



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**



GRAD JASTREBARSKO

**Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
komunalni sustav, prostorno uređenje
i zaštitu okoliša**

KLASA: 402-02/25-01/03

URBROJ: 238-12-26-3

Jastrebarsko, 20. lipnja 2026.

**GRAD JASTREBARSKO
Gradonačelnik**

**PREDMET: Nacrt Izmjena Programa građenja komunalne infrastrukture
na području Grada Jastrebarskog za 2026. godinu**

U prilogu se dostavlja nacrt Izmjena Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Jastrebarskog za 2026. godinu.

O b r a z l o ž e n j e

I. Pravni temelj

Članak 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18, 110/18-Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 32/20 I 145/24) i članak 32. Statuta Grada Jastrebarskog ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog", broj 1/18, 3/20 i 2/21).

II. Razlozi donošenja Izmjena Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Jastrebarskog za 2026. godinu

Odredbom članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18 i 110/18-Odluka Ustavnog suda RH i 32/20-dalje u tekstu: Zakon) propisano je da Program građenja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu, istodobno s donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave, te se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

U smislu odredbe članka 68. Zakona, Programom građenja komunalne infrastrukture na području Grada Jastrebarskog za 2026.godinu ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog" broj 6/25) određuju se građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja, građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja i građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati. Provođenjem ovog programa poboljšava se ukupna izgrađenost komunalne infrastrukture na području grada i sigurnost u prometu, čime se poboljšavaju i uvjeti života za stanovništvo.

Predloženim Izmjenama programa troškovi su, sukladno odredbi članka 69. stavka 2. Zakona, iskazani odvojeno za svaku građevinu i ukupno te su iskazani odvojeno prema izvoru njihova financiranja. Nadalje, projektiranje i građenje građevina te s tim u vezi planirano povećanje odnosno smanjenje sredstava potrebnih za realizaciju istih usklađeni su s prijedlogom Izmjena i dopuna proračuna Grada Jastrebarskog za 2026.godinu.

Za provedbu ovog Programa u proračunu Grada Jastrebarskog za 2026. godinu bio je osiguran iznos od 4.354.000,00 eura, a ovim Izmjenama Programa predviđeno je smanjenje potrebnih za realizaciju

istog u iznosu od 286.700,00 eura pa se ukupna sredstva za ostvarivanje Programa utvrđuju u iznosu od 4.067.300,00 eura.

U dijelu navedenog Programa "Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja", ovim izmjenama Programa smanjuju se planirana sredstva osigurana za izradu glavnog projekta Ulice V. Holjevca od Kolodvorske ulice do rotora, glavnog projekta produžetka Ulice K. Tompe i glavnog projekta ulice prema srednjoj školi, budući da za završetak istih i ishođenje građevinskih dozvola nisu ispunjeni prethodni uvjeti, odnosno stupanje na snagu izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Jastrebarskog i Urbanističkog plana uređenja "Južna zona-Jastrebarsko". Istovremeno, povećavaju se osigurana sredstva za provedbu projekta "Rekonstrukcija Trga Ljube Babića i Ulice Mirni put, izgradnje kružnog toka i parkirališta", u kojem se smanjuju sredstva planirana za otkup zemljišta, budući da su ista realizirana u 2025. godini, dok se istovremeno osiguravaju dodatna sredstva za izradu projektne dokumentacije (izmjene idejnog projekta i glavnog projekta), i to prvenstveno zbog potrebe izgradnje nove trafostanice i s tim u vezi usklađenja navedenih projekata Grada Jastrebarskog i projekta privatnog investitora izgradnje 4 stambene zgrade na Trgu Ljube Babića, kao i dodatna sredstva za uklanjanje objekata u trasi buduće prometnice. Nadalje, predmetnim izmjenama Programa osiguravaju se dodatna sredstva za izradu izmjena i dopuna Glavnog projekta Desinečke ulice, Plešivičke ulice, Ulice A.G. Matoša i Ulice E. Kumičića zbog potreba usklađenja glavnog projekta s digitalnim katastarskim planom, a do kojih izmjena je došlo nakon završetka izrade glavnog projekta. Nadalje, osiguravaju se sredstva za izradu idejnog i glavnog projekta priključne ceste na rotor (DC310), koja sredstva su osigurana tek u II. Izmjenama i dopunama proračuna Grada Jastrebarskog za 2025. godinu i nisu realizirana do kraja proračunske godine. Također, osiguravaju se dodatna sredstva u svrhu otkupa zemljišta za izgradnju nerazvrstane prometnice Stjepana Medvedovskog-Zipe s odvojkom, koja sredstva su također osigurana tek u II. Izmjenama i dopunama proračuna Grada Jastrebarskog za 2025. godinu i nisu realizirana do kraja proračunske godine, kao i dodatna sredstva za izgradnju ulice prema novom dječjem vrtiću i osnovnoj školi s rekonstrukcijom DC1, sukladno potrebnim sredstvima po provedenom postupku javne nabave u svrhu izvođenja predmetnih radova. Nadalje, ovim izmjenama programa osiguravaju se sredstva za otkup zemljišta u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa radi provedbe projekta "Izgradnja mosta Cvetković-Domagović na NC 1015." Nadalje, u ovom dijelu Programa smanjuju se sredstva planirana za izgradnju nogostupa u Donjem Desincu (II. Faza), izgradnja kojeg se planira iz drugih izvora, a također se smanjuju sredstva za izradu glavnih projekata dječjih igrališta na području Svete Jane i gradskog naselja Jastrebarsko, sukladno raspoloživim sredstvima u proračunu Grada Jastrebarskog. Istovremeno, osiguravaju se sredstva za pružanje usluga izrade idejnog rješenja pješačko-biciklističke staze uz DC 310, po prijedlogu trgovačkih društava Lidl Hrvatska d.o.o. i Kaufland Kaufland k.d., koji su iskazali interes za donacijom sredstava za provedbu navedenog projekta, te dodatna sredstva za usluge idejnog projekta Strossmayerovog trga. Nadalje, smanjuju se planirana sredstva za provedbu projekta "Izgradnja dječjeg igrališta u Hrastju Plešivičkom", sukladno realiziranim sredstvima za provedbu predmetnog projekta. Osim navedenog, smanjuju se sredstva osigurana za izgradnju nadstrešnica na stajalištima javnog prijevoza, a slijedom činjenice da je u ovoj proračunskoj godini planirano projektiranje i izgradnja 10 autobusnih stajališta koje se projektiraju i grade u sklopu provedbe projekta Komunalni linijski prijevoz putnika na području Grada Jastrebarskog koji provodi trgovačko društvo Ceste Jastrebarsko d.o.o. temeljem Ugovora o javnoj usluzi komunalnog linijskog prijevoza putnika na području Grada Jastrebarskog. Nadalje, ovim izmjenama Programa osiguravaju se dodatna sredstva za pružanje usluge izrade elektroprojekta vanjske rasvjete za dijelove ulica Eugena Kumičića, A.G. Matoša i Plešivičke ulice u Jastrebarskom. Osim navedenog, u dijelu ovog Programa smanjuju se sredstva planirana za otkup zemljišta u svrhu proširenja groblja u Gornjem Desincu, zbog prethodne potrebe za uvrštavanjem nekretnine planirane za otkup u zonu proširenja groblja, koje proširenje će se definirati XI. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog, a koje su u tijeku. Nadalje, ovim izmjenama Programa osiguravaju se dodatna sredstva za usluge promidžbe i informiranja u svrhu provedbe projekta "Komunalni linijski prijevoz putnika na području Grada Jastrebarskog", kao i sredstva za usluge idejnog projekta autobusnog kolodvora, koja sredstva su osigurana tek u II. Izmjenama i dopunama proračuna Grada Jastrebarskog za 2025. godinu i nisu realizirana do kraja proračunske godine.

U dijelu Programa „Građevine komunalne infrastrukture koje će graditi izvan građevinskog područja“ osiguravaju se sredstva za projektiranje i izvođenje radova sanacije mosta u Čegljima.

Nadalje, u dijelu Programa „Građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati“ osiguravaju se sredstva za izradu glavnog projekta rekonstrukcije mosta u Perivoju Erdody, koja sredstva su

osigurana tek u II. Izmjenama i dopunama proračuna Grada Jastrebarskog za 2025.godinu i nisu realizirana do kraja proračunske godine.

III. Sredstva potrebna za provedbu Izmjena Programa i način kako će se ona osigurati

Sredstva za provedbu ovog Programa osigurana su u Izmjenama i dopunama proračuna Grada Jastrebarskog za 2026. godinu.

IV. Prijedlog

Slijedom navedenog, predlaže se da gradonačelnik Grada Jastrebarskog usvoji nacrt Izmjena Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Jastrebarskog za 2026. godinu, te prijedlog istog uputi Gradskom vijeću na usvajanje i donošenje.

PROČELNICA
Irena Strmečki, dipl.iur.

