



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA
ŽUPANIJA**



GRAD JASTREBARSKO
GRADONAČELNIK
KLASA: 022-06/17-01/38
URBROJ: 238/12-02-17-15
Jastrebarsko, 6. prosinca 2017.

GRAD JASTREBARSKO
Gradsko vijeće
n/p predsjednice

PREDMET: Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra
- dostavlja se

Gradonačelnik Grada Jastrebarskog na 21. sjednici Kolegija Gradonačelnika 6. prosinca 2017. godine utvrdio je Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra. Sukladno članku 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) gradonačelnik predlaže Gradskom vijeću da razmotri Prijedlog i donese Odluku o ukidanju statusa javnog dobra.

Izvjestitelj na sjednici Gradskog vijeća i sjednicama radnih tijela Gradskog vijeća na kojima će se raspravljati predmetni Prijedlog bit će Irena Strmečki Šlat, dipl.iur., pročelnica Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove, gospodarstvo, društvene djelatnosti, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša.

Privitak: 1


GRADONAČELNIK:
Zvonimir Novosel, dipl. ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD JASTREBARSKO

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
gospodarstvo, društvene djelatnosti, komunalni
sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša

KLASA: 943-03/17-01/04

URBROJ: 238/12-04-03/4-17-3

Jastrebarsko, 4. prosinca 2017.

GRADONAČELNIK

- ovdje -

PREDMET: Nacrt Odluke o ukidanju statusa javnog dobra
(k.č.br. 3297/1 i k.č.br. 3299/1, k.o. Jastrebarsko i
k.č.br. 9499 k.o. Sveta Ana)
- dostavlja se

O b r a z l o ž e n j e

1. Pravni temelj:

- članak 103. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14),
- članak 31. stavak 2. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/11) i
- članak 37. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13).

2. Razlog za donošenje Odluke:

Nekretnine – u naravi neizgrađeno zemljište - označene kao k.č.br. 3297/1 oranica Sirkovina sa 161 m² i k.č.br. 3299/1 oranica Mrzlo polje sa 208 m², obje k.o. Jastrebarsko, za koje se predlaže ukidanje statusa javnog dobra, upisane su u z.k. ul. br. P-I navedene katatarske općine kao javno dobro - putevi.

Označene kat. čestice nalaze se u zoni obuhvata prilaznih cesta bivšeg pružnog prijelaza u Jastrebarskom na državnoj cesti D310, koji je u međuvremenu deniveliran izgrađenim nadvožnjakom, kao i realiziranim projektima kapilarnih prometnica u zoni, slijedom čega iste u naravi više ne čine cestu te je trajno prestala potreba korištenja tog dijela zemljišta kao ceste.

Nadalje, nekretnina označena kao k.č.br. 9499 put sa 99 čhv upisana u z.k.ul.br. P-I k.o. Sveta Ana kao javno dobro - putevi, za koju je se također predlaže ukidanje statusa javnog dobra, predstavlja neizgrađeno zemljište u naselju Bukovac Svetojanski, koje u naravi nije put već dugi niz godina, niti se kao put koristi, a prema stanju na terenu zemljište je obraslo šikarom i zapušteno.

Slijedom opisanog, navedena kat. čest. u naravi više ne čini cestu te je trajno prestala potreba korištenja tog dijela zemljišta kao ceste.

U smislu odredbi uvodno navedenog članka Zakona o cestama, u slučaju kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela, može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status, ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi. Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, te se ista dostavlja nadležnom sudu radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste u zemljišnoj knjizi, uz istodoban upis prava vlasništva na ime i u korist jedinice lokalne samouprave.

Provedbom ukidanja statusa javnog dobra i upisom predmetnih katastarskih čestica u zemljišnoj knjizi za korist Grada Jastrebarskog, označene će nekretnine steći stvarnopravni status te će istima Grad moći dalje raspolagati.

Slijedom navedenog, obzirom da ne postoje zapreke niti poseban interes Grada koji bi priječili da se katastarskim česticama koje su predmet ovog prijedloga Odluke ukine status javnog dobra u općoj uporabi, ispunjeni su uvjeti za donošenje odluke Gradskog vijeća Grada Jastrebarskog o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi i nastavno upis prava vlasništva na ime i u korist Grada Jastrebarskog.

3. Financijska sredstva potrebna za provedbu Odluke:

Za provedbu ove Odluke nisu potrebna posebna financijska sredstva.

4. Prijedlog:

Predlaže se Gradonačelniku Grada Jastrebarskog da utvrdi Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi te isti uputi Gradskom vijeću Grada Jastrebarskog na raspravu i donošenje, sve kako je navedeno u nastavku teksta:

NACRT

Na temelju članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), članka 31. stavka 2. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 7/11) i članka 37. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“ broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradsko vijeće Grada Jastrebarskog na _____ sjednici održanoj _____, donosi

ODLUKU o ukidanju statusa javnog dobra

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra za:

- k.č.br. 3297/1 oranica Sirkovina sa 161 m² i
 - k.č.br. 3299/1 oranica Mrzlo polje sa 208 m²
- obje upisane u z.k.ul.br. P-I k.o. Jastrebarsko kao javno dobro – putevi i
- k.č.br. 9499 put sa 99 čhv upisano u z.k.ul.br. P-I k.o. Sveta Ana kao javno dobro – putevi,
- obzirom da su iste trajno izgubile funkcija puta.

Članak 2.

Temeljem ove Odluke, Zemljišno-knjižni odjel Jastrebarsko Općinskog suda u Novom Zagrebu, provesti će brisanje statusa javnog dobra na nekretninama navedenim u članku 1. ove Odluke, uz istodobni upis prava vlasništva na ime i u korist Grada Jastrebarskog.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

Izradila:

Natalija Markušić, dipl.iur.

PROČELNICA
Irena Strmečki Slat, dipl. iur.

