



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**



GRAD JASTREBARSKO

**Upravni odjel za imovinsko-pravne
poslove, komunalni sustav, prostorno
uređenje i zaštitu okoliša**

Odsjek za imovinsko-pravne poslove

KLASA: 940-01/25-01/53

URBROJ: 238-12-26-3

Jastrebarsko, 08. siječnja 2026.

**GRAD JASTREBARSKO
GRADONAČELNIK**

- ovdje -

PREDMET: Nacrt Odluke o ukidanju statusa javnog dobra (k.č.br. 1971/17 k.o. Desinec)

- dostavlja se

O b r a z l o ž e n j e

1. Pravni temelj:

Članak 103. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22 i 133/23)

Članak 31. stavak 2. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/11 i 9/22) i

Članak 32. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 1/18, 3/20 i 2/21).

2. Razlog za donošenje Odluke:

Grad Jastrebarsko zaprimio je zahtjev za ukidanje statusa javnog dobra za nekretninu označenu kao k.č.br. 1971/17 Donji Desinec dvorište površine 60 čhv, upisanu u z.k.ul.br. P-I k.o. Desinec kao javno dobro.

U provedenom postupku utvrđeno je da označena katastarska čestica u naravi ne čini put niti se za tu namjenu koristi. Ista je preostala kao dio zemljišta, u postupku evidentiranja stvarnog položaja nerazvrstanih cesta označenih kao k.č.br. 1971/14 Donji Desinec NC 1706 nerazvrstana cesta, z.k.ul.br. 8468 i k.č.br. 2187 Donji Desinec NC 1701 nerazvrstana cesta, z.k.ul.br. 4184, obje upisane kao javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada Jastrebarskog te u naravi čini dio okućnice, odnosno ograđenog posjeda podnositelja zahtjeva.

U smislu odredbi članka 103. Zakona o cestama, u slučaju kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela, može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status, ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi. Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, te se ista dostavlja nadležnom sudu radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste u zemljišnoj knjizi, uz istodoban upis prava vlasništva na ime i u korist jedinice lokalne samouprave.

Nadalje, sukladno članku 31. stavku 2. i stavku 3. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Jastrebarskog kad je u pojedinom slučaju utvrđeno da je trajno prestala potreba korištenja nekretnine koja ima svojstvo javnog dobra u općoj uporabi ili njezinog

dijela može joj se ukinuti taj status, a odluku o tome donosi Gradsko vijeće. Nekretnina ostaje u vlasništvu Grada, a promjena se mora provesti u zemljišnim knjigama.

Provedbom ukidanja statusa javnog dobra i upisom katastarske čestice koja je predmet ovog prijedloga u zemljišnoj knjizi za korist Grada Jastrebarskog, predmetna će nekretnina steći stvarnopravni status te će istom Grad moći dalje slobodno raspolagati.

Slijedom navedenog, obzirom da ne postoje zapreke niti poseban interes Grada koji bi priječili da se predloženoj katastarskoj čestici ukine status javnog dobra u općoj uporabi, ispunjeni su uvjeti za donošenje odluke Gradskog vijeća Grada Jastrebarskog o ukidanju statusa javnog dobra i nastavno upis prava vlasništva na ime i za korist Grada Jastrebarskog.

3. Financijska sredstva potrebna za provedbu Odluke:

Za provedbu ove Odluke nisu potrebna posebna financijska sredstva.

4. Prijedlog:

Predlaže se Gradonačelniku Grada Jastrebarskog da utvrdi Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra na predmetnoj katastarskoj čestici te isti uputi Gradskom vijeću Grada Jastrebarskog na raspravu i donošenje, sve kako je navedeno u nastavku teksta:

NACRT

Na temelju članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22 i 133/23), članka 31. stavka 2. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/11 i 9/22) i članka 32. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“ broj 1/18, 3/20 i 2/21), Gradsko vijeće Grada Jastrebarskog na _____ sjednici održanoj _____, donijelo je

O D L U K U

o ukidanju statusa javnog dobra

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra za k.č.br. 1971/17 Donji Desinec dvorište površine 60 čhv, upisanu u z.k.ul.br. P-I k.o. Desinec kao javno dobro, obzirom da je ista trajno izgubila funkciju puta.

Članak 2.

Temeljem ove Odluke, Zemljišno-knjižni odjel Jastrebarsko Općinskog suda u Novom Zagrebu, provesti će brisanje statusa javnog dobra na nekretnini navedenoj u članku 1. ove Odluke, uz istodobni upis prava vlasništva na ime i za korist Grada Jastrebarskog.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA:

URBROJ:

Jastrebarsko,

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
GRADA JASTREBARSKOG
Velimir Kokot, dipl.ing.

Izradila:

Ana Borković, mag.iur.

PROČELNICA
Irena Strmečki, dipl. iur.

