



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**



**GRAD JASTREBARSKO**

**Upravni odjel za opće poslove**

KLASA: 406-04/26-01/01

URBROJ: 238-12-26-1

Jastrebarsko, 08.01.2026.

**GRADONAČELNIKU**

- ovdje

**Predmet: Obrazloženje Nacrta Odluke o isknjiženju dugotrajne nefinancijske imovine**

- dostavlja se

***Pravni temelj za donošenje Odluke***

- članak 48., stavak 1., točka 5., stavak 2. i 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20)
- članak 32. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 1/18, 3/20 i 2/21)

***Razlozi za donošenje Odluke***

Grad Jastrebarsko ustrojio je elektronički Registar nekretnina (imovine) još tijekom 2015. godine, kako bi na jednom mjestu imao uvid u sve pojavne oblike jedinica nekretnina povezane s lokacijom (geografski informacijski sustav) te svim podacima vezanim uz predmetnu nekretninu na jednom mjestu (broj zemljišnoknjižne čestice i zemljišnoknjižnog uloška, površinu i broj zemljišnoknjižne čestice, naziv katastarske općine, vrstu vlasništva i titular, teretima na nekretnini, prostorno – plansku namjenu nekretnine, funkciju i namjenu nekretnine, korisnika nekretnine, pravnu osnovu korištenja i dr. podatke), a s ciljem učinkovitog upravljanja imovinom u svom vlasništvu. Nadalje, Upravni odjel za financije vodi zasebnu analitičku i knjigovodstvenu evidenciju dugotrajne imovine, a sve sukladno pozitivnim zakonskim propisima iz područja proračunskog računovodstva. Međutim, Registar nekretnina i knjigovodstvena evidencija imovine dvije su odvojene evidencije utemeljene na različitim propisima te je sa svrhom učinkovitog upravljanja imovinom bilo potrebno iste povezati. Slijedom toga, usklađenje navedenih evidencija naložio je i Državni ured za reviziju tijekom revizije učinkovitosti evidencije infrastrukture u vlasništvu grada, a isto je navedeno i u Planu otklanjanja slabosti i nepravilnosti za proračunsku godinu 2024. (Pitanje iz upitnika Izjave o fiskalnoj odgovornosti: UPRAVLJENJE IMOVINOM, broj 75).

Stoga je 2023. godine donesen Provedbeni plan aktivnosti ažuriranja evidencija imovine grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 9/23). Sukladno Provedbenom planu kontinuirano se provode aktivnosti Ažuriranja i usklađivanja imovine u Analitičkoj knjigovodstvenoj evidenciji dugotrajne imovine te povezivanje jedinica imovine iz knjigovodstvenih evidencija s Registrom imovine putem inventarnog broja i unos istih u Registar.

Obzirom da ukupni iznos koji se predlaže iskknjižiti predloženom Odlukom iznosi 1.604.940,90 €, ovlast za odlučivanje o predmetnom ima Gradsko vijeće Grada Jastrebarskog. Naime, odredbom članka 32. alineja sedma Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 1/18, 3/20 i 2/212) utvrđeno je da o raspolaganju imovinom čija pojedinačna vrijednost prelazi 0,5 % iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje, odlučuje Gradsko vijeće.

Sukladno prethodno navedenome, u nastavku se dostavlja nacrt Odluke o isknjiženju dugotrajne nefinancijske imovine te se predlaže upućivanje Nacrta predmetne Gradskom vijeću Grada Jastrebarskog na raspravu i donošenje.

Na temelju članka 32. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“ broj 1/18, 3/20, 2/21), a u svezi sa člankom 48., stavkom 1., točkom 5. stavak 2. i 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), Gradsko vijeće Grada Jastrebarskog, na sjednici održanoj \_\_\_\_\_, donosi

## I.

Isknjiženje dugotrajne nefinancijske imovine u pripremi provesti će se prema popisu, kako slijedi:

[illegible]

|                                                |      |        |                    |             |   |                     |
|------------------------------------------------|------|--------|--------------------|-------------|---|---------------------|
| 4.                                             | 0064 | 011190 | Zemljište-neplošno | 31.12.1994. | 1 | 83.935,82           |
| 5.                                             | 0065 | 011190 | Zemljište- šume    | 31.12.1994. | 1 | 205.062,22          |
| <b>Ukupno za konto 011190 Ostala zemljišta</b> |      |        |                    |             |   | <b>288.998,04</b>   |
| <b>SVEUKUPNO ZA OTPIS</b>                      |      |        |                    |             |   | <b>1.604.940,90</b> |

## II.

Zadužuje se Upravni odjel za financije Grada Jastrebarskog da u poslovnim knjigama Grada Jastrebarskog provede isknjiženje temeljem ove Odluke, sukladno točki I. ove Odluke.

## III.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog".

KLASA:

URBROJ:

Jastrebarsko,     siječanj 2026.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
GRADA JASTREBARSKOG  
Velimir Kokot, dipl. ing.

Pročelnica:  
Nadica Žužak, dipl.ing.

