



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA  
ŽUPANIJA



GRAD JASTREBARSKO  
GRADONAČELNIK  
KLASA: 022-06/18-01/25  
URBROJ: 238/12-02-18-12  
Jastrebarsko, 29. kolovoza 2018.

GRAD JASTREBARSKO  
Gradsko vijeće  
n/p predsjednice

PREDMET: Odluka o davanju suglasnosti za provedbu projekta „Rekonstrukcija vatrogasnog doma u naselju Čabdin“  
- dostavlja se

Gradonačelnik Grada Jastrebarskog je na 47. sjednici kolegija gradonačelnika, održanoj 29. kolovoza 2018. godine, utvrdio Nacrt Odluke o davanju suglasnosti za provedbu projekta „Rekonstrukcija vatrogasnog doma u naselju Čabdin“. Sukladno članku 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 123/17) i članku 44. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 1/18) gradonačelnik predlaže Gradskom vijeću da razmotri i usvoji prijedlog predmetne Odluke.

Na sjednici Gradskog vijeća i na sjednicama radnih tijela Gradskog vijeća na kojima će se raspravljati o predmetnoj Odluci, sudjelovat će i uvodno izlaganje podnijeti Zdravko Režek, pročelnik Upravnog odjela za gospodarstvo i društvene djelatnosti Grada Jastrebarskog.



**GRADONAČELNIK:**  
Zvonimir Novosel, dipl. ing.



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA  
ŽUPANIJA



GRAD JASTREBARSKO

Upravni odjel za gospodarstvo  
i društvene djelatnosti

KLASA: 214-05/18-01/10

URBROJ: 238/12-06/1-18-15

Jastrebarsko, 22. kolovoza 2018.

GRAD JASTREBARSKO

- Gradonačelnik -

**Predmet: Nacrt Odluke o davanju suglasnosti za provedbu projekta  
„Rekonstrukcija vatrogasnog doma u naselju Čabdin,  
- dostavlja se**

### O b r a z l o ž e n j e

#### I. Pravni temelj:

Članak 32. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 01/18).

Članak 30. stavak 5. Pravilnika o provedbi Mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. („Narodne novine“, broj 48/2018).

#### II. Razlog zbog kojeg se Odluka donosi

Grad Jastrebarsko ima namjeru projekt „Rekonstrukcije vatrogasnog doma u naselju Čabdin“ prijaviti na Natječaj za provedbu Podmjere 7.4 „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“ – provedba tipa operacije 7.4.1 „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“ iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020.

Sukladno uvjetima natječaja, prijavitelj mora biti vlasnik zemljišta lokacije ulaganja odnosno građevine koja je predmet ulaganja ili isti mora dokazati pravni interes. Pravni interes u slučaju ulaganja u izgradnju ili rekonstrukciju građevina podrazumijeva da ako prijavitelj nije vlasnik zemljišta/postojeće građevine, mora imati **Ugovor o osnivanju prava građenja** sklopljen s vlasnikom zemljišta/postojeće građevine na rok od najmanje 10 godina, računajući od datuma podnošenja prvog dijela zahtjeva za potporu ili ugovor o koncesiji sklopljen na rok od najmanje 10 godina, računajući od datuma podnošenja prvog dijela zahtjeva za potporu.

S tim u svezi, s DVD-om ČABDIN zaključen je Ugovor o osnivanju prava građenja, na zemljištu u vlasništvu DVD-a Čabdin u k.o. Cvetković, označenog kao k.č.br. 1977/1, površine 2120 m<sup>2</sup>, zk.ul. 2427. od koje površine je 1977 m<sup>2</sup> dvorište, 82 m<sup>2</sup> zgrada mješovite uporabe (vatrogasni dom) i 61 m<sup>2</sup> gospodarska zgrada (spremište).

Provedbom projekta predviđena je rekonstrukcija i dogradnja zgrade vatrogasnog doma. S jugoistočne strane postojeće zgrade vatrogasnog doma predviđena je izgradnja prizemnog aneksa tlocrtno veličine 6,54x4,10 metara sa ravnim krovom koji će ujedno služiti kao nenatkrivena terasa

1. kata postojeće zgrade. Sa sjevernoistočne strane postojeće zgrade predviđena je izgradnja sneksa tlocrtne veličine 4,55x15,00 metara koji će se sastojati od prizemlja i kata.

Sukladno odredbama Članka 30. stavak 5. Pravilnika o provedbi Mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020., pored ostale dokumentacije za prijavu projekta, potrebna je i suglasnost predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave na čijem se području projekt provodi.

Sastavni dio predmetne Odluke je i prilog "Opis projekta" s ključnim informacijama o samom projektu, a izrađen je u skladu s predloškom iz Priloga 12 Natječaja.

### **III. Sredstva potrebna za provedbu Odluke i način kako će se ona osigurati**

Sredstva za provedbu ove Odluke biti će osigurana Proračunom Grada Jastrebarskog nakon donošenja Odluke o sufinanciranju projekta od strane Agencije za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju.

### **IV. Prijedlog**

Vežano uz gore navedeno, predlažemo gradonačelniku Grada Jastrebarskog da Gradskom vijeću Grada Jastrebarskog uputi na donošenje slijedeću odluku:

#### *PRIJEDLOG*

*Na temelju članka 32. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 01/18) i članka 30. stavka 5. Pravilnika o provedbi Mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. („Narodne novine“, broj 48/2018), Gradsko vijeće Grada Jastrebarskog na 9. sjednici održanoj dana 06. rujna 2018. godine, donosi*

#### **ODLUKU**

***o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „Rekonstrukcija vatrogasnog doma u naselju Čabdin“***

#### **Članak 1.**

*Ovom Odlukom daje se suglasnost Gradu Jastrebarskom za provedbu ulaganja u projekt „Rekonstrukcija vatrogasnog doma u naselju Čabdin“ (u daljnjem tekstu: projekt) u naselju Čabdin na području Grada Jastrebarskog.*

#### **Članak 2.**

*Suglasnost dana ovom Odlukom izdaje se u svrhu prijave projekta iz članka 1. ove Odluke na Natječaj za provedbu podmjere 7.4. „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“ – provedba tipa operacije 7.4.1. „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“.*

#### **Članak 3.**

*Suglasnost se daje na temelju dokumenta „Opis projekta“ koji je prilog ove Odluke i čini njezin sastavni dio.*

#### **Članak 4.**

*Za provođenje ove Odluke ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Jastrebarskog.*

#### **Članak 5.**

*Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.*

PROČELNIK:  
Zdravko Režek, mag.ing.mech.

