



SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA



GRAD TROGIR

**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU
GRADA TROGIRA ZA RAZDOBLJE
2018.-2021. GODINE**

ARHEO d.o.o.
projektiranje i prostorno planiranje

Zagreb, srpanj 2023..

ELABORAT:

**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA
TROGIRA ZA RAZDOBLJE 2018.-2022. GODINE**

NOSITELJ IZRADE:

GRAD TROGIR

Upravni odjel za urbanizam i prostorno uređenje

IZRAĐIVAČ:

ARHEO d.o.o.

Vinogradi I, Odvojak 6, 10000 Zagreb

Tel: 01/6636-443

Fax: 01/6636-448

E-mail: arheo@arheo.hr

DIREKTOR:

Mario Pezelj, dipl.ing.arh

KOORDINATOR

od strane izrađivača:

Mario Pezelj, dipl.ing.arh

od strane naručitelja

SANJA ALAJBEG, mag.ing.aedif.
privremena pročelnica

STRUČNI TIM:

Mario Pezelj, dipl.ing.arh
Vesna Pezelj, dipl.sociolog



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/17-07/36
Urbroj: 531-05-17-4
Zagreb, 21. srpnja 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva tvrtke ARHEO d.o.o. iz Zagreba, Vinogradi, I odvojak 6, zastupane po direktoru Branimiru Fojsu, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

- I. **ARHEO d.o.o. iz Zagreba, Vinogradi, I odvojak 6, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).
- II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.
- III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

ARHEO d.o.o. iz Zagreba, Vinogradi, I odvojak 6, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je ARHEO d.o.o. iz Zagreba, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekture urbaniste :

Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 193

I Mario Pezelj, mag.ing.arch., ovlaštenu arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 43,

Za svakog od navedenih ovlaštenih arhitekata urbanista priloženo je :

- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

POMOĆNIK MINISTRA



Dostaviti:

- 1. ARHEO d.o.o., 10 000 Zagreb, Vinogradi, I odvojak 6
n/p Branimir Fojs, direktor
- 2. Evidencija suglasnosti, ovdje
- 3. Spis, ovdje



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080241449

OIB:

02095263263

EUID:

HRSR.080241449

TVRTKA:

2 ARHEO d.o.o. za projektiranje i prostorno planiranje

1 ARHEO d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Zagreb (Grad Zagreb)
Vinogradi, I odvojak 6

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

6 arheo@arheo.hr

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - Zastupanje stranih tvrtki
- 1 * - Građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem
- 1 * - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu
- 2 * - stručni poslovi prostornog planiranja
- 2 * - kupnja i prodaja robe
- 2 * - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 2 * - poslovanje nekretninama
- 2 * - izdavačka djelatnost
- 2 * - tiskanje časopisa i drugih periodičnih publikacija, knjiga i brošura, karata i atlasa, plakata, reklamnih kataloga, prospekata i drugih tiskanih oglasa, djelovodnika, albuma, dnevnika, kalendara, poslovnih obrazaca, papirne robe za osobne potrebe i
- 2 * - drugih tiskanih stvari

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 3 ARON VARGA, OIB: 02578377356
Zagreb, OROSLAVSKA 21
- 3 - član društva
- 3 BRANIMIR FOJS, OIB: 83215453610
Zagreb, Vinogradi odvojak 6



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 3 - član društva
- 3 Robert Jakovina, OIB: 73857502192
Šenkovec, Ivana Vrapca 17
- 3 - član društva
- 3 Mario Pezelj, OIB: 41447075998
Zagreb, Kruge 5
- 3 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 2 BRANIMIR FOJS, OIB: 83215453610
Zagreb, Vinogradi odvojak 6
- 2 - direktor
- 2 - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave
- 2 ARON VARGA, OIB: 02578377356
Zagreb, OROSLAVSKA 21
- 2 - direktor
- 2 - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave
- 5 ROBERT JAKOVINA, OIB: 73857502192
Šenkovec, IVANA VRAPCA 17
- 2 - direktor
- 2 - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave
- 4 MARIO PEZELJ, OIB: 41447075998
Zagreb, KRUGE 5
- 2 - direktor
- 2 - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave

TEMELJNI KAPITAL:

- 2 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Odluka o osnivanju društva od 29.travnja 1993. godine usklađena je sa ZTD-om dana 19.prosinca 1995. godine i sastavljena u novom obliku kao Izjava o usklađenju.
- 2 Izjava od 19.12.1995. godine izmijenjena u preambuli i u cijelosti te preoblikovana u Društveni ugovor. Društveni ugovor - čistopis od 31.08.2007. godine se prilaže.

Promjene temeljnog kapitala:

- 1 Odlukom o povećanju temeljnog kapitala od 13.12.1995. godine povećan je temeljni kapital sa 699,69 kn za 19.000,31 kn na 19.700,00 kuna.
- 2 Odlukom o povećanju temeljnog kapitala od 01.03.2007. godine,



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

temeljni kapital je povećan s iznosa od 19.700,00 kn za iznos od 300,00 kn na iznos od 20.000,00 kn u novcu.

OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu na reg.ul.br. 1-39055.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	08.04.22	2021	01.01.21 - 31.12.21	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/25068-2	14.09.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-07/9900-5	03.10.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-10/15931-2	22.02.2011	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-17/25156-1	14.06.2017	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-18/3740-1	25.01.2018	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-21/6640-2	16.02.2021	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	31.03.2010	elektronički upis
eu /	30.03.2011	elektronički upis
eu /	29.03.2012	elektronički upis
eu /	22.03.2013	elektronički upis
eu /	28.03.2014	elektronički upis
eu /	31.03.2015	elektronički upis
eu /	28.06.2016	elektronički upis
eu /	27.04.2017	elektronički upis
eu /	18.04.2018	elektronički upis
eu /	24.04.2019	elektronički upis
eu /	17.06.2020	elektronički upis
eu /	28.06.2021	elektronički upis
eu /	08.04.2022	elektronički upis

Sudska pristojba po Tar. br. 29. st. 3. Uredbe o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 53/19 i 92/2021), za izvadak iz sudskog registra u iznosu od 5.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem.



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički
potpisana certifikatom:
CN=sudreg, L=ZAGREB,
O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 001I1-3mOXy-66UIe-q8Eqf-8AIwl
Kontrolni broj: B6OtF-bxTzB-aAdnk-43s83

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.

Isto možete učiniti i na web stranici

http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja
zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument
identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave
potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.

Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/63

Urbroj: 505-04-16-02

Zagreb, 18. veljače 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o upisu MARIJA PEZELJA, mag.ing.arch., iz ZAGREBA, KRUGE 5 u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista upisuje se **MARIO PEZELJ**, mag.ing.arch., iz ZAGREBA, KRUGE 5, pod rednim brojem **43**, s danom upisa **11.02.2016.** godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, **MARIO PEZELJ**, mag.ing.arch., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt urbanist**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, **MARIJU PEZELJU**, mag.ing.arch., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
4. Danom pravomoćnosti ovog rješenja prestaje važiti rješenje Klasa: UP/I-350-07/12-01/3845 Urbroj: 505-12-1 od 20.11.2012. godine.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Hrvatska komora arhitekata po službenoj je dužnosti provela postupak upisa MARIJA PEZELJA, mag.ing.arch., iz ZAGREBA, KRUGE 5 u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista te utvrdila sljedeće:

- da je MARIO PEZELJ, mag.ing.arch. upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt urbanist temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/12-01/3845 Urbroj: 505-12-1 od 20.11.2012. godine.

MARIO PEZELJ, mag.ing.arch., je prema odredbama Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt urbanist i po toj osnovi obavljao poslove ovlaštenog arhitekta urbanista.

Prema odredbama Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju ustrojen je Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista kao zaseban Imenik.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, ovlašteni arhitekt urbanist stječe pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 66. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju kojim je Hrvatska komora arhitekata bila dužna ustrojiti Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i sukladno tome provesti upis MARIJA PEZELJA, mag.ing.arch. u navedeni Imenik.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja predmetu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredaba Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata

Željka Jurković, dipl.ing.arch.

Željka Jurković



Dostaviti:

1. MARIO PEZELJ, ZAGREB, KRUGE 5
2. U Zbirku isprava Komore

Sadržaj

I. POLAZIŠTA	2
1. Ciljevi izrade Izvješća	2
2. Zakonodavno – institucionalni okvir	3
3. Osnovna prostorna obilježja Grada Trogira	3
4. Grad Trogir u okviru prostornog uređenja Splitsko-dalmatinska županije	5
II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA	7
1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina Grada Trogira	7
N	7
2. Sustav naselja	8
3. Gospodarske djelatnosti	9
4. Opremljenost prostora infrastrukturom	19
5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja	29
5. 1. PODRUČJA POSEBNIH KARAKTERISTIKA.....	34
6. Obavezni prostorni pokazatelji	35
III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA	35
1. Izrada dokumenata prostornog uređenja	35
2. Provedba prostornih planova.....	37
3. Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor	37
4. Provođenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti, odnosno mjera iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru.....	41
IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI	42
1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru jedinice lokalne samouprave obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove.....	42
2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova na razini jedinice lokalne samouprave.....	43
3. Preporuke mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja	43
V. IZVORI PODATAKA	44

Izvešće o stanju u prostoru Grada Trogira za razdoblje 2018.-2021. godine

I. POLAZIŠTA

1. Ciljevi izrade Izvešća

Temeljem Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), članka 39, 40. i 41. propisana je obveza izrade Izvešća o stanju u prostoru za područje jedinica lokalne i područne samouprave kao dokument praćenja stanja u prostoru za četverogodišnje razdoblje.

Izvešće o stanju u prostoru sastoji se od polazišta, analize i ocjene stanja i trendova prostornog razvoja, analize provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor te prijedloge za unaprijeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje.

Izradom i donošenjem ovog Izvešća kao obveznog dokumenta praćenja stanja u prostoru stvaraju se preduvjeti za daljnju izradu svih dokumenata prostornog uređenja, eventualno potrebnih izmjena i dopuna istih, kao i procjenu potrebe izrade drugih strateških i razvojnih odluka i dokumenata na nivou Grada.

Izvešće o stanju u prostoru za Grad Trogir izrađuje se za četverogodišnje razdoblje do 2018.-2021. godine.

Koraci u izradi izvješća o stanju u prostoru su:

- definiranje okvira unutar kojeg se odvija prostorni razvoj Grada Trogira kroz utvrđivanje osnovnih prostornih obilježja Grada Trogira uključujući demografsku i socijalno gospodarsku strukturu
- prikupljanje podataka o pokazateljima prostornog razvoja kao što su: podaci o opremljenosti Grada društvenim i gospodarskim sadržajima te infrastrukturu, podaci o provođenju mjera zaštite vrijednih i zaštićenih kulturnih i prirodnih dobara te okoliša, podaci o provedbi programa gradnje, prostornih planova i drugih dokumenata u proteklom četverogodišnjem razdoblju itd.
- utvrđivanje stanja u prostoru i trendova prostornog razvoja na temelju pokazatelja razvoja, ocjena uspješnosti provedbe dosadašnjih planova i programa i potrebnih vremenskih rokova za njihovo provođenje te na temelju konkretnih pokazatelja odrediti prioritete u daljnjem prostornom razvoju
- u obliku prijedloga i preporuka za daljnji održivi razvoj u prostoru definirati načine za ostvarenje prioriteta zadatka.

2. Zakonodavno – institucionalni okvir

Sukladno Zakonu o prostornom uređenju, prijedlozi za unapređenje prostornog razvoja s planom aktivnosti i prijedlogom prostornih pokazatelja za naredno razdoblje sastavni su dio Izvješća. Izvješće razmatra predstavničko tijelo jedinica lokalne i područne samouprave te se isto objavljuje u službenom glasilu.

Izvješće je izrađeno sukladno Pravilniku o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima Izvješća o stanju u prostoru (Narodne novine 48/14) te na temelju dostupnih podataka, prikupljenih od nadležnih državnih tijela, tijela jedinica područne (regionalne) i lokalne samouprave i pravnih osoba s javnim ovlastima te dostupnih izvora i dokumentacije koja je navedena (popisana) u Poglavlju V. ovog Izvješća. Izvješće o stanju u prostoru Grada Trogira je utemeljeno na prostornim činjenicama te pokazuje uočene probleme u prostoru i upućuje na moguća rješenja za poboljšanje stanja u prostoru, kao i mogućnost daljnjih usmjeravanja prostornog razvitka.

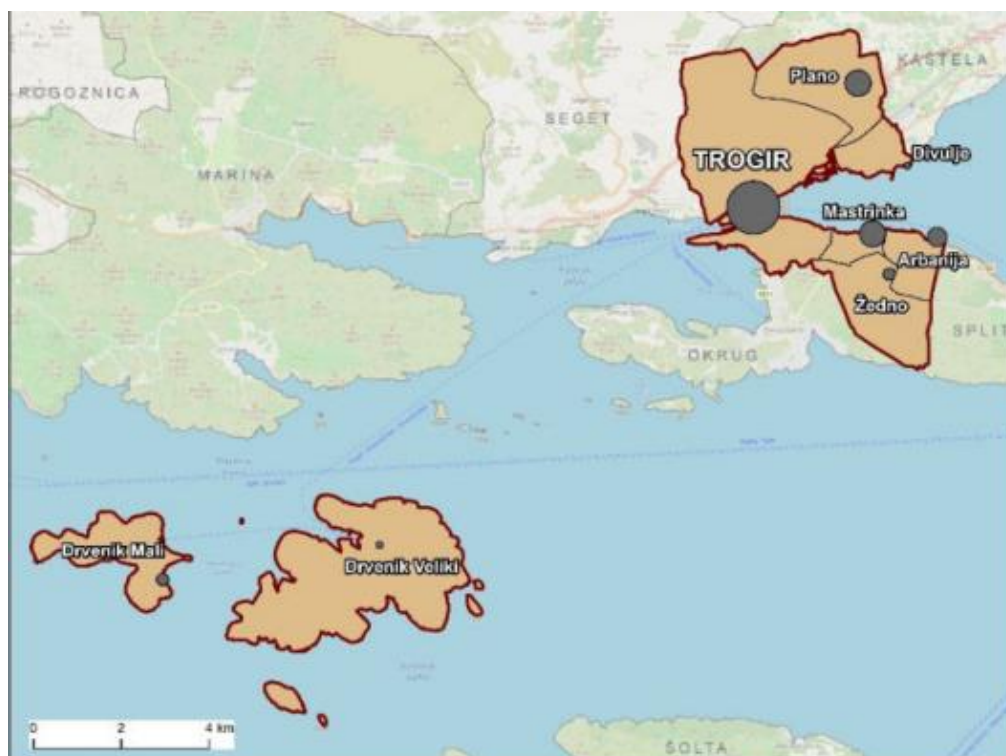
3. Osnovna prostorna obilježja Grada Trogira

Grad Trogir dio je srednje Dalmacije - u administrativnom smislu pripada Splitsko-dalmatinskoj županiji, a pripada splitskoj konurbaciji. Područje Grada prostire se na površini od 39,10 km² te obuhvaća kopneni dio, dio otoka Čiova te otoke Drvenik Veliki i Drvenik Mali. Grad je na kopnu omeđen teritorijem Općine Seget na zapadu, Gradom Kaštela na sjeveru i istoku te Trogirskim kanalom na jugu, a dio na Čiovu graniči sa Trogirskim kanalom na sjeveru, Općinom Okrug na jugoistoku i Gradom Splitom na zapadu. Dijelove Grada čini osam naselja: Arbanija, Divulje, Drvenik Veliki, Drvenik Mali, Mastrinka, Plano, Trogir i Žedno. Grad Trogir dio je Urbane aglomeracije Split.

Grad Trogir smješten je na sjeverozapadnom kraju Kaštelanskog zaljeva te je centar Trogirske mikroregije koja obuhvaća prostor površine 250 km². Sam grad leži na malenom otočiću u morskom tjesnacu između kopna i otoka Čiova sa kojima je spojen mostovima. Teritorij grada Trogira zauzima površinu od 39,2 km² ili 0,86% površine Splitsko-dalmatinske županije, a nastanjen je s 12.429 stanovnika, što je 2,90% ukupnog broja stanovnika Splitsko-dalmatinske županije.

Prostorno grad zauzima dvije različite geografske cjeline:

- otoke: Veliki i Mali Drvenik, te dio otoka Čiova (Arbanija, Žedno i Mastrinka)
- priobalno područje: Plano, Trogir i Divulje



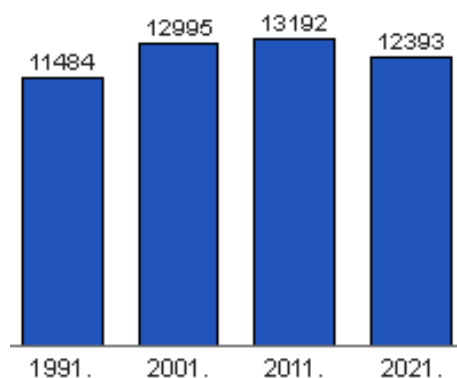
Kartogram: Granica obuhvata Grada Trogira

Osnovni pokazatelji iz Popisa stanovništva, kućanstava i stanova 2021.

JLS	Broj stanovnika 2021	Indeks 2021	Broj kućanstava 2021	Prosječan broj članova 2021.
GRAD TROGIR	12429	67,6	4561	2,7

Izvor: DZS, Popis stanovništva 2021

Kretanje broja stanovnika od 1991. do 2021.



Prema posljednjim popisu stanovništva iz 2021. godine, te uvidom u gore prikazani grafikom vidljivo je da se broj stanovnika Grada Trogira smanjio u odnosu na Popis stanovništva iz 2011. godine.

4. Grad Trogir u okviru prostornog uređenja Splitsko-dalmatinska županije

Sukladno postojećom teritorijalnom podjelom Grad Trogir je dio XVII. Splitsko-dalmatinske županije, a u svom prostornom položaju unutar Županije Grad Trogir čini njezin zapadni kopneno-otočni dio.

Prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije definirano je Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije" broj 01/03, 08/04 -stavljanje izvan snage odredbe, 05/05 (usklađenje s uredbom o ZOP-u, 06/05 (ispravak usklađenje s Uredbom o ZOP-u), 13/07, 09/13, 147/15 (rješenja o ispravcima grešaka), 154/21, 170/21- pročišćeni tekst.

U odnosu na prostor Županije sa veličinom od 4524 km², područje Grada Trogira svojom površinom od 38,94 km² čini tek 0,86% površine Županije. Splitsko-dalmatinska županija sastoji se od 55 jedinica lokalne samouprave (16 gradova i 39 općina) pri čemu se Grad Trogir u odnosu na površine drugih jedinica lokalne samouprave nalazi među najmanjima po veličini.

Značaj prostornog položaja Grada Trogira unutar ukupnog prostora Splitsko-dalmatinske županije proizlazi i iz njegove lokacije na turistički atraktivnom prostoru (obala, more, otoci, prirodne i klimatske pogodnosti) uključivo povijesne znamenitosti, gradsku jezgru te važne prometne i infrastrukturne pravce državnog i županijskog značaja.

Posebnost i značaj Grada Trogira proizlazi i iz njegovog djelomice otočnog položaja, (otoci Čiovo, Drvenik Veliki i Drvenik Mali, Krknjaš Mali, Krknjaš Veli, Orud, Mačaknar, Malta). Otoci kao hrvatsko prirodno bogatstvo predstavljaju i imaju posebnu vrijednost, stoga takva područja Grada Trogira, uključivo njegove povijesne (gradska jezgra), gospodarske (brodogradilište), prometne (državna cesta i zračna luka) i ekološke karakteristike, imaju značaj i za Republiku Hrvatsku.

Unutar ukupnog značaja prostora Grada Trogira (kao jedinice lokalne samouprave koja objedinjuje kopneni i otočni prostor), treba posebno istaknuti njegove prirodno-spomeničke vrijednosti, očuvanost kvalitete prirodnog okoliša, kako u odnosu na prirodni prostor kopna - otoka tako i u odnosu na akvatorij, što sve skupa predstavlja značajnu osnovu za njegov budući gospodarski razvoj, ali i sudjelovanje u ukupnom razvitku Županije. Prirodno-povijesne karakteristike područja jedinice lokalne samouprave – Grada Trogira predstavljaju dio ukupnih resursa i vrijednosti u okvirima države i županije, pa iste trebaju predstavljati privlačnu snagu za daljnji gospodarski razvitak. Radi toga se posebno naglašavaju vrijednosti predjela otoka Čiovo - Drvenik Veliki - Drvenik Mali i kopnenog dijela na području Pantan, kao određenih prirodnih vrijednosti, dijelom već utvrđenih – registriranih lokaliteta stavljenih pod režim zaštite.

Veliki broj kulturnih dobara, od kojih neka predstavljaju dio svjetske baštine pod zaštitom UNESCO, a svi zajedno oblikuju "kulturni" prostor i identitet predmetnog područja, daju poseban značaj trogirskom prostoru u okvirima širih područja

županije i države. Postojeća kulturna baština treba za Grad Trogir predstavljati iznimno važan resurs za poticanje jačeg razvitka "kulturnog" turizma.

Na području Grada Trogira, prema Prostornom planu uređenja Grada Trogira (Službeni glasnik Grada Trogira 03/06, 07/08, 09/09, 11/09, 05/13, 04/14, 13/20, 28/21- ispravak greške) (u daljnjem tekstu: PPUG Trogir), nalaze se sljedeće građevine od važnosti za Državu i Županiju:

Građevine od važnosti za Državu

- Državne ceste
- D8: G.P. Pasjak (gr. R. Slovenije) – Šapjane – Rijeka – Zadar – Split – G.P. Klek (gr. BiH) – G.P. Zaton Doli (gr. BiH) – Dubrovnik – G.P. Karasovići(gr.Crne Gore)
- D126: Trogir (D8) – Arbanija – Slatine
- D409: Plano (D8) – zračna luka „Split“ – čvorište Kaštel Novi (D8)

Planirana brza cesta Prgomet – Plano

- Brza cesta Trogir – Omiš,
- Prometni koridor kopno – Čiovo s pristupnim cestama
- Zračna luka Split – Kaštela (sukladno razvojnom programu Zračne luke)
- Vodoopskrbni sustav Split-Solin-Kaštela -Trogir,
- Sustav odvodnje, pročišćavanja i dispozicije otpadnih voda aglomeracije Kaštela-Trogir,
- BrodoTrogir d.d. Trogir Brodogradilišta d.d. – Brodogradilište specijalnih objekata d.o.o.
- Luka posebne namjene - luke nautičkog turizma: BrodoTrogir u Trogiru, Ćubrijan, Arbanija, Drvenik Veliki - Zirona
- Zaštićena kulturna dobra međunarodnog i nacionalnog značaja
- Zaštićeni dijelovi prirode, područje posebnog rezervata Pantan
- Površine i građevine posebne namjene (Trogir, Divulje)

Građevine od važnosti za Županiju

- Županijske ceste:
 - Ž6291: Trogir (Ž6133) – most Trogir – Čiovo – Ž6134
 - Ž6133: Seget Donji (D8) – Trogir – Pantana (D409)
 - Ž 6134: Trogir (D126) – Okrug Gornji (Ž6136)
 - Ž6136: D126 – Žedno – Okrug Gornji (Ž6134)
- Nova spojna cesta D 8 – Ž 6091
- Luke nautičkog turizma, Trogir-ACI,
- Luka otvorena za javni promet Trogir, Divulje, Drvenik Veliki
- TS 110/35/20(10) kV Trogir
- Transformatorske stanice TS 35/10 kV Čiovo, Trogir, Divulje
- DV 2x110 kV Kaštela – Trogir,
- DV 110 kV Bilice – Trogir,
- Županijska lovišta i uzgajališta divljači
- Helidromi interventni: Drvenik Veliki, Drvenik Mali
- Aerodrom na vodi Divulje
- Servisna baza za opremu i uređenje plovila Trogir
- Iskrcajno mjesto za prihvat ribe: Trogir, Drvenik Veliki
- Sustav navodnjavanja područja Kaštela-Trogir-Seget - planirani

- Pretovarna stanica - planirana

II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina Grada Trogira

Struktura korištenja i namjena površina zemljišta prikazana je u sljedećoj tablici:

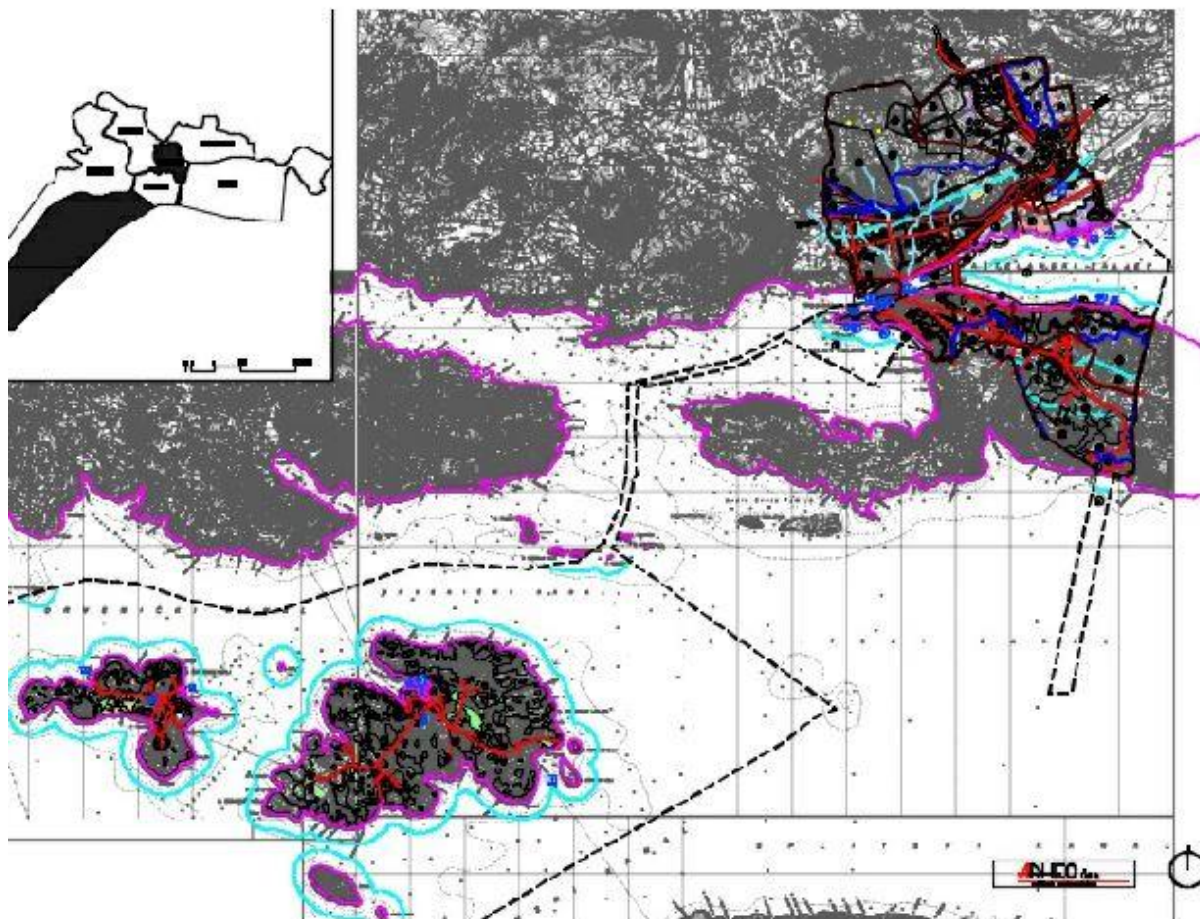
PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA TROGIRA

KVANTIFICIRANI POKAZATELJI: PLANIRANA NAMJENA I KORIŠTENJE PROSTORA

GRAD TROGIR	Oznaka	Ukupno ha	% od površine Grada	stan./ha	ha/stan.
ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA					
Građ.područja naselja					
Izgrađeni dio GP		431,90	11,09	59	
Obalno (prostor ograničenja ZOP-a)		254,14	6,52	58	
Otočno područje		331,92	8,52	51	
UKUPNO 1.1.		631,21	16,20	40	
Izgrađene strukture van građevinskog područja	I1, I2	88,71	2,27	287	
	K1, K2, K3	62,98	1,61	404	
	D	1,13			
	E3	76,71	1,97	332	
	T1, T2	15,50	0,40	1645	
	R	13,14	0,35	1884	
UKUPNO 1.2.:		258,54	6,64	98	
GRAĐEVINSKO PODRUČJE SVEUKUPNO					
Poljoprivredne površine - obradive	P1	60,77			
	P2	80,26			
	P3	192,62			
UKUPNO 1.3.		333,65	8,56		0,01
Šumske površine .gospodarske .zaštitne	Š1	726,99			
UKUPNO 1.4.		726,99	18,67		0,03
Ostale poljoprivredne i šumske površine	PŠ	1631,23			
UKUPNO 1.5.		1631,22	41,89		0,06
Vodene površine	V	0,85			
UKUPNO 1.6.		0,85	0,02		
Ostale površine	N	42,73			

	IS	262,01			
	G	6,78			
UKUPNO 1.7.		311,52	8,09		0,01
GRAD TROGIR SVEUKUPNO		3894	100		

Izvor: PPUG Trogir



Izvod iz PPUG Trogir - Korištenja i namjena površina

2. Sustav naselja

Prema Zakonu o područjima županija, gradova i Općina u Republici Hrvatskoj (Urednički pročišćeni tekst, „Narodne novine“, broj 86/06, 125/06 – ispravak, 16/07 – ispravak, 95/08 – Odluka USHR, 46/10 – ispravak, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15) Grad Trogir sastoji se od 8 naselja: Arbanija, Divulje, Drvenik Mali, Drvenik Veliki, Mastrinka, Plano, Trogir i Žedno.

Naselje Trogir je centralno naselje s najvećim brojem stanovnika (10 150). Po broju stanovnika slijede ga Mastrinka (824) i Plano (602). U ova tri naselja živi cca 93% stanovnika Grada Trogira.

Izgrađeni i neizgrađeni dio građevinskih područja naselja iz PPU-a Grada Trogira

NASELJE	GP*	IZGRAĐENI DIO		NEIZGRAĐENI DIO	
		ha	%	ha	%
Arbanija	36,84	25,26	68,6	11,58	31,4
Divulje	5,00	0,00	0,0	5,00	100,0
Drvenik Mali	29,39	20,74	70,6	8,65	29,4
Drveni Veli	70,11	47,35	67,5	22,76	32,5
Mastrinka	42,46	32,09	75,6	10,37	24,4
Plano	45,15	24,42	54,1	20,73	45,9
Trogir	383,66	262,34	68,37	121,32	31,63
Žedno	18,60	9,70	52,2	8,90	47,8
UKUPNO	631,21				

Izvor: PPUG Trogira, Popis stanovništva 2021.

Naselje s najvećom površinom izgrađenog dijela građevinskog područja je centarlna naselje Trogir (262,34ha). Među ostalim naseljima, najveću površinu izgrađenog dijela građevinskog područja imaju Drvenik Veli (47,350ha), Mastrinka 32.09ha) i Arbanija (25.26ha)..

Gustoća izgrađenosti izgrađenog dijela građevinskog područja, po naseljima

Redni broj	Naselje	Površina izgrađenog dijela GP (ha)	Broj stanovnika	Gustoća izgrađenosti (st/ha)
1.	ARBANIJA	25,26	357	14,13
2.	DIVULJE	0,00	52	-
3.	DRVENIK MALI	20,74	121	5,83
4.	DRVENIK VELIKI	47,35	171	3,61
5.	MASTRINKA	32,09	824	25,67
6.	PLANO	24,42	602	24,65
7.	TrogIR	262,34	10150	38,7
8.	ŽEDNO	9,70	152	15,67

Izvor: PPUG TROGIR i DZS, Popis stanovništva 2021.

3. Gospodarske djelatnosti

Postupak ocjenjivanja indeksa razvijenosti i stupnja razvijenosti provodi se temeljem Zakona o regionalnom razvoju Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 147/14) koji je stupio na snagu 01. siječnja 2015. godine i Uredbe o indeksu razvijenosti („Narodne novine“ broj 63/10 i 158/13). Odluka o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti („Narodne novine“, br. 158/13) ostaje na snazi pet godina od stupanja na snagu navedenog Zakona.

Indeks razvijenosti izračunava se na temelju pet pokazatelja (stope nezaposlenosti, dohotka po stanovniku, proračunskih prihoda jedinice lokalne odnosno područne (regionalne) samouprave po stanovniku, općeg kretanja stanovništva i stope

obrazovanosti) koji u različitim omjerima utječu na njegovu vrijednost. Stupanj razvijenosti izračunava se na temelju indeksa razvijenosti svake 3 godine.

Na lokalnoj razini, jedinice lokalne samouprave razvrstavaju se prema indeksu razvijenosti prosjeka RH u:

- I. skupinu <50% prosjeka RH,
- II. skupinu od 50% do 75% prosjeka RH,
- III. skupinu od 75% do 100% prosjeka RH,
- IV. skupinu od 100% do 125% prosjeka RH.

Zakonom o regionalnom razvoju Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 147/14) i Odlukom o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti („Narodne novine“ broj 158/13) Splitsko-dalmatinska županija je uvrštena u II. skupinu jedinica područne (regionalne) samouprave dok je Grad Trogir uvršten u IIV. skupinu jedinica lokalne samouprave. Indeks razvijenosti Splitsko-dalmatinske županije iznosi 93,75%, a indeks razvijenosti Grada Trogira 105,783%, što je više od prosjeka Splitsko-dalmatinske županije.

Tablica Broj zaposlenih i broj aktivnih tvrtki po djelatnostima i veličini u Gradu Trogiru

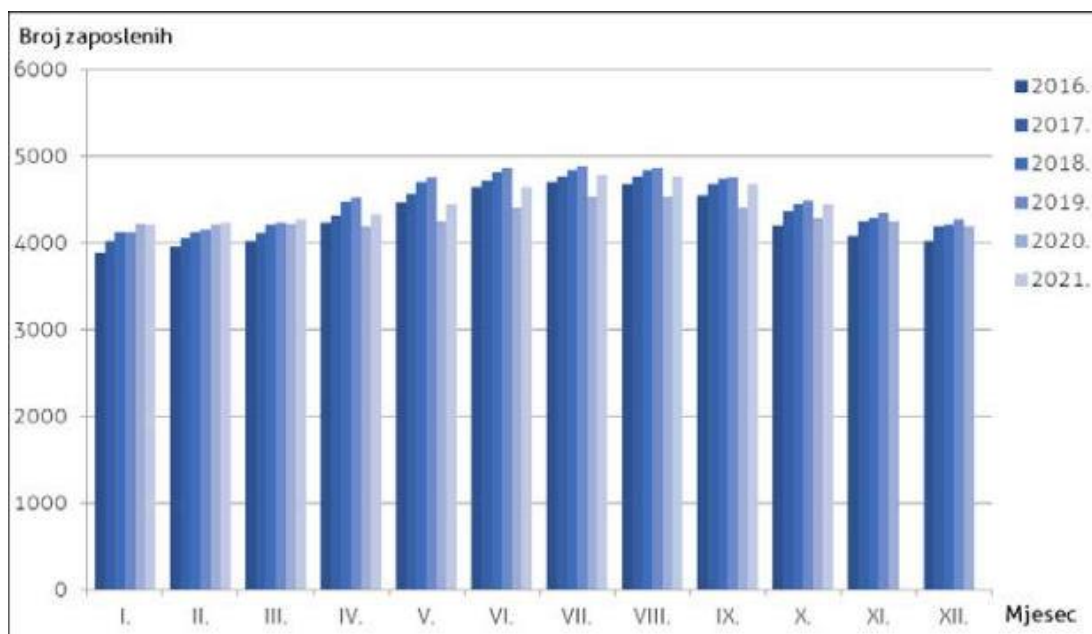
FINANCIJSKI POKAZATELJ	MIKRO	MALO	SREDNJE	VELIKO	UKUPNO
BROJ ZAPOSLENIH	995	828	162	0	1985
BROJ TVRTKI - (A) POLJOPRIVREDA, ŠUMARSTVO I RIBARSTVO	4	0	0	0	4
BROJ TVRTKI - (B) RUDARSTVO I VAĐENJE	0	3	0	0	3
BROJ TVRTKI - (C) PRERAĐIVAČKA INDUSTRIJA	28	9	2	0	39
BROJ TVRTKI - (D) OPSKRBA ELEKTRIČNOM ENERGIJOM, PLINOM, PAROM I KLIMATIZACIJA	2	0	0	0	2
BROJ TVRTKI - (E) OPSKRBA VODOM; UKLANJANJE OTPADNIH VODA, GOSPODARENJE OTPADOM TE DJELATNOSTI SANACIJE OKOLIŠA	2	0	0	0	2

BROJ TVRTKI - (F) GRAĐEVINARSTVO	52	5	0	0	57
BROJ TVRTKI - (G) TRGOVINA NA VELIKO I NA MALO; POPRAVAK MOTORNIH VOZILA I MOTOCIKALA	67	10	1	0	78
BROJ TVRTKI - (H) PRIJEVOZ I SKLADIŠTENJE	21	2	0	0	23
BROJ TVRTKI - (I) DJELATNOSTI PRUŽANJA SMJEŠTAJA TE PRIPREME I USLUŽIVANJA HRANE	62	2	0	0	64
BROJ TVRTKI - (J) INFORMACIJE I KOMUNIKACIJE	13	0	0	0	13
BROJ TVRTKI - (K) FINANCIJSKE DJELATNOSTI I DJELATNOSTI OSIGURANJA	1	0	0	0	1
BROJ TVRTKI - (L) POSLOVANJE NEKRETNINAMA	50	1	0	0	51
BROJ TVRTKI - (M) STRUČNE, ZNANSTVENE I TEHNIČKE DJELATNOSTI	53	0	0	0	53
BROJ TVRTKI - (N) ADMINISTRATIVNE I POMOĆNE USLUŽNE DJELATNOSTI	64	4	0	0	68
BROJ TVRTKI - (P) OBRAZOVANJE	7	0	0	0	7
BROJ TVRTKI - (Q) DJELATNOSTI ZDRAVSTVENE ZAŠTITE I SOCIJALNE SKRBI	5	0	0	0	5
BROJ TVRTKI - (R) UMJETNOST, ZABAVA I REKREACIJA	1	0	0	0	1

BROJ TVRTKI - (S) OSTALE USLUŽNE DJELATNOSTI	12	0	0	0	12
BROJ TVRTKI	444	36	3	0	483

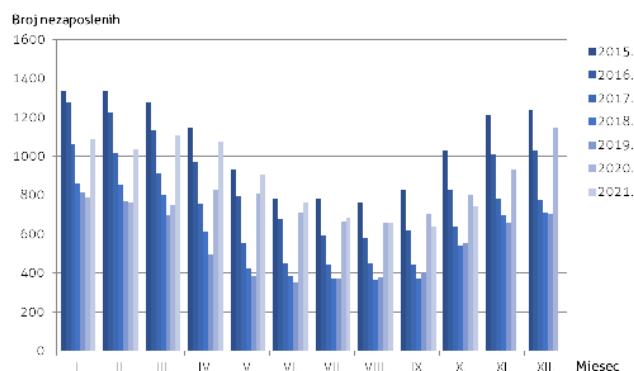
Izvor: HGK, posljednji službeni podaci iz Digitalne komore za 2021. godinu.

Prema podacima Hrvatske gospodarske komore iz 2021. godine, na području Grada Trogira posluje 483 tvrtki, među kojima se najveći broj, bavi djelatnošću koja obuhvaća trgovinu na veliko i malo te popravak motornih vozila i motocikala, a slijede tvrtke koje se bave uslugama smještaja i pripreme i usluživanja hrane, zatim tvrtke koje se bave znanstvenim i tehničkim djelatnostima, te tvrtke koje se bave



prometom nekretnina.

Prema podacima HZMO (2021) u Gradu Trogiru je u listopadu, 2021. g. bilo zaposleno 4.439 osoba. Promatrajući kretanje broja zaposlenih u posljednjih šest godina broj zaposlenih je rastao sve do 2020. g. kad svijet zahvaća pandemija virusa COVID-19 što se odražava i na zaposlenost u Gradu Trogiru. U 2021. godini ponovo se bilježi porast zaposlenosti. Ukoliko se promatra kretanje broja zaposlenih kroz godinu primjećuje se da je nešto više zaposlenih u ljetnim mjesecima, odnosno u vrijeme trajanja turističke sezone, kad je i potražnja za zaposlenicima veća. U srpnju, 2021. g. najviše zaposlenih (17,8%) bilo je u djelatnosti trgovina na veliko i malo te



popravku motornih vozila i motocikala (HZMO, 2021). Na drugom mjestu (16,6%) po broju zaposlenih bila je djelatnost pružanja smještaja te pripreme i usluživanja hrane, dok je na trećem mjestu (15,3%) bila prerađivačka industrija (HZMO, 2021). To su djelatnosti koje zapošljavaju skoro 50% svih zaposlenih osoba u Gradu Trogiru.

Analizirajući kretanje broja nezaposlenih, vidljiva je obrnuta slika u odnosu na broj zaposlenih. Ukupan broj nezaposlenih je padao sve do 2020. g. (Sl. 6.). U 2020. g., zbog već navedenih razloga dolazi do ponovnog rasta broja nezaposlenih uslijed brojnih restrikcija i ograničenja koja su se osobito odrazila u djelatnostima povezanim s turizmom. Analizirajući kretanje broja nezaposlenih prema mjesecima u godini, primjetno je da je najmanja nezaposlenost u ljetnim mjesecima, dok je najviše nezaposlenih na početku, odnosno na kraju godine što pokazuje kako je Trogirsko gospodarstvo izrazito orijentirano i ovisno o turizmu.

Grad Trogir osnivač je pet gradskih ustanova u području obrazovanja, školstva, kulture, sporta i protupožarne zaštite. Grad Trogir vlasnik je tvrtke Trogir holding te suvlasnik tvrtki Vodovod i kanalizacija, Promet i Zračna luka Split.

Proizvodne i poslovne djelatnosti

Najvažniji sektori gospodarskog razvitka Grada Trogira su turizam, prerađivačka industrija, brodogradnja i trgovina.

Prema veličini najveći dio čine male tvrtke, zatim srednje tvrtke te jedina velika tvrtka BrodoTrogir d.d. koja posluje na području Grada.

Turizam

Pravilnikom o proglašavanju turističkih općina i gradova i o razvrstavanju naselja u turističke razrede (NN br. 122/09, 9/10-isp., 61/10, 82/10, 36/11, 89/11, 146/11, 141/12, 144/12, 38/13, 153/13, 126/15, 15/16-isp., 54/16 i 113/16), a na temelju Pravilnika o kriterijima za razvrstavanje naselja u turističke razrede (NN br. 92/09, 4/15) Grad Trogir je svrstan u turističko mjesto D razreda, dok je pojedinačno naselje Arbanija smješteno u B razred, a naselje Trogir u A razred turističkih mjesta.

Na području Grada djeluje Turistička zajednica Grada Trogira. Turistička zajednica grada Trogira bavi se promicanjem turističkih znamenitosti i identiteta, te podizanjem kvalitete turističke ponude, promocijom i obavljanjem promotivnih aktivnosti od zajedničkog interesa za sve subjekte u turizmu Grada.

Za Grad Trogir je svojstveno što nije klasično turističko odmorište u koje gosti dolaze toliko zbog kupališnoga turizma, koliko radi upoznavanja s njegovom povijesno-kulturnom baštinom.

Na području Grada Trogira izdvaja se osobito vrijedna kulturno-povijesna baština koja je i uvrštena na UNESCO-ovu listu kao iznimno romaničko-gotičko naslijeđe.

Treba izdvojiti i razne manifestacije koje se odvijaju tijekom čitave godine privlače turiste u Trogir u razdoblju kada proizvod „sunce i more“ nije aktualan, poput „2 Islands on 2 wheels“ (ožujak), Vridne ruke obale zagore i škoja“ (svibanj), Trogir

outdoor" (svibanj), Bokun festivala" (rujan), Zimska adventura u Trogiru" (prosinac), Dalmatia stage run" (rujan).

ARBANIJA			
Vrsta objekta	Broj objekata	Broj kreveta	Broj dodatnih kreveta
Hoteli	2	136	0
Objekti u OPG	2	120	0
Objekti u domaćinstvu	113	736	69
Ostali	10	226	95
UKUPNO	127	1218	164

DIVULJE			
Vrsta objekta	Broj objekata	Broj kreveta	Broj dodatnih kreveta
Hoteli	0	0	0
Objekti u OPG	0	0	0
Objekti u domaćinstvu	1	4	0
Ostali	0	0	0
UKUPNO	1	4	0

DRVENIK MALI			
Vrsta objekta	Broj objekata	Broj kreveta	Broj dodatnih kreveta
Hoteli	0	0	0
Objekti u OPG	0	0	0
Objekti u domaćinstvu	51	250	33
Ostali	1	6	2
UKUPNO	52	265	35

DRVENIK VELIKI			
Vrsta objekta	Broj objekata	Broj kreveta	Broj dodatnih kreveta
Hoteli	0	0	0
Objekti u OPG	0	0	0
Objekti u domaćinstvu	43	230	20
Ostali	4	32	16
UKUPNO	47	262	36

MASTRINKA			
Vrsta objekta	Broj objekata	Broj kreveta	Broj dodatnih kreveta
Hoteli	0	0	0
Objekti u OPG	0	0	0
Objekti u domaćinstvu	179	1151	169
Ostali	4	26	12
UKUPNO	183	1177	181

PLANO			
Vrsta objekta	Broj objekata	Broj kreveta	Broj dodatnih kreveta
Hoteli	0	0	0
Objekti u OPG	0	0	0
Objekti u domaćinstvu	25	125	25
Ostali	0	0	0
UKUPNO	25	125	25

TROGIR			
Vrsta objekta	Broj objekata	Broj kreveta	Broj dodatnih kreveta
Hoteli	12	462	0
Objekti u OPG	1	10	4
Objekti u domaćinstvu	847	4530	496
Ostali	51	500	106
UKUPNO	911	5502	606

ŽEDNO			
Vrsta objekta	Broj objekata	Broj kreveta	Broj dodatnih kreveta
Hoteli	0	0	0
Objekti u OPG	0	0	0
Objekti u domaćinstvu	31	171	24
Ostali	4	44	0
UKUPNO	35	215	24

Izvor: Turistička zajednica Grad Trogira

Uvidom u gore navedene podatke vidljivo je da na području Grada Trogira. ima 14 hotela u kojima je 598 smještajnih kapaciteta, 2 objekta u OPG sa 120 kreveta, 1290 objekata u domaćinstvu sa 7.197 kreveta i 836 dodatnih kreveta. Ostalih je 74 objekta sa 834 kreveta i 231 dodatnim krevetom.

Sveukupno na području grada Trogira ima 1.381 objekta, sa 8.768 kreveta i 1.071 dodatnih kreveta.

Broj turističkih dolazaka u Grad Trogir, kao i broj ostvarenih noćenja turista, prati većinski rast u zadnjih nekoliko godina. Turistički pokazatelji za 2019. godini prikazuju kako je na području Grada zabilježeno 147.021 dolazaka te 591.466 noćenja, odnosno broj dolazaka se u razdoblju 2016.- 2019. g. povećao za 32,4 %, a broj noćenja za 25,5 %. Kod broja turističkih dolazaka zabilježena je stagnacija u 2019. g. naspram 2018. g., a 2020. godine je zabilježen značajan pad, kako u broju dolazaka tako i u broju noćenja, što je u značajnoj mjeri posljedica restrikcija vezanih uz pandemiju COVID- 19 i slabije mobilnost turista. U 2020. godini njihov broj dolazaka se smanjio za 71,1 %, dok se broj dolazaka domaćih turista smanjio za svega 8,1 %.

Zbog velike disproporcije u strukturi smještaja, ističe se izazov nedostatka smještajnih kapaciteta u kategorijama hotela i kampova. Hoteli su važan faktor koji može pridonijeti produljenju turističke sezone, a kampovi privlače turiste koji prakticiraju različite oblike turizma temeljene na prirodi, stoga je poželjno poticati diversifikaciju smještajne ponude i porast kvalitete.

Naselja Grada Trogira ne sudjeluju podjednako u turističkoj djelatnosti. Najveći broj turističkih dolazaka i noćenja ostvaruje se u samom središnjem naselju Trogiru. Polarizacija je zamjetna i u kontekstu turističkih kapaciteta, u Trogiru se nalazi i najveći broj soba za iznajmljivanje (63,7 %), a u skladu s time i postelja (60,8 %). Od ostalih se naselja prema turističkoj aktivnosti izdvaja Arbanija, na koju se u 2019. g. odnosilo 19,4 % turističkih dolazaka te jednak udjel turističkih noćenja, kao i naselje Mastrinka na koje se odnosilo 7,3 % dolazaka te 13,4 % noćenja. U ostalim je naseljima turistička valorizacija na znatno nižoj razini.

Poljoprivreda

Prema podacima iz PPUG-a Trogira, poljoprivredne površine zauzimaju 333,65, ha odnosno cca 8,56% površine Grada. Od toga se veći dio 192,62 ha odnosno 57,73%) odnosi na ostala obradiva tla (P3), dok vrijedna obradiva tla (P2) zauzimaju 80,26 ha odnosno 24,05 %, a osobito vrijedna obradiva tla zauzimaju 60,77 ha odnosno 18,21 % (P1).

Prema podacima HZMO-a (2021), svega 46 osoba s područja Grada Trogira radi u djelatnostima poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, od čega 25 u sektoru poljoprivrede. Ovi podaci ne iznenađuju s obzirom na visoku orijentiranost gospodarstva na području Grada na djelatnosti vezane uz turizam te nisku dodanu vrijednost poljoprivredne djelatnosti.

Poljoprivredna se proizvodnja primarno odvija kao sekundarna, dopunska djelatnost. Na području Grada Trogira u 2020. g. bilo je upisano 475 obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava. Najviše poljoprivrednih gospodarstava bilo je registrirano u naselju

Trogir (79,6 %). Također su djelovala četiri obrta, šest samoopskrbnih gospodarstava, jedno trgovačko društvo te dvije zadruge, a jedno poljoprivredno gospodarstvo je u 2020. godini ujedno bilo registrirano kao TSOG (APPRRR, 2021).

Promatrajući strukturu poljoprivrednika prema dobi, može se zaključiti kako je najviše njih starije od 65 godina (62,7 %), odnosno 306 od ukupno 488 poljoprivrednika. Prisutna je pojava da su gotovo svi poljoprivrednici stariji su od 50 godina (91,4 %), a svega 2,9 % njih mlađe je od 41 godine (APPRRR, 2021). Postojeća distribucija poljoprivrednika po dobi ograničavajuća je za razvoj poljoprivrede obzirom da se veći dio starijih nositelja gospodarstava teško uključuje u suvremene trendove u poljoprivredi i teže prilagođava inovacijama, a iznimno je malo mladog stanovništva uključeno u poljoprivrednu proizvodnju.

Površina ukupno korištenog poljoprivrednog zemljišta na području Grada Trogira iznosi 198,56 ha. Od toga se 38,9 % nalazi na području naselja Trogir (77,3 ha), 19,6 % na području naselja Plano (38,9 ha), 14,7 % na području naselja Drvenik Mali (29,18 ha), dok se preostalih 26,8 % odnosi na području ostalih naselja na području Grada Trogira. Prema načinu korištenja zemljišta prevladavaju maslinici kao tradicionalna mediteranska poljoprivredna kultura s 42,4 % (84,13 ha), zatim oranice 20,5 % (40,8 ha), parcele mješovite namjene 13,4 % (26,7 ha) te vinogradi 12,5 % (42,83 ha). Prosječna površina poljoprivrednog zemljišta iznosi 0,16 ha, što upućuje na izrazitu usitnjenost (APPRRR, 2021).

Visoka stopa usitnjenosti negativno se odražava na razvoj poljoprivrede, Usitnjenost proizvodnih čestica stvara velike probleme i ograničenja u organizaciji profitabilne učinkovite poljoprivredne proizvodnje i jedan je od glavnih ograničavajućih čimbenika racionalnom korištenju zemljišta i postizanju velikih prinosa, tj. razvoju i unaprjeđenju poljoprivredne proizvodnje

Stočarstvo

U Gradu Trogira od sve vrste stoke najbrojnije su ovce sa 191 grlom. Grla goveda je manje brojno sa 21 grlom, a zatim slijede koze sa 20 grla, konji (2 grla) i magarci (1 grlo). Broj grla domaćih životinja na području Grada Trogira prikazan je u slijedećoj tablici.

Tablica. Stanje grla stoke na području Grada Trogira

GRAD TROGIR	GOVEDA	KONJI	OVCE	MAGARCI/MAZGE/MULE	OVCE	UKUPNO
GROJ GRLA	21	2	20	1	191	235
BROJ PG-A	1	1	3	1	7	13

Izvor: Agencija za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju

Stočarska proizvodnja obuhvaća pretežito uzgoj ovaca, goveda i koza, Stočarstvo je jako bitna grana, ali je i dalje nekomercijalizirana i nema je u dovoljnom obujmu (nije masovna) za gospodarsku proizvodnju, nego se više bazira na osobnu upotrebu i jedan mali dio završava na lokalnom tržištu.

Brodogradnja

Jedna od najstarijih industrija u Gradu Trogiru je brodogradnja koja je nekad zapošljavala preko 1.000 radnika. No, kroz godine je nekako izgubila na važnosti i smanjivala se, pa je tako danas u tvrtkama povezanim s tvrtkom Brodotrogir d.d. oko 280 zaposlenih.

Brodotrogir d.d. razvijen je u dva sektora brodogradnja i brodoremont. Brodogradnja i brodoremont su jedna od najstarijih grana industrije na hrvatskom dijelu Jadranskog mora.

Brodogradnja ima značajan doprinos ukupnim financijskim i drugim ekonomskim rezultatima gospodarstva Grada Trogira te čini značajan udio u izvozu Trogirskog gospodarstva.

Trgovina

Trgovina je jedna od ključnih gospodarskih grana Grada Trogira. Njom se bavi 78 trgovačkih društva prema zadnjim dostupnim podacima iz Digitalne komore Hrvatske gospodarske komore.

Eksploatacija mineralnih sirovina

Na području Grada Trogira nalazi se 8 eksploatacijskih polja.

Koncesije za eksploatacijska polja na području Grada Trogira

JLS	NAZIV EKSPLOATACIJSKOG POLJA	ROK KONCESIJE OD	ROK KONCESIJE DO	RGS-OVLAŠTENIK	VRSTA MINERALNE SIROVINE
TROGIR	IVANA	12.10.12	12.10.21	ANA-KAMEN-PROJEKT d.o.o.	Arhitektonsko-građevni kamen - blokovski
TROGIR	KITE-VUČJE BRDOPLANO	04.09.19	31.12.57	KAMEN PLANO d.o.o.	Tehničko-građevni kamen
TROGIR	KAŠTELA REDI	28.04.21	31.07.52	ADRIAKAMEN d.o.o.	Arhitektonsko-građevni kamen - blokovski
TROGIR	STARA KAVA	23.12.19	31.12.29	KAMEN d.d.	Arhitektonsko-građevni kamen - blokovski
KAŠTELA, TROGIR	SVETI ANTE	22.10.19	31.12.53	CAVA PLANIT d.o.o.	Arhitektonsko-građevni kamen - blokovski
TROGIR	SVETI NIKOLA	09.09.20	31.12.50	DELTA-DRAGUN d.o.o.	Arhitektonsko-građevni kamen - blokovsk
TROGIR	SVETI NIKOLA	14.11.18	31.12.35	KAMENOLOM d.o.o.	Arhitektonsko-građevni kamen - blokovski

4. Opremljenost prostora infrastrukturom

Cestovni promet

Temeljem važeće Odluke o razvrstavanju javnih cesta područjem Grada Trogira prolaze sljedeće državne i županijske ceste:

D8: G.P. Pasjak (gr. R. Slovenije) – Šapjane – Rijeka – Zadar – Split – G.P. Klek (gr. BiH) – G.P. Zaton Doli (gr. BiH) – Dubrovnik – G.P. Karasovići (gr. Crne Gore)

D126: Trogir (D8) – Arbanija – Slatine

D409: Plano (D8) – zračna luka „Split“ – čvorište Kaštel Novi (D8)

Ž6291: Trogir (Ž6133) – most Trogir – Čiovo – Ž6134

Ž6133: Seget Donji (D8) – Trogir – Pantana (D409)

Ž 6134: Trogir (D126) – Okrug Gornji (Ž6136)

Ž6136: D126 – Žedno – Okrug Gornji (Ž6134)

L 67237 Mastrinka (D126) - Žedno - Mastrinka (Ž6136)

Za Grad Trogir izrađena je Odluka o nerazvrstanim cestama na području Grad Trogira, u kojoj su navedeni podaci o svim nerazvrstanim cestama na području grada.

Tablica 15. Nerazvrstane ceste na području Grada Trogira

NAZIV CESTE	K.Č	KATASTARSKA Z.K.Č.		KATASTARSKA
		Općina		Općina
NC TG 100 Ulica Andrije Hembranga , K.o.Trogir	6308/7	Trogir	4121/4	Trogir
NC TG 004 Balančane, K.o. Trogir	12942	Trogir	12942	Trogir
NC TG 005 Betanija	12946	Trogir	12946	Trogir
NC TG 006 Bilin Dolac, K.o. Trogir	6324/1	Trogir	4290/1	Trogir
NC TG 011-1 Ulica Dr. Ante Starčevića, K.O. Trogir	6298/11	Trogir	4124/2	Trogir
NC TG 011-2 Ulica Dr. Ante Starčevića, K.o. Trogir	6298/1,6298/5, 6298/7	Trogir	4189, 4190/1, 4190/4	Trogir
NC TG 020 - 5 Ulica Kardinala Alojzija Stepinca	12974	Trogir	12974	Trogir
NC TG 022-10 Ulica kneza Trpimira, K.o. Trogir	1226	Trogir	2983	Trogir
NC TG 022-2 Ulica	3132	Trogir	1898/4	Trogir

kneza Trpimira, K.o. Trogir				
NC TG 022-3 Ulica kneza Trpimira, K.o. Trogir	3097	Trogir	1911/5	Trogir
NC TG 022-4 Ulica kneza Trpimira, K.o. Trogir	3076	Trogir	1914/2	Trogir
NC TG 022-5 Ulica kneza Trpimir, K.o. Trogir	2995	Trogir	1924/9	Trogir
NC TG 022-6 Ulica kneza Trpimir, K.o. Trogir	3062/1	Trogir	4191/15	Trogir
NC TG 022-7 Ulica kneza Trpimir, K.o. Trogir	3062/2	Trogir	4191/14	Trogir
NC TG 022-9 Ulica kneza Trpimira, K.o. Trogir	1272	Trogir	4172	Trogir
NC TG 028-1 Malo more, K.o, Trogir	7736	Trogir	7736	Trogir
NC TG 028-2 Malo more, K.o. Trogir	7737	Trogir	7737	Trogir
NC TG 029 Marinova Draga, K.o. Trogir	5739	Trogir	601/27	Trogir
NC TG 032 Miševac, K.O. Trogir	5486/1	Trogir	736/5	Trogir
NC TG 036-1 Pantan, K.o. Trogir	7734	Trogir	7734	Trogir
NC TG 036-2 Pantan, K.o. Trogir	7735	Trogir	7735	Trogir
NC TG 039 Put Brodograditelja	12947	Trogir	12947	Trogir
NC TG 042-1 Put Dragulina, K.O. Trogir	6271/3	Trogir	4198/1	Trogir
NC TG 042-2 Put Dragulina, K.o. Trogir	6271/4	Trogir	4198/2	Trogir
NC TG 044 Put Gradine, K.O. Trogir	6326/4	Trogir	743/3	Trogir
NC TG 044 Put Gradine, K.o. Žedno	2/3	Trogir	2/3	Trogir
NC TG 045 Put Kapelice, K.O. Trogir	6271/5	Trogir	4206	Trogir

NC TG 046 Put Krbana, K.O. Trogir	6301/3	Trogir	4185/1	Trogir
NC TG 047 Put Krtina, K.o. Trogir	2254	Trogir	1201/1	Trogir
NC TG 049 Put Mulina	12971	Trogir	12971	Trogir
NC TG 050 Put Ribole, K.o. Trogir	6305/1	Trogir	4125	Trogir
NC TG 051 Put Salduna I, K.o. Trogir	5822	Trogir	591/2	Trogir
NC TG 052 Put Salduna II, K.o. Trogir	5828	Trogir	607/2	Trogir
NC TG 053 Put Sv. Ante, K.o. Trogir	6278/1	Trogir	4284/2	Trogir
NC TG 056-1 Rimski put, K.O. Trogir	6299/1	Trogir	4127	Trogir
NC TG 056-2 Rimski put, K.o. Trogir	6299/7	Trogir	4118/3	Trogir
NC TG 059 Ulica Sv. Ivana Trogirskog, K.o. Trogir	6308/6	Trogir	4121/3	Trogir
NC TG 065 Ulica Spira Puovića I, K.O. Trogir	5985/5	Trogir	4277/1	Trogir
NC TG 066 Ulica Ópira Puovića II, K.o. Trogir	5871/1	Trogir	440/11	Trogir
NC TG 067 Ulica Spira Puovića III, K.o. Trogir	5900/2	Trogir	439/13	Trogir
NC TG 074-1 Trogirska cesta	12972	Trogir	12972	Trogir
NC TG 075 Ulica Sv. Jere, K.o. Trogir	5443/1, 5447/1	Trogir	736/7, 736/142	Trogir
NC TG 076 Vinkovačka ulica, K.o. Trogir	2233	Trogir	1143/6	Trogir
NC TG 078 Zagorska, K.o. Trogir	2205	Trogir	4108/1	Trogir
NC AR 080-1 Cesta Domovinske zahvalnosti, Žedno, K.o. Trogir	797/123	Zedno	797/123	Trogir
NC AR 080-7	965/23	Zedno	965/23	Trogir

Cesta Domovinske zahvalnosti, K.o. Žedno				
NC AR 082 Put Vlaka, K.o. Žedno	1015/2	Žedno	1015/2	Trogir
NC AR 083 Klarićeva ulica, K.o. Žedno	1012/1	Zedno	1012/1	Trogir
NC AR 084 Belasova ulica, K.o. Žedno	1012/8	Žedno	1012/8	Trogir
NC AR 085 Uljevića ulica, K.O. Žedno	1012/2	Zedno	1012/2	Trogir
NC AR 086 Put Krčića, K.O. Žedno	949/5	Zedno	949/5	Trogir
NC AR 087 Put Dionica, K.o. Žedno	978/10	Žedno	978/10	Trogir
NC AR 088 Mišina ulica, K.o. Žedno	1012/7	Zedno	1012/7	Trogir
NC PL 100 Put Vilajice, K.o. Trogir	11788	Trogir	4142/4	Trogir
NC MS 105 Put sv. Jere, K.O. Žedno	1014/4	Zedno	1014/4	Trogir
NC MS 106 Ulica Ivana Lucića, K.o. Žedno	1/12	Zedno	1/12	Trogir
NC MS 107 Ulica bana Petra Berislavića, K.o. Žedno	2/15	Zedno	2/15	Trogir
NC MS 108 Ulica Antuna Gustava Matoša, K.o. Žedno	1068	Zedno	1068	Trogir
NC MS 109 Ulica Antuna Mihanovića, K.o. Žedno	2/14	Zedno	2/14	Trogir
NC MS 110 Ulica hrvatskih branitelja, K.o. Žedno	1064	Zedno	1064	Trogir
NC MS 111 Dominikanska ulica	1072	Zedno	1072	Trogir
NC MS 112 Vukovarska ulica, K.o. Žedno	759/174	Zedno	759/174	Trogir
NC MS 113 Ulica Rudera Boškovića, K.o. Žedno	759/312	Zedno	759/312	Trogir
NC MS 114 Ulica kraljice Jelene, K.o. Žedno	759/72	Zedno	759/72	Trogir

NC MS 115 Ulica Ivana Duknovića	1074	Zedno	1074	Trogir
NC MS 116 Ulica kneza Višeslava	1075	Zedno	1075	Trogir
NC MS 118 Ulica Ljudevita Posavskog	1076	Zedno	1076	Trogir
NC MS 119 Ulica Petra Svačića	1070	Žedno	1070	Trogir
NC MS 120 Ulica kralja Petra Krešimira IV	1071	Žedno	1071	Trogir
NC MS 121 Ulica kneza Trpimira	1069	Zedno	1069	Trogir
NC MS 122 Ulica Ivana Mažuranića	1084	Žedno	1084	Trogir
NC MS 123 Ulica Blaža Jurjeva Trogiranina	1085	Zedno	1085	Trogir
NC MS 124 Ulica Petra Hektorovića	1086	Žedno	1086	Trogir
NC MS 126 Ulica Matice Hrvatske	1088	Zedno	1088	Trogir
NC MS 127 Ulica Blaženog Augustina Kažotića, K.o. Žedno	759/313	Žedno	759/313	Trogir
NC MS 128 Put sv Križa	1089	Žedno	1089	Trogir
NC ZD 129 Put sv. Ivana	1082	Žedno	1082	Trogir
NC ŽD 131 Ulica sv. Mavra	1092	Žedno	1092	Trogir
NC ZD 132-1 Put Kobijaka, K.o. Žedno	1020/2	Zedno	1020/2	Trogir
NC ZD 132-3 Put Kobijaka	1079	Zedno	1079	Trogir
NC ZD 133 Klarići	1073	Zedno	1073	Trogir
NC ZD 134 Maravići	1091	Zedno	1091	Trogir
NC DRM 141 Petomavar, K.o. Drvenik	19085/1	Drvenik	19085/1	Trogir
NC DRM 146 Borak, K.o. Drvenik	19094/2	Drvenik	19094/2	Trogir
NC DRV 159 Draga, K.o. Drvenik	19037/1	Drvenik	19037/1	Trogir
NC DRV 170 Krknjaši	19112	Drvenik	19112	Trogir
NC TG 025-5 Ulica	12976	Trogir	12976	Trogir

Kralja Tomislava				
NC TG 074-2 Trogirska cesta	12973	Trogir	12973	Trogir
NC AR 080-3 Cesta Domovinske zahvalnosti, K.o. Žedno	1013	Zedno	1013	Trogir
NC PL 101-1 Put Stombrata, K.o. Trogir	6279/6	Trogir	4162/5	Trogir
NC ZD 132-2 Put Kobijaka	1077	Zedno	1077	Trogir
NS MS 125 Ulica kralja Tomislava	1087	Zedno	1087	Trogir

Izvor: Odluka o nerazvrstanim cestama na području Grada Trogira

Prometna mreža na području Grada Trogira relativno je razvijena u segmentu cestovne infrastrukture. Obuhvaća veći broj cesta državnog, županijskog te lokalnog značaja koje čine primarnu prometnu mrežu kopnenog dijela Grada te otoka Čiova, a zbog blizine autoceste, Grad je kvalitetno povezan s unutrašnjosti zemlje. Značajan broj prometnica odnosi se i na nerazvrstane ceste, čija ukupna dužina iznosi 120 km. Organizaciju poslova održavanja nerazvrstanih cesta na području grada Trogira obavlja Upravni odjel za urbanizam i prostorno uređenje.

Najvažnije prometnice na kopnenom dijelu Grada čine državna cesta D-8 (zaobilaznica Trogira), ceste Ž-6133 i D-315 koje prate obalni rub te cesta Ž-6091 koja se odvaja od D-8 prema naselju Plano i nastavlja prema Labinu. Na otoku Čiovu postoji mreža državnih, županijskih i lokalnih cesta koje omogućavaju pristup do naselja i pojedinih dijelova otoka. Sjevernom obalom prema naseljima Mastrinka, Arbanija i Slatine pruža se državna cesta D-126 (uz odvojak prema naselju Žedno županijskom cestom Ž- 6136), dok zapadnom obalom uz rub zaljeva Saldun prolazi županijska cesta Ž-6134, od koje se također odvaja novi pristup za naselje Žedno.

Prometna infrastruktura svojim kapacitetom zadovoljava zimi, ali ljeti zbog velike koncentracije ljudi i vozila dolazi do pritiska na prometnu mrežu. Promet u mirovanju organiziran je kroz pet zatvorenih te tri otvorena parkirališta u nadležnosti Trogir Holdinga, te 2 parkirališta u privatnom vlasništvu. Najznačajnija gradska ulaganja u segmentu prometa u mirovanju u prethodnom razdoblju bila je u uređenje parking prostora na Čiovu. Postojeća infrastruktura u segmentu parkinga ne zadovoljava u potpunosti gradske potrebe u vrijeme turističke sezone kada zbog velike koncentracije prometa dolazi do pomanjkanja parkirališnih mjesta, što iziskuje potrebu za proširenjem postojećih kapaciteta.

Biciklističku infrastrukturu Grada čine cikloturističke rute, od kojih se većina nalazi na otoku Čiovu. Četiri od njih su markirane: Trogir – Slatine – Trogir, Arbanija – Slatine – Arbanija, Slatine i Trogir – Okrug G. – Troglavica – Bušinci – M. Draga – Žedno – Trogir. S obzirom na potencijal cikloturizma uslijed premreženosti otoka Čiova stazama pogodnim za biciklizam, poželjno je nastaviti ulagati u biciklističku infrastrukturu, a primjenom suvremenih tehnologija (npr. označavanje ruta na internetu ili mobilnim aplikacijama) može se dati dodatan poticaj razvoju te vrste turizma i utjecati na produljenje turističke sezone. Također, daljnji razvoj biciklističke

infrastrukture planiran je na području urbaniziranog dijela Grada čime će se unaprijediti sigurnost biciklista u prometu te potencijalno smanjiti pritisak motoriziranih vozila, osobito na središnji gradski prostor

Parkirališta i parkirna mjesta na području Grada Trogira koja su u vlasništvu Grada Trogira

ZATVORENA PARKIRALIŠTA	BROJ MJESTA	OTVORENA PARKIRALIŠTA	BROJ MJESTA
T1	210	T3	68
T2	94	ČIOVO	47
FORTIN	42	SOLINE	84
T1 (STANARI)	84		
T4- BRIGI	100		

Izvor: Trogir Holding, 2021.

Pomorski promet

Pomorski promet se sastoji od lokalnih linija javnog brodskog prometa koji se u sezoni nadopunjuju lokalnim turističkim linijama. Glavno prometno pristanište čini uređena obala na južnom rubu stare jezgre Trogira te novouređena luka Trogir Soline, kao i uređene površine za pristajanje brodova na području Drvenika Velikog te Malog Drvenika. Drvenik Veliki i Mali povezani su s tri trajektne linije dnevno s Trogirom. Luka Trogir nalazi se pod nadležnošću Lučke uprave Splitsko dalmatinske županije kao luka I. kategorije. Na području Trogirskog zaljeva također postoje razna sidrišta i lučice, kao i na susjednim otocima. Postojeći pomorski promet znatno je unaprijeđen izgradnjom luke Trogir Soline, međutim postoji potreba razvojem infrastrukture za potrebe lokalnog stanovništva, prvenstveno u segmentu povećanja broja vezova.

Na području Grada Trogira luke otvorene za javni promet su:

LUKE ZA JAVNI PROMET ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA		
	NASELJE	NAZIV
Ž	Divulje	Divulje
Ž	Trogir	Trogir
Ž	Drvenik Veliki	Drvenik Veliki
LUKE ZA JAVNI PROMET LOKALNOG ZNAČAJA		
L	Drvenik Mali	Mala Rina i Borak
L	Arbanija	Arbanija

BROJ LUKA PREMA VRSTI

- luka Soline
- uređene površine za pristaništa brodova na području Drvenik Mali i Veliki
- pristanište na južnom rubu stare jezgre

U segmentu nautičkog turizma, na području Grada nalazi se ACI Marina Trogir na sjevernoj strani otoka Čiovo, između Trogirskog mosta i rta Čubrijan koja raspolaže s 180 vezova u moru i 60 mjesta za smještaj plovila na kopnu te svi vezovi imaju vodu i struju. SCT Marina, u vlasništvu Kermas energije, raspolaže sa 232 vezova u moru. Planirana je izgradnja Marine Zirona na otoku Drvenik Veli, a imati će 140 vezova za brodove do 25 m dužine.

LUKE NAUTIČKOG TURIZMA PREMA BROJU VEZOVA

- ACI marina (180 vezova u moru i 65 na kopnu)
- SCT Trogir (232 veza u moru i 114 vezova na kopnu)
- marina Zirona u izgradnji (140 vezova)

Izvor: Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture

Športska lučica Lokvice ima 195 vezova.

Zračni promet

Grad Trogir je povezan s glavnim gradovima Europe vrlo dobro organiziranom zrakoplovnom mrežom.

Vezano za postojeći sustav zračnog prometa na području Grada Trogira treba spomenuti i 2 helidromska pristaništa koja su izgrađena na otocima Drvenik Mali i Drvenik Veliki.

Željeznički promet

Unutar administrativnih granica Grad Trogira ne prolazi niti jedna željeznička pruga.

Elektronička komunikacija

Pristupno područje Grada Trogra priključeno je na telekomunikacijski sustav preko magistralnog elektrokomunikacijskog voda.

Postojeći samostojeći antenski stupovi za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova nalaze se na Otoku Čiovu i Otoku Drvenik Veliki

Vodoopskrba i odvodnja

Vodoopskrbni sustav za područje Grada Trogira opskrbljuje se vodom s izvora rijeke Jadro u Solinu, koji izvire na koti 34 m n.m. i na lokaciji udaljenoj 4 km od centra Solina.

Vodoopskrba Grada dio je Vodoopskrbnog sustava Split-Solin-Kaštela-Trogir te se opskrbljuje na izvoru rijeke Jadro. Naselja Grada Trogira koja se nalaze na otoku Čiovu na sustav vodoopskrbe povezana su podmorskim cjevovodima. Drvenik Veli i Drvenik Mali trenutno nisu priključeni na sustav vodovoda, no planira se spajanje s vodoopskrbnim sustavom Općine Marina (Vodovod i kanalizacija Split, 2021).

Odvodnja se na području Grada obavlja većinom mješovitim sustavom javne odvodnje te je isti poprilično opterećen, a problem predstavlja ispuštanje otpadnih

voda direktno u more te s tim povezano onečišćenje okoliša. Nadalje, pokrivenost kanalizacijskom mrežom u Gradu nije dostatna, ponajprije u naseljima izvan gradske jezgre. Ipak, projektom Aglomeracija Kaštela-Trogir planirana su ulaganja u poboljšanje odvodnje, kako bi se sustav odvodnje uskladio s europskim standardima za vodno komunalne djelatnosti te poboljšalo stanje i kvaliteta voda. Kroz rekonstrukciju postojeće i izgradnju nove mreže, omogućit će se pročišćavanje otpadnih voda u Divuljama te ispuštanje u Splitskom kanalu. Nadalje, predviđa se da će do kraja projekta (2023. g.) 95% stanovništva Aglomeracije biti priključeno na javnu kanalizacijsku mrežu (Vodovod i kanalizacija Split, 2021; Eko Kaštelanski zaljev, 2021).

Sustav se sastoji od sljedećih objekata: Grupa objekata na lokaciji Ravne Njive, Grupa objekata na lokaciji Kunčeva Greda, Glavni cjevovod Kaštela – Trogir, Podsustav Kaštel Sućurac, Podsustav Sv. Kajo, Podsustav Lukšić – Radun i Crpna stanica Solin. Svi objekti su završeni i u funkciji su. Ukupno je izdano 14 uporabnih dozvola. U cijelosti je izvršena primopredaja svih objekata Vodovodu i kanalizaciji d.o.o. Split.

Na području Grada Trogira 4377 kućanstava je spojeno na vodoopskrbu, Drvenici nemaju vodu, te 184 kućanstva nije spojeno.

Duljina javne vodoopskrbne mreže iznosi 5,16 KM, a potrošnja pitke vode po stanovniku je ukupno 287390m³ (287390:12393) = 23,19.

	2018.	2019.	2020.	2021.
Duljina vodoopskbn mreže (km)	78,97	79,23	79,73	81,73
Potrošnja pitke vode (m ³ /godini)	1109,51	1126,71	1045,51	1.246,00
Potrošnja pitke vode (m ³ /stanovniku/godini)	99,93	95,39	88,51	105,49
Duljina kanalizacijske mreže (m)	51,59	51,857	57.689	88.000
UPDV - broj i kapacitet	100.000	100.000	100.000	100.000

Izvor: Vodovod i odvodnja

Grad	Broj naselja	Naselje	Broj stanovnika Popis 2021.	Postotak priključenosti (%)	Broj stanovnika priključenih na javni sustav vodoopskrbe	Zona opskrbe
Trogir 12429 stan.	8	Arbanija	357	95	339	ZO JADRO
		Divulje	52	100	52	ZO JADRO
		Drvenik Mali	121	0	0	ZO KRKA
		Drvenik Veliki	171	0	0	ZO KRKA

		Mastrinka	824	95	783	ZO JADRO
		Plano	602	90	542	ZO JADRO
		Trogir	10150	98	9947	ZO JADRO
		Žedno	152	98	149	ZO JADRO
			12429		11812	

Izvor: Grad Trogir

Odvodnja

Kanalizacijskim sustavom Kaštela - Trogir rješava se prikupljanje, pročišćavanje i dispozicija otpadnih voda gradova Kaštela i Trogira, Općina Okrug i Seget, te naselja Slatine na istočnom dijelu otoka Čiovo koji administrativno pripada Splitu.

Odvodnja se na području Grada obavlja većinom mješovitim sustavom javne odvodnje te je isti poprilično opterećen, a problem predstavlja ispuštanje otpadnih voda direktno u more te s tim povezano onečišćenje okoliša. Nadalje, pokrivenost kanalizacijskom mrežom u Gradu nije dostatna, ponajprije u naseljima izvan gradske jezgre. Ipak, projektom Aglomeracija Kaštela-Trogir planirana su ulaganja u poboljšanje odvodnje, kako bi se sustav odvodnje uskladio s europskim standardima za vodno komunalne djelatnosti te poboljšalo stanje i kvaliteta voda. Kroz rekonstrukciju postojeće i izgradnju nove mreže, omogućit će se pročišćavanje otpadnih voda u Divuljama te ispuštanje u Splitskom kanalu. Nadalje, predviđa se da će do kraja projekta (2023. g.) 95% stanovništva Aglomeracije biti priključeno na javnu kanalizacijsku mrežu (Vodovod i kanalizacija Split, 2021.; Eko Kaštelanski zaljev, 2021.).

Duljina kanalizacijske mreže iznosi 57,82 km.

Na području Grada Trogira nalazi se 1 uređaj za pročišćavanje otpadnih voda u Divuljama.

Elektroopskrba

Elektrodalmacija Split pokriva prostor od 5.030 četvornih kilometara ili devet posto ukupne površine Hrvatske. Prema veličini je drugo distribucijsko područje u HEP Operatoru distribucijskog sustava, a organizirana je u deset pogona (pogon Trogir), jedan pogonski ured te sedam Službi u sjedištu u Splitu.

Područje Grada Trogira priključeno je u sustav elektroopskrbe preko TS 110/35 kV Trogir.

Elektroopskrbni vodovi na prostoru Grada **Trogira**

GRAD TROGIR		
	VRSTA	
Duljina elektroopskbnog voda 35kV	nadzemna	1,066 km
Duljina elektroopskbnog voda 35kV	podzemna	14,926 km

Duljina elektroopskbnog voda 35kV	podmorska	0,545 km
Duljina elektroopskbnog voda 35kV	UKUPNO	15,517 km
Duljina elektroopskbnog voda 10kV	nadzemna	2,487 km
Duljina elektroopskbnog voda 10kV	podzemna	42,754 km
Duljina elektroopskbnog voda 10kV	podmorska	0,113 km
Duljina elektroopskbnog voda 35kV	UKUPNO	45,345 km
Duljina elektroopskbnog voda 0,4kV	nadzemna	49,405 km
Duljina elektroopskbnog voda 0,4kV	podzemna	92,466 km
Duljina elektroopskbnog voda 0,4kV	UKUPNO	141,87km
DULJINA ELEKTROOPSKRBN OG VODA		203,73km

Izvor: HEP, Elektrodalmacija Split

Vršna opterećenja, kako pojmih točaka tako i priključnih kabela, ostvarena u ljetnim mjesecima ukazuju na neophodno djelovanje u smislu sanacije elektroenergetskih prilika na Trogirskom području.

Obzirom da na području Trogira egzistiraju samo 35/10 kV trafostanice, te na 35 kV vezu prema otoku Šolti (TS 35/10 kV Grohote), za cjelokupno područje je potrebno izraditi studiju ukidanja 35 kV napona odnosno prelaska na direktnu transformaciju.

Plinoopskrba

Na području Grada Trogira Prostornim planom uređenja Grada je određen razvitak plinskog sustava i mjerno-redukcijska stanica MRS Trogir, iz koje je predviđena opskrba plinom potrošača srednje tlačnom plinskom mrežom max radnog tlaka 4 bar pretlaka.

5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja

Zaštita prirode

Grad Trogir u svojim pojedinim dijelovima obuhvaća određene kategorije zaštite prirodnih vrijednosti, koje su zaštićene temeljem Zakona o zaštiti prirode, a iste obuhvaćaju:

- posebni ihtiološko-ornitološki rezervat Pantan, površine 40,02 ha
- spomenik parkovne arhitekture, park eks. Fanfogna, površine 1,3 ha

Ihtiološko-ornitološki rezervat Pantan

Lokalitet je proglašen 2000. godine posebnim ornitološko-ichtiološkim rezervatom. To je močvara nedaleko od grada Trogira i ostatak je nekadašnje močvare, koja je zapremala znatno veću površinu, ali je kroz povijest zasipanjem i urbanizacijom

njezina površina smanjena. Ipak, Pantan i danas ima svoju vrijednost kao tipičan primjer močvare uz istočnu jadransku obalu, gdje se miješaju slatka voda i more, što stvara specifične biocenoze.

Temeljni fenomen je boćati močvarni ekosustav, posebno važan za neke riblje vrste, te migracije močvarnih ptica.

Rezervat je trajno ugrožen ilegalnim lovom, nasipavanjem, izgradnjom, izlovom školjaka, neadekvatnim turističkim i rekreativnim korištenjem, te svojom objektivno malom površinom.

Park Garagnin-Fanfogna

Park Garagnin-Fanfogna u Trogiru je zaštićen kao spomenik parkovne arhitekture 1962. godine zbog ljepote parka i sastava bilja u njemu. Nalazi se na ulazu u centar Trogira. To je perivoj, velike hortikulturne i kulturno – povijesne vrijednosti, koji je stvaran kroz više stoljeća, te sadrži utjecaje različitih stilova i namjena. Izrazito je lijep primjer starije vrtne arhitekture.

Njegove temeljne vrijednosti su organizacija i kompozicija prostora i sadržaja u njemu, te pojedini vrijedni, rijetki i egzotični primjerci biljaka znatnih dimenzija.

Pojedina stabla u parku, stare česmine, lovori i dr., predstavljaju prirodne rijetkosti i vrijedan botanički materijal. Također obiluje i kulturnim spomenicima, jer je to nekoć bio privatni perivoj jedne aristokratske obitelji. Park je u naravi javna gradska zelena površina, a ima površinu od 1,3 ha.

Osim zaštićenih dijelova prirode, prostornim Planom Grada Trogira utvrđena je namjene i režima korištenja prostora i uspostavljena planska zaštita na sljedećim prirodnim vrijednostima i područjima:

Kategorija osobito vrijedan predjel – prirodni i kultivirani krajobraz na područjima:

- otok Drvenik Veliki
- otok Drvenik Mali
- južna strana otoka Čiova

Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije propisani su na području grada Trogira lokaliteti predloženi za zaštitu, za koje je potrebno provesti postupak proglašenja kao zaštićenih prirodnih vrijednosti. To su:

1. Kluda, kopneni i morski dio (obuhvaća Općine Marina i Okrug i grad Trogir) – značajni krajobraz
2. Gradina – značajni krajobraz
3. Krknjaši, kopneni i morski dio – značajni krajobraz
4. Orud i Mačaknar, kopneni i morski dio – značajni krajobraz
5. Pantan, morski prostor – značajni krajobraz

Područja ekološke mreže na području Grada Trogira su:

- Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove:

HR3000430 Pantan

HR3000459 Pantan Divulje

HR2001363 Zaleđe Trogira

HR2001445 Maravića jama
 HR3000466 Čiovo od uvale Orlice do rta Čiova
 HR3000109 Krknjaši
 HR3000107 otoci Orud i Mačaknar
 HR3000108 Fumija 1
 HR2000038 Grota špilja

- Područja očuvanja značajna za ptice:
 HR1000027 Mosor, Kozjak i Trogirska zagora

Izvor: PPUG Trogira

Zaštita kulturne baštine

Grad Trogir je najbolje sačuvan romaničko-gotički kompleks ne samo na Jadranu, nego u čitavoj Srednjoj Europi. Trogirska srednjovjekovna jezgra, okružena zidinama, obuhvaća sačuvan dvorac i kulu, te niz stambenih objekata i palača iz romaničkog, gotičkog, renesansnog i baroknog razdoblja. Najznačajnija građevina u Trogiru je crkva sv. Lovre, čiji glavni zapadni portal je remek-djelo majstora Radovana, i najznačajnije djelo romaničko-gotičkog stila u Hrvatskoj.

Najvažnijih spomenici i svjedoci Trogirske stoljetne kulture su: povijesna gradska jezgra s mnogobrojnim crkvama i brojnim zgradama iz 13. stoljeća, gradska vrata (17. st) gradske zidine (15. st.), kula Kamerlengo (15. st.), Kneževa palača (13. st.), katedrala svetog Lovre iz 13. stoljeća, velika i mala palača Čipiko iz 15. stoljeća te gradska loža iz 15. stoljeća.

Povijesna jezgra Trogira je dio UNESCO-ovog popisa kulturne baštine od 1977. Trogir se smatra jednim od najbolje očuvanih gradova Mletačke Republike

Kulturno-povijesna cjelina Grada Trogira ima svojstvo kulturnog dobra, te je zaštićena rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine od 22. siječnja 2010. godine (Klasa: UP-I-612-08/07-06/0150, Urbroj: 532-04-01-1/4-09-6).

U okvirima zaštite i očuvanja kulturnih dobara obuhvaćene su postojeće vrijednosti povijesnih, urbanih i ruralnih cjelina, građevina i građevinskih sklopova, arheološki lokaliteta i cjelina, te kultiviranog agrarnog krajolika.

Na području Grada Trogira zaštićena i evidentirana kulturna dobra su sljedeća:

Registarski broj	Naziv kulturnog dobra	Adresa	Vrsta	Pravni status
RST-0093-1963	Gradske zidine i kula na obali	Trogir, OBALA BANA BERISLAVIĆA	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-5031	Romanička kuća	Trogir, GRADSKA ULICA 36	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-5104	Gradska loža	Trogir, TRG IVANA PAVLA II 7	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-5103	Mlinice (Pantan)	Trogir, KNEZA TRPIMIRA 50	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro

Z-5105	Zgrada Stafileo	Trogir, MATIJE GUPCA 20	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-1405	Crkva sv. Ivana Krstitelja	Trogir, TRG IVANA PAVLA II 2	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-1406	Kula sv. Marka	Trogir, HRVAT.PROLJEĆA 1971. 14	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-1407	Glorijet maršala Marmonta	Trogir, HRVATSKIH MUČENIKA	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-1408	Crkva sv. Sebastijana i toranj gradskog sata	Trogir, TRG IVANA PAVLA II	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-1409	Mala loža	Trogir, OBALA BANA BERISLAVIĆA 11	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-1410	Crkva Svih Svetih	Trogir, BL.A.KAŽOTIĆA 5	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-1411	Zvonik sv. Mihovila	Trogir, VUKOVARSKA	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-1412	Crkva Gospe od Karmela	Trogir, Bl. A. Kažotića 17	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-1560	Gradska vijećnica	Trogir, TRG IVANA PAVLA II 1	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-1867	Crkva sv. Barbare	Trogir, GRADSKA ULICA	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-3489	Katedrala sv. Lovre	Trogir, TRG IVANA PAVLA II 10	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-3490	Crkva i samostan sv. Nikole	Trogir, GRADSKA ULICA 6	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-3491	Crkva i samostan sv. Dominika	Trogir, BL.A.KAŽOTIĆA 1	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-3634	Kaštel Kamerlengo	Trogir, OBALA BANA BERISLAVIĆA	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-3878	Franjevački samostan sv. Ante na Dridu	Trogir, PUT SV.ANTE 46	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-4307	Crkva sv. Petra	Trogir, MORNARSKA 6	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-4311	Zgrada Moretti	Trogir, LUČICA 23	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-4312	Groblijanska kapela	Trogir, DR.ANTE STARČEVIĆA	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-4313	Kuća bana Berislavića	Trogir, ŠUBIĆEVA 1	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-4318	Mala palača Cipiko	Trogir, GRADSKA ULICA 35	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-4319	Barokna pučka kuća	Trogir, OBROV 13 /4122	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-4378	Crkva sv.	Trogir, TINA	Nepokretna	Zaštićeno

	Jakova	UJEVIĆA 1	pojedinačna	kulturno dobro
Z-4379	Velika palača Cipiko	Trogir, GRADSKA ULICA 43	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-4380	Kuća Cega	Trogir, BUDISLAVIĆEVA 12	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-4562	Crkva sv. Lazara (Josipa)	Trogir, TINA UJEVIĆA 13	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-4564	Zgrada Burgoforte	Trogir, MATIJE GUPCA 25	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-4565	Kula	Trogir	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-4566	Arheološko nalazište Bijaći - Stombrate sa crkvom sv. Marte	Trogir	Arheologija	Zaštićeno kulturno dobro
Z-4567	Crkva Gospe Delmunta	Trogir	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-4568	Crkva Gospe od Anđela	Trogir, PUT GOSPE OD ANĐELA 5	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-3249, N-5	Kulturno - povijesna cjelina grada Trogira	Trogir	Kulturnopovijesna cjelina	Zaštićeno kulturno dobro, Kulturno dobro nacionalnog značenja
Z-2737	Zgrada suda	Trogir, OBALA BANA BERISLAVIĆA 1	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-3334	Zgrada Tomaš	Trogir, IVANA DUKNOVIĆA 6	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-3574	Arheološko nalazište Gradina Kobjak	Trogir	Arheologija	Zaštićeno kulturno dobro
Z-3684	Župni dvor s vrtom	Trogir, TRG IVANA PAVLA II 5	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-3880	Park Garagnin - Fanfogna	Trogir	Kulturnopovijesna cjelina	Zaštićeno kulturno dobro
Z-4444	Ruševine crkve sv. Stjepana	Trogir, RIMSKI PUT	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-5067	Konjušnice Garagnin- Fanfogna	Trogir, KNEZA TRPIMIRA 3	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-4901	Crkva sv. Jerolima	Trogir, PUT GRADINE 78	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-4902	Crkva sv. Andrije	Trogir, KRALJA TOMISLAVA 2A	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-5065	Palača Garagnin- Fanfogna	Trogir, GRADSKA VRATA 4	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro

Z-5166	Crkva Gospe kraj mora	Trogir, GOSPE KRAJ MORA 27	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-6084	Zgrada Sasso	Trogir, RIBARSKA 17	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
RST-461	Zgrada Rožić	Trogir, RIBARSKA	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
RST-137	Zgrada Lucić	Trogir, OBALA BANA BERISLAVIĆA 15	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
RST-988	Zgrada Šimac	Trogir	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-6111	Palača Andreis	Trogir, MORNARSKA 22	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-6169	Motel Sljeme	Trogir, KARDINALA A.STEPINCA	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-6606	Crkva sv. Nikole na Čiovu	Trogir, SV.PETRA 65	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-6981	Osnovna škola "Petar Berislavić"	Trogir, OBALA BANA BERISLAVIĆA 16	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
P-5671	Arheološki lokalitet Kraljeva ograda	Trogir	Arheologija	Preventivno zaštićeno dobro
Z-7023	Vila Filipina	Trogir, KNEZA TRPIMIRA 2	Nepokretna pojedinačna	Zaštićeno kulturno dobro
Z-7342	Trogirska kvadrilja	Trogir	Nematerijalna	Zaštićeno kulturno dobro

5. 1. PODRUČJA POSEBNIH KARAKTERISTIKA

Za Grad Trogir izrađena je "Procjena rizika od velikih nesreća" (Alfa Atest, veljača 2018.), Prema Procjeni rizika najvjerojatniji neželjeni događaji i događaji s najgorim mogućim posljedicama na području Grada Trogira su:

- potres,
- požari otvorenog tipa,
- ekstremne temperature i uspori (plimni val).

Mjere zaštite od velikih nesreća treba provoditi u skladu sa zakonom propisanom regulativom.

U svrhu zaštite od ekstremnih ljetnih temperatura propisuju se sljedeće urbanističke mjere:

- zaštita, uređenje i održavanje zelenih površina
- zaštita prometnica i ostalih vanjskih površina od prekomjernog sunca sadnjom visokog zelenila
- planiranje zaštite od sunca u obliku pergoli, nadstrešnica i sl. prilikom gradnje građevina i uređenja vanjskih prostora

- prilikom gradnje građevina uskladiti odabir materijala, boja, oblikovanja i sl. s klimatskim uvjetima.

U svrhu zaštite obalnog dijela naselja od uspora (plimnog vala) potrebno je povišiti razinu obale na ugroženim dijelovima ili postaviti ogradne zidove.

Od ostalih mogućih prirodnih uroka nepogoda treba izdvojiti još:

- suša
- poledica
- tuča
- olujno ili orkansko nevrijeme
- klizišta

6. Obavezni prostorni pokazatelji

Prilog 1.

III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA

1. Izrada dokumenata prostornog uređenja

Strateški dokumenti prostornog uređenja

Strateški dokument prostornog uređenja za Grad Trogir je Prostorni plan uređenja Grada Trogira (Službeni glasnik Grada Trogira broj: 03/06, 07/08, 09/09, 11/09, 05/13, 04/14, 13/20),

U razdoblju od 2018 do 2021.g. izvršene su jedne izmjene i dopune PPUG-a Trogira.

Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Trogira (Službeni glasnik Grada Trogira 13/20).

Izmjene i dopune usvojene su na Gradskom vijeću Grad Trogira 26. lipnja 2020. i objavljene su u "Službenom glasniku Grad Trogira" broj 13/20.

Provedbeni dokumenti prostornog uređenja

Provedbeni dokumenti prostornog uređenja su urbanistički planovi uređenja (UPU) i detaljni planovi uređenja (DPU). Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13) ukida se izrada DPU-a, a DPU-ovi na snazi tretiraju se kao UPU-i, do svog stavljanja van snage.

Urbanistički plan uređenja Žedno usvojen je na Gradskom vijeću Grada Trogira 12. ožujka 2021 godine. objavljen su u "Službenom glasniku Grad Trogira" broj 09/21.

Ciljevi i programska polazišta Plana obuhvaćala su: detaljniju razradu ulične mreže i komunalne infrastrukture u naselju na način da se osigura kolna dostupnost minimalno do prostornih cjelina ujednačenih karakteristika uređenja i korištenja. Također je planirana nova regulacija neizgrađenog građevinskog područja te uvjete za rekonstrukciju i zamjenu postojećih građevina i gradnju novih građevina unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja.

Provedbeni dokumenti prostornog uređenja planirani PPUG-om Trogira

broj	Naziv plana	Približna površina (ha)
1a	UPU povijesne jezgre grada Trogira	14,0
1b	UPU Travarica istok I	79,0
1c	UPU Travarica zapad I	60,2
1d	UPU Čiovo	210,0
1e	UPU Travarica istok II	43,5
1f	UPU Travarica zapad II	26,0
1g	UPU Soline	9,5
1i	UPU Malo polje	5,3
1j	UPU uređenih plaža Miševac i Mastrinka	21,0 (uključujući akvatorij)
1k	UPU Krban	10,3
1l	UPU Novi gradski centar	3,5
2	UPU naselja Drvenik Veliki	54,5
3	UPU naselja Drvenik Mali	18,5
4	UPU dijela zračne luke Split	75,5
5	UPU naselja Arbanija	37,5
8	UPU proizvodne zone Plano 2 (Pr 3)	8,5
9	UPU naselja Žedno	18,5
10	UPU groblja Žedno	1,50
11	UPU ugostiteljsko-turističke zone Žedno	3,0
12	UPU ugostiteljsko-turističke zone Komorovica, Drveni Veliki	12,5
13	UPU sportsko-rekreacijske zone Plano	13,1
14	UPU sportsko-rekreacijske zone Divulje	8
19	UPU lučkog područja Arbanija	8,6
20	UPU luke nautičkog turizma Zirona, Drvenik Veliki	5,5
21	UPU gospodarske zone K - Jazvine 2	3,6
22	UPU zone komunalne namjene	17,2
23	UPU Rt Ćubrijan	44,0 (uključujući akvatorij)

24	UPU novog groblja Trogir (Gospa od Demunta)	4,5
25	UPU novog groblja Plano	0,5

Izvor: PPUG Trogira

2. Provedba prostornih planova

Pojedinačni akti prostornog uređenja

Broj izdanih pojedinačnih akata prostornog uređenja u razdoblju protekle 4 godine, prema podacima Upravnog odjela urbanizam i prostorno uređenja:

Broj izdanih/riješanih pojedinačnih akata prostornog uređenja po vrstama na području Grada Trogira

naziv akta	godina				ukupno
	2018.	2019.	2020.	2021.	
rješenje o utvrđivanju građ. čestice	33	41	15	13	102
lokacijska dozvola	10	12	6	7	35
građevinska dozvola	63	65	67	82	277
rješenje o uvjetima građenja	0	0	0	0	0
rješenje o izvedenom stanju	241	160	105	78	584
UKUPNO	314	278	193	180	998

Izvor: Upravni odjel za urbanizam i prostornog uređenja Grada Trogira

3. Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor

Gradsko vijeće Grada Trogira donosi godišnje programe gradnje objekata i uređenja komunalne infrastrukture koji sadrže opis poslova s procjenom troškova za gradnju objekata, uređenja i nabavu opreme, te planirani izvor sredstava za njihovu realizaciju.

Realizacija Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u Gradu Trogiru 2019. do 2020.g.

	2019. GODINA
program G05	IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
Program 1501	IZGRADNJA I PROŠIRENJE NERAZVRSTANIH CESTA
Kapitalni projekt K100008	REKONSTRUKCIJA UL. PUT DRAGULINA
Kapitalni projekt K100009	REKONSTRUK. Š.PUOVIĆA I STAROG ŽEDNJANSKOG PUTA
Kapitalni projekt K100034	REKONSTRUKCIJA UL. RIMSKI PUT
Kapitalni projekt K100055	REKONSTRUKCIJA RASKRIŽJA U MASTRINCI

Kapitalni projekt K100056	REKONSTRUKCIJA RASKRIŽJA U MIŠEVCU
Kapitalni projekt K100057	GEODETSKI SNIMAK NERAZVRSTANIH CESTA
Kapitalni projekt K100084	REKONSTRUKCIJA UL. ANTE STARČEVIĆA -ISTOK
Kapitalni projekt K100085	REKONSTRUKCIJA UL. ANTE STARČEVIĆA SPOJ -ZAPAD
Kapitalni projekt K100086	PROMETNICA OS 5 I 5A UPU 10
Kapitalni projekt K100093	REKONSTRUKCIJA ULICE KNEZA TRPIMIRA DO DJEČJEG VRTIĆA MASLAČAK
Program 1502	UREĐENJE JAVNIH POVRŠINA
Aktivnost A100090	ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA
Aktivnost A100091	ODRŽAVANJE GRADSKIH PLAŽA
Kapitalni projekt K100013	IZGRADNJA NOGOSTUPA PJEŠAČKIH I BIKIKLIST. STAZA
Kapitalni projekt K100020	SUSTAV VIDEONADZORA GRADA
Kapitalni projekt K100049	REKONSTRUKCIJA TRGA NA LUČICI
Kapitalni projekt K100050	UREĐENJE TRGA NA RIBARNICI
Kapitalni projekt K100059	OPREMA ZA AUTOMATSKO ZALJEVANJE PARKOVA
Kapitalni projekt K100062	NABAVA OPREME ZA AUTOBUSNA STAJALIŠTA
Kapitalni projekt K100069	IZGRADNJA PRISTUPNE CESTE SA PARKIRALIŠTEM BRIGI-LOKVICE
Kapitalni projekt K100071	IZGRADNJA RAMPE I WC ZA INVALIDE
Kapitalni projekt K100072	IZGRADNJA OBALNOG POJASA BRIGI LOKVICE
Kapitalni projekt K100073	REKONSTRUKCIJA I UREĐENJE OBALNOG POJASA U FOŠI
Kapitalni projekt K100076	UREĐENJE PARKING PROSTORA NA ČIOVU
Kapitalni projekt K100078	UREĐENJE POJASA OD TRAJEKTNOG PRISTANIŠTA DO AUT.KOLODVORA
Kapitalni projekt K100080	SIGNALIZACIJA STARE GRADSKE JEZGRE
Kapitalni projekt K100081	SUSTAV BIKIKLISTIČKIH STAZA URBANE AGLOMERACIJE SPLIT
Kapitalni projekt K100089	UREĐENJE PARKOVA FORTIN I ŽUDIKA
Kapitalni projekt K100094	UREĐENJE ZELENE POVRŠINE IZNAD ŠETNICE NA LOKACIJI BRIGI LOKVICE (DPU5)
Kapitalni projekt K100095	IZGRADNJA AUTOBUSNIH STAJALIŠTA
Tekući projekt T100092	UREĐENJE PLAŽE NA SALDUNU
Program 1503	IZGRADNJA JAVNE RASVJETE

Kapitalni projekt K100017	IZGRADNJA JAVNE RASVJETE
Program 1504	IZGRADNJA VODOOPSKRBNIH OBJEKATA I UREĐAJA
Kapitalni projekt K100088	IZGRADNJA VODOOPSKRBE NA DRVENIKU VELIKOM I MALOM
Program 1507	ZBRINJAVANJE KOMUNALNOG OTPADA
Kapitalni projekt K100043	SANACIJA DEPONIIJA U PLANOM
Kapitalni projekt K100051	IZGRADNJA RECIKLAŽNOG DVORIŠTA I SORTIRNICE
Kapitalni projekt K100053	IZGRADNJA NADSTREŠNICE ZA KONTEJNERE
Kapitalni projekt K100054	NABAVA KOMUNALNIH VOZILA
Kapitalni projekt K100061	NABAVA SPREMNIKA ZA MJEŠANI OTPAD
Kapitalni projekt K100082	IZGRADNJA DVORIŠTA ZA ZBRINJAVANJE OTPADA NA DRVENIKU VELIKOM
Tekući projekt T100068	ZAŠTITA I OČUVANJE OKOLIŠA
Program 1509	POMOĆI ZA GRAĐEVINSKE I STAMBENE OBJEKTE
Aktivnost A100028	TEKUĆE POMOĆI ZA GRAĐEVINSKE I STAMBENE OBJEKTE
Kapitalni projekt K100026	KAPITALNA POMOĆ ZA OBITELJSKE KUĆE, GOSP.OBJEKTE I SLIČNO
	2020. GODINA.
Razdjel 023	UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO I INVESTICIJE
Glava 02301	KOMUNALNO GOSPODARSTVO
Glavni program G05	IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
Program 1501	IZGRADNJA I PROŠIRENJE NERAZVRSTANIH CESTA
Kapitalni projekt K100008	REKONSTRUKCIJA UL. PUT DRAGULINA
Kapitalni projekt K100034	REKONSTRUKCIJA UL. RIMSKI PUT
Kapitalni projekt K100055	REKONSTRUKCIJA RASKRIŽJA U MASTRINCI
Kapitalni projekt K100056	REKONSTRUKCIJA RASKRIŽJA U MIŠEVCU
Kapitalni projekt K100057	GEODETSKI SNIMAK NERAZVRSTANIH CESTA
Kapitalni projekt K100086	PROMETNICA OS 5 I 5A UPU 10
Kapitalni projekt K100093	REKONSTRUKCIJA ULICE KNEZA TRPIMIRA DO DJEČJEG VRTIĆA MASLAČAK
Kapitalni projekt K100096	REKONSTRUKCIJA ULICE ANTE STARČEVIĆA
Program 1502	UREĐENJE JAVNIH POVRŠINA
Aktivnost A100090	ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA
Aktivnost A100091	ODRŽAVANJE GRADSKIH PLAŽA
Kapitalni projekt K100016	NABAVA TIPSkih ŠTANDOVA ZA GRADSKU JEZGRU
Kapitalni projekt K100020	SUSTAV VIDEONADZORA GRADA
Kapitalni projekt K100049	REKONSTRUKCIJA TRGA NA LUČICI

Kapitalni projekt K100062	NABAVA OPREME ZA AUTOBUSNA STAJALIŠTA
Kapitalni projekt K100069	IZGRADNJA PRISTUPNE CESTE SA PARKIRALIŠTEM BRIGI-LOKVICE
Kapitalni projekt K100072	IZGRADNJA OBALNOG POJASA BRIGI LOKVICE
Kapitalni projekt K100076	UREĐENJE PARKING PROSTORA NA ČIOVU
Kapitalni projekt K100078	UREĐENJE POJASA OD TRAJEKTNOG PRISTANIŠTA DO AUT.KOLODVORA
Kapitalni projekt K100081	SUSTAV BICIKLISTIČKIH STAZA URBANE AGLOMERACIJE SPLIT
Kapitalni projekt K100089	UREĐENJE PARKOVA FORTIN I ŽUDIKA
Kapitalni projekt K100095	IZGRADNJA AUTOBUSNIH STAJALIŠTA
Kapitalni projekt K100097	IZGRADNJA OBALNOG POJASA NA SALDUNU
Kapitalni projekt K100102	SANACIJA OBALNIH ZIDOVA
Kapitalni projekt K100103	IZGRADNJA PROTUPOŽARNIH PUTEVA
Kapitalni projekt K100108	GEODETSKI SNIMAK JAVNIH POVRŠINA
Tekući projekt T100092	UREĐENJE PLAŽE NA SALDUNU
Program 1503	IZGRADNJA JAVNE RASVJETE
Kapitalni projekt K100017	IZGRADNJA JAVNE RASVJETE
Program 1504	IZGRADNJA VODOOPSKRBNIH OBJEKATA I UREĐAJA
Kapitalni projekt K100088	IZGRADNJA VODOOPSKRBE NA DRVENIKU VELIKOM I MALOM
Program 1506	GROBLJA
Kapitalni projekt K100100	IZGRADNJA PARKINGA NA GRADSKOM GROBLJU
Program 1507	ZBRINJAVANJE KOMUNALNOG OTPADA
Kapitalni projekt K100043	SANACIJA DEPONIJA U PLANOM
Kapitalni projekt K100051	IZGRADNJA RECIKLAŽNOG DVORIŠTA I SORTIRNICE
Kapitalni projekt K100053	IZGRADNJA NADSTREŠNICE ZA KONTEJNERE
Kapitalni projekt K100098	NABAVA SPREMNIKA ZA PRIKUPLJANJE OTPADA
Kapitalni projekt K100099	NABAVA POLUPODZEMNIH SPREMNIKA ZA PRIKUPLJANJE OTPADA
Program 1509	POMOĆI ZA GRAĐEVINSKE I STAMBENE OBJEKTE
Aktivnost A100028	TEKUĆE POMOĆI ZA GRAĐEVINSKE I STAMBENE OBJEKTE
Kapitalni projekt K100026	KAPITALNA POMOĆ ZA OBITELJSKE KUĆE, GOSP.OBJEKTE I SLIČNO
Program 1512	IZGRADNJA OBORINSKE MREŽE
Kapitalni projekt K100039	IZGRADNJA I REKONSTRUK. OBORINSKE MREŽE U SVIM MO
Glavni program G06	GOSPODARENJE PROSTOROM
Program 1605	INVESTICIJE NA OBJEKTIMA OD JAVNOG INTERESA

Kapitalni projekt K100071	SUFINANCIRANJE IZGRADNJE ŽUPANIJSKE CESTE KARDINALA A.STEPINCA
Kapitalni projekt K100074	SUFINANCIRANJE REKONSTRUKCIJE DRŽAVNE CESTE D315
Kapitalni projekt K100079	UGRADNJA SUSTAVA OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE U ZGRADAMA U VLASNIŠTVU GRADA
Program 1513	PARTICIPATIVNO BUDŽETIRANJE MJESNIH ODBORA-IZGRADNJA KOM.INFRASTRUKTURE
Kapitalni projekt K100104	POBOLJŠANJE SIGURNOSTI NA CESTAMA
Kapitalni projekt K100105	NABAVA SPREMNIKA ZA MJEŠANI OTPAD-MOLOK
Kapitalni projekt K100106	IZGRADNJA NERAZVRSTANIH CESTA NA OTOCIMA DRVENIK VELIKI I MALI
Glava 02303	OTOCI
Glavni program G05	IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
Program 1502	UREĐENJE JAVNIH POVRŠINA
Kapitalni projekt K100101	UREĐENJE HELIODROMA NA DRVENIKU VELIKOM
Program 1507	ZBRINJAVANJE KOMUNALNOG OTPADA
Kapitalni projekt K100082	IZGRADNJA DVORIŠTA ZA ZBRINJAVANJE OTPADA NA DRVENIKU VELIKOM
Kapitalni projekt K100107	NABAVA PRES KONTEJNERA
Razdjel 024	UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM I PROSTORNO UREĐENJE
Glava 02401	UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM I PROSTORNO UREĐENJE
Glavni program G05	IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
Program 1507	ZBRINJAVANJE KOMUNALNOG OTPADA
Tekući projekt T100068	ZAŠTITA I OČUVANJE OKOLIŠA

Izvor: Grad Trogir

4. Provođenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti, odnosno mjera iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru

Za Grad Trogir, za prethodna razdoblja, do sada nije bilo izrađeno niti jedno Izvješće o stanju u prostoru.

IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI

1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru jedinice lokalne samouprave obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove

Potrebe:

- u prostornom razvoju Grada Trogira potrebno je i dalje nastaviti razvitak komunalne infrastrukture.. Komunalno infrastruktura prostorni je preduvjet za ostale faze razvoja, kao što su gradnja novih gospodarskih sadržaja, podizanje kvalitete javnih i društvenih prostora i sadržaja u gradu, gradnja stanova itd. Veliki dio potrebne infrastrukture moguće je izvoditi neovisno o izradi prostornih planova, što olakšava i ubrzava proces gradnje
- u prostornom planiranju razvoja Grada Trogira potrebno je posebnu pozornosti staviti na očuvanje kulturne i prirodne baštine s obzirom na njegovo iznimno kulturno naslijeđe i činjenicu da se Grad Trogir nalazi pod zaštitom UNESCO-a
- potrebno je u što većoj mjeri koristiti mogućnost sufinanciranja projekata iz europskih fondova koji su u interesu razvoja grada.
- potrebno je ojačati sustav nadzora gradnje od strane komunalnih redara, posebno u svrhu sprječavanja bespravne gradnje
- poticanjem gradnje novih turističkih sadržaja potaknuti gradnju hotela i drugih turističkih objekata, a kontrolirati pojedinačni privatni turizam (privatno iznajmljivanje)
- vidljiva je potreba za unapređenjem prometnog sustava u naseljima kako bi se povećala protočnost prometa pogotovo u vrijeme turističke sezone.

Mogućnosti:

- dobra prometna povezanost sa širim područjem daje priliku za razvoj gospodarskih i društvenih sadržaja koji bi bili privlačni i povezani s područjima izvan Grada
- za gospodarski razvoj Grada postoje prostorne mogućnosti, pri čemu u privlačenju investitora treba posebnu pozornost staviti na održivu gradnju i zaštitu vrijednih kulturnih značajki Grada
- razvoj održivog turizma može se iskoristiti za valorizaciju povijesnih građevina i cjelina kao i za razvoj etno turizma u zaleđu, očuvanje i uređenje prirodnih i kultiviranih krajobraza
- potrebno je poticati mjere energetske učinkovitosti u svrhu smanjena potrošnje električne energije.

Ograničenja:

- ograničen prostor za uređenje prometnih (poboljšanje postojećeg prometnog sustava) i javnih površina (parkova, rekreacije i trgova)

- napuštenost i zapuštenost poljoprivrednih površina
- nedostatak parkirališnih mjesta
- ograničen prostor za uređenje prometnog poboljšanja postojećeg prometnog sustava i javnih površina

2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova na razini jedinice lokalne samouprave

Godine 2021 jesu usvojene Izmjene i dopune prostornog plana splitsko-dalmatinske županije. Za katastarske Općine Drvenik, Žedno i Plano 2019. g. proveden je postupak homogenizacije digitalnog katastarskog plana. Prostorne planove na području grada potrebno je uskladiti s navedenim dokumentima.

Od provedbenih planova na području Grada Trogira, trenutno su u izradi slijedeći Planovi:

- Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Trogira
- Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone "Sveti Križ"
- Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Plano
- Urbanistički plan uređenja Cocina Draga
- II. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja "Brigi-Lokvice" (DPU 5)
- Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Žedno

3. Preporuke mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja

Zbog povećanja opće društvenog standarda, turističke ponude, ali i standarda građana uopće potrebno je planirati i konstantno raditi na izgradnji javne infrastrukture izradom idejnih projekata prometnica, vodoopskrbe, odvodnje oborinskih i otpadnih voda, prometa, elektrifikacije, uređenja zemljišta i drugog. Planirane zahvate potrebno je uskladiti sa zahvatima na infrastrukturi drugih operatera (vodovodna mreža, odvodnja, plinska mreža i dr.), kako bi se smanjili ukupni troškovi na gradnji nove i obnovi postojeće infrastrukture.

Omogućiti daljnje kvalitetno povezivanje prometnog sustava Grada Trogira u prometni sustav Županije i Države.

Za unaprjeđenje prostornog razvoja Grada Trogira potrebno je pribaviti podatke i stručne podloge kojima se uređuje stanje u prostoru, te isto usklađuje s vlasničkim stanjem i to:

- pribavljanje topografskih i katastarskih karata,
- pribavljanje ortofoto karata,
- izrada Plana gospodarenja otpadom s izmjenama i dopunama,
- izrada Studija utjecaja na okoliš za zahvate u prostoru čija je izrada propisana Zakonom,

- izrada idejnih projekata za vodoopskrbu, odvodnju, promet, elektrifikaciju i dr,
- izrada stručnih podloga za osobito vrijedna područja prirodne i kulturne baštine.

Grad Trogir osigurava provođenje politike prostornog uređenja temeljene na zakonskim načelima, a sukladno Strategiji prostornog uređenja Republike Hrvatske, Programu prostornog uređenja Republike Hrvatske, Prostornom planu Splitsko-dalmatinske županije i Prostornom planu uređenja Grada Trogira.

Učinkovitost prostornog uređenja osigurava se donošenjem potrebnih prostornih planova, planskoj pripremi i uređenju zemljišta, te izradi i donošenju drugih dokumenata utvrđenih Zakonom.

Planirani zahvat u prostoru u slijedeće 4 godine:

Za razdoblje 2021.-2025. planirani su sljedeći razvojni projekti:

- izgradnja sportske dvorane u predjelu Krban
- izgradnja stadiona na području Lokvice
- izgradnja drvenog mosta u sukladno provedenom arhitektonsko-urbanističkom natječaju
- izgradnja obalne šetnice prema Pantani
- izgradnja prometnice Rimski put
- izgradnja prometnice Ulica dr. Ante Starčevića
- izgradnja otočke prometnice prema Okrug

V. IZVORI PODATAKA

- Prostorni plan uređenja Grada Trogira
- Grad Trogir
- Službeni glasnik Grad Trogira
- Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije
- Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta
- Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike
- Ministarstvo zdravlja
- Ministarstvo znanosti, obrazovanja i sporta
- Ministarstvo kulture i medija
- Ministarstvo turizma
- Državni zavod za statistiku
- Državni zavod za zaštitu prirode
- ARKOD
- Hrvatska gospodarska komora
- FINA
- Agencija za zaštitu okoliša
- Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju
- Hrvatske ceste d.o.o.
- Hrvatske vode
- HEP – Operater distribucijskog sustava d.o.o.
- HAKOM

- Turistička zajednica Grada Trogira

Ovo Izvješće objavit će se u službenom glasilu Grada Trogira.

Prilog 1. - Obvezni prostorni pokazatelji

	Osnovna tematska cjelina	Skupina pokazatelja	Pokazatelj		Način prikaza	Izvor podataka
1.	OPĆI POKAZATELJI RAZVOJNIH KRETANJA					
1.1	DEMOGRAFSKA STRUKTURA	A. Razmješ ta j i struktura stanovništva	1.	Broj stanovnika	12.429	DZS
			2.	Indeks kretanja broja stanovnika	67,6	
			3.	Prirodni prirast stanovništva	-	
		B. Razmješ ta j i struktura kućanstava	1.	Broj kućanstava	51561	DZS
			2.	Indeks rasta broja kućanstava	-	
			3.	Prosječna veličina kućanstava	3,3	
1.2	SOCIJALNO-GOSPODARSKA STRUKTURA	Ekonomski razvoj	1.	Indeks razvijenosti	105,783	MRRFEU
			2.	Stupanj razvijenosti	7 SKUPINA	
2.	STRUKTURA NASELJA I PODRUČJA ZA RAZVOJ IZVAN NASELJA					
2.1	OBILJEŽJA SUSTAVA NASELJA	Razmješ ta j, gustoća naselja i naseljenosti	1.	Broj naselja	8	DZS
			2.	Gustoća naselja	0,20 st/ha	
			3.	Gustoća naseljenosti	337 st/km2	

2.2	KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA U NASELJIMA	A. Površina naselja	1.	Površina naselja PLANO 4.48 km ² DIVULJE 1.40 km ² TROGIR 11.63 km ² MASTRINKA 0.80 km ² ARBANIJA 1.57 km ² DRVENIK VELIKI 12,21 km ² DRVENIK MALI 3.45 km ² U K U P N O 39,28 km ²		PPUO
		B. Građevinska područja (GP)	1.	Površina GP naselja – ukupno planirana	631.21 km ²	
			2.	Udio GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	15,8%	
			3.	Udio izgrađenog GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	10,75%	
			4.	Udio neizgrađenog GP u odnosu na ukupno GP	5,32 %	
			5.	Udio neuređenog GP u odnosu na ukupno GP	20,17%	PPUO
			6.	Broj stanovnika/ukupna površina GP	19,79 stanovnika/ha	
			7.	Broj stanovnika/izgrađena površina GP	20 stanovnika/ha	
			8.	Broj stanovnika/uređena površina GP	13,98 stanovnika/ha	
2.3	IZDVOJENA GRAĐEVINSKA	Izdvojena građevinska područja (IGP)	1.	Površina izdvojenog građevinskog područja izvan naselja – ukupno planirana	26,99 ha/stanovnik	

				Cestovna gustoća (duljina cesta / površina područja)	19,39 km/km2 DRŽAVNE CESTE 7,60 km ŽUPANIJSKE CESTE	
		B. Željeznički promet	1. 2. 3.	Duljina pruge prema vrsti Udio pojedinih vrsta željezničkih pruga Gustoća željezničkih pruga (duljina / površina područja)	— — —	HŽ
		C. Zračni promet	1. 2.	Broj zračnih luka prema vrstama Površina zračnih luka	- ZRAČNA LUKA SPLIT - 2 HELIDROMA (DRVENIK MALI I VELIKI?) 203464 m2	MPPI
		D. Pomorski promet	1. 2. 3.	Broj luka prema vrsti - Površina kopnenog dijela luke Luke nautičkog turizma prema broju vezova	-LUKA SOLINE UREĐENE POVRŠINE ZA PRISTANIŠTA BRODOVA NA PODRUČJU DRVENIK MALI I VELIKI -PRISTANIŠTE NA JUŽNOM RUBU STARE JEZGRE 75,5a	MPPI

					- AC MARINA (180 VEZOVA U MORU I 65 NA KOPNU) - MARINA ZIRONA U IZGRADNJI (140 VEZOVA)	
		E. Riječni promet	1. 2.	Broj riječnih luka prema veličini i rijeci Klasa i duljina plovni putova	0 -, 0 km	MPPI
		F. Elektroničke komunikacije	1.	Broj postojećih baznih stanica na 100 stanovnika	8	HAKOM
3.2	ENERGETSKA INFRASTRUKTURA	A. Opskrba električnom energijom	1. 2.	Duljina elektroopskrbnih vodova Udio i duljina elektroopskrbnih vodova prema vrsti	203,733 km DULJINA ELKTROOPSKRBN OG VODA 35 kV 16,517 km DULJINA ELKTROOPSKRBN OG VODA 10 kV 45,345 km DULJINA ELKTROOPSKRBN OG VODA 0,4 kV 141.871 km	HEP
		B. Opskrba plinom	1. 2.	Duljina plinovoda Udio prema vrsti plinovoda	0 km 0	PPUO PLINACRO
		C. Opskrba naftom	1.	Duljina naftovoda	0 KM	JANAF, INA

3.3	OPSKRBA VODOM I ODVODNJA OTPADNIH VODA	A. Opskrba pitkom i tehnološkom vodom	1.	Duljina javne vodoopskrbne mreže	5,16 KM	HRVATSKE VODE VODOVOD I KANALIZACIJA - MREŽA TROGIR
		2.	Potrošnja pitke vode	287390m3 (287390:12393) = 23,19		
		B. Pročišćavanje otpadnih voda	1.	Duljina kanalizacijske mreže	57,82 KM	HRVATSKE VODE VODOVOD I KANALIZACIJA - MREŽA TROGIR
			2.	Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda – broj i kapacitet	1 DIVULJE	
3.4	GOSPODARENJE OTPADOM	Odlagališta otpada	1.	Broj i površina odlagališta prema vrsti	VUČJE BRDO PLANO, DVA MOBILNA RECIKLAŽNA DVORIŠTA, 14 SPREMNIKA	AZO
			2.	Sanacija neuređenih odlagališta (broj, površina)	7, 3400 M2	
4.	KORIŠTENJE I ZAŠTITA ZNAČAJNIH PROSTORA					
4.1	KORIŠTENJE PRIRODNIH RESURSA	A. Poljoprivreda	1.	Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta	333,65 ha	PPUO
				Udio poljoprivrednog zemljišta		
			2.	Površina poljoprivrednog zemljišta po stanovniku	8,56 %	
		3.		0,026 ha/stanovnik		
		B. Šumarstvo	1.	Ukupna površina šumskog zemljišta	1631,23 ha	
			2.	Udio šumskog zemljišta	41,89 %	
3.	Površina šumskog zemljišta po stanovniku		0,13 ha/stanovnik			

		C. Vode	1.	Površine površinskih voda prema vrsti (jezero, ribnjak, umjetni bazeni, more ...)	0,85 ha (bez mora)	
			2.	Udio površina površinskih voda u odnosu na površinu JLS	2,27 %	
			3.	Dužina vodotoka	1,5 km	
		D. Morska obala	1.	Morska obala – dužina obalne crte	61,43 km	
		E. Mineralne sirovine	1.	Broj i površina eksploatacijskih polja po vrstama mineralnih sirovina	76,71 ha	
4.2	ZAŠTIĆENE PRIRODNE VRIJEDNOSTI	Zaštićena područja prirode	1.	Broj i površina zaštićenih područja	268,53 ha	MZOIE, DZZP, JU za upravljanje prirodnim vrijednostima na području Vukovarsko-srijemske županije
			2.	Područja ekološke mreže, prema vrsti	POP 865,67 ha POVS 1065,76 HA	
4.3	KULTURNA DOBRA	Struktura registriranih kulturnih dobara	1.	Broj zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara	56	PPUO, MK
			2.	Broj ili udio obnovljenih kulturnih dobara	6	
			3.	Broj ili udio ugroženih kulturnih dobara	50	
4.4	PODRUČJA POSEBNIH KARAKTERISTIKA *	Područja potencijalnih prirodnih i dr. nesreća		* opisati u tekstualnom dijelu Izvješća		

5. DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA							
5.1	POKRIVENOST PROSTORNIM PLANOVIMA	Pokrivenost PP prema razini planova i izvješća	1.	Broj donesenih PP	0	ZPU	
			2.	Broj donesenih izmjena i dopuna PP	1		
			3.	Broj PP u izradi	4		
5.2	PROVEDBA PROSTORNIH PLANOVA		1.	Broj izdanih pojedinačnih akata prostornog uređenja po vrstama	rješenje o utvrđivanju građ. čestice 102 lokacijska dozvola 35 građevinska dozvola 277 rješenje o uvjetima građenja 0 rješenje o izvedenom stanju 584	UO za prostorno uređenje	