ključnih pitanja	Cilj donošenja je upis pravnog statusa komunalne infrastrukture koja nije evidentirana u katastru i koja nije upisana u zemljišne knjige.
Objava dokumenata za savjetovanje	www.trogir.hr
Razdoblje provedbe savjetovanja	od 26.01.2023.g. do 24.02.2023.g.
Pregled osnovnih pokazatelja uključenosti savjetovanja s javnošću	/
Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih mišljenja i prijedloga s obrazloženjem razloga za neprihvatanje	<u>Nije bilo mišljenja, primjedbi i prijedloga zainteresirane javnosti.</u>
Ostali oblici savjetovanja s javnošću	/
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedene aktivnosti vezane uz savjetovanje nisu iziskivale nikakve financijske troškove.

KLASA:340-01/23-02/21
 URBROJ: 2181-13-56/01-22-2

Trogir, 06.03.2023.g.

PRIVREMENI PROČELNIK

Ivan Meštrović, dipl. inž. građ.



Katastarska općina: TROGIR
MBR: 330779
Detaljni list: 43

SKICA IZMJERE

Mjerilo 1:300

Investitori:
GRAD TROGIR
Trg Ivana Pavla II I/II
OIB 84400309496

- ① Grad Trogir,
Trg Ivana Pavla II I/II, Trogir
- ② Promet Split,
Hercegovačka 20, Split



Izradio/la:
Ante Milat, mag.ing.geod.et geoinf.
Trogir, listopad 2022. godine
Broj elaborata: 2022-82

Ante
Milat

Digitalno potpisao: Ante Milat
DN: c=HR, o=HKOIG,
2.5.4.97=VATHR-10252280242,
ou=Signature, sn=Milat,
givenName=Ante,
serialNumber=PNOHR-0053365
9622, cn=Ante Milat
Datum: 2022.10.03 13:46:17
+02'00'

Ante Milat mag.ing.geod.