



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA
ŽUPANIJA



GRAD JASTREBARSKO
GRADONAČELNIK
KLASA: 022-06/16-01/05
URBROJ: 238/12-02-16-15
Jastrebarsko, 11. veljače 2016.

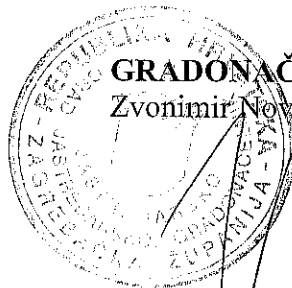
GRAD JASTREBARSKO
Gradsko vijeće
n/p predsjednice

PREDMET: Prijedlog Odluke o donošenju IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom
- dostavlja se

Gradonačelnik Grada Jastrebarskog na 107. sjednici Kolegija Gradonačelnika 11. veljače 2016. godine utvrdio je Prijedlog Odluke o donošenju IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom.

Sukladno članku 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 19/13-pročišćeni tekst) i članku 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13 gradonačelnik predlaže Gradskom vijeću da razmotri Prijedlog i donese **Odluku o donošenju IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom**, a izvjestitelj predmetne Odluke biti će Marijan Meštrić, dipl. ing. arh., voditelj Odsjeka za komunalno i vodno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša.

Privitak: 1



GRADONAČELNIK:
Zvonimir Novosel, dipl. ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA
ŽUPANIJA



GRAD JASTREBARSKO

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
gospodarstvo, društvene djelatnosti, komunalni
sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Odsjek za komunalno i vodno gospodarstvo,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša
KLASA: 350-01/15-01/12
URBROJ: 238/12-04-01/2-16-39
Jastrebarsko, 4. veljače 2016.

GRAD JASTREBARSKO
Gradonačelnik

Predmet: prijedlog Zaključka o utvrđivanju Konačnog prijedloga IV. izmjena
i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u
Jastrebarskom,
- dostavlja se

U pravitku ovog dopisa dostavljamo zapisnik s 21. sjednice Povjerenstva za praćenje
javne rasprave u postupcima izrade dokumenata prostornog uređenja, Nacrt konačnog
prijedloga IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u
Jastrebarskom (u daljnjem tekstu: Plan) s Izvješćem o javnoj raspravi i prijedlog Zaključka o
utvrđivanju Konačnog prijedloga Plana.

O b r a z l o ž e n j e

I. Pravni temelj:

Članak 105. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13-
u daljnjem tekstu: Zakon) i članak 48. Statuta Grada Jastrebarskog ("Službeni vjesnik Grada
Jastrebarskog", broj 7/09, 2/13 i 3/13).

II. Razlog zbog kojeg se donosi Zaključak:

Odlukom o izradi IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske
zone Jalševac u Jastrebarskom od 24. rujna 2015. ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog",
broj 2/15) započet je zakonski postupak za donošenje spomenutih izmjena i dopuna Plana.

Nakon odabira stručnog izrađivača izmjena i dopuna Plana („Urbing“ d.o.o., Avenija
Većeslava Holjevca 20, Zagreb), a vezano uz odredbu članka 82. stavka 1. Zakona, stručni
izrađivač, odgovorni voditelj Plana, izradio je Nacrt prijedloga IV. izmjena i dopuna Plana,
koji je 17. studenoga 2015. upućen na javnu raspravu, u skladu s odredbom članka 96.
Zakona. Po završetku javne rasprave i izrađenog Izvješća o javnoj raspravi, 14. siječnja 2016.
izrađen je Nacrt konačnog prijedloga Plana, u skladu s odredbom članka 105. stavka 1.
Zakona. Nacrt konačnog prijedloga Plana prihvatilo je Povjerenstvo za praćenje javne
rasprave u postupcima izrade dokumenata prostornog uređenja 4. veljače 2016.

Na temelju Nacrta konačnog prijedloga Plana gradonačelnik, u skladu sa člankom 105.
stavkom 3. Zakona, Zaključkom utvrđuje Konačni prijedlog Plana koji će se uputiti na

Gradsko vijeće Grada Jastrebarskog radi donošenja Odluke o donošenju IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom (članak 109. stavak 4. Zakona).

III. Potrebna sredstva:

Za donošenje ovog Zaključka o utvrđivanju Konačnog prijedloga Plana nisu potrebna financijska sredstva.

IV. Prijedlog:

Na temelju svega navedenog predlažemo da se donese Zaključak o utvrđivanju Konačnog prijedloga IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom prema sljedećem tekstu:

PRIJEDLOG

Na temelju članka 105. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog", broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Konačnog prijedloga IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom

I.

Na temelju Nacrta konačnog prijedloga IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom utvrđuje se Konačni prijedlog IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom.

II.

Za provedbu ovog Zaključka nisu potrebna financijska sredstva.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljen u "Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog".

KLASA: 022-_____
URBROJ: 238/12-_____
Jastrebarsko, 8. veljače 2016.

Gradonačelnik:
Zvonimir Novosel, dipl.ing.

Pročelnica:
Irena Širmečka Slat, dipl.iur.

Privitak: -prijedlog Zaključka o utvrđivanju Konačnog prijedloga IV. izmjena i dopuna UPU Jalševac (4x)
-Nacrt konačnog prijedloga Plana
-Izvješće o javnoj raspravi
-zapisnik s 21. sjednice Povjerenstva za praćenje javne rasprave u postupcima izrade dokumenata prostornog uređ.

Na temelju članka 105. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog", broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

Z A K L J U Č A K
o utvrđivanju Konačnog prijedloga IV. izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom

I.

Na temelju Nacrta konačnog prijedloga IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom utvrđuje se Konačni prijedlog IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom.

II.

Za provedbu ovog Zaključka nisu potrebna financijska sredstva.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljen u "Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog".

KLASA: 022-06/16-01/05
URBROJ: 238/12-02-16-14
Jastrebarsko, 11. veljače 2016.

Gradonačelnik:
Zvonimir Novosel, dipl.ing.

