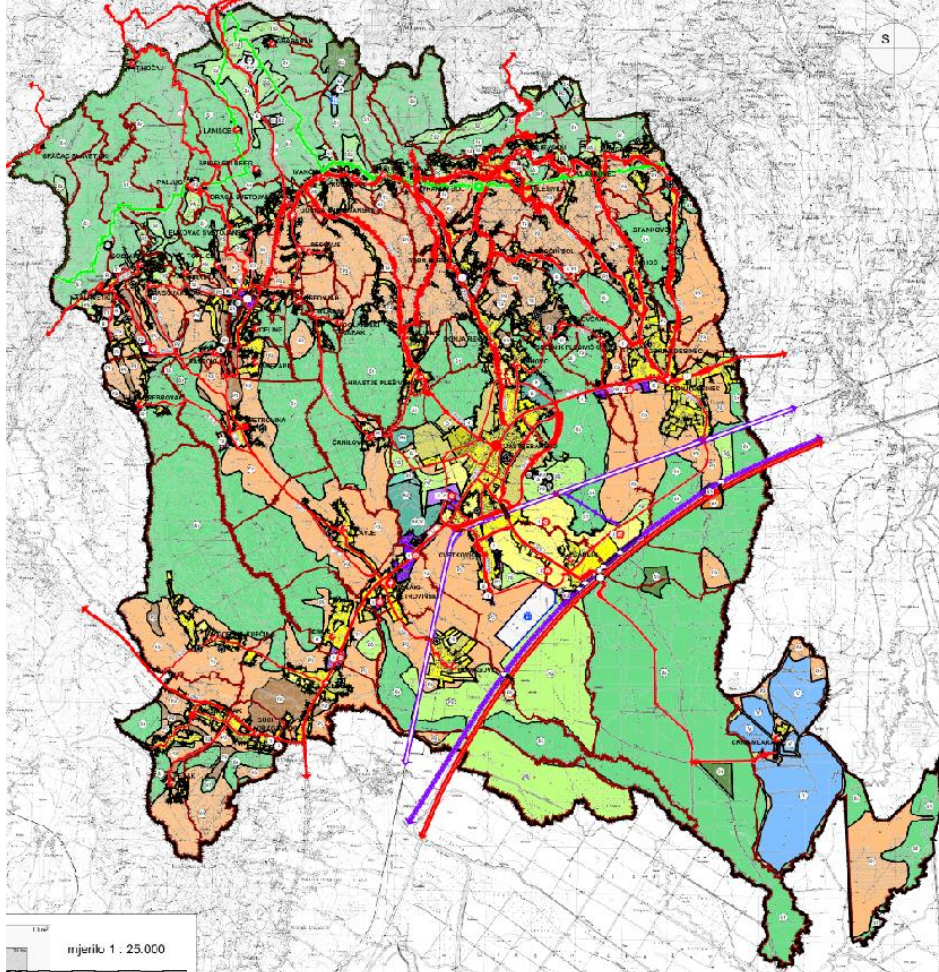




Grad Jastrebarsko



IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG

za razdoblje od 2021. do 2024. godine – Nacrt Izvješća

URB/ING d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb



Jastrebarsko - Zagreb, siječanj 2026.

Nositelj izrade:
GRAD JASTREBARSKO

Gradonačelnik:
Zvonimir Novosel, dipl.ing.

Koordinacija:
Upravni odjel za imovinsko - pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Irena Strmečki, dipl.iur., pročelnica
Marijan Meštrić, dipl.ing.arh., zamjenik pročelnice

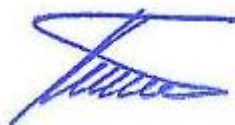
IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG

za razdoblje od 2021. do 2024. godine - Nacrt Izvješća

Izvršitelj:
URB/ING d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb

Direktor:
Tihomir Knezić, dipl.ing.arh.

URB/ING, d.o.o.
Z A G R E B



Odgovorni voditelj:
Darko Martinec, dipl.ing.arh..

Stručna skupina:
Darko Martinec, dipl.ing.arh.
Maja Martinec Čunčić, dipl.ing.arh.
Petra Igrc, dipl.ing.arh.
Blaž Cerovečki, mag.ing.

Broj:
A-881/2025

Jastrebarsko - Zagreb, siječanj 2026.

I. POLAZIŠTA	
1. Ciljevi izrade Izvješća	1
2. Zakonodavno - institucionalni okvir	3
3. Osnovna prostorna obilježja Grada Jastrebarskog	4
4. Grad Jastrebarsko u okviru prostornog uređenja Zagrebačke županije	6
II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA	
1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina Grada Jastrebarskog	6
2. Sustav naselja	9
3. Gospodarske djelatnosti	17
4. Opremljenost prostora infrastrukturom	23
5. Zaštita i korištenje prostora od posebnog značaja	31
6. Obvezni prostorni pokazatelji	38
III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA	
1. Izrada prostornih planova	45
2. Provedba prostornih planova	50
3. Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor	51
4. Provedba zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog izvješća o stanju u prostoru Grada Jastrebarskog	58
IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI	
1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru Grada Jastrebarskog obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove	59
2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornog uređenja na razini Grada Jastrebarskog	60
3. Prijedlog mjera i aktivnosti za unaprjeđenje održivog razvoja u prostoru	62
V. IZVORI PODATAKA	64

Uvod

Izvješće o stanju u prostoru Grada Jastrebarskog izrađuje se za razdoblje od četiri godine temeljem članka 39. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i u skladu s odredbama Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN 48/14, 19/15). Za jedinice lokalne samouprave propisana je obveza izrade izvješća kao četverogodišnjeg dokumenta praćenja stanja u prostoru.

Člankom 40. Zakona o prostornom uređenju propisano je da izvješće o stanju u prostoru sadrži:

- polazišta, analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja,
- analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor,
- prijedloge za unaprjeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje.

Sadržaj izvješća, obvezni prostorni pokazatelji i način sudjelovanja javnopravnih tijela propisani su Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru.

Izvješće o stanju u prostoru na lokalnoj razini izrađuje se u odnosu na prethodno izvješće, županijski prostorni plan te druge strateške, razvojne, planske i programske dokumente i pokazatelje koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru grada, i prostorne planove niže razine.

Za izradu izvješća koriste se podaci iz informacijskog sustava prostornog uređenja, prostornih planova, službeno objavljeni i dostupni podaci nadležnih tijela i ustanova, te drugih pravnih osoba s javnim ovlastima određenih posebnim propisima, podaci iz usvojenih i objavljenih pojedinih sektorskih strateških, razvojnih, planskih i provedbenih dokumenata i drugi koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru.

Izradom i donošenjem Izvješća o stanju u prostoru Grada Jastrebarskog stvaraju se preduvjeti za unaprjeđenje prostornog razvoja. Osnovne preporuke Izvješća obuhvaćaju mjere i prioritetne aktivnosti u idućem razdoblju u cilju odlučivanja o daljnjem statusu strateških, programskih i planskih smjernica iz važećih prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor, odnosno o njihovom zadržavanju, ukidanju ili promjeni.

Izvješće o stanju u prostoru Grada Jastrebarskog razmatra Gradsko vijeće i objavljuje se u 'Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog'.

I. POLAZIŠTA

U polazištima su prikazani ciljevi izrade izvješća o stanju u prostoru zakonodavni i institucionalni okvir njegove izrade, kao i osnovna prostorna obilježja i položaj Grada Jastrebarskog u sustavu Zagrebačke županije.

1. Ciljevi izrade Izvješća

Izvješće o stanju u prostoru Grada Jastrebarskog izrađuje se za razdoblje od 2021. do 2024. godine., a izrađeno je temeljem Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i u skladu s odredbama Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN 48/14, 19/15). Za jedinice lokalne samouprave propisana je obveza izrade Izvješća kao četverogodišnjeg dokumenta praćenja stanja u prostoru.

Osnovni cilj izrade ovog Izvješća je kreiranje sveobuhvatnog dokumenta koji pruža pregled prostornog razvoja i planiranja prostora Grada Jastrebarskog u kojem će se na temelju stvarnih podataka i analiza predvidjeti prostorno-razvojni trendovi odnosno definirati potrebe i mogućnosti promatranog prostora, te predložiti aktivnosti za što učinkovitije unapređenje održivog razvoja za naredno razdoblje. Izradom i donošenjem ovog Izvješća kao obveznog dokumenta praćenja stanja u prostoru stvaraju se preduvjeti za daljnju izradu dokumenata prostornog uređenja, eventualno izradu izmjena i dopuna istih, kao i procjenu potrebe izrade drugih strateških i razvojnih dokumenata na razini Grada Jastrebarsko.

Izvješće o stanju u prostoru je dokument kojim se Gradsko vijeće te stručna i šira javnost izvješćuje o prostornom razvoju u Gradu Jastrebarskom u razdoblju od 2021. do 2024. godine na temelju analize i ocjene osnovne prostorne strukture, trendova prostornog razvoja, zaštite i korištenja posebno vrijednih prostora, kao i analize i ocjene provedbe strateških i drugih dokumenata prostornog planiranja.

Izvješće prvenstveno prikazuje utvrđene probleme u prostoru, postojeća rješenja za poboljšanje stanja te ukazuje na mogućnosti daljnjih usmjerenja prostornog razvoja, odnosno analizira stanja i promjene u prostoru koje nastaju pod utjecajem različitih društvenih procesa i imaju veći ili manji neposredan utjecaj na prostor.

Iz Izvješća je vidljiva učinkovitost planskih mjera za unapređenje sustava prostornog uređenja, kao rezultati aktivnosti na unapređenju prostora u promatranom razdoblju. Osim toga, Izvješće daje uvid u odnos naselja unutar prostora jedinice lokalne samouprave, kao i uvid u procese koji pridonose ravnomjernijem razvoju, odnosno smanjenju međusobnih razlika razvijenosti pojedinih prostornih cjelina.

Ovo Izvješće izrađeno je zaključno sa stanjem u prosincu 2024. godine, a nadopunjeno i s pojedinim dostupnim podacima iz 2025. godine

Temeljne sastavnice Izvješća o stanju u prostoru su:

- analitički dio kojim se utvrđuje stanje u prostoru (analiza stanja u prostoru, analiza stanja i trendova prostornog razvoja, analiza izrade i provođenja dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata),
- programski dio koji se utvrđuju smjernice i prioritetne aktivnosti za poboljšanje stanja u prostoru (mogućnosti održivog razvoja u prostoru, ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornoga uređenja, prijedlog aktivnosti za unaprjeđenje održivog razvoja u prostoru).

Izvješće je izrađeno na temelju podataka iz informacijskog sustava prostornog uređenja (ISPU), prostornih planova, službeno objavljenih i dostupnih podataka nadležnih javnopravnih tijela, te pravnih osoba s javnim ovlastima određenih posebnim propisima, podataka iz usvojenih i objavljenih sektorskih strateških, razvojnih, planskih i ostalih dokumenata koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru.

2. Zakonodavno - institucionalni okvir

Zakonodavni okvir prostornog razvoja jedinica lokalne samouprave utvrđena je zakonima i podzakonskim aktima iz područja djelokruga jedinica lokalne samouprave, kao i iz područja prostornog uređenja, gradnje, komunalnog gospodarstva, zaštite okoliša i zaštite prirode.

Izrada izvješća regulirana je Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23 – u daljnjem tekstu Zakon) i Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN 48/14, 19/15 - u daljnjem tekstu Pravilnik).

Posljednje Izvješće o stanju u prostoru Grada Jastrebarskog odnosilo se na razdoblje od 2016. do 2020. godine. Izvješće je objavljeno u "Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog" broj 02/21.

U razdoblju od izrade Nacrta prethodnog Izvješća o stanju u prostoru Grada Jastrebarskog (od kraja 2020. godine) donesena je jedna izmjena Zakona o prostornom uređenju (NN broj 67/23), kao temeljnog normativnog akta koji uređuje sustav prostornog uređenja. Također, u promatranom je razdoblju donesen niz novih (ili su dopunjeni postojeći) osnovnih zakonskih propisa koji direktno utječu na određene aktivnosti u domeni prostornog uređenja:

- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, (NN broj 145/24)
- Zakon o zaštiti prirode, (NN broj 155/23)
- Uredba o ekološkoj mreži i nadležnosti javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, (NN broj 87/25)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu, (NN broj 57/22)
- Zakon o šumama, (NN broj 145/20, 101/23 i 36/24)
- Zakon o cestama, (NN broj 144/21, 114/22, 04/23 i 133/23)
 - Odluka o razvrstavanju javnih cesta, (NN broj 86/24)
 - Uredba o razvrstavanju željezničkih pruga, (NN broj 84/21)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu, (NN broj 145/24)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama, (NN broj 76/22 i 14/24)
- Zakon o energetske učinkovitosti, (NN broj 32/21, 41/21 i 40/25)
- Zakon o vodama, (NN broj 84/21 i 47/23),
- Zakon o zaštiti zraka, (NN broj 57/22 i 136/24)
- Zakon o zaštiti od buke, (NN broj 14/21)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom, (NN broj 84/21 i 142/23)
 - Pravilnik o gospodarenju otpadom, (NN broj 106/22 i 138/24)
- Zakon o sustavu civilne zaštite, (NN broj 20/21 i 114/22)
- Zakon o obrani, (NN broj 155/23)

Ovo Izvješće formalno obuhvaća Zakonom utvrđeno razdoblje od posljednje četiri godine. Izvješće o stanju u prostoru Grada Jastrebarskog je dokument praćenja stanja u prostoru lokalne razine koje razmatra Gradsko vijeće, a izrađuje se u odnosu na županijski prostorni plan, druge strateške, razvojne, planske i programske dokumente i pokazatelje županijske razine koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru općine, te dokumente prostornoga uređenja Grada Jastrebarskog.

Člankom 39. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), utvrđena je obveza izrade dokumenata praćenja stanja u prostoru, odnosno izvješća o stanju u prostoru, kako na državnoj i područnoj (regionalnoj), tako i na lokalnoj razini za proteklo četverogodišnje razdoblje.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

Temeljem Zakona donesen je Pravilnik o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN broj 48/14) i Pravilnik o izmjeni Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN broj 19/15) kojim je određena nova metodologija izrade, s točno određenim potrebnim prostornim pokazateljima, razinom obrade, izvorima podataka i oblicima tabličnih i kartografskih prikaza.

Člankom 1. Pravilnika utvrđena je obveza izrade izvješća o stanju u prostoru na područnoj (regionalnoj) i lokalnoj razini u odnosu na prethodno usvojene dokumente praćenja stanja u prostoru. Prema članku 4. Pravilnika, ovo Izvješće sadrži: polazišta, analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja, analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor te prijedloge za unaprjeđenja razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje.

Osnovni sadržaj Izvješća određen je Zakonom, a detaljniji sadržaj Pravilnikom. Propisivanjem sadržaja kroz Pravilnik osigurava se jednoobraznost i minimalan sadržaj Izvješća, te postavljanje standarda na način da su iskazani prostorni pokazatelji usporedivi po različitim jedinicama područne (regionalne) i lokalne samouprave, što je naročito važno u uspostavi informacijskog sustava prostornog uređenja. Iako se radi o jednom dokumentu, dvije su bitne njegove sastavnice koje se iščitavaju iz sadržaja:

- analitički dio kojim se utvrđuje stanje u prostoru,
- programski dio kojim se utvrđuju smjernice i aktivnosti za poboljšanje stanja u prostoru.

Izvješće je izrađeno na temelju dostupnih podataka iz dokumenata prostornoga uređenja, službeno objavljenih i dostupnih podataka nadležnih tijela i ustanova, te drugih pravnih osoba s javnim ovlastima određenih posebnim propisima, te podataka iz usvojenih i objavljenih pojedinih sektorskih strateških, razvojnih, planskih i provedbenih dokumenata, koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru.

3. Osnovna prostorna obilježja Grada Jastrebarskog

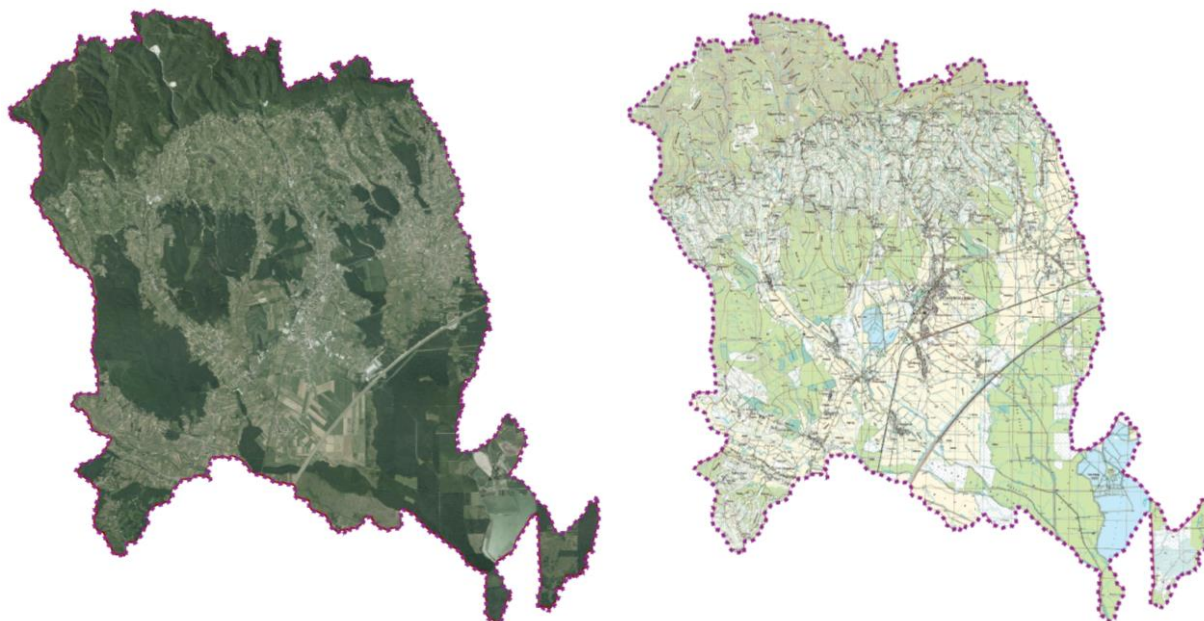
Grad Jastrebarsko jedna je od 34 jedinice lokalne samouprave na području Zagrebačke županije, a smješten je u njezinom jugozapadnom dijelu. Od grada Zagreba udaljen je 30-ak kilometara. Unutar Zagrebačke županije graniči s Gradom Samoborom te općinama Klinča Sela, Krašić i Pisarovina. S južne strane graniči s Karlovačkom županijom, odnosno s Gradovima Karlovac i Ozalj te s općinom Draganić. Od grada Karlovca udaljen je 20-ak kilometara.

Na području Grada Jastrebarskog prema Popisu stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2021. godine, živi 14.562 stanovnika.

OSNOVNA OBILJEŽJA GRADA JASTREBARSKOG	
Broj naselja	59
Broj stanovnika	14.562
Površina	22.644,00 ha
Gustoća naseljenosti	64,00 st/ha
Broj stanovnika sjedišta Grada	5.312
Gustoća naseljenosti sjedišta Grada	7,05 st/ha
Udio stanovnika sjedišta Grada u ukupnom stanovništvu	36,48 %

Tablica 1: Osnovna obilježja Grada Jastrebarskog; Izvor: DZS, DGU

S prometno - geografskog gledišta Grad Jastrebarsko izvrsno je prometno povezan jer se nalazi uz samu autocestu Zagreb – Karlovac A1, zatim na regionalnoj cestovnoj prometnici D1, te uz željezničku prugu M202 Zagreb GK – Rijeka. Prometnoj povezanosti pogoduje i blizina zračne luke i morske luke (Jastrebarsko – Zračna luka Zagreb 40 km, Jastrebarsko – Rijeka 120 km).



Slika 1 (lijevo): Područje Grada Jastrebarskog na digitalnom ortofoto prikazu;

Slika 2 (desno): Područje Grada Jastrebarskog na topografskoj karti; Izvor: DGU, GIS; Obrada: URBING d.o.o.

Cjelokupni prostor Grada diferenciran je u četiri prirodne cjeline od koji su dvije rubne i manje po površini, dok se preostale dvije nalaze u središnjem dijelu te su površinski prostranije:

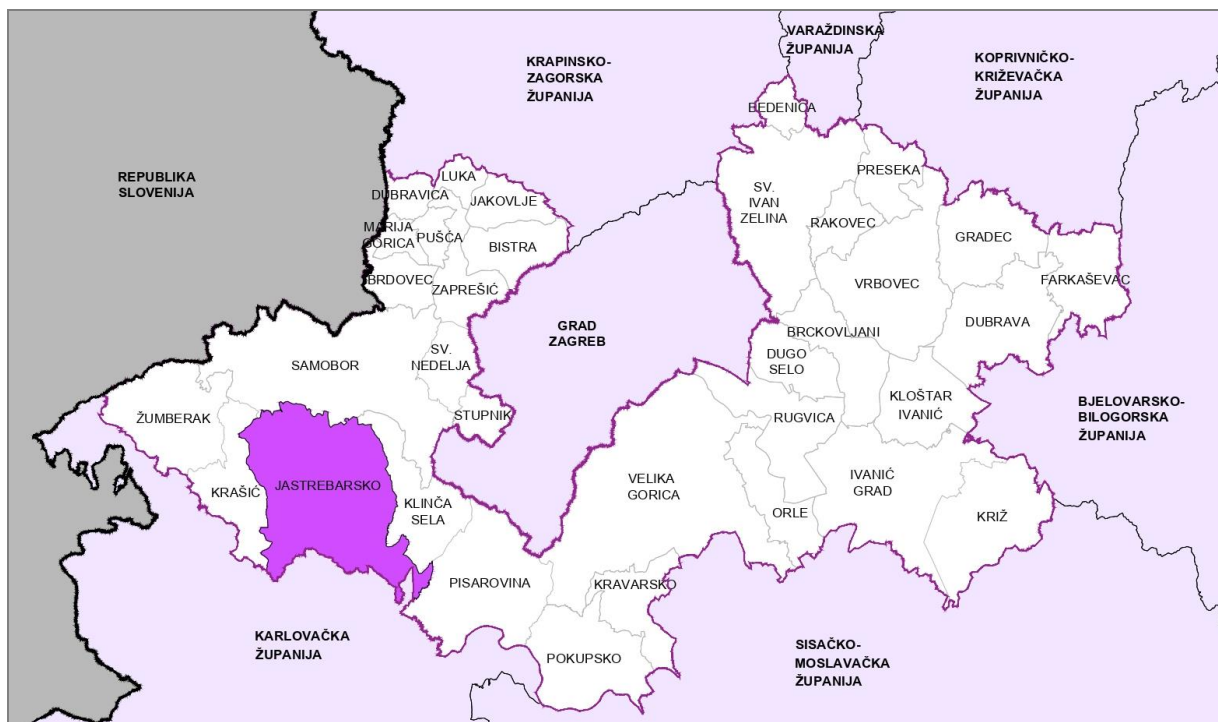
- Nizinski dio – krajnji jugoistočni dio Grada (između 100 i 115 metara nadmorske visine) na sjeveroistočnom dijelu karlovačke kotline s najnižim, šumovitim i jako zamočvarenim područjem Crne Mlake, te manjim vodotocima koji se pripajaju rijeci Kupčini,
- Središnji dio – ocjediti, zaravnjeni dio (između 115 i 155 metara nadmorske visine),
- Plešivičko i Svetojansko prisojno brežuljkasto prigorje (između 155 i 400-500 metara nadmorske visine) - karakteristično po brojnim voćnjacima i vinogradima,
- Krajnje sjeverozapadno brdsko područje - (iznad 400-500 metara nadmorske visine) s dijelovima gorskog masiva Žumberka i Plešivice, pripada pretežito šumskom području.

Područje Grada Jastrebarskog pripada području s umjereno toplom kišnom klimom u kojoj tijekom godine nema suhog razdoblja, a oborine su jednoliko raspoređene tijekom cijele godine. Oborinski maksimum nastupa 2 puta godišnje. Prvi se događa u proljeće (u svibnju), dok drugi nastupa u kasnom ljetu (srpanj i kolovoz), a između navedenih oborinskih maksimuma je sušno razdoblje. Najsuši dio godine javlja se u hladno godišnje doba. Temperatura najhladnijeg mjeseca u godini kreće se iznad -3°C, dok je srednja mjesečna temperatura najtoplijeg mjeseca iznad 22°C. Srednja relativna vrijednost vlage zraka na području Grada Jastrebarskog iznosi 82%.

U tektonskom pogledu promatrano područje pripada depresiji Crna Mlaka. U formiranju depresije sudjeluju rasjedi na jugoistočnim padinama Žumberka, smjera sjeveroistok - jugozapad, kao i oni dinarskog pružanja uz jugoistočne rubove Vukomeričkih gorica. Prema pedološkoj karti Republike Hrvatske, prevladavajući tipovi tala na širem promatranom području su rendzina tla na laporu ili mekim vapnencima, pseudoglej obrončana tla, pseudoglejna tla na zaravni, močvarno glejna tla djelomično hidromeliorirana te močvarna glejna vertična tla.

Hidrografska obilježja na području Grada Jastrebarskog predstavljaju rijeka Kupčina koja je ujedno i najveća rijeka žumberačkog kraja, potoci Volavčica, Reka, Malunjčica, Toplice, Buhovac, Gonjeva, Lateralni kanal uz autoput, te vode stajačice kao što su Dubrava u Donjem Desincu, ribnjak u Park, ribnjak u Govidu u Jastrebarskom, te ribnjaci u Novakima. Nedaleko od Jastrebarskog u prethodno spomenutoj istoimenoj depresiji nalazi se ornitološki rezervat Crna Mlaka koji obuhvaća 750 hektara vodnih površina.

4. Grad Jastrebarsko u okviru prostornog uređenja Zagrebačke županije



Slika 3: Položaj Grada Jastrebarskog u Zagrebačkoj županiji; Izvor: DGU; obrada: URBING d.o.o.

Prema Prostornom planu uređenja Grada Jastrebarsko, odnosno prema podacima Državne geodetska uprave, površina Grada Jastrebarskog iznosi 22.644,00 ha, te se taj podatak preuzima kao referentni podatak u izradi ovog Izvješća. Površina Grada Jastrebarskog iznosi 7,4%, površine Zagrebačke županije.

Sustav prostornog uređenja propisan je Zakonom o prostornom uređenju. Čine ga subjekti, dokumenti, akti i postupci kojima se osigurava praćenje stanja u prostoru, određivanje uvjeta i načina izrade, donošenja i provođenja dokumenata prostornog uređenja te uređenja građevinskog zemljišta. Sustav prostornog uređenja uređen je na državnoj, područnoj (regionalnoj) i lokalnoj razini. Takvom strukturom utvrđena je nadležnost pojedinih tijela, odnosno subjekata, te hijerarhija i međusobna usklađenost dokumenata prostornog uređenja. Pregled cjelokupnog sustava prostornog uređenja osigurava se Informacijskim sustavom prostornog uređenja (ISPU). U Informacijskim sustavom prostornog uređenja, planiranje prostornog razvoja Grada Jastrebarskog nalazi se na lokalnoj razini i u okviru je šireg sustava prostornog uređenja Zagrebačke županije. Sustav prostornog uređenja Grada Jastrebarskog ustrojen je na sljedeći način:

Provođenje postupka izrade i donošenja prostornih planova lokalne razine (prostorni plan uređenja grada, generalni plan uređenja i urbanistički planovi, kao i izmjene i dopune detaljnih planova na snazi), te ostalih zadaća u pogledu prostornog uređenja u nadležnosti je Grada Jastrebarskog.

Usklađenost prostornog planiranja lokalne razine sa onom županijske razine, osigurava se putem Zakonom utvrđene obveze ishoda mišljenja Zavoda o usklađenosti Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarsko sa Prostornim planom Zagrebačke Županije. Donošenje prostornih planova, kao i razmatranja dokumenata praćenja stanja u prostoru lokalne razine, u nadležnosti je Gradskog vijeća Grada Jastrebarskog.

Zakonom propisanom obveznom dostavom prostornih planova nadležnom Ministarstvu i županijskom zavodu, kao i izvješća o stanju u prostoru lokalne razine, osigurava se povezanost prostornog uređenja lokalne razine sa sustavom prostornog uređenja županijske i državne razine, te mogućnost vođenja i ažuriranja informacijskog sustava prostornog uređenja.

II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina Grada Jastrebarskog

Prostorna struktura korištenja i namjene površina Grada Jastrebarskog prikazana je na sljedeće načine;

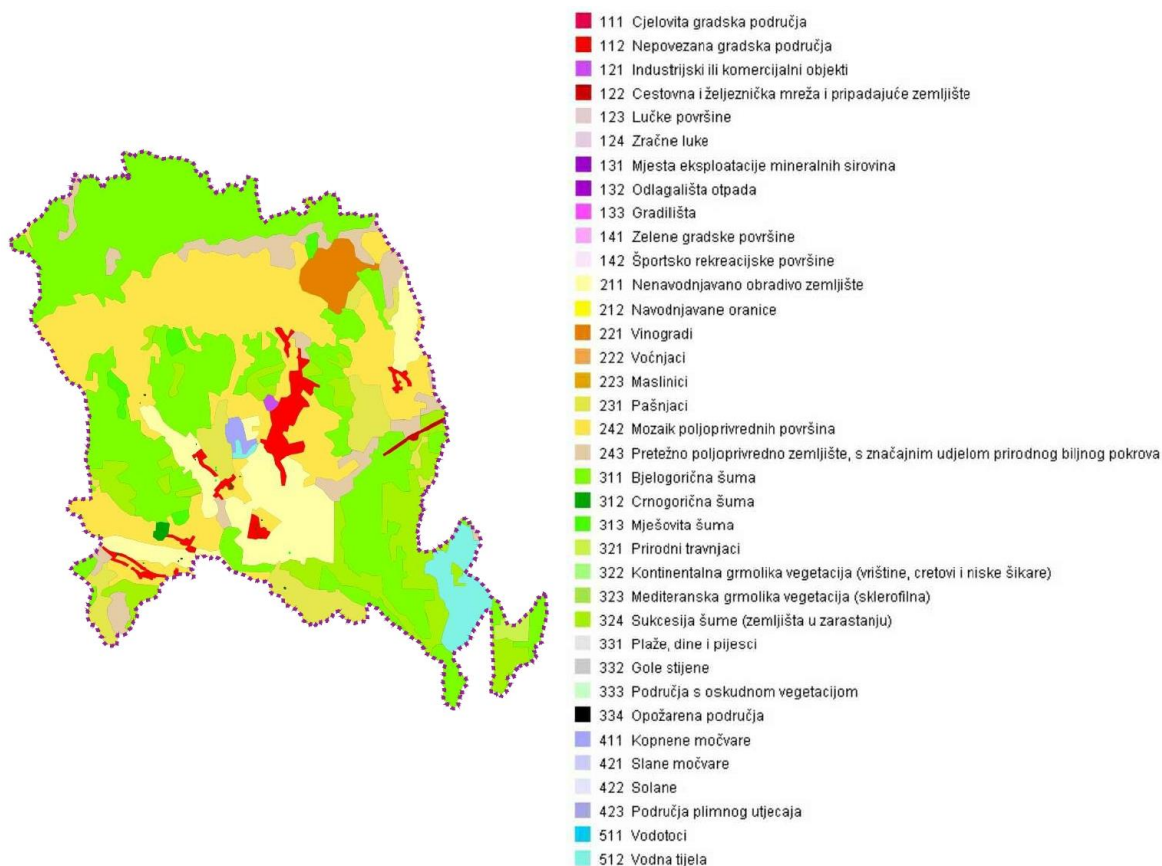
- stanje prostorne strukture temeljem digitalne baze podataka o stanju i promjenama zemljišnog pokrova i namjeni korištenja zemljišta Republike Hrvatske - CORINE (COoRdination of Information on the Environment), sa stanjem 2018. godine.

- plan prostorne strukture temeljem podataka iz Prostronog plana uređenja Grada Jastrebarsko.

1.1. STANJE KORIŠTENJA I NAMJENE POVRŠINA

Prikaz stanja korištenja površina i zemljišta za Grad Jastrebarsko temelji se na CLC bazi podataka koja je izrađena prema programu za koordinaciju informacija o okolišu i prirodnim resursima pod nazivom CORINE (COoRdination of INformation on the Environment) prihvaćenom od strane Europske unije i na razini Unije ocijenjena je kao temeljni referentni set podataka za prostorne i teritorijalne analize.

Standardni pristup izrade CLC baze temelji se na vizualnoj interpretaciji satelitskih snimaka prema prihvaćenoj CLC metodologiji, dajući vektorske podatke u mjerilu 1:100.000, minimalne širine poligona 100 m, minimalnog područja kartiranja 25 ha za bazu pokrova zemljišta, odnosno 5 ha za bazu promjena. Utvrđena CLC nomenklatura uključuje 44 klase, raspoređene u 3 razine, od kojih svaka opisuje različit pokrov zemljišta. Slika br. 4 predstavlja pokrov zemljišta za referentnu 2018. godinu.



Slika 4: Vrsta i površina pokrova zemljišta (Corine land cover 2018.); Izvor: HAOP; Obrada: URBING d.o.o.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

1.2. PLAN KORIŠTENJA I NAMJENE POVRŠINA

Prostorni plan uređenja grada Jastrebarskog (Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 2/02, 3/04, 8/08, 2/11, 9/11, 8/12, 9/13, 9/14, 10/14 -pročišćeni tekst, 1/16, 2/16 - pročišćeni tekst, 1/19, 2/19 – pročišćeni tekst, 9/23 i 10/23 pročišćeni tekst) je temeljni prostorno-planski dokument za područje jedinice lokalne samouprave.

Prostornim planom uređenja Grada Jastrebarskog, a u skladu s kriterijima koji su utvrđeni Prostornim planom Zagrebačke županije, planirane su površine za razvoj i uređenje koje su prikazane u u tablici 2.

ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA NAMJENE POVRŠINA					
REDNI BROJ	NAMJENA POVRŠINA	OZNAKA	UKUPNO (ha)	UDIO (%)	¹ st./ha * ha/st. ¹
1.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA	GP	3.052,20	13,4	7,17
-	izgrađeni dio	GP	2.120,85	-	-
2.	IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA	-	456,80	2,0	45,55
2.1.	Gospodarske namjene	I, K, T	214,91	-	-
2.1.1.	proizvodno – poslovna namjena	I, K	164,48		
2.1.2.	poslovna namjena	K	23,53	-	-
2.1.3.	ugostiteljsko – turistička namjena	T	26,90	-	-
2.2.	Sportsko – rekreacijska namjena	R	225,87	-	-
2.3.	Grobља	+	16,02	-	-
3.	STRUKTURE IZVAN GRAĐEVINSKIH PODRUČJA	-	1.037,50	4,6	20,92
3.1.	eksploatacija mineralnih sirovina	E3	22,26	-	-
3.2.	rekreacija u prirodi	R2	31,24	-	-
3.3.	površine infrastrukturnih sustava	IS	984,00	-	-
4.	POLJOPRIVREDNE POVRŠINE	P	6507,31	28,8	0,30*
4.1.	vrijedno obradivo tlo	P2	432,31	-	-
4.2.	ostala obradiva tla	P3	6075,00	-	-
5.	ŠUME	Š	10.158,76	44,9	0,47*
5.1.	gospodarske šume	Š1	9712,72	-	-
5.2.	zaštitne šume	Š2	317,76	-	-
5.3.	šume posebne namjene	Š3	128,28	-	-
6.	OSTALE POLJOPRIVREDNE I ŠUMSKE POVRŠINE	PŠ	846,64	3,7	0,04*
7.	VODENE POVRŠINE	V	584,79	2,6	0,03*
UKUPNO GRAD JASTREBARSKO			22.644,00	100,0	1,04*

1 - prognozirani broj stalnih i povremenih stanovnika (21.700),

Tablica 2: Iskaz prostornih pokazatelja namjene površina na području Grada Jastrebarskog; (Izvor: Prostorni plan uređenja Grada Jastrebarskog, (Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 10/23)

Površine građevinskih područja naselja ukupno zauzimaju 3.052,20 ha, odnosno 13,4% površine Grada Jastrebarskog. Izgrađene strukture izvan građevinskih područja ukupno zauzimaju 1.037,50 ha, odnosno 4,60% površine Grada Jastrebarskog.

Poljoprivredne površine zauzimaju 6.507,31 ha što je 28,8% površine, a šume koje u najvećem dijelu imaju gospodarsku ulogu zauzimaju čak 10.158,76 ha što čini 44,9% površine Grada Jastrebarskog.

2. Sustav naselja Grada Jastrebarskog

2.1. OSNOVNA OBILJEŽJA NASELJA

Grad Jastrebarsko, a prema Zakonu o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13, 110/15), obuhvaća područje gradskog naselja Jastrebarsko i 58 prigradskih naselja;

Belčići, Brebrovac, Brezari, Breznik Plešivički, Bukovac Svetojanski, Celine, Crna Mlaka, Cvetković, Čabdin, Čeglje, Črnilovec, Dolanjski Jarak, Domagović, Donja Reka, Donji Desinec, Draga Svetojanska, Dragovanščak, Goljak, Gorica Svetojanska, Gornja Kupčina, Gornja Reka, Gornji Desinec, Grabarak, Gračac Slavetički, Guci Draganički, Hrastje Plešivičko, Hrašća, Ivančići, Izimje, Jurjevčani, Kupec Dol, Lanišće, Lokošin Dol, Malunje, Miladini, Novaki Petrovinski, Orešje Okičko, Paljugi, Pavlovčani, Pesak, Petrovina, Plešivica, Prhoć, Prilipje, Prodin Dol, Rastoki, Redovje, Slavetić, Srednjak, Stankovo, Špigelski Breg, Tihočaj, Toplice, Vlaškovec, Volavje, Vranov Dol, Vukšin Šipak i Zdihovo, smještenih unutar 14 katatraskih općina;

k.o. Cvetković, k.o. Čeglje, k.o. Desinec, k.o. Domagović, k.o. Gornja Kupčina, k.o. Jastrebarsko, k.o. Petrovina, k.o. Plešivica, k.o. Plešivička Reka, k.o. Okić, k.o. Slavetić, k.o. Sveta Jana, k.o. Zdenčina, k.o. Volavje.

Prema Prostornom planu uređenja Grada Jastrebarskog ukupna površina Grada iznosi 22.644,0 ha. Najveće naselje je Jastrebarsko, a najmanje naseljeno naselje je Dolanjski Jarak.



Slika 5(lijevo): Granice naselja Grada Jastrebarskog;

Slika 6(desno): Granice katastarskih općina Grada Jastrebarskog; Izvor: DGU; Obrada: URBING d.o.o.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

2.2. DEMOGRAFSKI POKAZATELJI

Prema popisu stanovništva 2021. godine područje Grada Jastrebarskog ima 14.562 stanovnika, što predstavlja smanjenje u odnosu na Popis iz 2011. od 1.304 stanovnika (15.866 – 14.562).

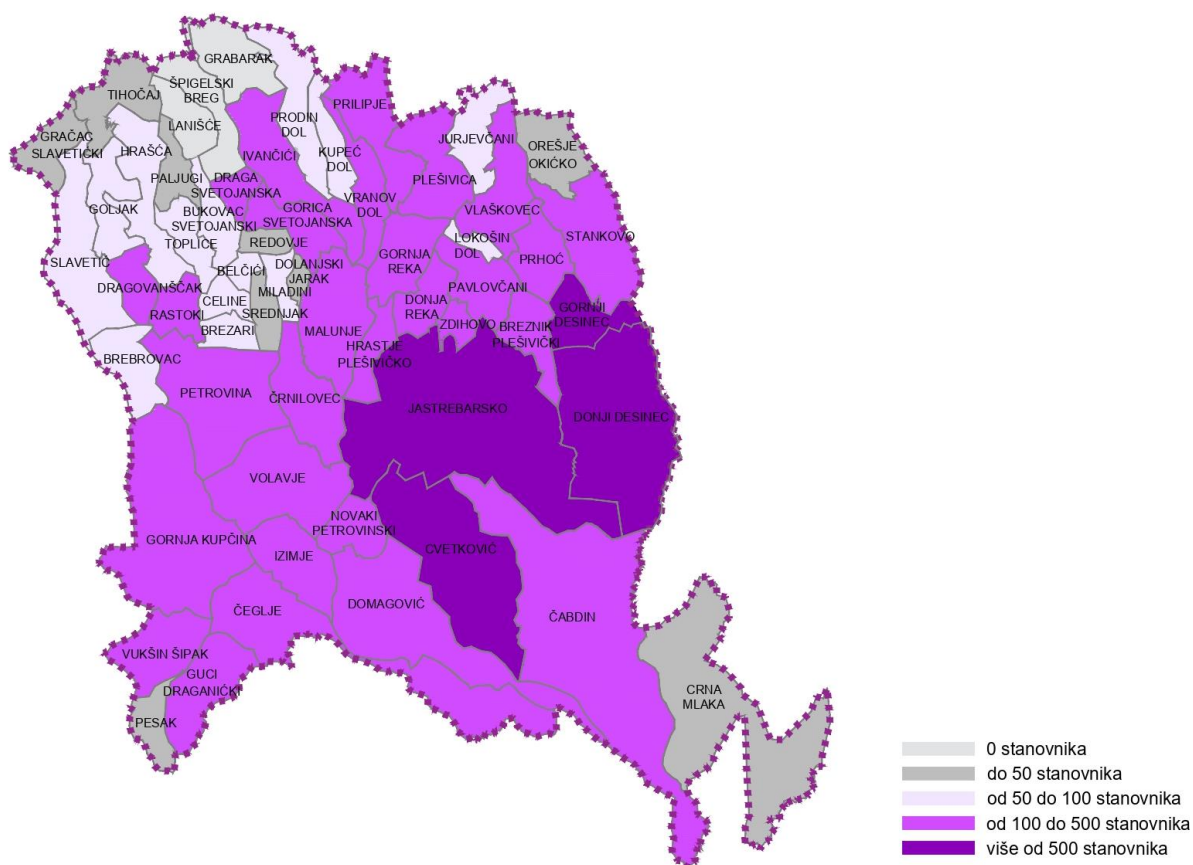
Prema popisu stanovništva 2021. godine, u Gradu Jastrebarsko bilo je ukupno 4.766 kućanstvu, što predstavlja smanjenje u odnosu na Popis iz 2011. od 375 kućanstava (5.141 - 4.766) .

Zagrebačka županija u međupopisnom razdoblju bilježi trend povećanja broja stanovnika, dok se u Jastrebarskom broj stanovnika zadnjih godina smanjuje. U odnosu na 2011. broj stanovnika se smanjio za 8,2%. Kao osnovni uzroci depopulacije navode se stopa nataliteta, ekonomski problemi i odlazak mladih.

Najveći broj stanovnika ima naselje Jastrebarsko - 5.312 stanovnika (smanjenje od 181 stanovnika), što čini više od trećine populacije (36,24%) u ukupnom stanovništvu Grada Jastrebarskog. Prema popisu stanovništva 2021. godine, tri naselja su bez stanovnika – Lanišće, Gračac Slavetički i Špigelski breg dok naselja Grabarak i Tihočaj imaju prema popisu 3 (tri), odnosno 1 (jednog) stanovnika,

Gustoća naseljenosti za Grad Jastrebarskog iznosi 64,29 (stanovnika po km² ukupne površine), dok je prosječna gustoća naseljenosti po utvrđenim građevinskim područjima naselja 4,77 (stanovnika po ha ukupne površine utvrđenih građevinskih područja naselja)..

Obzirom na različite veličine naselja relevantniji podatak za međusobnu usporedbu je gustoća naseljenosti (broj stanovnika naselja po ha površine naselja, prikazana na Slici 7).



Slika 7: Gustoća naseljenosti po naseljima Grada Jastrebarskog; Izvor: DZS, DGU; Obrada: URBING d.o.o.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

Stopa nataliteta je izrazito negativna. Prirodni prirast iznosi između -84 i -156 (-48 i -88 u prethodnom razdoblju) osoba godišnje u razmatranom razdoblju od 2021 do 2024. godine. Prosječni godišnji prirodni prirast iznosi prosječno -114, što znači da svake godine umire više stanovnika nego ih se rodi.

PRIRODNO KRETANJE STANOVNIŠTVA						
GODINA	ROĐENI	UMRLI	PRIRODNI PRIRAST	BRAKOVI		VITALNI INDEKS (živorodeni na 100 umrlih)
				SKLOPLJENI	RAZVEDENI	
2021	113	269	-156	78	38	42,0
2022	129	213	-84	66	25	60,6
2023	116	243	-127	72	25	47,7
2024	118	207	-89	59	23	57,0

Tablica 3: Prirodno kretanje stanovništva Grada Jastrebarskog; Izvor: DZS - priopćenja; Obrada: URBING d.o.o.

U razmatranom razdoblju od 2021 do 2024 godine broj rođene djece iznosi prosječno 119 godišnje (138 u prethodnom razdoblju), pri čemu je najviše djece rođeno 2022. godine (129) a najmanje 2021. godine (113). Broj umrlih iznosi prosječno 233 osoba godišnje.

Brojčano je dominantno radno sposobno stanovništvo 15 – 64 godine starosti (ukupno 9.160) što čini 62,90% od ukupnog stanovništva Grada, što je gotovo 4% manje u odnosu na prethodni popis stanovništva. Koeficijent starosti iznosi 31,1% (ukupno 4.531 osoba starija od 60 godina u odnosu na ukupni broj popisanih osoba), što znači da je stanovništvo zašlo u izraziti proces starenja (kad se prijeđe vrijednost od 12% smatra se da je započeo proces starenja).

Prema obrazovanosti, mjereno udjelom obrazovanog stanovništva u ukupnom stanovništvu starom 15 do 65 godina, Grad Jastrebarsko je s 65,4% u Županiji iznad razine prosjeka Republike Hrvatske.

DOBNA STRUKTURA STANOVNIŠTVA																					
		Starost (godine)																			
		0-4	5-9	10-14	15-19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-49	50-54	55-59	60-64	65-69	70-74	75-79	80-84	85-89	90-94	95 i više
UKUPNO	14562	627	682	703	689	775	799	848	936	1014	968	927	1063	1141	1132	876	565	437	271	91	18

Tablica 4: Dobna struktura stanovništva; Izvor: DZS, Popis stanovništva 2021.; Obrada: URBING d.o.o.

STANOVNIŠTVO STARO 15 I VIŠE GODINA PREMA NAJVIŠOJ ZAVRŠENOJ ŠKOLI, STAROSTI I SPOLU		
DOSTIGNUTA RAZINA OBRAZOVANJA	BROJ	POSTOTAK
Bez škole	57	0,45% (0,6%)
1 – 3 razreda osnovne škole	20	0,16% (0,9%)
4 – 7 razreda osnovne škole	335	2,67% (10,3%)
Osnovna škola	2289	18,24% (21,7%)
Srednja škola	7478	59,58% (54,3%)
Visoko obrazovanje	Stručni studij	951
	Sveučilišni studij	1384
	Doktorat znanosti	36
Nepoznato	0	0%
UKUPNO	12550	100%

Tablica 5: Stanovništvo Grada Jastrebarskog staro 15 i više godina prema najvišoj završenoj školi, starosti i spolu; Izvor: DZS, Popis stanovništva 2021.; Obrada: URBING d.o.o.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

2.3. POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA – građevinska područja naselja

Prostornim planom Zagrebačke županije utvrđeni su osnovni uvjeti za formiranje građevinskih područja naselja u prostornim planovima uređenja gradova i općina, prema kojima su prilikom izrade PPUG Jasrebarsko i utvrđena planirana građevinska područja naselja poštujući pri tome načelo racionalnog korištenja prostora prilagođenog stvarnim potrebama. Prostornim planom uređenja Grada Jastrebarsko, u skladu odredbama Županijskog plana, na kartografskim prikazima u mjerilu 1:5000 utvrđena su građevinska područja naselja.

Planirana površina građevinskih područja naselja od ukupno 3.052,19 ha uklapa se u dozvoljenu površinu i u cijelosti zadovoljava uvjete propisane Prostornim planom Zagrebačke županije. Pregled izgrađenosti građevinskih područja naselja dat je u tablici 6.

ODNOS IZGRAĐENIH I NEIZGRAĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA

NASELJE	UKUPNA POVRŠINA GPN (ha)	izgrađenost		BROJ STANOVNIKA	GUSTOĆA NASELJENOSTI (st/ha)
		(ha)	(%)		
Belčići	18,75	17,68	94,3	70	3,73
Brebrovac	21,11	20,40	96,6	70	3,32
Brezari	28,03	26,98	96,3	64	2,28
Breznik Plešivički	21,98	13,90	63,2	124	5,64
Bukovac Svetojanski	24,91	18,46	74,1	74	2,97
Celine	22,82	21,41	93,8	66	2,89
Crna Mlaka	8,50	8,50	100,0	23	2,71
Cvetković	130,71	51,12	39,1	549	4,20
Čabdin	155,91	55,84	35,8	112	0,72
Čeglje	93,64	60,52	64,6	353	3,77
Črnilovec	22,71	6,75	29,7	98	4,32
Dolanjski Jarak	3,86	3,86	100,0	23	5,96
Domagović	112,29	78,03	69,5	483	4,30
Donja Reka	53,63	49,88	93,0	327	6,10
Donji Desinec	156,70	110,41	70,5	737	4,70
Draga Svetojanska	20,64	19,73	95,6	121	5,86
Dragovanščak	16,39	16,18	98,7	66	4,03
Goljak	13,55	11,50	84,9	46	3,39
Gorica Svetojanska	25,82	24,73	95,8	114	4,42
Gornja Kupčina	57,48	38,29	66,6	139	2,42
Gornja Reka	93,91	83,55	89,0	335	3,57
Gornji Desinec	130,40	100,21	76,8	600	4,60
Grabarak	3,29	3,29	100,0	3	0,91
Gračac Slavetički	1,60	1,60	100,0	0	-
Guci Draganički	49,72	43,49	87,5	262	5,27
Hrastje Plešivičko	32,13	24,11	75,0	193	6,01
Hrašća	11,83	10,90	92,1	70	5,92
Ivančići	25,10	19,89	79,2	145	5,78
Izimje	60,55	49,11	81,1	195	3,22
Jastrebarsko	753,77	359,06	47,6	5312	7,05
Jurjevčani	25,83	24,60	95,2	79	3,06
Kupeć Dol	13,91	13,00	93,5	85	6,11
Lanišće	1,65	1,65	100,0	0	-
Lokošin Dol	15,58	15,22	97,7	95	6,10
Malunje	54,34	49,37	90,9	161	2,96
Miladini	15,11	12,04	79,7	50	3,31
Novaki Petrovinski	48,15	35,03	72,8	272	5,65
Orešje Okičko	47,95	41,69	86,9	36	0,75
Paljuji	2,28	2,28	100,0	6	2,63

**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća**

Pavlovcani	50,77	47,02	92,6	292	5,75
Pesak	10,91	9,44	86,5	5	0,46
Petrovina	32,77	29,94	91,4	208	6,35
Plešivica	74,07	73,32	99,0	269	3,63
Prhoć	55,27	53,23	96,3	256	4,63
Prilipje	32,43	30,77	94,9	182	5,61
Prodin Dol	11,51	11,11	96,5	85	7,38
Rastoki	31,35	22,41	71,5	100	3,19
Redovje	10,01	8,90	88,9	26	2,60
Slavetić	31,12	29,42	94,5	57	1,83
Srednjak	4,56	4,45	97,6	29	6,36
Stankovo	57,91	48,60	83,9	296	5,11
Špigelski Breg	1,52	1,52	100,0	0	-
Tihočaj	3,71	2,56	69,0	1	0,27
Toplice	10,58	10,58	100,0	70	6,62
Vlaškovec	45,29	42,72	94,3	94	2,08
Volavje	51,08	47,81	93,6	374	7,32
Vranov Dol	17,51	16,19	92,5	117	6,68
Vukšin Šipak	76,79	59,53	77,5	255	3,32
Zdihovo	46,50	27,07	58,2	288	6,19
UKUPNO					
GRAD JASTREBARSKO	3052,19	2120,85	69,49	14562	4,77

Tablica 6: Površine naselja Grada Jastrebarskog; Izvor: Prostorni plan Grad Jastrebarsko; Obrada podataka: URBING d.o.o.

2.4. DRUŠTVENA INFRASTRUKTURA

2.4.1. Odgoj i obrazovanje

U Gradu Jastrebarskom djeluje 5 obrazovnih ustanova:

- Dječji vrtić "Radost" s pet područnih objekata
- Osnovna škola "Ljubo Babić" Jastrebarsko s osam područnih škola (Cvetković, Čeglje, Desinec, Domagović, Petrovina, Plešivica, Sveta Jana, Volavje)
- Srednja škola Jastrebarsko
- Glazbena škola Jastrebarsko
- Centar za kulturu Jastrebarsko

Dječji vrtić „Radost“ raspoređen je u pet objekata, odnosno lokacija; Jastrebarsko (Radost 1 i 2) Desinec, Cvetković i Gorica Svetojanska, a u predškolskoj godini 2024./ 2025. pohađa ga 629 polaznika koji su raspoređeni u 31 odgojnu skupinu. Osim redovitog programa Dječiji vrtić 'Radost' organizira i provodi sljedeće programe; predškolski, kraći program učenja engleskog jezika – engleska igraonica, program opće igraonice, te kraći sportski program.

Osnovna škola "Ljubo Babić" Jastrebarsko raspoređena je u osam područnih škola; Cvetković, Čeglje, Desinec, Domagović, Petrovina, Plešivica, Sveta Jana i Volavje. Osnovnu školu u školskoj godini 2024./ 2025. pohađa 1056 učenika, dok srednju školu pohađa 422 učenika. Znatan broj učenika putuje u srednje škole u Grad Zagreb. Osnovna škola "Ljubo Babić" od svibnja 2006. ima status međunarodne Eko-škole.

Srednja škola Jastrebarsko radi u dvije didaktičke cjeline, kao opća gimnazija i kao strukovna škola koja obrazuje u sljedećim sektorima: Strojstvo, brodogradnja i metalurgija za zanimanja automehaničar, instalater grijanja i klimatizacije (tri godine). U školskoj godini 2022./ 2023., otvoren je novi obrazovni program iz sektora promet i logistika za zanimanje tehničar za logistiku i špediciju. U sektoru ekonomija, trgovina i poslovna administracija osigurano je obrazovanje za zanimanja: ekonomist (četiri godine), ekonomist - novi strukovni kurikulum u eksperimentalnoj provedbi (četiri godine) te prodavač (tri godine).

**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća**

Također od 2003. godine na području Grada djeluje Glazbena škola Jastrebarsko, ustanova je u vlasništvu Grada Jastrebarskog. Djelatnost Glazbene škole Jastrebarsko je ostvarivanje programa glazbene umjetnosti za polaznike predškolskog obrazovanja i osnovnog glazbenog obrazovanja. Zastupljena je poduka iz sljedećih instrumenata: glasovir, violina, flauta, klarinet, truba, saksofon, gitara, violončelo, harmonika i udaraljke.

BROJ DJECE PREDŠKOLSKE I ŠKOLSKE DOBI				
	VRTIĆI	OSNOVNA ŠKOLA	SREDNJA ŠKOLA	GLAZBENA ŠKOLA
2020/2021	633	1064	357	195
2021/2022	636	1063	346	194
2022/2023	654	1077	344	202
2023/2024	658	1070	408	199
2024/2025	629	1056	422	222

Tablica 7: Broj polaznika predškolske; Izvor: Godišnja Izvješća DV Radost 2021-2025; i školske dobi; Izvor: Gradovi u statistici, DZS, Statistička izvješća 2022 -2025. godine; Obrada: URBING d.o.o.

BROJ POLAZNIKA PO RAZINAMA OBRAZOVANJA ZA 2024/2025			
TIP OBRAZOVANJA	BROJ OSOBA	UKUPNO	
Predškolsko obrazovanje	657	657	
Osnovna škola	1056	1056	
Srednja škola	422	422	
Visoko obrazovanje	Viskoke škole	-	738
	Veleučilišta	173	
	Fakulteti stručni studij	96	
	Fakulteti sveučilišni studij	439	
	Umjetničke akademije	12	
	Poslije diplomski specijalistički	8	
	Poslije diplomski doktorski	10	
SVEUKUPNO		2.873	

Tablica 8: Broj polaznika po razinama obrazovanja; Izvor: DZS, Statistička izvješća - Priopćenja 2024/ 2025. godine; Obrada: URBING d.o.o.

2.4.2. Zdravstvena i socijalna skrb

ZDRAVSTVENA SKRB

U Gradu Jastrebarskom zdravstvena zaštita osigurana je putem Doma zdravlja Zagrebačke županije s ispostavom u Jastrebarskom. Dom zdravlja u svom sastavu u skladu sa osnovnom mrežom zdravstvene djelatnosti ima sljedeće ambulante: opća medicina, stomatološka, ginekološka, pedijatrijska i specijalistička pedijatrijska ordinacija, patronaža, zubna tehnika, RTG i UZV dijagnostika, ortodontija, medicinsko-biokemijski laboratorij, fizikalna terapija, te otorinolaringološka, njega u kući, kirurška ambulanta (ortoped i abdominalni kirurg) - rad koje je sufinanciran sredstvima Grada Jastrebarskog.

Čitavo gradsko područje pokriveno je službom hitne pomoći koja je u nadležnosti Zavoda za hitnu medicinu Zagrebačke županije Ispostava Jastrebarsko. Unutar Ispostave doma zdravlja

organizirana je higijensko-epidemiološka služba i zavod za javno zdravstvo – služba za epidemiologiju. Blizina grada Zagreba omogućuje stanovnicima dostupnost kvalitetne medicinske skrbi. U ljekarničkoj djelatnosti na području Grada djeluju tri ljekarne.

Na području Grada nalazi se veterinarska stanica Jastrebarsko koja je osnovana 1952. godine. Od 1992. godine je privatizirana, te od tada posluje pod nazivom Veterinarska stanica d.o.o.. U njezinom sastavu djeluju četiri područne ambulante, Jastrebarsko, Klinča Selo, Krašić, Pisarovina koje primarno pokrivaju epizootiološko područje grada Jastrebarskog i četiriju općina – Klinča Sela, Pisarovine, Krašića i Žumberka, a djelokrug rada proširen je i na Karlovačku županiju, epizootiološke jedinice Netretić, Ozalj i Žakanje, gdje Veterinarska stanica Jastrebarsko d.o.o. obavlja poslove kontrolnog tijela, u skladu s potvrdom o akreditaciji Hrvatske akreditacijske agencije

SOCIJALNA SKRB

Za pružanje socijalne zaštite odgovoran je Hrvatski zavod za socijalni rad, Područni ured Jastrebarsko koji je nadležan za područje Grada Jastrebarskog, te općina Klinča Selo, Krašić, Žumberak, Pisarovina. Na području Grada Jastrebarskog djeluje 7 domova za stare i nemoćne, te udomiteljske obitelji koje pružaju smještaj i skrbe o starim i nemoćnim osobama, odnosno socijalno ugroženim stanovnicima

Grad Jastrebarsko pruža različite vrste pomoći temeljem Programa socijalne zaštite: novčana pomoć za opremu novorođene djece, novčana pomoć za nabavu udžbenika, sufinanciranje prijevoza, novčana pomoć umirovljenicima, novčana pomoć za troškove stanovanja, troškove liječenja, novčana pomoć za školovanje i studiranje (stipendije), novčana pomoć za djecu s posebnim potrebama i osobe s invaliditetom.

2.4.3. Kultura, sport i rekreacija

KULTURNE USTANOVE I DOGAĐANJA

U Gradu Jastrebarskom djeluju sljedeće ustanove u kulturi: Centar za kulturu Jastrebarsko, u sklopu kojeg je Narodna knjižnica i čitaonica Jastrebarsko. Centar za kulturu je osnivač Gradskog Muzeja Jastrebarsko kao samostalne ustanove.

Gradski muzej Jastrebarsko smješten je u novoobnovljenoj zgradi stare Gradske vijećnice, građenoj 1826. Cjelovita obnova zgrade muzeja završena je krajem 2025.godine. Za posjetitelje je otvorena Galerija u prizemlju Muzeja, koja održava povremene izložbe. U muzeju se čuva arheološka, kulturno-povijesna i etnografska baština Jastrebarskog i okolice.

U galerijskom prostoru kontinuirano se od 1994. godine priređuju raznovrsne izložbe, koje su programskim konceptom većim dijelom usmjerene na korisnike s područja Jastrebarskog i okolnih gradova. Kroz izložbenu aktivnost i vezane radionice ostvaruje se edukativna djelatnost, kako putem povijesnih izložbi koje prenose znanja o identitetu grada i povijesnoj slici šireg kulturnog areala, tako i upoznavanjem publike sa svim umjetničkim medijima.

Događanja u kulturi tijekom godine su raznovrsna, od izložbi, koncerata, kazališnih predstava, do tradicionalnih manifestacija od kojih su najpoznatije Jaskanske Vinske svečanosti. Grad je osnivač umjetničke Glazbene škole Jastrebarsko, koja tijekom godine organizira niz koncerata.

Gradsko kazalište Jastrebarsko, osim redovnog održavanja kazališnih predstava, organizira tradicionalnu manifestaciju „Noć kazališta“, te kazališne radionice za mlade koja okuplja veliki broj djece. Zajednica kulturno-umjetničkih udruga također organizira tradicionalne manifestacije: Regionalnu smotru folkloru, Revijalnu smotru zborova i Županijski susret mažoret - timova.

SPORT

U Gradu Jastrebarskom djeluje Sportska zajednica Grada Jastrebarskog s ciljem koordinacije djelovanja čitavog niza sportskih udruga koje djeluju na području Grada. Sportsku zajednicu čini 34 sportske udruge. O tradiciji i razvijenosti sporta u Gradu Jastrebarskom i drugim naseljima svjedoče brojnost sportskih klubova i sportaša, raznovrsnost sportova i sportskih natjecanja i događanja. Sportska infrastruktura u cjelini gledajući omogućuje odvijanje sportske aktivnosti, ali je za neke sportove nedovoljna i nedostatna da omogući razvoj sportaša.

Sportsku infrastrukturu Jastrebarskog čine: 37 sportskih terena (33 terena za nogomet i momčadske sportove i 4 teniska terena) u 21 naselju; dva sportsko - rekreacijska centra (ŠRC Jaska, ŠRC Mladina), dvije sportske dvorane, jedan padel teren (SRC Centrala), motocross staza u Mladini, streljana, ribnjaci, staze i tereni za planinarenje, cross trčanje, paragliding i rekreativni sport u brdskim područjima.

Osim ulaganja u sportsku infrastrukturu, potiče se i rad sportskih udruga kojih je na području grada ukupno registrirano pedesetak, te čine 30% od ukupnog broja udruga, a tijekom godine organiziraju se brojna sportska natjecanja i sportski događaji. Na području grada uređeno je dvadesetak dječjih igrališta.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

3. **Gospodarske djelatnosti**

U skladu sa Zakonom o regionalnom razvoju Republike Hrvatske (NN broj 147/14 i 123/17, 118/18), Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije provodi postupak ocjenjivanja i razvrstavanja svih jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u Republici Hrvatskoj prema indeksu razvijenosti.

Slijedom novog modela izračuna indeksa razvijenosti, donesena je Uredba o indeksu razvijenosti (NN 131/17) koja utvrđuje pokazatelje za izračun indeksa razvijenosti, njihov izračun i izvore podataka te način izračuna indeksa razvijenosti i Odluka o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti (NN 3/24) kojom se jedinice lokalne samouprave razvrstane u skupine u skladu s pokazateljima ekonomskog rasta i razvijenosti određenog područja.

Sukladno navedenoj Odluci, Grad Jastrebarsko razvrstan je u 7. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se nalaze u prvoj polovini iznadprosječno rangiranih jedinica, s indeksom razvijenosti 106,774, što ga smješta na 75. mjesto na listi 556 gradova i općina u Hrvatskoj.

Zagrebačka županija je s indeksom razvijenosti od 108,27 razvrstana u 4. skupinu jedinica područne (regionalne) samouprave koje se nalaze u prvoj polovini iznadprosječno rangiranih jedinica (na 2. mjestu od ukupno 20 županija i Grada Zagreba).

VRIJEDNOSTI INDEKSA RAZVIJENOSTI I POKAZATELJA ZA IZRAČUN INDEKSA RAZVIJENOSTI

	prosječni dohodak po stanovniku	prosječni izvorni prihodi po stanovniku	prosječna stopa nezaposlenosti	opće kretanje stanovništva (2022./2012.)	indeks starenja (2021.)	stupanj obrazovanja (VSS, 20-65) (2021.)
vrijednosti osnovnih pokazatelja	45.610,61	3.683,78	0,0317	92,68	167,80	23,15
vrijednosti standardiziranih pokazatelja	114,78	101,26	109,07	106,03	102,30	108,35
RAZVOJNA SKUPINA	7..					
INDEKS RAZVIJENOSTI	106,774					

Tablica 9: Vrijednosni indeks razvijenosti i pokazatelja za izračun indeksa razvijenosti za razdoblje 2020. – 2022.;
 izvor: Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije; Obrada: URBING d.o.o.

3.1. ZAPOSLENOST

Broj zaposlenih u pravnim osobama u Gradu Jastrebarskom, (stanje 31. ožujak 2024. godine) iznosio je 3.938 osoba. U usporedbi s 2019. godinom, kada je broj zaposlenih iznosio 3.426, ukupan broj zaposleni povećao se za 512 osoba odnosno za 15%.

EVIDENTIRANE NEZAPOSLENE OSOBE S PREBIVALIŠTEM U GRADU JASTREBRskom

	ukupno	muškarci	žene	bez škole i nezavršena osnovna škola	osnovna škola	SŠ za zanimanja do 3g. i škola za KV i VKV radnike	SŠ za zanimanja trajanja 4 i više godina i gimnazija	viša škola, I. stupanj fakulteta i stručni studij	fakulteti, akademije magisterij, doktorat
XII/2020.	507	217	290	14	87	163	156	40	47
XII/2021.	383	177	206	13	78	124	111	28	29
XII/2022.	336	167	169	13	65	117	97	18	26
XII/2023.	370	175	195	22	68	110	104	32	34
XII/2024.	274	151	123	16	50	101	64	20	23

Tablica 10: Evidentirane nezaposlene osobe s prebivalištem u Gradu Jastrebarskom;
 izvor: Hrvatski zavod za statistiku; Statistički godišnjaci 2020. – 2024. Obrada: URBING d.o.o.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

Krajem 2024. godine u Hrvatskom zavodu za zapošljavanje, registrirano je 274 nezaposlena osoba sa prebivalištem na području Grada Jastrebarskog. U usporedbi sa krajem 2019. (361) godine broj nezaposlenih je manji za 87 osobe. Od ukupnog broja nezaposlenih u 2024. godini 45% su žene.

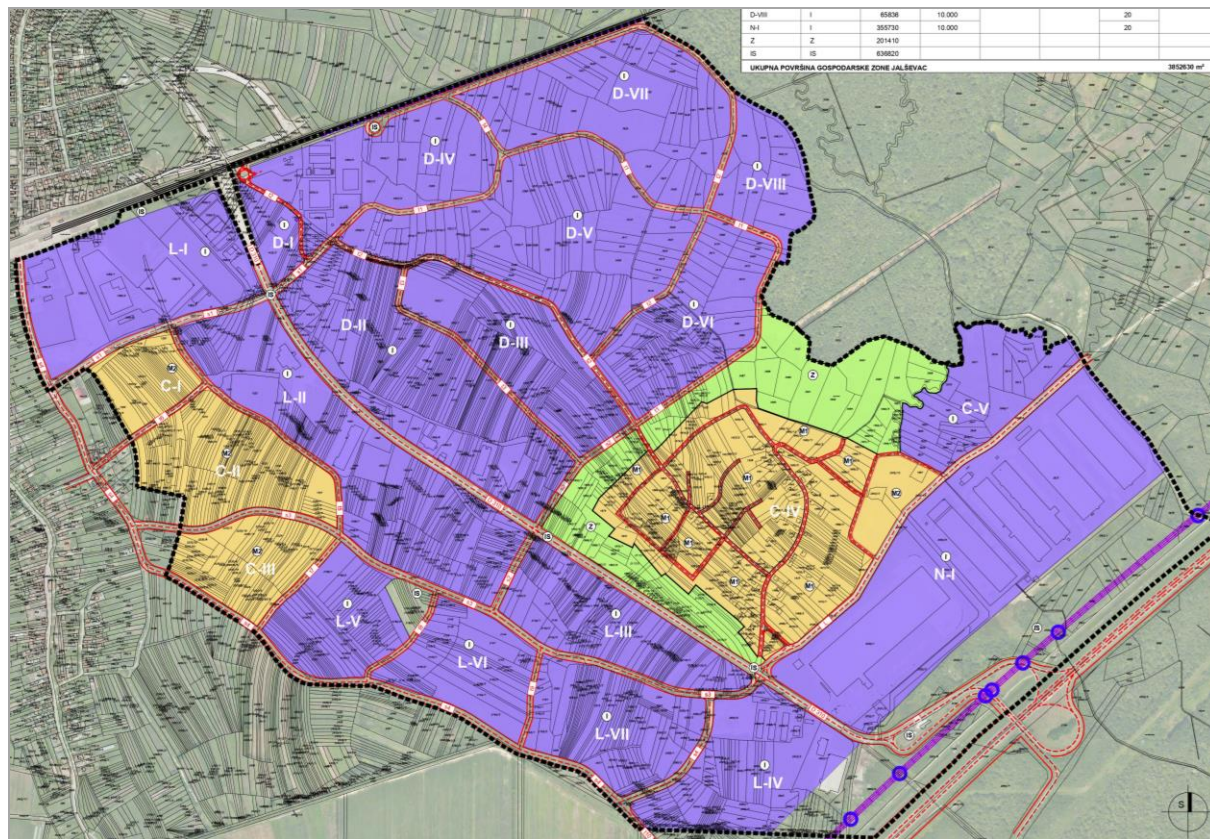
U obrazovnoj strukturi nezaposlenih krajem 2024. godine najbrojnije su bile osobe sa završenom srednjom školom za zanimanja u trajanju do 3 godine i školom za KV i VKV radnike (101 ili 36,86%), a slijede osobe sa završenom srednjom školom za zanimanja u trajanju od 4 i više godina i gimnazijom (64 ili 23,36%), osobe sa završenom osnovnom školom (50 ili 18,25%), osobe sa završenim fakultetom, akademijom, magisterijem i doktoratom (23 ili 8,39%), osobe s prvim stupnjem fakulteta, višom školom i stručnim studijem (20 ili 7,30%), te osobe bez škole i s nezavršenom osnovnom školom (16 ili 5,84%)

3.2. PROIZVODNJA, PODUZETNIŠTVO, TRGOVINA I OBRT

Prema podacima FINA-e (početak 2025. godine), U Gradu Jastrebarskom aktivno djeluje 513 poduzeća, od čega ih 86,5% spada u kategoriju mikropoduzeća, 11,7% u mala poduzeća, te 1,8% u srednja poduzeća. Generalni trend kretanja broja poduzeća u promatranom razdoblju 2021.-2024. g. ukazuje na porast broja poduzeća od čak 20,1% u svega četiri godine, što naglašava vrlo povoljno i poticajno poduzetničko okruženje. Najveći broj poduzeća otvoren je u kategoriji mikropoduzeća, dok je najveći relativni porast vidljiv u kategoriji srednjih poduzeća (80%).

Gotovo petina poduzeća evidentirana je u sektorima „G Trgovina na veliko i na malo; popravak motornih vozila i motocikala“ (19,7%) i „F Građevinarstvo“ (18,3%), a slijede „M Stručne, znanstvene i tehničke djelatnosti“ (13,6%) i „C Prerađivačka industrija“ (12,9%).

Na prostoru Grada Jastrebarskog registrirano je 448 obrta (Udruženje obrtnika Jastrebarsko, početak 2025. godine). Vidljiv je trend povećanja broja obrta u razdoblju 2021.-2024. od 20,4% što je u skladu s trendom povećanja broja poduzeća. Zbrajanjem broja obrta i poduzeća na prostoru Grada Jastrebarskog djeluje ukupno 961 gospodarski subjekt.



Slika 8: Gospodarska zona 'Jalševac'; Izvor: UPU GZ Jalševac; Obrada: URBING d.o.o.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

U Gradu Jastrebarskom nalazi se jedna od najatraktivnijih gospodarskih zona u Republici Hrvatskoj - gospodarska zona 'Jalševac' ukupne površine 354,3 ha, od čega je 215,4 ha dostupne površine za izgradnju, odnosno 25,87 % površine je izgrađeno. U njoj trenutno posluje 37 poslovnih subjekata koji zapošljavaju oko 1150 zaposlenika. Grad Jastrebarsko kontinuirano radi na osiguranju kvalitetne gospodarske infrastrukture, što obuhvaća ulaganja u opremanje gospodarske zone te razvoj poduzetničkih potpornih institucija. Osim gospodarske zone 'Jalševac' formirana je još jedna nova gospodarska zona 'Trešnjevka' ukupne površine 30 ha, a nalazi se na južnom ulazu u Grad.

Kako bi investitorima i poduzetnicima olakšali pristup informacijama i pretraživanje, te na taj način bili konkurentniji na tržištu, informacije o gospodarskoj zoni 'Jalševac' mogu se naći na web gis pregledniku Grada Jastrebarskog, a osim toga i Zagrebačka županija pokrenula je web gis preglednik poduzetničkih zona Zagrebačke županije na prostornim planovima gdje je na interaktivnoj karti moguće naći podatke o aktivnim i neaktivnim poduzetničkim zona Zagrebačke županije, što ukuljučuje i gospodarsku zonu 'Jalševac'.

3.3. POLJOPRIVREDA

Poljoprivreda je važna gospodarska grana Grada Jastrebarskog, posebno vinogradarstvo s vinarstvom, zatim stočarstvo s ratarstvom, gdje je ratarstvo u funkciji proizvodnje kvalitetne stočne hrane te voćarstvo.

Grad Jastrebarsko raspolaže s 6507,31 ha poljoprivrednog zemljišta što znači da 28,84 % ukupne gradske površine čini obradivo tlo.

Na temelju kakvoće i pogodnosti tla za poljoprivredne kulture na području Grada prevladavaju 3 vrste zemljišta: zemljišta pogodna za vinograde i voćnjake, zemljišta pogodna za ratarske kulture te zemljišta za livade. Veliki dio tradicionalno obrađivanih površina trenutno je zapušten zbog faktora depopulacije, staračkih domaćinstava te usitnjenosti posjeda i parcela.

Prema podacima iz Agencije za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju (početak 2025. godine), na području Grada Jastrebarskog registrirana su 1.055 poljoprivrednih gospodarstava što čini 7,7% svih poljoprivrednih gospodarstava Zagrebačke županije. Trendovi ukazuju na smanjenje broja poljoprivrednih gospodarstava u promatranom razdoblju, a ponajviše u kategoriji obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava. Broj OPG-a se u razdoblju 2021.-2024. smanjio za 13,5% te je 2024. g. bilo aktivno 836 OPG-a.

Čak 43,5% nositelja poljoprivrednih gospodarstava starije je od 65 g., a mlađih od 41. g. ima tek 13,5 %. Slični trendovi vidljivi su i na županijskoj razini. Međutim, u odnosu na 2021. g. udio mlađih od 50 g. se blago povećao, no povećao se i udio starijih od 61. g.

Prema podacima obrađenim u Lokalnoj razvojnoj strategiji LAG SAVA (2024), . Na prostoru Grada Jastrebarskog aktivno se koristi 3.606,57 ha poljoprivrednog zemljišta. S obzirom na 10.023 parcele, riječ je uglavnom o usitnjenim poljoprivrednim površinama (0,36 ha), što je slučaj i na nacionalnoj razini. Glavnina površina koristi se kao oranice (60,8%) i kao livade (24,7%). Iznadprosječna je zastupljenost vinograda (8,0%) što potvrđuje snažan razvoj vinogradarstva ovog prostor

3.4. ŠUMARSTVO

Osim što predstavljaju osnovu za razvoj drvne idustrije šume su od velikog značaja u lovnim rekreativni kao i turističkim djeljnostima. Također imaju općekorisanu funkciju kroz zštitu tla od erozije, utjecaja na klimu, te zaštite i unapređenja ljudskog okoliša.

Šumske površine, što u državnom što u privatnom vlasništvu zauzimaju 10.158,76 ha odnosno čine 44,86% površine, što je značajan postotak ukupne površine Grada Jastrebarskog. Šumskim zemljištem na području Grada gospodare Hrvatske šume d.o.o. Uprava šuma Podružnica Karlovac.

**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća**

ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA ŠUME

NAMJENA POVRŠINA	OZNAKA	UKUPNO (ha)	UDIO u ukupnoj pov. Grada (%)
ŠUME	Š	10158,00	44,86
gospodarske šume	Š1	9712,72	42,90
zaštitne šume	Š2	317,76	1,40
šume posebne namjene	Š3	128,28	0,56

Tablica 11: Iskaz prostornih pokazatelje za šume; Izvor: Prostorni plan uređenja Grada Jastrebarsko; Obrada: URBING d.o.o.

Šumske površine u nadležnosti Hrvatskih šuma d.o.o., Uprava šuma podružnica Karlovac, a prema podacima iz siječnja 2025. godine iznose ukupno 5.694,24 ha, a obuhvaćaju zemljišta slijedećih karakteristika:

- gospodarske šume (obraslo zemljište) : 5503,46 ha
- neobraslo proizvodno zemljište: 5,40 ha
- neobraslo neproizvodno zemljište: 74,43 ha
- neplodno zemljište: 110,93 ha

Na području Grada Jastrebarskog postoje tri gospodarske jedinice (privatne šume), 'Krašić – Domagović', 'Pećno-Volavje' i 'Jastrebarsko – Okić'.

Gospodarska jedinica „Krašić - Domagović“ je smještena na području Zagrebačke županije, općine Krašić (KO Krašić II, KO Mirkopolje, KO Brlenić) i Grada Jastrebarsko (KO Gornja Kupčina, KO Čeglje, KO Cvetković). Od ukupne površine gospodarske jedinice 781,10 ha, u Općini Krašić nalazi se 419,81 ha, a u Gradu Jastrebarskom 361,29 ha, od kojih su sve gospodarske šume.

Gospodarska jedinica „Pećno-Volavje“ se nalazi u zapadnom dijelu Zagrebačke županije, te obuhvaća katastarske općine: Pećno, Petrovina, Pribić, Slavetić, Sveta Jana, Volavje i Krašić I. Od ukupne površine gospodarske jedinice 3377,96 ha, u općini Pećno nalzi se 321,24 ha, Općini Petrovina 255,19 ha, Općini Pribić 786,37 ha, Općini Slavetić 865,80 ha, Općini Sveta Jana 949,60 ha, općini Volavje 192,42 ha, te u Općini Krašić I 7,34 ha. Od ukupne površine Gospodarske šume zauzimaju 1748,46 ha a šume posebne namjene zauzimaju 1628,93 ha.

Gospodarska jedinica "Jastrebarsko - Okić" smještena je 30-tak km jugozapadno od Zagreba, na području Grada Jastrebarskog i Općine Klinča Sela. Ukupna površina gospodarske jedinice iznosi 1682,02 ha, na području katastarskih općina Plešivica 252,13 ha, Plešivička Reka 153,49 ha, Jastrebarsko 15,26 ha, Desinec 400,08 ha, Okić 699,65 ha i Klinča Sela 161,41 ha. U upravnom smislu gospodarska jedinica nalazi se unutar Zagrebačke županije na području jedinica lokalne samouprave Općina Klinča Sela 670,89 ha i Grada Jastrebarskog 1011,13 ha. Od ukupne površine Gospodarske šume zauzimaju 1105,71 ha a šume posebne namjene zauzimaju 576,31 ha.

Ukupna površina tri Gospodarske jedinice (privatne šume), a koja se nalazi unutar području Grada Jastrebarskog iznosi 3.635,43 ha.

Za sve gospodarske jedinice koje su u državnom kao i u privatnom vlasništvu izrađeni su programi gospodarenja.

3.5. LOV I RIBOLOV

Grad Jastrebarsko obiluje brojnim vodotocima koji su bogati ribljim fondom kao što su američki somid, amur, babuška, crvenperka, deverika, karas, klen, som, smuč, šaran, pastrva, te mnogim drugim ribljim vrstama. Vode na kojima je omogućen ribolov uključuju potoke (visinke i nizinske), rijeke i vode stajaćice.

Jaskanski kraj tradicionalno je vezan uz lovni turizam. Na lovnim površinama moguće je naći obilje krupne i sitne divljači poput srndaća, divljih svinja, zečeva, fazana, prepelica i divljih patki.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

U okviru Lovačkog saveza Zagrebačke županije djeluje osam Lovnih ureda, a jedan od tih je Lovni ured Jastrebarsko koji broji 16 društava koja gospodare lovištima, pa je ujedno i najveći. Na području samog Grada djeluje 6 lovačkih društava.

3.6. ISTRAŽIVANJE I VAĐENJE MINERALNIH SIROVINA

Prostornim planom su utvrđena tri eksploatacijska polja i to dva za eksploataciju građevno - tehničkog kamena i jedno za eksploataciju mineralne vode. Ukupne su površine 22,26 ha.

Eksploatacija tehničko - građevnog kamena na postojećim legalnim eksploatacijskim poljima (kamenolomima) predviđenim za sanaciju, može se vršiti isključivo u funkciji prostorno – oblikovno – tehničke sanacije i privođenja konačnoj namjeni. Površine za eksploataciju mineralnih sirovina - kamenolomi trebaju zadovoljiti uvjete prostornog oblikovanja eksploatacijskih polja u funkciji zadovoljavanja potreba konačne namjene i uklapanja u okoliš.

3.7. UGOSTITELJSTVO I TURIZAM

Grad Jastrebarsko poznat je kao tradicionalno izletišta Zagrepčana, a sve više postaje atraktivno turističko mjesto zanimljivo i drugim posjetiteljima. Razvoj turizma temelji se na prirodnim i kulturnim znamenitostima, a osobito na vinogradarstvu i vinarstvu, te na potencijalima za seoski i športski, lovni i ribolovni turizam.

Najznačajnije vrste turizma su: planinarenje, cikloturizam, etno turizam, sportski/avanturistički turizam u vidu paraglajdinga i ostalih letačkih sportova, lovni i ribolovni turizam, dakle uglavnom rekreativni; a manje zastupljeniji: vjerski (uglavnom Krašić dominira, ali usput ljudi posjećuju i sakralne objekte), poslovni (radionice i seminari i na vinskoj cesti), te kulturni turizam (zanimanje za baštinu, no ona je u nedovoljno dobrom stanju).

Od atraktivnih izletišta izdvajaju se: Plešivička vinska cesta koja podrazumijeva vrlo dobro uređena i opremljena gospodarstva sa ugostiteljskim objektima te restorane Šumski dvor, Ivančić i Karlo; zatim Japetić, Klet Poljanice i dr.

Od sakralnih objektata značajni su Franjevački samostan i crkva Sv. Marije, crkva Sv. Nikole, kapela Blažene Djevice Marije Snježne (Volavske), crkva Sv. Petra, kapela Sv. Franje Ksaverskog. Na području Grada nalaze se tri dvorca: Erdödy, Oršić i Zwilling.

Grad Jastrebarsko ima svoju turističku zajednicu koja kroz svoj program promovira cjelovitu turističku ponudu i potiče pripremu i provedbu razvojnih projekata. Smještajni kapaciteti su još uvijek skromni. Veliki broj vinara ima uređene kušaonice, a dio njih nudi i usluge hrane, smještaja te drugi aktivnosti. Prema podacima TZ Grada Jastrebarskog, na području Grada Jastrebarskog nalazi se ukupno 750 postelja.

DOLASCI I NOĆENJA TURISTA U JASTREBARSKO KROZ GODINE

godina	DOLASCI	NOĆENJA
2021	12.965	20.482
2022	22.349	35.667
2023	30.758	50.767
2024	34.551	55.161

Tablica 12: Dolasci i noćenja turista kroz godine;

Izvor: Strategija razvoja Grada Jastrebarskog, DZS, Statistička izvješća; Obrada: URBING d.o.o.

Turistički potencijal prostora Grada Jastrebarskog potvrđuju pozitivni turistički trendovi vidljivi iz podataka u tablici 12..

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

Grad Jastrebarsko je tijekom 2024. g. ostvario 34.551 turističkih dolazaka i 55.161 turističkih noćenja, čime se ističe kao druga destinacija Zagrebačke županije po ostvarenim noćenjima (TZ Grada Jastrebarskog, 2025). Ukupan broj dolazaka čini 20,7% svih dolazaka u Zagrebačku županiju, kao i 18,5% svih noćenja ostvarenih u Zagrebačkoj županiji te godine.

DOLASCI I NOĆENJA TURISTA					
		BROJ TURISTA			INDEKS 2023. - 2024.
		UKUPNO	DOMAĆI	STRANI	UKUPNO
Grad Jastrebarsko	dolasci	34 551	9 273	25 278	112,33
	noćenja	55 161	14 940	40 221	108,65

Tablica 13: Dolasci i noćenja turista –2023 i 2024. godine; Izvor: DZS, Statistička izvješća; Obrada: URBING d.o.o.

Tumač oznaka:

- * **Dolasci turista** jesu broj osoba (turista) koje su došle i prijavile svoj boravak u objektu koji pruža uslugu smještaja.
- ** **Noćenja turista** jesu svaka registrirana noć osobe (turista) u objektu koji pruža uslugu smještaja.
- *** **Domaći turist** jest svaka osoba s prebivalištem u Republici Hrvatskoj koja u nekome mjestu u Republici Hrvatskoj izvan mjesta svog prebivališta provede najmanje jednu noć u ugostiteljskome ili drugom objektu za smještaj turista.
- **** **Strani turist** jest svaka osoba s prebivalištem izvan Republike Hrvatske koja privremeno boravi u Republici Hrvatskoj i provede najmanje jednu noć u ugostiteljskome ili drugom objektu za smještaj turista.

Tijekom 2024. započeo je projekt „Revitalizacija planinarsko-posjetiteljske infrastrukture Parka prirode „Žumberak - Samoborsko gorje“ u suradnji s HPD Jastrebarsko, a kojem je cilj urediti 174 km kružnog pješačkog puta, rekonstruirati i opremiti planinarski dom Žitnicu na Japetiću te Kuću Jelenić u Jelenićima, obnoviti vidikovac Piramidu te izgraditi adrenalinski park i zipline

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

4. Opremljenost prostora infrastrukturom

4.1. PROMETNA INFRASTRUKTURA

4.1.1. Cestovni promet

Područjem Grada Jastrebarskog u smjeru sjeveroistok - jugozapad prolazi jedan od glavnih cestovnih pravaca, autocesta Zagreb – Karlovac – Split – Dubrovnik (A1), koja povezuje gradsko središte Jastrebarskog sa Gradom Zagrebom. Na jugozapadnoj strani taj pravac povezuje regiju preko Karlovca sa Ličko-senjskom županijom te dalje sa Dalmacijom. Na autocesti A1 se u Karlovačkoj županiji priključuje na autocestu A6 koja vodi do Kvarnera.

Za širi prostor Grada Jastrebarskog od značajne je važnosti državna cesta DC1 R. Slovenija - Krapina - Zagreb – Karlovac – Split.

Državna cesta D-310 važna je kao spoj Jastrebarskog i autoceste A1, odnosno kao glavna veza s osnovnom mrežom cesta Grada Jastrebarskog.

Također je važna i državna cesta DC3 kao poveznica sa susjednim županijama Karlovačkom, Varaždinskom i u nastavku s Koprivničko-križevačkom i Bjelovarsko-bilogorskom županijom te kao ključna prometnica u širem području Svetog Ivana Zeline i Jastrebarskog, a koja se na relaciji Zagreb–Karlovac preklapa s državnom cestom DC1.

CESTE PO KATEGORIJAMA I DULJINI	
AUTOCESTE	
NAZIV	DULJINA CESTOVNOG PRAVCA (km)
AUTOCESTA A1 (ZAGREB – KARLOVAC - SPLIT – DUBROVNIK)	9,20
AUTOCESTE UKUPNO	9,20
DRŽAVNE CESTE	
NAZIV	DULJINA CESTOVNOG PRAVCA (km)
DRŽAVNA CESTA DC1 (DONJI DESINEC – ČEGLJE)	13,668
DRŽAVNA CESTA DC310 (CVETKOVAČKA – N. TESLE – ČABDIN)	4,526
DRŽAVNA CESTA DC546 (N.S. ŽUMBERAČKO – DRAGANIĆ)	3,014
DRŽAVNE CESTE UKUPNO	21,208
ŽUPANIJSKE CESTE	
NAZIV	DULJINA CESTOVNOG PRAVCA (km)
ŽUPANIJSKA CESTA ŽC3055 (A.G. GRADA SAMOBORA – D.REKA – DC1)	10,586
ŽUPANIJSKA CESTA ŽC3100 (DC546 – SLAVETIĆ – ŽC3102)	7,913
ŽUPANIJSKA CESTA ŽC3102 (NOVAKI PETROVINSKI (DC1) – PETROVINA – JASTREBARSKO (DC1))	19,315
ŽUPANIJSKA CESTA ŽC3103 (NOVAKI PETROVINSKI (D1) – DOMAGOVIĆ)	2,494
ŽUPANIJSKA CESTA ŽC3104 (G. REKA (LC31138) – ŽC3055)	0,903
ŽUPANIJSKA CESTA ŽC3105 (STANKOVO – DONJI DESINEC (DC1))	3,107
ŽUPANIJSKE CESTE UKUPNO	44,318
LOKALNE CESTE	
NAZIV	DULJINA CESTOVNOG PRAVCA (km)
LOKALNA CESTA LC31131 (SLAVETIĆ (ŽC3100) – GOLJAK)	1,009
LOKALNA CESTA LC31134 (DRAGOVANŠČAK (ŽC3100) – CELINE (ŽC3102))	4,402
LOKALNA CESTA LC31135 (BREBROVAC – PETROVINA (ŽC3102))	2,557
LOKALNA CESTA LC31136 (BRLENIĆ (DC546) – ČEGLJE (DC1))	4,302
LOKALNA CESTA LC31137 (GORICA SVETOJANSKA (ŽC3102) – ČRNILOVEC –	8,884

**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća**

JASTREBARSKO (ŽC3102))	
LOKALNA CESTA LC31138 (ŽC3102 IVANČIĆI – GORNJA REKA (ŽC3104))	5,515
LOKALNA CESTA LC31139 (JASTREBARSKO (DC310) – CVETKOVIĆ)	0,698
LOKALNA CESTA LC31140 (PLEŠIVICA (ŽC3055) – PRHOČ – D. DESINEC (ŽELJ. KOL.))	9,532
LOKALNA CESTA LC31141 (G. DESINEC (LC31140) - LOKOŠIN DOL	3,012
LOKALNA CESTA LC31142 (JASTREBAR. (DC1) –PAVLOVČANI – JASTREBAR. DC1))	4,656
LOKALNE CESTE UKUPNO	44,567
NERAZVRSTANE CESTE UKUPNO	251,01
SVEUKUPNO	370,303

Tablica 14: Ceste na području Grada Jastrebarskog po kategorijama i duljini; Izvor: Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN 86/2024), Odluka o nerazvrstanim cestama na području Grada Jastrebarskog (SvGJ 7/24) Obrada: URBING d.o.o..

Zakonom o cestama pravno je reguliran rang Državnih, Županijskih, Lokalnih, kao i nerazvrstanih cesta, koje u skladu sa zakonom reguliraju jedinice lokalne samouprave. Shodno tome su definirana prava i obaveze JLS-a za njihovo upravljanje, održavanje te rješavanje imovinsko - pravnih odnosa. Jedinstvenu bazu podataka o nerazvrstanim cestama na području Grada vodi Upravni odjel Grada Jastrebarskog nadležan za poslove komunalnog gospodarstva.

Povezanost prostora grada s okolicom zadovoljava jer su sva naselja povezana lokalnim ili nerazvrstanim cestama. Većina lokalnih i nerazvrstanih cesta je asfaltirana, a redovno održavanje povjereno je trgovačkom društvu Ceste Jastrebarsko d.o.o.

Najvažniji projekt u pogledu prometne infrastrukture u Jastrebarskom u posljednjih 30 godina nadvožnjak je kojim je uređen ulaz u Jastrebarsko. U sklopu tog projekta izvedeni su radovi na denivelaciji križanja državne ceste D310 i željezničke pruge na pružnom prijelazu Čabdin. Rješenje je to koje je znatno unaprijedilo promet u samom gradu i povećalo sigurnost građana.

Realiziran je i novi sigurniji prometni ulaz u grad iz smjera Karlovca, odnosno izvedba kružnog toka na raskrižju državne ceste DC1 i DC310, u sklopu kojeg je izvršena i rekonstrukcija mosta 'betonara' a što će značajno podići razinu sigurnosti svih sudionika u prometu.

Usto, izvedeni su i radovi sanacije i asfaltiranja prometnica na području grada i 10 prigradskih naselja. Izvršeni su radovi na rekonstrukciji sjevernog dijela Ulice Vladimira Vidića i odvojka Ulice Augusta Šenoa, a u tijeku su radovi na rekonstrukciji južnog dijela Ulici Vladimira Vidića.

4.1.2. Željeznički promet

Područjem Grada Jastrebarskog prolazi željeznička pruga od značaja za međunarodni promet M202 Zagreb Glavni kolodvor - Karlovac – Rijeka u duljini od 11,409 km, a koja je jedna od najvažnijih u Hrvatskoj, jer povezuje grad Zagreb s najvažnijom hrvatskom jadranskom lukom u Rijeci.

Unutar područja Grada Jastrebarskog nalaze se tri željezničke stanice (Donji Desinec, Jastrebarsko, Domagović) koje omogućuju dobru povezanost putničku ali i teretnu s gradom Zagrebom i drugim gradovima. Vozni red uglavnom zadovoljava potrebe građana.

Zbog njezinog značaja nužna su ulaganja i u tom segmentu prometa. U tijeku je realizacija projekta „Rekonstrukcija postojećeg i izgradnja drugog kolosijeka željezničke pruge na dionici Hrvatski Leskovac – Karlovac“ koja prolazi između ostaloga i kroz Jastrebarsko.

U sklopu obnove pruge na potezu Zdenčina - Jastrebarsko u dužini od 8,1 km obnovljena i infrastruktura uz prugu.

U razdoblju od 2021. do 2024. godine započeti su radovi na planiranom nadvožnjaku koji još nisu u potpunosti realizirani.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

4.1.4. Biciklistički promet

Operativni plan razvoja cikloturizma Zagrebačke županije iz 2017. godine ima kao cilj stvoriti mrežu uređenih ključnih županijskih cikloturističkih ruta, koji uključuje i razvoj veza Zagreb – Jastrebarsko, a koja vodi od Donjeg Stupnika preko Horvata, Donje Zdenčine i Donjeg Desinca.

Na ruti Zagreb – Jastrebarsko, Operativnim planom predviđaju se intervencije koje bi trebale poboljšati biciklističku infrastrukturu na području Grada Jastrebarsko. To je asfaltiranje ili uređenje stabilne i ravne makadamske podloge u duljini od 3,1 km uz željezničku prugu Zagreb – Karlovac između Donje Zdenčine i Donjeg Desinca te asfaltiranje ili uređenje stabilne i ravne makadamske podloge u duljini od 3,5 km uz željezničku prugu Zagreb – Karlovac između Donjeg Desinca i Jastrebarskog.

Grad Jastrebarsko i Turistička zajednica Grada Jastrebarsko kontinuirano ulažu u razvoj cikloturizma. Nakon nabavke električnih bicikala i izgradnje moderne garaže putem koje posjetitelji mogu unajmiti e-bicikle, označeno je 250 km staza, te je napravljena i aplikacija „Jaska bike“. Aplikacija „Jaska Bike“ obuhvaća 8 različitih ruta kroz prirodu i zanimljivosti Jaske i njene okolice: obiteljska staza, staza vizura, staza kamena, staza tradicije, staza vode, staza baštine, staza prirode ili specifična staza vina. Svaka od njih nudi nešto posebno i zanimljivo svakome avanturistu ili turistu. Na navedenim stazama urediti/ izgraditi će se odmarališta kako bi cikloturisti dodatno uživali u prirodi.

Za daljnji razvoj cikloturizma važno je osigurati i ostale prateće usluge kao što su najam bicikala, sustav javnih bicikala, biciklistički servisi te punionice za električne bicikle.

4.1.3. Zračni promet i riječne luke

Na području Grada Jastrebarskog ne postoji registrirana zračna luka. Za kompletiranje prometnog sustava razmatra se mogućnost izgradnje športskog aerodroma - uzletišta na lokaciji južno od Cvetkovića, gdje sada postoji neuređeno letjelište. Na području Grada Jastrebarskog ne postoji riječna luka

4.2. ENERGETIKA

4.2.1. Elektroopskrba

Distribuciju i opskrbu električnom energijom na području Grada Jastrebarskog (naponske razine 35 kV i niže) obavlja HEP-ODS d.o.o. Elektra Karlovac. U elektroenergetskoj infrastrukturi Grada ukupno je 868,40 km elektronaponskih vodova te 172 trafostanica od kojih je 171 naponskog nivoa 20/ 0,4 kV. Osnovni objekt u opskrbi električnom energijom je TS 35/20 kV Zdenčina.

DULJINA ELEKTROOPSKRBNE MREŽE	
NAPONSKI NIVO	DULJINA km
35 kV	4,88
20 kV	461,69
0,4 kV	401,83
UKUPNO	868,40

Tablica 15: Energetska postrojenja na području Grada Jastrebarskog po duljini i naponskom nivou;
Izvor: HEP-ODS d.o.o. Elektra Karlovac; Obrada: URBING d.o.o.

Tijekom razdoblja od 2021. do 2024. godine, Elektra Karlovac je u mrežu ulagala u svrhu sanacije naponskih prilika, redovitog održavanja, priključivanja novih korisnika te kroz plan redovitih investicija. Do promatranog razdoblja, cjelokupna srednjenaponska mreža Grada Jastrebarskog preinijeta je na 20 kV naponsku razinu.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

Javna rasvjeta je u svim naseljima na gradskom području. Grad je u suradnji s HEP-ESCO-m pristupio postavljanju energetske učinkovite rasvjete u sklopu Akcijskog plana energetske održivosti razvoja Grada Jastrebarskog. Tijekom 2023. godine (podatak od 29.12.2023. godine) na području Grada Jastrebarskog ukupno 3.444 svjetiljke, zamijenjene su energetske učinkovitim LED svjetiljkama, a već po prvim računima nakon provedbe projekta, vidljivo je kako će uštede za gradski proračun iznositi oko 75%. Novi sustav trošit će, naime, čak 77% kWh električne energije manje od starog.

Održavanje i vođenje pogona prijenosne elektroenergetske mreže na području Grada Jastrebarskog (vodovi i transformatorske stanice nazivnog napona 110 kV, 220 kV i 400 kV) u nadležnosti je Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o.. Uvidom u pogonsku i tehničku dokumentaciju Prijenosnog područja Zagreb, na području Grada nalaze se slijedeći objekti u funkciji prijenosa električne energije:

- dalekovod DV 400 kV TS Melina - TS Tumbri
Šifra dalekovoda DV 456 u pogonu od 1992. godine, presjeka faznih vodiča Al/Fe 2x490/65 mm², ukupne duljine voda 127,5 km (na području Republike Hrvatske), a od toga 15,3 km u granicama Grada Jastrebarskog;
- dalekovod DV 110 kV TS Švarča – TS Rakitje
Šifra dalekovoda DV 4135, u pogonu od 1951., rekonstruiran 1986. godine, presjeka faznih vodiča Al/Fe 240/40 mm², ukupne duljine voda 57,4 km, a od toga 14,1 km u granicama Grada Jastrebarskog;
- dalekovod 110 kV DV TS Zdenčina – TS pokuplje
Šifra dalekovoda DV 4169, u pogonu od 1956., rekonstruiran 1982. i 2002. godine presjeka faznih vodiča Al/Fe 240/40 mm², ukupne duljine voda 24,2 km, a od toga 11,1 km u granicama Grada Jastrebarskog.

Pregledom planske i projektne dokumentacije HOPS-a, utvrđeno je da je u prostoru Grada Jastrebarskog rezerviran prostor za izgradnju transformatorskih stanica:

- planirana TS 110/20 kV Novaki
- planirana TS 110/20 kV Čabdin

Navedene građevine nisu nominirane od strane HOPS-a, iste mogu biti iskaz potrebne drugih zainteresiranih strana s namjerom priključenja na prijenosnu mrežu koja je u nadležnosti HOPS-a

4.2.2. Održivost i energetska učinkovitost

Sukladno Akcijskom planu energetske održivosti razvitka Grada Jastrebarskog, definirane su mjere energetske učinkovitosti i korištenja obnovljivih izvora energije u daljnjem razvoju grada. Primarni ciljevi Akcijskog plana su osigurati dugoročnu stabilnost opskrbe energijom maksimizirajući korištenje vlastitih resursa, uz poštivanje najviših standarda zaštite okoliša, prirodnih resursa te kulturne i povijesne baštine. Akcijski plan uzima u obzir izražene potrebe građana za sigurnom, čistom, učinkovitom i cjenovno pristupačnom energijom, posebno fokusirajući se na energiju potrebnu u zgradama javnog i uslužnog sektora, kućanstvima, sektoru transporta, javnoj rasveti, vodovodu i odvodnji, prikupljanju i obradi otpada, industriji i poljoprivredi.

Za prostor Grada izrađena je i Strategija zelene urbane obnove grada Jastrebarsko 2023 -2033.. Svrha strategije je poticanje razvoja zelene infrastrukture u urbanim područjima i kružnog gospodarenja prostorom i zgradama, kako bi se osigurali temelji razvoja održivog prostora s naglaskom na razvoj zelene infrastrukture i integraciju rješenja zasnovanih na prirodi, integraciju modela kružnog gospodarenja prostorom i zgradama, jačanje otpornosti na rizike i klimatske promjene te kao podrška općem održivom razvoju

U razdoblju od 2021. do 2024. godine na području Grada Jastrebarskog, na elektroenergetsku mrežu spojeno je nekoliko manjih solarnih elektrana, kao i većih od kojih se izdvajaju mrežna solarna

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

elektrana tvrtke DIR Rubinić i fotonaponska elektrana na krovu Logističko-distributivnog centra Kaufland u Jastrebarskom

4.2.3. Plinoopskrba

Gradsko područje je priključeno na plinoopskrbni sustav Zagrebačke županije. Koncesiju za opskrbu plinom Županija je dala trgovačkom društvu E.ON Distribucija plina d.o.o., Koprivnica. Plin se preuzima od državnog distributera, a plinom se opskrbljuje Grad Jastrebarsko i naselja u neposrednoj blizini grada.

Duljina izgrađene srednjotlačne plinske mreže iznosi 31,75 km. od toga je 1.070 u kategoriji kućanstvo, a 117 u kategoriji pravne osobe. U naseljima do kojih nije došla plinska mreža, kućanstva koriste kruta goriva i lož ulje kao primarni energent. U razdoblju od 2021. do 2024. godine na području Grada Jastrebarskog nema izgrađenih novih dionica distributivnog plinovoda. U interesu distributera je izgradnja novih dionica i razvoj distribucijskog sustava na području Grada. Izgradnja novih dionica plinovoda mora biti ekonomski opravdana i odobrena od strane regulatora – Hrvatske energetske regulatorne agencije.

Na području Grada Jastrebarskog nalazi se magistralni plinovod Zagreb – Karlovac (u duljini od 9319 m), spojni plinovod za MRS Čabdin (u duljini od 353 m), te MRS Čabdin nazivnog kapaciteta 22 .000 m³/h, a kojima upravlja Plinacro d.o.o. Na trasi magistralnog plinovoda Zagreb-Karlovac nalazi se blokadno ispuhivačka stanica (BIS) Jastrebarsko, spojena s mjerno redukcijском stanicom Čabdin.

4.3. ELEKTRONIČKA KOMUNIKACIJSKA INFRASTRUKTURA

Telefonska mreža na području Grada u potpunosti je digitalizirana, te čini dio telefonske mreže Zagrebačke županije. Sve mjesne centrale vezane su na tranzitnu centralu Zagreb svjetlovodnim kablovima.

Grad Jastrebarsko uskoro će imati pristup mreži sljedeće generacije zahvaljujući velikom projektu izgradnje brze svjetlovodne infrastrukture. Ovaj projekt, koji se sufinancira sredstvima Nacionalnog plana oporavka i otpornosti (NPOO), omogućit će građanima i poslovnim subjektima stabilnu i brzu internet vezu, digitalnu televiziju, fiksnu telefoniju te širok spektar modernih digitalnih rješenja.

Stanje signala mobilne mreže je zadovoljavajuće budući da on pokriva cijelo područje Grada. Sukladno Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 42/25) prostorom Grada Jastrebarskog obuhvaćene su 24 elektroničke komunikacijske zone namijenjenih izgradnji samostojećih antenskih stupova.

Prema podacima HAKOM-a, trenutno na području Grada Jastrebarskog ima 9 postavljenih samostojećih antenskih stupova.

BAZNE POSTAJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA

STANJE NA DAN	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024
Broj baznih postaja	23	24	30	31
Broj lokacija*	19	20	23	23
Broj antenskih stupova	8	8	9	9
Broj antenskih prihvata na postojećim objektima	6	6	6	6
Broj unutarnjih antenskih sustava u zatvorenom prostoru	5	6	8	8
* Broj lokacija na kojima se nalaze bazne postaje, uzevši u obzir činjenicu da bazne postaje različitih operatera mogu biti na istom antenskom stupu ili postojećem objektu				

Tablica 16: Bazne postaje elektroničkih komunikacija,

Izvor: HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti; Obrada: URBING d.o.o.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

4.4. POŠTA

Na području Jastrebarskog smještene su dva poštanska ureda s dostavnim područjem i to: Jastrebarsko i Gorica Svetojanska. Usluge zadovoljavaju potrebe.

4.5. VODNO GOSPODARSTVO

4.5.1. Vodoopskrba

Na području Grada Jastrebarskog izgrađeno je 320 kilometra javne vodovodne mreže, te se na taj način vodom opskrbljuje 55 od ukupno 59 naselja. Postotak izgrađenosti vodoopskrbne mreže u odnosu na ukupan broj stanovnika iznosi 98%. Procjenjuje se da je na vodovodni sustav priključeno oko 6500 potrošača.

OPSKRBA PITKOM I TEHNOLOŠKOM VODOM				
godina	2021.	2022.	2023.	2024.
Duljina javne vodovodne mreže (km)	315,18	316,61	314,27	320
Potrošnja pitke vode (l/god)	954.722	994.182	964.956	1.045.804

Tablica 17: Opskrba pitkom i tehnološkom vodom za 2021., 2022., 2023. i 2024. godinu;
Izvor: Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. P.J. Jastrebarsko; Obrada: URBING d.o.o.

U sklopu vodoopskrbnog sustava Jastrebarsko voda se koristi iz više izvora koji su podjeljeni u tri vodoopskrbna sustava i to; Plešivica, Sveta Jana i Hrašća sa ukupno 110,9 l/s iz ukupno 10 vodozahvata – izvorišta.

Budući da su Vode Jastrebarsko s Državnom upravom za vode sklopili ugovor o koncesiji do 2018. godine omogućeno je daljnje ulaganje u poboljšanje sustava snabdijevanja vodom Grada Jastrebarskog i gradskih naselja vezanih na ove sustave.

4.5.2. Odvodnja

Na području Grada Jastrebarskog izgrađen je mješoviti sustava odvodnje otpadnih voda koji obuhvaća sljedeća naselja: Jastrebarsko, Čabdin, Cvetković, Zdihovo i Donja Reka. Ukupna izgrađenost javnog kanalizacijskog sustava iznosi 114 km, a na nju je priključeno 50% ukupnog broja stanovnika.

U naselja, selima i zaseocima koji nisu priključeni na javni sustav odvodnje otpadnih voda otpadne vode riješavaju se septičkim taložnicama, dok se oborinske vode odvede kanalima ili cestovnim jarcima u najbliže vodotoke. Najveći broj sabirnih jama je procjedan, bez dna, pa se otpadna voda direktno infiltrira u podzemne slojeve.

Trenutno se otpadna voda ispušta na dvije lokacije u prirodne recipijente. Područje Grada Jastrebarskog podijeljeno je na dvije aglomeracije, Jastrebarsko i Čeglje.

Na području aglomeracije Jastrebarsko izgrađen je uređaj za pročišćavanje otpadnih voda veličine 14.965 ES. Na području aglomeracije Čeglje izgrađen je manji uređaj za pročišćavanje otpadnih voda kapaciteta 1500 ES, dok je u Desincu izgrađen novi sustav odvodnje pri čemu je priključeno oko 250 korisnika na novi sustav odvodnje. Paralelno sa izvođenjem radova na izgradnji kanalizacijskog cjevovoda vršila se izvedba novih vodovodnih priključaka dužinom cijele trase.

Budući da je ukupna izgrađenost sustava odvodnje otpadnih voda u odnosu na ukupan broj stanovnika Grada do nedavno iznosila tek 40%, izgradnja i proširenje sustava odvodnje otpadnih voda, te izgradnja pročistača otpadnih voda bio je jedan od prioriteta projekata na području Grada Jastrebarskog.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA				
godina	2021.	2022.	2023.	2024.
Duljina kanalizacijske mreže (km)	113,358	113,758	113,864	114
UPOV, kapacitet (ES)	14965	14965	14965	14965

Tablica 18: Pročišćavanje otpadnih voda za 2021., 2022., 2023. i 2024. godinu;
Izvor: Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. P.J. Jastrebarsko; Obrada: URBING d.o.o

Za naselja na području aglomeracije Jastrebarsko koja neće biti obuhvaćena izgradnjom kanalizacijske mreže koja odvodi otpadnu vodu do budućeg uređaja za pročišćavanje potrebno je izgraditi manje kanalizacijske sustave koji će obuhvaćati pojedinačna naselja ili više njih i njihovu otpadnu vodu obrađivati manjim biopročistačima te tako obrađenu ispuštati u prirodne recipijente.

4.5.3. Zaštita voda

Osnovna grupa zagađivanja su otpadne vode naselja, industrije i drugih gospodarskih djelatnosti, te otpadne vode iz poljoprivrednih djelatnosti. Svi industrijski pogoni, pogoni male privrede kao i gospodarske građevine za uzgoj životinja trebaju imati svoje predtretmane otpadnih voda prije upuštanja u javnu kanalizaciju, što se odnosi i na separaciju ulja i masti.

Septičke jame u području obuhvata Grada Jastrebarskog su direktni zagađivači vodotoka. S poljoprivrednih površina se procjeđuju neiskorištena umjetna gnojiva, pesticidi, a zagađenja uzrokuju i gnojnice i crne jame. Povećanjem broja stanovnika i razvojem gospodarstva doći će do veće potrošnje vode za piće i povećanja otpadnih voda različitog sastava.

Znatan dio zagađenja uzrokuje neodgovorno i nekontrolirano odbacivanje smeća, ulja, strvina, industrijskog i drugog otpada u vodotoke, ili na druga nedozvoljena mjesta.

Trgovačko društvo Vode Jastrebarsko d.o.o. u suradnji s Gradom i Hrvatskim vodama brine se o zaštiti vodoopskrbnog sustava. Kvaliteta vode redovito se prati i kontrolira.

4.5.3. Zaštita od poplava

Odvodnim kanalima poplavna zona na području Grada Jastrebarskog uključena je u sustav zaštite Kupa - Kupa. Retencija Kupčina dio je do danas stihijski plavljenog područja i u budućnosti je predviđen prostor za prihvaćanje viška vode Kupe putem kanala Kupa - Kupa. Navedenim objektima osigurava se povoljan režim velikih voda Kupe.

U nizinsko područje Grada Jastrebarskog slijevaju se brdske vode južnih padina žumberačko - samoborskog gorja. Za većinu vodotoka tog sliva karakteristično je da kod jačih kiša dolazi do poplava u skoro svim dolinama, pa čak i duboko u brdskom području. Takve poplave nanose štete naseljima na poljoprivrednim površinama i prometnicama. Za obranu od brdskih voda osim postojećih građevina (odvodni kanal, nasip), Prostornim palnom uređenja Grada Jastrebarsko predviđena je izgradnja niza retencija/akumulacija.

**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća**

4.6. GOSPODARENJE OTPADOM

Grad Jastrebarsko izradio je Plan gospodarenja otpadom za razdoblje 2017. - 2022 godine koji je još uvijek važeći. Na području Grada Jastrebarskog provodi se organizirani način sakupljanja, odvoza i zbrinjavanja komunalnog otpada. Odvoz komunalnog otpada dat je u koncesiju- koncesija je dodijeljena trgovačkom društvu "EKO-FLOR PLUS", sakupljeni otpad s područja Grada Jastrebarskog zbrinjava se na odlagalištima otpada u Donjem Miholjcu, Koprivnici i Garešnici, mehaničko-biološka obrada provodi se u Varaždinu, a dio otpada zbrinut je putem ovlaštenih tvrtki za oprabu/zbrinjavanje.

Prema planu gospodarenja otpadom obuhvaćeno uslugom organiziranim sakupljanja otpada obuhvaćeno je 14.249 stanovnika odnosno 89.8% stanovništva. Otpad se prikuplja pražnjenjem spremnika različitih veličina 120 i 240 litara, te u kontejnerima zapremine 1100 litara. Odvoz komunalnog otpada vrši se iz kućanstava i od pravnih osoba, a odvozi se jednom tjedno.

Na području Grada Jastrebarskog omogućeno je odvojeno sakupljanje otpada putem spremnika za odvojeno sakupljanje plastike, metala, papira i stakla na „zelenim otocima“. Uz brojne zelene otoke odvojeno sakupljanje otpada omogućeno je u reciklažnom dvorištu 'Božička', na kojem građani mogu odvojeno odlagati pojedine vrsta otpada (baterije, akumulatore, gume, drvo, staklo i sl.).

U Jastrebarskom se provodi pilot-projekt mini kompostera u okviru kojeg su podjeljeni mini komposteri za odvojeno sakupljanje biorazgradivog otpad u cilju smanjenja količine.

Unatoč postojanju organiziranog načina prikupljanja, odvoza i zbrinjavanja komunalnog otpada, on se i dalje nelegalno odlaže na više lokacija diljem Grada Jastrebarskog.

KOLIČINE ODVOJENIH VRSTA OTPADA IZ KOMUNALNOG OTPADA

naziv otpada	količina (kg)			
	2021.	2022.	2023.	2024.
Papirna i kartonska ambalaža	77.139,00	196.777,00	203.228,00	193.500,00
Plastična ambalaža	101.802,00	150.153,00	133.532,00	168.260,00
Metalna ambalaža			2.860,00	1.900,00
Papir i karton	54.006,00	6.840,00		
Plastika	237.403,00	3.120,00		
Kabasti otpad	131.900,00	155.079,00	171.910,00	201.790,00
UKUPNO	602.250,00	511.969,00	511.530,00	565.450,00

Tablica 19: Količine odvojenih vrsta otpada iz komunalnog otpada za 2021., 2022., 2023. i 2024. godinu;
Izvor: Eko-flor plus d.o.o., Obrada: URBING d.o.o.

UKUPNE KOLIČINE SAKUPLJENOG OTPADA PO STANOVNIKU

Godina	2021.	2022.	2023.	2024.
Broj stanovnika	14.657	14.562	14.616	14.774
Papirna i kartonska ambalaža	5,26	13,51	13,90	13,10
Plastična ambalaža	6,95	10,31	9,14	11,39
Metalna ambalaža			0,20	0,13
Papir i karton	3,68	0,47		
Plastika	16,20	0,21		
Miješani komunalni otpad	219,10	219,29	218,92	233,77
UKUPNO	251,19	243,79	242,16	258,39

Tablica 20: Ukupne količine sakupljenog otpada po stanovniku (u kg) za 2021., 2022., 2023. i 2024. godinu;
Izvor: Eko-flor plus d.o.o., Obrada: URBING d.o.o.

5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja

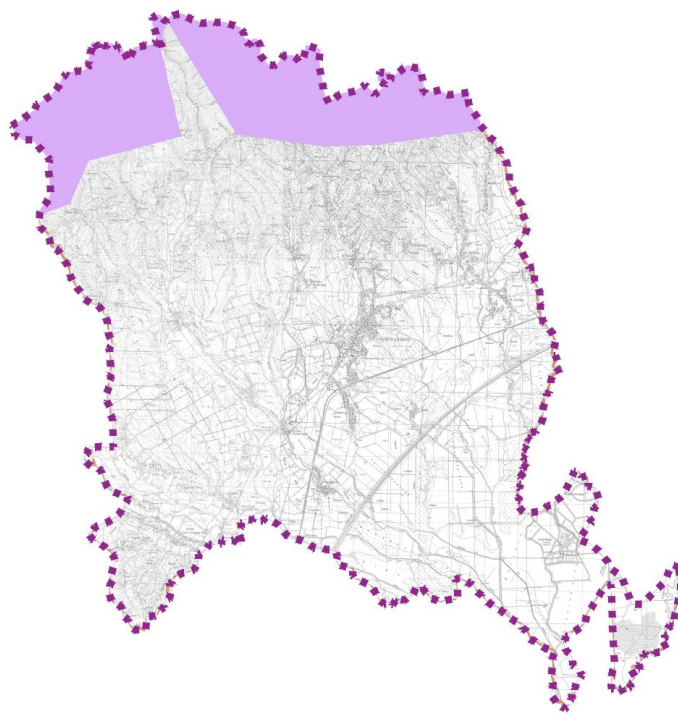
5.1. ZAŠTITA PRIRODNIH VRIJEDNOSTI

Značajni dijelovi prostora Grada Jastrebarskog predstavljaju prirodne vrijednosti koje su zaštićene Zakonom o zaštiti prirode ili prostornim planovima.

Na području Grada Jastrebarskog utvrđena su sljedeća **zaštićena područja**;

- park prirode 'Žumberak – Samoborsko gorje'
- posebni ornitološki rezervat 'Crna Mlaka'
- posebni rezervat šumske vegetacije 'Japetić'
- spomenik parkovne arhitekture 'park uz Dvorac' – park Jastrebarsko - park uz dvorac Erdody

Sjeverni brdski dio Grada nalazi se unutar Zakonom proglašenog zaštićenog područja od državnog značaja, Parka prirode Žumberak – Samoborsko gorje. Za područje Parka Hrvatski sabor je dana 17. listopada 2014. godine donio Odluku o donošenju Prostornog plana područja posebnih obilježja Parka prirode 'Žumberak – Samoborsko gorje' (NN broj 125/14, 5/15 - ispravak). Ukupna površina Parka prirode 34235,98 ha, a proteže se preko tri Grada i četiri Općine. Unutar područja Grada Jastrebarskog nalazi se 3325.09 ha Parka prirode 'Žumberak – Samoborsko gorje'.



Slika 9: Površina Grada Jastrebarsko pod Parkom prirode Žumberak-Samoborsko gorje; Izvor: Prostorni plana uređenja Grada Jastrebarsko; Obrada URBING d.o.o.

Područje oko Crne Mlake zaštićeno je kao posebni ornitološki rezervat 'Crna Mlaka'. Rezervat karakterizira iznimna biološka raznolikost, te bogata kulturno - povijesna baština čija površina iznosi 693.96 ha od čega se 663,86 ha nalazi na području Grada Jastrebarskog.

U sklopu močvarnog područja Crne Mlake nalaze se i istoimeni ribnjaci. Izgradnja ribnjaka započeta je početkom ovog stoljeća. Ribnjaci su nastali na mjestu nekadašnje male mlake uz rječicu Okičnicu. Voda u toj mlaci bila je crna od tanina drveta, koje je trunulo, i od tada je potekao i naziv za ovo područje Crna Mlaka. Sječom šuma uz mlaku i Okičnicu, došlo je do površina za izgradnju ribnjaka.

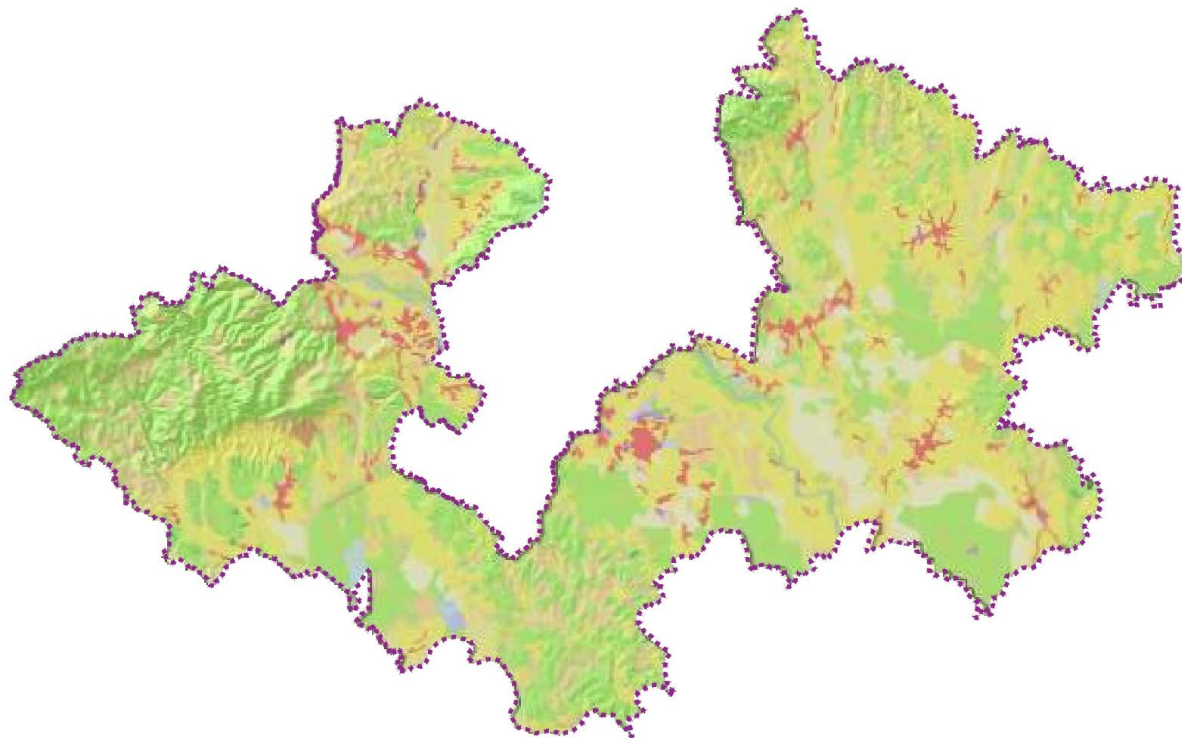
Tadašnji vlasnik ribnjaka ribnjačar Zwilling izgradio je osim ribnjaka i dvorac nazvan "Ribograd" uz kojega je osnovan i vrijedan park.

Mnoštvom šumske sastojine koje okružuju ribnjake dominira hrast lužnjak, poljski jasen, brijest, joha, topola i grab, te šumsko voće: divlja kruška i divlja jabuka. Područje Crne Mlake sa ribnjacima i šumskim područjima osobito je značajno za obitavanje raznolikih ptica, a također je značajno i prilikom proljetne i jesenje seobe ptica. Crna Mlaka proglašena je 1980. godine specijalnim ornitološkim rezervatom. Rezervat je uvršten u popis Ramsarske konvencije i u projekt Ornitološki rezervati važnih područja u Europi IBA.

Posebni rezervat šumske vegetacije 'Japetić' – Vrh Japetić, proglašen je 1975. godine, zauzima površinu od 26,27 ha od čega se 25,97 ha nalazi na području Grada Jastrebrasko. Vrh Japetića jedno je od najljepših područja Samoborskog gorja, a ujedno i jedan od najviše posjećenih lokaliteta u zagrebačkoj okolici. Sam vrh Japetića nalazi se na 871 m nadmorske visine, a na njemu je postavljena željezna piramida, visoka 12 m. Cijeli vršni dio Japetića ističe se dobro sačuvanom starom bukovom šumom koja u kompaktnim manjim sastojinama zahvaća njegov vrh. Osim toga Japetić se ističe bogatom planinskom florom, koja prekriva gorske livade, umetnute između šumskih sastojinama.

Spomenik parkovne arhitekture 'park uz Dvorac', Park u Jastrebarskom nalazi se uz dvorac Erdody njegova površina iznosi 10.1 ha, koji je od 1517.-1922.g. bio u posjedu obitelji Erdody. Zelena površina oko dvorca prvobitno je predstavljala park-šumu, koja je u 19.st. oblikovana kao pejzažni park s ribnjakom. U parku su osobito brojne skupine smreka, ariša i vajmutovca. Dojmljiv je i drvored bijelog bora uz rub parka, a posebno su impozantni stari hrastovi.

2013. godine izrađena je **Krajobrazna studija Zagrebačke županije** za razinu općih krajobraznih tipova, čija obveza izrade proizlazi iz Zakona o potvrđivanju Konvencije o europskim krajobrazima, Strategije i Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske te Prostornog plana Zagrebačke županije.



Slika 10: Položaj i područje obuhvata Zagrebačke županije; Izvor: Krajobrazna studija Zagrebačke županije; Obrada: URBING d.o.o.

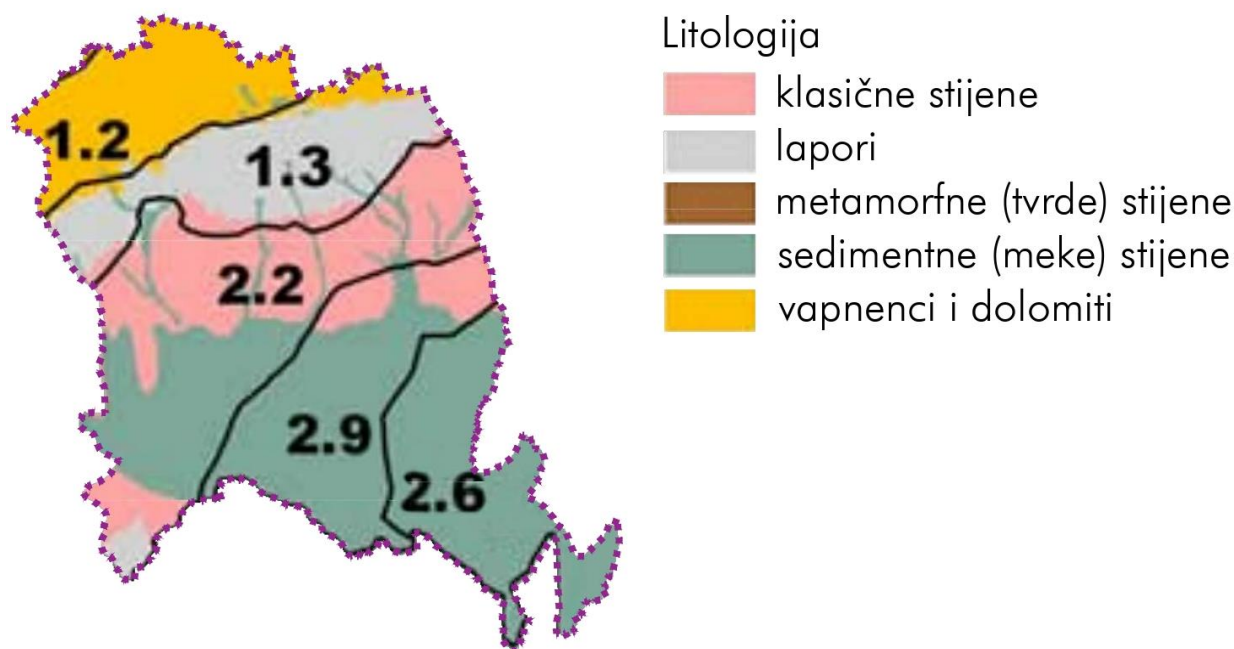
IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

Studija sadrži analize postojeće klasifikacije krajolika, analize vizualnih i povijesnih obilježja, daje pregled osnovnih krajobraznih tipova u Županiji sa ocjenom njihovih obilježja, ocjenom osjetljivosti te smjernicama za daljnju razradu i planiranje na ovim područjima. Studija potvrđuje prethodno navedene prirodne vrijednosti Grada Jastrebarskog.

Prirodne vrijednosti Grada Jastrebarskog vrednovane su i u okviru **Konzervatorske podloge za Prostorni plan Zagrebačke županije**. Na temelju prirodnih čimbenika i ostalih odabranih kriterija koji su korišteni za klasifikaciju krajolika Zagrebačke županije, svaka krajobrazna regija podijeljena je na opće krajobrazne tipove, a potom i na krajobrazna područja.

Osim klimatskih, geoloških, reljefnih, pedoloških i hidroloških obilježja te korištenja prostora korišteni su i dodatni kriteriji kao što su pokrov zemljišta i uzorci naselja. Svaki od prepoznatih krajobraznih tipova i područja razlikuje se od drugog po svojim suštinskim obilježjima, odnosno karakteru. Određene su im prostorne granice te su prikazani na kartogramskom prikazu.

Opisan je karakter svakog općeg krajobraznog tipa kojega određuju njegova prirodna (fizička) obilježja i antropogeni utjecaji, te su imenovana opća krajobrazna područja. Tako na području Grada prepoznajemo 5 sljedećih područja:



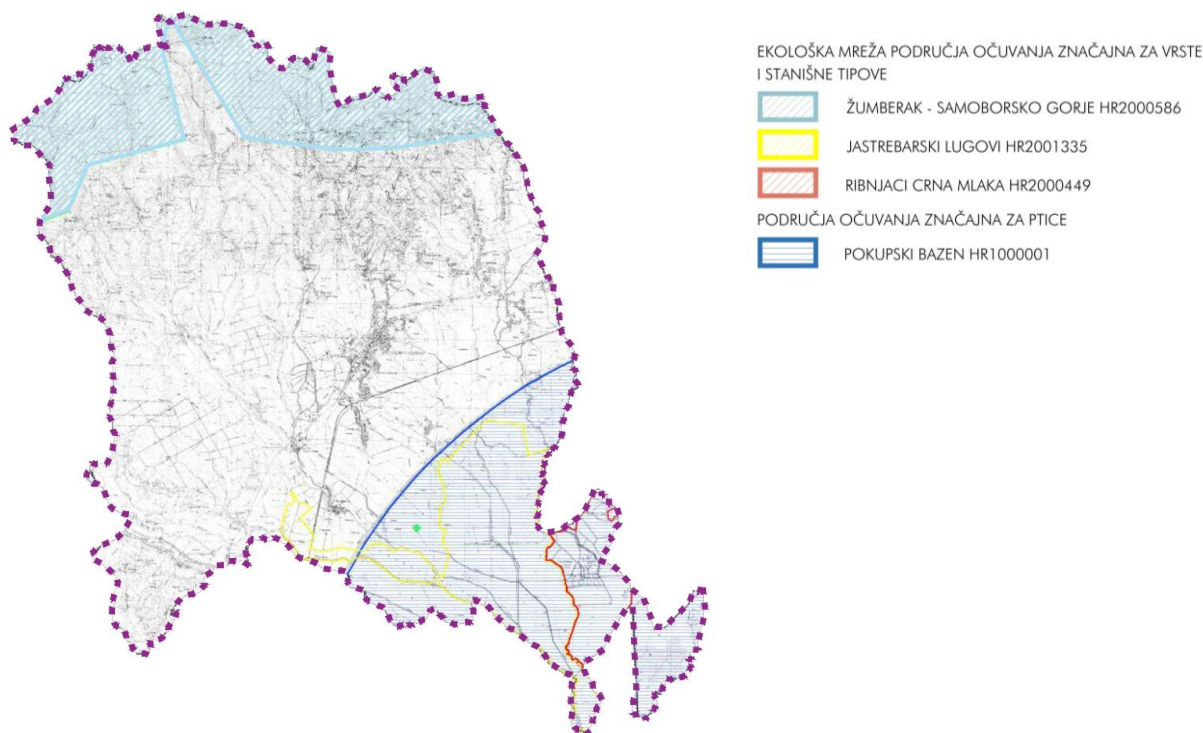
Slika 11: Krajobrazni tipovi na području Grada Jastrebarskog; Izvor: Krajobrazna studija Zagrebačke županije; Obrada: URBING d.o.o.

- OKT 1.2. *Brdsko-gorski prirodni opći krajobrazni tip – brdsko gorsko prirodno opće krajobrazno područje Žumberka i Samoborskog gorja (OKP 1.2.a)*
- OKT 1.3. *Brežuljkasto-brdski mješoviti opći krajobrazni tip – brežuljkasto - brdsko, mješovito opće krajobrazno područje Plešivickog i Samoborskog prigorja*
- OKT 2.2. *Brežuljkasto-nizinski, ruralni opći krajobrazni tip – brežuljkasto - nizinsko, ruralno opće krajobrazno područje Jastrebarskog Pokuplja*
- OKT 2.6. *Nizinski, prirodni opći krajobrazni tip – nizinsko, prirodno opće krajobrazno područje Crne Mlake; (OKT 2.6.a)*
- OKT 2.9. *Nizinski, ruralni opći krajobrazni tip – nizinsko, ruralno opće krajobrazno područje Zdenčine i Donje Kupčine.*

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

Na prostoru Grada Jastrebarasko evidentirani su sljedeći dijelovi područja **ekološke mreže (Natura 2000)**:

- područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove – POVS (predložena područja od značaja za zajednicu pSCI);
'Žumberak – Samoborsko gorje' HR2000586,
'Ribnjaci Crna Mlaka' HR2000449
'Jastrebarski lugovi' HR2001335
- područje očuvanja značajno za ptice POP (područja posebne zaštite – SPA);
'Pokupski bazen' HR1000001.



Slika 12: Ekološka mreža na području Grada Jastrebarskog; Izvor: Prostorni plan uređenja Grada Jastrebarskog; Obrada: URBING d.o.o..

5.2. ZAŠTITA I OČUVANJE OKOLIŠA

U cilju zaštite i očuvanja okoliša potrebno je sukladno zakonskoj regulativi pokrenuti odgovarajuće aktivnosti i mjere kojima bi se spriječilo onečišćenje i zagađenje okoliša, nastanak šteta, smanjile i / ili otklonile štete nanosene okolišu te povratio okoliš u stanje prije nastanka štete.

5.2.1. Onečišćenje zraka

Godine 2015. izrađen je Program zaštite, ozonskog sloja, ublažavanja klimatskih promjena i prilagodbe klimatskim promjenama za područje Zagrebačke županije. U svrhu preliminarnog utvrđivanja stupnja onečišćenosti zraka provedena su mjerenja posebne namjene te analiza kako bi se ocijenila razina onečišćenosti. Jedna od ukupno osam lokacija mjerenja u županiji bilo je na području Grada Jastrebarskog. Njome je ukupno utvrđena II. kategorija kakvoće zraka. Izmjerene koncentracije PM₁₀ (lebeće čestice) prekoračuju granične vrijednosti, a rezultati za zimski period pokazuju i prekoračenje za SO₂ (sumporov (IV) oksid). Za pretpostaviti je da je uzrok tome obližna drvna industrija koja ima znatan utjecaj na kakvoću zraka na području Grada.

5.2.2. Zagađenje tla i voda

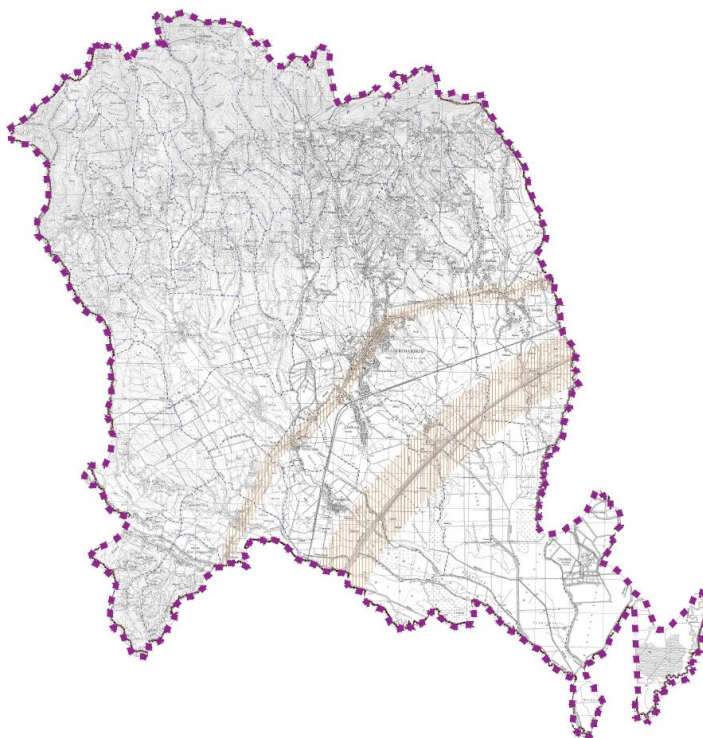
Na području Grada Jastrebarasko, u promatranom razdoblju nije bilo evidentiranih značajnijih zagađenja tla i voda. Izgradnjom cjelokupnog sustava odvodnje otpadnih voda i sanacijom postojećih

septičkih jama značajno će se smanjiti mogućnost onečišćenja voda. Na području Grada još uvijek postoji nesaniranih odlagališta otpada kojima se onečišćuje tlo.

5.2.3. Prekomjerna emisija buke

Zaštita od buke provodi se temeljem Zakona o zaštiti od buke te podzakonskim propisima. Jastrebarsko, kao Grad s manje od 100.000 stanovnika, nije obavezan izraditi stratešku kartu buke i akcijski plan, međutim u Prostornom planu uređenja Grada utvrđeno je područje ugroženo bukom uz postojeće infrastrukturne građevine: Autocestu A1 i Državnu cestu D1

Na izvodu iz kartografskog prikaza 3.2. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarsko odnosno njegovih prikazana su dva područja ugrožena bukom vidljiva na sljedećem izvodu iz plana.



Slika 13: Zone ugrožene bukom na području Grada Jastrebarskog; Izvor: Prostorni plan uređenja Grada Jastrebarsko; Obrada: URBING d.o.o..

5.3. ZAŠTITA I OČUVANJE KULTURNE BAŠTINE

Područje Grada Jastrebarskog karakterizira bogata i raznovrsna kulturna baština. Prema podacima Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Područni konzervatorsku ured Zagreb (2025. godina), na području Grada ukupan broj zaštićenih kulturnih dobara iznosi 29, od čega je 26 pojedinačno zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara (od toga 24 zaštićena kulturna dobra i 2 privremeno zaštićena kulturna dobra); 2 kulturno-povijesne cjeline te 1 kulturni krajolik.

Uz navedena, Zakonom zaštićena nepokretna kulturna dobra na području Grada Jastrebarsko postoje mnoge druge vrijedne kulturno-povijesne građevine. Prostornim planom uređenja Grada Jastrebarsko za pokretanje postupka upisa u Registar nepokretnih kulturnih dobara predloženo je sljedeće ;

- povijesna naselja (i dijelova naselja) seoskih obilježja (23).
- povijesni sklopovi - prostorni sklop ribnjačarstva Crna Mlaka
- građevine javne namjene: vijećnica i učionica Cvetković
- stambene građevine: (3),
- gospodarske građevine (16),

**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća**

- memorijalna područja i obilježja - groblja u Jastrebarskom, Gorici Svetojanskoj, Petrovini, Plešivici, Slavetiću.
- obilježja prostora (poklonci i raspela) (4)
- arheološki lokaliteti - Turanj, castellum Podgoria

Također su Prostornim planom uređenja Grada Jastrebarsko evidentirana i mnoga druga kulturna dobra od lokalnog značaja:

- povijesna naselja; dijelovi povijesnih seoskih cjelina (veći broj).
- sakralne građevine – kapele (veći broj)
- građevine javne namjene (6),
- stambene građevine (8),
- gospodarske građevine (veći broj)
- arheoloških lokaliteti (17)

VRSTA KULTURNOG DOBRA	NAZIV (REGISTARSKI BROJ)
Nematerijalna kulturna baština	- Umijeće izrade ogrlice pletene koladre (Z-5688)
Kulturno-povijesne cjeline	- Kulturno-povijesna urbanistička cjelina Jastrebarsko (Z-2629) - Kulturnopovijesna ruralna cjelina Slavetić (Z-6416)
Zaštićena nepokretna pojedinačna dobra	- Crkva Blažene Djevice Marije Volavske (Snježne) (Z-1419) - Crkva Srca Isusovog (Z-3531) - Crkva sv. Ane (Z-1586) - Crkva sv. Antuna pustinjaka (Z-1888) - Crkva sv. Duha (Z-2068) - Crkva sv. Franje Ksaverskog (Z-851) - Crkva sv. Ivana Krstitelja (Z-1892) - Crkva sv. Jurja (Z-1881) - Crkva sv. Katarine (Z-1883) - Crkva sv. Nikole (Z-1452) - Crkva sv. Petra apostola (Z-3923) - Dvorac Erdödy (Z-1574) - Dvorac Oršić (Z-2254) - Dvorac Zwilling (Z-3034) - Franjevački samostan s crkvom Uznesenja Blažene Djevice Marije (Z-1453) - Kapela sv. Margarete (Z-1890) - Kapela sv. Mirka (Z-1884) - Kapela sv. Pavla (Z-1882) - Kapela sv. Roka (Z-1889) - Lovačka čeka grofa Stjepana Erdodyja (Z-7805) - Napoleonova bolnica (Z-1880) - Planinarska piramida na Japetiću u Samoborskom gorju (Z-2768) - Zgrada ljekarne (Z-6652) - Židovska groblja (Z-7839)

Tablica 21: Zaštićena kulturna dobra na prostoru Grada jastrebarsko; Izvor: Ministarstvo kulture i medija, Upravae za zaštitu kulturne baštine, Područni konzervatorsku ured Zagreb (2025. godina); Obrada: URBING d.o.o.

5.4. PODRUČJE POTENCIJALNIH PRIRODNIH NESREĆA I RANJIVA PODRUČJA

Potencijalne prirodne i druge nesreće obrađene u ovom poglavlju grupirane su u dvije kategorije ovisno o uzroku istih (1. prirodni uzročnici, 2. tehničko- tehnološke katastrofe).

PRIRODNI UZROČNICI - poplava, potres, snježne oborine, poledica, tuča i slični

Potresi se u klasifikaciji prirodnih katastrofa s obzirom na ljudske i materijalne gubitke nalaze pri samom vrhu. Prema seizmološkoj karti (MSK) za povratni period od 500 godina. Područje Grada Jastrebarskog nalazi se u zoni VII do VIII stupnja po MCS skale. Seizmotektonski aktivna područja su u

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

jugozapadnom dijelu Grada, dok se područje najvećeg intenziteta potresa pruža središnjim prostorom, od zapadnog do sjeveroistočnog dijela Grada, gdje je seizmičnost od VII do VIII stupnja po MCS skali.

Građevine na području Grada izgrađene su na različite načine, stoga im je i seizmična otpornost različita. Dominiranje prizemnih i niskokatnih objekata pogodna je okolnost koja se odražava na mali stupanj iskorištenja zemljišta što bi umanjilo posljedice eventualnog potresa.

Grad Jastrebarsko pogodile su elementarne nepogode u više navrata. Najveće posljedice imali su razorni potresi u Zagrebu i Petrinji 2020. godine. Gradsko vijeće Grada Jastrebarskog, na 26. sjednici održanoj 22. veljače 2021. godine, usvojilo je Odluku o uvjetima i kriterijima za refundaciju sredstava za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica šteta od potresa na području Grada Jastrebarskog.

Temeljem Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (Narodne novine broj 21/23), odnosno Programa mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (Narodne novine broj 119/20, 17/21, 99/21 137/21, 88/22, 28/23 i 154/24), te Odlukama Grada Jastrebarskog, na području Grada financirana je obnova, odnosno obnovljeni su slijedeći javni objekti:

- 64 km nerazvrstanih cesta na području Grada,
- Centar za kulturu – Jastrebarsko,
- Gradski muzej, Vlatka Mačeka 1.,
- Javna upravna zgrada, Vlatka Mačeka 2.,
- Crkva sv. Nikole u Jastrebarskom,
- Kapela sv. Duha u Jastrebarskom,
- Crkva sv. Ane u Gorici Svetojanskoj,

Financirana je obnova stambenih i gospodarskih zgrada koje su udovoljavala kriterijima za refundaciju sredstava za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica šteta od potresa.

TEHNIČKO – TEHNOLOŠKE KATASTROFE I VELIKE NESREĆE

Kao zone potencijalne ugroze stanovništva i materijalnih dobara na području Grada ističu se nesansirana odlagališta komunalnog otpada. Najopasnija prijetnja nesreće na odlagalištima otpada jest požar, koji je često praćen pojavom vrlo opasnih, često kancerogenih produkata. Velika prijetnja kod odlagališta otpada je i zagađenje podzemnih voda.

Ova pojava mora se redovito kontrolirati te ukoliko mjerenja ukažu da neka postojeća odlagališta zagađuju podzemne vode ista je potrebno zatvoriti, a njihov postojeći sadržaj adekvatno zbrinuti. Prema Procjeni rizika od velikih nesreća za Grad Jastrebarsko navode se operateri koji pri radu koriste skladište, ili prevoze opasne radne tvari kao što su (INA d.d., BP, Jastrebarsko, Kemis Termoclean d.o.o., Tifon BP, Čabdin, INA d.d., BP, Čeglje, "PA-VIN" Jastrebarsko, CHROMOS AGRO, KOKOT ENO, PETROL Goli Vrh, PALMA, Gorna Reka, DIR, Gorna Reka, VELINAC, Čabdin, DRVOPROIZVOD, Jastrebarsko, AGROTEKST, Jastrebarsko, "JAMNICA" d.d. - JANA (Jastrebarsko).

U slučaju akcidenta u objektima korisnika opasnih tvari na području Grada Jastrebarskog bit će ugroženo oko 50-tak objekata u neposrednoj blizini korisnika gdje se akcident dogodio, te oko 100-tinjak osoba-radnika, korisnika usluga i slučajnih prolaznika. Maksimalni štetni učinak iznosi do 200 metara od mjesta nesreće.

Pojedinačno niti jedan od navedenih korisnika opasnih tvari neće izazvati veće materijalne štete ili ljudske žrtve.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

6. Obvezni prostorni pokazatelji

OSNOVNA TEMATSKA C.JELINA	SKUPINA POKAZATELJA	POKAZATELJ	NAČIN PRIKAZA	IZVOR PODATAKA
1. OPĆI POKAZATELJI RAZVOJNIH KRETANJA				
1.1. DEMOGRAFSKA STRUKTURA	A. Razmještaj i struktura stanovništva	1. Broj stanovnika	14562	DZS Državni zavod za statistiku
		2. Indeks kretanja broja stanovnika	0,92	
		3. Prirodni prirast stanovništva	-89	
	B. Razmještaj i struktura domaćinstava	1. Broj kućanstava	4766	DZS Državni zavod za statistiku
		2. Indeks rasta broja kućanstava	0,93	
		3. Prosječna veličina kućanstva	3,06	
1.2. SOCIJALNO-GOSPODARSKA STRUKTURA	Ekonomski razvoj	1. Indeks razvijenosti	106,774 %	MRRFEU Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije
		2. Stupanj razvijenosti	VII.	
2. STRUKTURA NASELJA I PODRUČJA ZA RAZVOJ IZVAN NASELJA				
2.1. OBILJEŽJA SUSTAVA NASELJA	Razmještaj, gustoća naselja i naseljenosti	1. Broj naselja	59	DZS Državni zavod za statistiku
		2. Gustoća naselja	260,55 broj naselja/1000 km ²	
		3. Gustoća naseljenosti	70,04 st/km ²	
2.2. KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA U NASELJIMA	A. Površina naselja	1. Površina GP naselja i IGP naselja - ukupno	3509 ha	PPUG Jastrebarsko
		Površina GP naselja - ukupno		
	B. Građevinska područja naselja (GP)	1. Udio GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	13,4 %	PPUG Jastrebarsko
		2. Udio izgrađenog GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	9,37 %	
		3. Udio izgrađenog GP u odnosu na ukupno GP	69,49 %	
		4. Udio neizgrađenog GP u odnosu na ukupno GP	(neizg + neured = 931,35 ha) 30,51 %	
		5. Udio neuređenog GP u odnosu na ukupno GP	- %	
		6. Broj stanovnika/ ukupna površina GP	4,77 st/ha	
		7. Broj stanovnika/ izgrađena površina GP	6,87 st/ha	
8. Broj stanovnika/ uređena površina GP	- st/ha			

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

OSNOVNA TEMATSKA CJELINA	SKUPINA POKAZATELJA	POKAZATELJ	NAČIN PRIKAZA		IZVOR PODATAKA		
2.3	IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA (IZVAN NASELJA)	C. Izdvojena građevinska područja (IGP)	1.	Površina izdvojenog građevinskog područja izvan naselja - ukupno	456,80 ha	PPUG Jastrebarsko	
					0,031 ha/st		
			2.	Površina i udio površine IGP pojedine namjene u odnosu na ukupnu površinu IGP			
			2.a.	Gospodarska namjena izvan naselja – I, K (proizvodno- poslovna)	188,01 ha		
					41,16 %		
					0,0129 ha/st.		
			2.b.	Gospodarska namjena izvan naselja – T (ugostiteljsko - turistička)	26,90 ha		
					5,89 %		
					0,0018 ha/st		
			2.c.	Sportsko – rekreacijska namjena izvan naselja	225,87 ha		
					49,45 %		
					0,013 ha/st		
			2.d.	Površina groblja izvan naselja	15,87 ha		
3,48 %							
0,0015 ha/st							
3.	Ukupni planirani smještajni kapacitet u TRP	-	postelja				
4.	Broj turističkih postelja po km obalne crte	-	-				
3. POSTOJEĆA INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST							
3.1.	PROMETNA INFRASTRUKTURNA	A. Cestovni promet	1.	Duljina cesta po vrstama:			
			1.a.	Autoceste	9,20 km	Hrvatske Autoceste	
			1.b.	Državne ceste	21,208 km	Hrvatske ceste	
			1.c.	Županijske ceste	44,318 km	Odluka o razvrstavanju javnih cesta	
			1.d.	Lokalne ceste	44,567 km		
			1.e.	Nerazvrstane ceste	251,01 km	Odluka o nerazvrstanim cestama – Grad Jastrebarsko	
			2.	Udio pojedinih vrsta cesta:			
			2.a.	Autoceste	2,48 %	Hrvatske Autoceste	
			2.b.	Državne ceste	5,73 %	Hrvatske ceste	
			2.c.	Županijske ceste	11,97 %	Odluka o razvrstavanju javnih cesta	
			2.d.	Lokalne ceste	12,03 %		

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

OSNOVNA TEMATSKA CJELINA	SKUPINA POKAZATELJA	POKAZATELJ	NAČIN PRIKAZA		IZVOR PODATAKA			
		2.e	Nerazvrstane ceste	67,78	%	Odluka o nerazvrstanim cestama – Grad Jastrebarsko		
		3.	Cestovna gustoća (duljina cesta / površina područja)	1,63	km/ km ²			
		B. Željeznički promet	1.	Duljina pruge prema vrsti:			HŽ Infrastruktura	
				Međunarodna pruga	11,409	km		
			2.	Udio pojedinih vrsta željezničkih pruga				
				Međunarodna pruga	100	%		
				3.	Gustoća željezničkih pruga (duljina/ površina područja)	0,05	km/ km ²	
		C. Zračni promet	-	-	-	-	-	
		D. Pomorski promet	-	-	-	-	-	
		E. Riječni promet	-	-	-	-	-	
F. Elektroničke komunikacije	1.	Broj postojećih baznih postaja na 100 stanovnika	0,213	broj/ 100 st.	HAKOM (ukupno 31 bazna stanica)			
3.2.2 2.77	ENERGETSKA INFRASTRUKTURA	A. Opskrba električnom energijom	1.	Duljina elektroopskrbnih vodova	908,9	km		
			2.	Udio i duljina elektroopskrbnih vodova prema vrsti:				
			2.a	DV 400 kV	15,3	km	HOPS	
					1,68	%		
			2.b.	DV 110 kV	25,2	km	HOPS	
					2,77	%		
			2.c.	35 kV	4,9	km	EP Elektra Karlovac	
					0,54	%		
			2.d.	20 kV	461,7	km	EP Elektra Karlovac	
					50,80	%		
2.e.	0,4 kV	401,8	km	EP Elektra Karlovac				
		44,21	%					

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

OSNOVNA TEMATSKA CJELINA	SKUPINA POKAZATELJA	POKAZATELJ	NAČIN PRIKAZA	IZVOR PODATAKA	
	B. Opskrba plinom	1.	Duljina plinovoda	32,10 km	
		2.	Udio prema vrsti plinovoda		
		2.a.	Magistralni plinovod	9,66 km	
		2.b.	Distributivni plinovod	31,75 km	E.ON Distribucija plina d.o.o.
		C. Opskrba naftom	1.	Duljina naftovoda	- km
3.3. OPSKRBA VODOM I ODVODNJA OTPADNIH VODA	A. Opskrba pitkom i tehnološkom vodom	1.	Duljina javne vodoopskrbne mreže	482,9 km	Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. P.J. Jastrebarško
		2.	Potrošnja pitke vode	71,82 l/stan./god	
	B. Pročišćavanje otpadnih voda	1.	Duljina kanaliacijske mreže	114 km	Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. P.J. Jastrebarško
		2.	Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda - broj i kapacitet		
		2.a.	Aglomeracija Jastrebarško	1 br.	
				14965 ES	
		2.b.	Čeglje	1	
				1500 ES	
3.4. GOSPODARENJE OTPADOM	Odlagališta otpada	1.	Broj i površina odlagališta prema vrsti:	-	Plan gospodarenja otpadom od 2017.-2022. god.
		1.a.	Odlagališta komunalnog otpada	- ha	
		1.b.	Odlagališta građevinskog otpada	- ha	
		2.	Sanacija neuređenih odlagališta	8 saniranih	
				- ha	
4. KORIŠTENJE I ZAŠTITA ZNAČAJNIH PROSTORA					
4.1. KORIŠTENJE PRIRODNIH RESURSA	A. Poljoprivreda	1.	Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta	6507,31 ha	PPUG
		2.	Udio poljoprivrednog zemljišta	28,84 %	
		3.	Površina poljoprivrednog zemljišta po stanovniku	0,45 ha/st	
	B. Šumarstvo	1.	Ukupna površina šumskog zemljišta	10158,76 ha	PPUG
		2.	Udio šumskog zemljišta	44,86 %	

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

OSNOVNA TEMATSKA C.JELINA	SKUPINA POKAZATELJA	POKAZATELJ	NAČIN PRIKAZA	IZVOR PODATAKA		
	C. Vode	3.	Površina šumskog zemljišta po stanovniku	0,70 ha/st		
		1.	Površine površinskih voda prema vrsti:	584,79	PPUG	
		1.a.	Ribnjaci	6,73 ha		
		2.	Udio površina (kopnenih) površinskih voda u odnosu na površinu:		PPUG	
		2.a.	JLS	2,58 %		
		2.b.	Županije	0,22 %		
		2.c.	RH	0,012 %		
		3.	Duljina vodotoka	183,93 km		
		D. Morska obala	-	-	-	-
		E. Mineralne sirovine	1.	Broj i površina eksploatacijskih polja po vrstama mineralnih sirovina:		PPUG
	1.a.		Kamen	2		
				22,26 ha		
	1.b.		Mineralne vode	1		
- ha						
4.2. ZAŠTIĆENE PRIRODNE VRIJEDNOSTI	Zaštićena područja	1.	Broj i površina zaštićenih područja:		PPUG Bioportal	
		1.a.	Park prirode Žumberak – Samoborsko gorje	1		
				34235,98 od toga 3325,09 unutar Grada Jastrebarsko		
		1.b.	Posebni rezervat – orintološki Crna Mlaka	1		
				693,96 Od toga 663,86 unutar Grada Jastrebarsko		
		1.c.	Poseban rezervat šumske vegetacije 'Japetić'	1		
				26,27 od toga 25,97 unutar Grada Jastrebarsko		
1.f.	Spomenik parkovne arhitekture 'Park uz Dvorac	1				
		10,1 ha				

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

OSNOVNA TEMATSKA CJELINA	SKUPINA POKAZATELJA	POKAZATELJ	NAČIN PRIKAZA	IZVOR PODATAKA					
		2.	Područja ekološke mreže		Bioportal				
		1.a	POVS	3		ha			
			Žumberak – Samoborsko gorje (HR2000586)	34235,98					
			Ribnjaci Crna Mlaka (HR2000449)	693,96					
			Jastrebarski lugovi (HR2001335)	3791,66					
1.b	POP Pokupski bazen (HR1000001)	1 35088,94	ha						
4.3.	KULTURNA DOBRA	Struktura registriranih kulturnih dobara	1.	Broj zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara	29	Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Područni konzervatorsku ured Zagreb			
			2.	Broj ili udio obnovljenih kulturnih dobara	1		-%		
					-				
			3.	Broj ili udio ugroženih kulturnih dobara	-		-%		
-									
4.4.	PODRUČJA POSEBNIH KARAKTERISTIKA	Područja potencijalnih prirodnih i drugih nesreća		opisano u tekstualnom dijelu Izvješća					
5. DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA									
5.1.	POKRIVENOST PROSTORNIM PLANOVIMA	Pokrivenost PP prema razini planova i izvješća	1.	Broj donesenih PP		Registar prostornih planova Zagrebačke županije PPUG Jastrebarsko GUP Jastrebarsko			
				PPUG	1				
				GUP	1				
				UPU	2				
				DPU	6				
			2.	Broj donesenih izmjena i dopuna PP					
								PPUG	10
								GUP	8
								UPU	5
			3.	Broj PP u izradi					
								PPUG	2
								GUP	1

**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća**

OSNOVNA TEMATSKA C.JELINA	SKUPINA POKAZATELJA	POKAZATELJ	NAČIN PRIKAZA	IZVOR PODATAKA	
		UPU	3		
		DPU	3		
5.2.	PROVEDBA PROSTORNIH PLANOVA	1.	Broj izdanih akata po vrstama		
		1.a.	Lokacijska dozvola	35 broj	Zagrebačka ž. Upravni odjel prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša; Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Isp. Jastrebarsko
		1.b.	Građevinska dozvola	241 broj	
		1.c.	Uporabna dozvola	104 broj	
		1.d.	Rješenje o izvedenom stanju	97 broj	
		1.e.	Potvrda završnog izvješća nadzornog inženjera	7 broj	
5.3.	URBANA PREOBRAZBA	1.	Broj PP ili pojedinačnih zahvata	1 broj	PPUG Jastrebarsko
		2.	Površina	32 ha	
5.4.	URBANA SANACIJA	1.	Broj izdanih rješenja o ozakonjenju	97 broj	Zagrebačka ž. Upravni odjel prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša; Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Isp. Jastrebarsko
		2.	Planovi sanacije, izmjene i dopune PP	- broj	

Tablica 22: Obvezni prostorni pokazatelji;

Tumač kratica:

Bioportal – WEB stranica Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode

DZS – Državni zavod za statistiku

HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti

HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava, Sektoer za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom

HEP – Hrvatska elektroprivreda

HŽ – Hrvatske željeznice

PLINACRO – operator plinskog transportnog sustava

PPUG – Prostorni plan uređenja Grada Jastrebarsko sa svim izmjenama i dopunama

III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA

1. Izrada prostornih planova

Za izradu dokumenata prostornog uređenja nadležan je Upravni odjel za imovinsko - pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša.

U razdoblju 1989. - 2024. godine izrađeni su sljedeći prostorni planovi, grupirani prema vrsti prostornog plana, te razlučeni prema onim prostornim planovima koji su na snazi (u tablicam označeni podebljano), odnosno planovima koji su u tijeku izrade u trenutku pisanja ovog Izvješća.

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA		
PPUG Jastrebarsko	Prostorni plan uređenja Grada Jastrebarsko	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 2/02
PPUG Jastrebarsko - I. ID	Prostorni plan uređenja Grada Jastrebarsko - Izmjene i dopune	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 2/02 i 3/04
PPUG Jastrebarsko - II. ID	Prostorni plan uređenja Grada Jastrebarsko - II. Izmjene i dopune	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 2/02, 3/04 i 8/08
PPUG Jastrebarsko - III. ID	Prostorni plan uređenja Grada Jastrebarsko - III. Izmjene i dopune	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 2/02, 3/04, 8/08 i 2/11
PPUG Jastrebarsko - IV. ID (ciljane)	IV. Ciljane izmjene i dopune PPU Grada Jastrebarsko	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 2/02, 3/04, 8/08, 2/11 i 9/11
PPUG Jastrebarsko - V. ID (ciljane)	V. Ciljane izmjene i dopune PPU Grada Jastrebarsko	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 2/02, 3/04, 8/08, 2/11, 9/11 i 8/12
PPUG Jastrebarsko - VI. ID (ciljane)	VI. Ciljane izmjene i dopune PPU Grada Jastrebarsko	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 2/02, 3/04, 8/08, 2/11, 9/11, 8/12 i 9/13
PPUG Jastrebarsko - VII. ID	VII. Izmjene i dopune PPU Grada Jastrebarsko	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 2/02, 3/04, 8/08, 2/11, 9/11, 8/12, 9/13, 9/14 i 10/14 - pročišćeni tekst
PPUG Jastrebarsko - VIII. ID	VIII. Izmjene i dopune PPU Grada Jastrebarsko	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 2/02, 3/04, 8/08, 2/11, 9/11, 8/12, 9/13, 9/14, 10/14 - pročišćeni tekst, 1/16, 2/16 - pročišćeni tekst
PPUG Jastrebarsko - IX. ID	IX. Izmjene i dopune PPU Grada Jastrebarsko	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 2/02, 3/04, 8/08, 2/11, 9/11, 8/12, 9/13, 9/14, 10/14 - pročišćeni tekst, 1/16, 2/16 - pročišćeni tekst, 1/19, 2/19 – pročišćeni tekst
PPUG Jastrebarsko - X. ID	X. Izmjene i dopune PPU Grada Jastrebarsko	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 2/02, 3/04, 8/08, 2/11, 9/11, 8/12, 9/13, 9/14, 10/14 - pročišćeni tekst, 1/16, 2/16 - pročišćeni tekst, 1/19, 2/19 – pročišćeni tekst, 9/23 i 10/23 pročišćeni tekst

Tablica 23: Prostorni plan uređenja Grada Jastrebarskog

Izvor: Registar prostornih planova Zagrebačke županije; Obrada: URBING d.o.o.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

GENERALNI URBANISTIČKI PLAN		
GUP grada Jastrebarskog	Generalni urbanistički plan grada Jastrebarskog	Službeni vjesnik Općine Jastrebarsko, broj 6/92
GUP grada Jastrebarskog - I. ID	Generalni urbanistički plan grada Jastrebarskog - I. Izmjene i dopune	Službeni vjesnik Općine Jastrebarsko broj 6/92 i Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog 3/96
GUP grada Jastrebarskog - II. ID	Generalni urbanistički plan grada Jastrebarskog - II. Izmjene i dopune	Službeni vjesnik Općine Jastrebarsko broj 6/92 i Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog 3/96 i 7/98
GUP grada Jastrebarskog - III. ID	Generalni urbanistički plan grada Jastrebarskog - III. Izmjene i dopune	Službeni vjesnik Općine Jastrebarsko broj 6/92 i Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog 3/96, 7/98 i 1/01
GUP grada Jastrebarskog - IV. ID	Generalni urbanistički plan grada Jastrebarskog - IV. Izmjene i dopune	Službeni vjesnik Općine Jastrebarsko broj 6/92 i Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog 3/96, 7/98, 1/01 i 4/03
GUP grada Jastrebarskog - V. ID	Generalni urbanistički plan grada Jastrebarskog - V. Izmjene i dopune	Službeni vjesnik Općine Jastrebarsko broj 6/92 i Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog 3/96, 7/98, 1/01, 4/03 i 5/10
GUP grada Jastrebarskog - VI. ID	Generalni urbanistički plan grada Jastrebarskog - VI. Izmjene i dopune	Službeni vjesnik Općine Jastrebarsko broj 6/92 i Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog 3/96, 7/98, 1/01, 4/03, 5/10, 1/16 i 2/16 - pročišćeni tekst
GUP grada Jastrebarskog - VII. ID	Generalni urbanistički plan grada Jastrebarskog - VII. Izmjene i dopune	Službeni vjesnik Općine Jastrebarsko broj 6/92 i Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog 3/96, 7/98, 1/01, 4/03, 5/10, 1/16 i 2/16 - pročišćeni tekst, 7/19 i 2/20 – pročišćeni tekst
GUP grada Jastrebarskog - VIII. ID	Generalni urbanistički plan grada Jastrebarskog - VIII. Izmjene i dopune	Službeni vjesnik Općine Jastrebarsko broj 6/92 i Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog 3/96, 7/98, 1/01, 4/03, 5/10, 1/16 i 2/16 - pročišćeni tekst, 7/19 i 2/20 – pročišćeni tekst, 9/23 i 10/23-pročišćeni tekst

Tablica 24: Generalni urbanistički plan grada Jastrebarskog; Izvor: Prostorni plan uređenja Grada Jastrebarskog i Registar prostornih planova Zagrebačke županije; Obrada: URBING d.o.o..

URBANISTIČKI PLANOWI UREĐENJA – NA SNAZI		
UPU gospodarske zone Jalševac (UPU 3)	Urbanistički plan uređenja Gospodarske zone Jalševac	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog br. 4/07
UPU gospodarske zone Jalševac (UPU 3) - I. ID	Urbanistički plan uređenja Gospodarske zone Jalševac - Točkaste izmjene i dopune	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 4/07 i 4/10
UPU gospodarske zone Jalševac (UPU 3) - II. ID - ciljane	Urbanistički plan uređenja Gospodarske zone Jalševac - II. ciljane izmjene i dopune	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 4/07, 4/10 i 2/13
UPU gospodarske zone Jalševac (UPU 3) - III. ID - ciljane	III. ciljane izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 4/07, 4/10, 2/13, 6/14 i 11/14 - pročišćeni tekst
UPU gospodarske zone Jalševac (UPU 3) - IV. ID	IV. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 4/07, 4/10, 2/13 i 6/14, 11/14 - pročišćeni tekst, 1/16 i 2/16 - pročišćeni tekst
UPU gospodarske zone Jalševac (UPU 3) - V. ID	V. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 4/07, 4/10, 2/13 i 6/14, 11/14 - pročišćeni tekst, 1/16 i 2/16 - pročišćeni tekst, 1/19, 2/19 – pročišćeni tekst
UPU Rakitovica I (UPU 4)	Urbanistički plan uređenja Rakitovica I u Jastrebarskom	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 8/16

Tablica 25: Urbanistički planovi uređenja na snazi; Izvor: Registar prostornih planova Zagrebačke županije; Obrada: URBING d.o.o.

**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća**

DETALJNI PLANOVI UREĐENJA – NA SNAZI

DPU Stambena zona u produžetku Zagrebačke ulice	Detaljni plan uređenja "Stambena zona u produžetku Zagrebačke ulice	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 6/05
DPU Blok hotel - vrtić Jastrebarsko	Detaljni plan uređenja „Blok Hotel-vrtić“ (blok koji čine ulice dr. Franje Tuđmana, A. i D. Starčevića, Ul. bana T. E. Bakača i Ul. braće Radić)	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 4/10
DPU Blok hotel-vrtić - I. ID – ciljane	Detaljni plan uređenja „Blok Hotel-vrtić“ (blok koji čine ulice dr. Franje Tuđmana, A. i D. Starčevića, Ul. bana T. E. Bakača i Ul. braće Radić, uključivo i kompleks Komunalno Jastrebarsko d.o.o.)	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 4/10 i 4/11
DPU Južna zona	Detaljni plan uređenja Južna zona	Službeni vjesnik Općine Jastrebarsko 7/89
DPU Južna zona - I. ID	Detaljni plan uređenja "Južna zona" - I. Izmjene i dopune	Službeni vjesnik Općine Jastrebarsko 7/89 i 4/99
DPU Južna zona - II. ID	Detaljni plan uređenja "Južna zona" - II. Izmjene i dopune	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 7/89, 4/99 i 3/10
DPU Južna zona - III. ID (ciljane)	Detaljni plan uređenja "Južna zona" - III. Ciljane izmjene i dopune	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 7/89, 4/99, 3/10 i 9/13
DPU Južna zona - IV. ID	Detaljni plan uređenja "Južna zona" - IV. Izmjene i dopune	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 7/89, 4/99, 3/10, 9/13, 9/14 i 10/14 - pročišćeni tekst
DPU Mačekova - Zdihovačka	Detaljni plan uređenja Mačekova - Zdihovačka	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 4/11
DPU Mačekova – Zdihovačka - I. ID	Detaljni plan uređenja Mačekova - Zdihovačka - I. Izmjene i dopune	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 4/11, 11/14 i 1/15 - pročišćeni tekst
DPU Mačekova – Zdihovačka - II. ID	Detaljni plan uređenja Mačekova - Zdihovačka - II. Izmjene i dopune	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 4/11, 11/14, 1/15-pročišćeni tekst, 3/22 i 5/22-pročišćeni tekst
DPU Pečkarica	Detaljni plan uređenja Pečkarica	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog br. 4/99
DPU Pečkarica - I. ID	Detaljni plan uređenja Pečkarice - I. Izmjene i dopune	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog 4/99 i 5/10
DPU Pečkarica - II. ID (ciljane)	Detaljni plan uređenja Pečkarice - II. Ciljane izmjene i dopune	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog 4/99, 5/10 i 8/12
DPU Pečkarica - III. ID (ciljane)	Detaljni plan uređenja Pečkarice - III. Ciljane izmjene i dopune	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 4/99, 5/10, 8/12 i 2/14
DPU Pečkarica - IV. ID	Detaljni plan uređenja Pečkarice - IV. Izmjene i dopune	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 4/99, 5/10, 8/12, 2/14, 11/14 i 1/15 - pročišćeni tekst
DPU Sjeverni dio centra	Detaljni plan uređenja "Sjeverni dio centra"	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog i općina Klinča Sela Krašić, pisarovina i Žumberak broj 7/95
DPU Sjeverni dio centra - I. ID	Detaljni plan uređenja "Sjeverni dio centra" - I. Izmjene i dopune	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog i općina Klinča Sela Krašić, pisarovina i Žumberak broj 7/95, Službeni vjesnik Grada Jastrebarsko broj 5/01

**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća**

DPU Sjeverni dio centra - II. ID	Detaljni plan uređenja "Sjeverni dio centra" - II. Izmjene i dopune	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog i općina Klinča Sela Krašić, Pisarovina i Žumberak broj 7/95, Službeni vjesnik Grada Jastrebarsko broj 5/01 i 6/06
DPU Sjeverni dio centra Jastrebarskog - III. ID	Detaljni plan uređenja "Sjeverni dio centra" - III. Izmjene i dopune	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog i općina Klinča Sela Krašić, Pisarovina i Žumberak broj 7/95, Službeni vjesnik Grada Jastrebarsko broj 5/01, 6/06 i 2/10
DPU Sjeverni dio centra - IV. ID (ciljane)	Detaljni plan uređenja "Sjeverni dio centra" - IV. Ciljane izmjene i dopune	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog i općina Klinča Sela Krašić, Pisarovina i Žumberak broj 7/95, Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 5/01, 6/06, 2/10 i 7/11
DPU Sjeverni dio centra - V. ID (ciljane)	Detaljni plan uređenja "Sjeverni dio centra" - V. Ciljane izmjene i dopune	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog i općina Klinča Sela Krašić, Pisarovina i Žumberak broj 7/95, Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 5/01, 6/06, 2/10, 7/11 i 2/13
DPU Sjeverni dio centra - VI. ID	Detaljni plan uređenja Sjeverni dio centra - VI. Izmjene i dopune	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog i općina Klinča sela Krašić, Pisarovina i Žumberak broj 7/95, Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 5/01, 6/06, 2/10, 7/11 i 2/13, 1/19, 2/19 – pročišćeni tekst
DPU Sjeverni dio centra - VII. ID	Detaljni plan uređenja Sjeverni dio centra - VII. Izmjene i dopune	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog i općina Klinča sela Krašić, Pisarovina i Žumberak broj 7/95, Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 7/95, 5/01, 6/06, 2/10, 7/11, 2/13, 1/19, 2/19-pročišćeni tekst, 6/22 i 8/22-pročišćeni tekst
DPU Sjeverni dio centra - VIII. ID	Detaljni plan uređenja Sjeverni dio centra - VIII. Izmjene i dopune	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog i općina Klinča sela Krašić, Pisarovina i Žumberak broj 7/95, Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 7/95, 5/01, 6/06, 2/10, 7/11, 2/13, 1/19, 2/19-pročišćeni tekst, 6/22, 8/22-pročišćeni tekst, 9/23, 10/23-pročišćeni tekst i 2/24-ispravak pročišćenog teksta
DPU Sjeverni dio centra Jastrebarskog - T	Detaljni plan uređenja Sjevernog dijela centra – Jastrebarskog (e-DPU)	Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 7/95, 5/01, 6/06, 2/10, 7/11, 2/13, 1/19, 2/19-pročišćeni tekst, 6/22, 8/22-pročišćeni tekst, 9/23, 10/23-pročišćeni tekst, 2/24-ispravak pročišćenog teksta i 3/25

Tablica 26: Detaljni planovi uređenja; Izvor: GUP grada Jastrebarsko, Registar prostornih planova Zagrebačke županije; Obrada: URBING d.o.o.

U izvještajnom razdoblju doneseno je pet (5) prostornih planova:

- Prostorni plan uređenja Grada Jastrebarsko - X. Izmjene i dopune - 2023. godina
- Generalni urbanistički plan grada Jastrebarskog - VIII. Izmjene i dopune - 2023. godina
- Detaljni plan uređenja Mačekova - Zdihovačka - II. Izmjene i dopune – - 2022. godina
- Detaljni plan uređenja Sjeverni dio centra - VII. Izmjene i dopune – - 2022. godina
- Detaljni plan uređenja Sjeverni dio centra - VIII. Izmjene i dopune - 2023. i 2024. godina

**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća**

PROSTORNI PLANOWI – U IZRADI		
PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA		
PPUG Jastrebarsko - XI. ID	XI. Izmjene i dopune PPU Grada Jastrebarsko	Odluka o izradi - Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 10/23
PPUG Jastrebarsko - XII. ID	XII. Izmjene i dopune PPU Grada Jastrebarsko (e-PPUG)	Odluka o izradi - Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 4/25
GENERALNI URBANISTIČKI PLAN		
GUP grada Jastrebarskog	Generalni urbanistički plan grada Jastrebarskog (e-GUP)	Odluka o transformaciji - Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 2/24
GUP grada Jastrebarskog - IX. ID	Generalni urbanistički plan grada Jastrebarskog - IX. Izmjene i dopune (e-GUP)	Odluka o izradi - Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 4/25
URBANISTIČKI PLANOWI UREĐENJA		
UPU gospodarske zone Jalševac (UPU 3) - VI. ID	VI. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac	Odluka o izradi - Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 10/23
UPU Zona zapad	Urbanistički plan uređenja Zone zapad	Odluka o izradi - Službeni vjesnik Grada Jastrebarsko broj 10/23. Odluka o izmjeni Odluke o izradi - Službeni vjesnik Grada Jastrebarsko broj 2/24
UPU "Donja Reka" u Jastrebarskom	Urbanistički plan uređenja "Donja Reka" u Jastrebarskom	Odluka o izradi - Službeni vjesnik Grada Jastrebarsko broj 4/25
DETALJNI PLANOWI UREĐENJA		
DPU Južna zona - Jastrebarsko - V. ID	Detaljni plan uređenja "Južna zona" Jastrebarsko - V. Izmjene i dopune (e-DPU)	Odluka o izradi - Službeni vjesnik Grada Jastrebarsko broj 3/25
DPU Pečkarica - Jastrebarsko V. ID	Detaljni plan uređenja Pečkarica – Jastrebarsko (e-DPU)	Odluka o izradi - Službeni vjesnik Grada Jastrebarsko broj 3/25
DPU Mačekova - Zdihovačka u Jastrebarskom - III. ID	Detaljni plan uređenja Mačekova - Zdihovačka – III. Izmjene i dopune (e-DPU)	Odluka o izradi - Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 5/25

Tablica 27: Prostorni planovi u izradi, Registar prostornih planova Zagrebačke županije; Obrada: URBING d.o.o..

U izvještajnom razdoblju doneseno je četiri (4) Odluke o izradi prostornih planova:

- Prostorni plan uređenja Grada Jastrebarsko - XI. Izmjene i dopune (Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 10/23)
- Generalni urbanistički plan grada Jastrebarskog - transformacija (Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 2/24)
- Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac - VI. izmjene i dopune (Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 10/23) i
- Urbanistički plan uređenja Zone zapad (Službeni vjesnik Grada Jastrebarsko broj 10/23 i 2/24).

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

2. Provedba prostornih planova

Zahvati u prostoru provode se u skladu sa prostornim planovima (PPUG, GUP, UPU i DPU) i posebnim propisima izdavanjem akta za provedbu (lokacijske dozvole, građevinske dozvole, dozvole za promjenu namjene i uporabu građevine, rješenja o utvrđivanju građevne čestice, potvrde parcelacijskog elaborata i drugi akti). Akte za provedbu prostornih planova na području Grada Jastrebarskog izdaje Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, te Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja ako je određeno posebnim propisom.

Prema podacima Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Jastrebarsko, broj izdanih akata za provedbu prostornih planova po vrstama na području Grada Jastrebarskog u razdoblju od 2021. do 2024. godine je slijedeći:

BROJ IZDANIH AKATA	
Naziv akta	ukupno
Rješenje o uvjetima građenja	0
Rješenje o građenju	0
Građevinska dozvola	241
Lokacijska dozvola	35
Rješenje o izvedenom stanju	97
Uporabna dozvola	104
Potvrda izvedenog stanja	0
Uvjerenje o vremenu građenja	0
Potvrda završnog izvješća nadzornog inženjera	7
UKUPNO	484

Tablica 28: Broj izdanih akata; Izvor: Zagrebačka županija; Upravni odjel prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša; Odsjek za prostorno uređenje i gradnju. Ispostava Jastrebarsko Obrada: URBING d.o.o.

OZAKONJENJE NEZAKONITO IZGRAĐENIH GRAĐEVINA

Temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13, 65/17, 14/19) omogućeno je ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada, dijelova zgrade izgrađenih bez akta kojim se odobrava građenje, odnosno protivno tom aktu, evidentiranih na digitalnoj ortofoto karti izrađenoj na temelju aerofotogrametrijskog snimanja Republike Hrvatske od 21. lipnja 2011. godine (DOF5/2011). Rješenja o izvedenom stanju na području Grada Jastrebarskog donosi upravno tijelo jedinice područne (regionalne) odnosno lokalne samouprave koje obavljaju poslove izdavanja akata za provođenje dokumenata prostornog uređenja i građenja.

URBANA PREOBRAZBA I URBANA SANACIJA

Urbana preobrazba definirana je u Zakonu o prostornom uređenju kao skup planskih mjera i uvjeta kojima se bitno mijenjaju obilježja izgrađenog dijela građevinskog područja promjenom urbane mreže javnih površina, namjene i oblikovanja građevina i/ili rasporeda, oblika i veličine građevnih čestica. PPUG-om Jastrebarskog nisu planirane posebne mjere i uvjeti za urbanu preobrazbu, ali je UPU Rakitovica I, naveden kao prostor urbane preobrazbe.

Urbana sanacija također je definirana Zakonom o prostornom uređenju kao skup planskih mjera i uvjeta kojima se poboljšava karakter izgrađenih područja unutar i izvan granica građevinskog područja devastiranih nezakonitim građenjem i na drugi način. PPUG-om Jastrebarskog nisu posebno planirane mjere i uvjeti za urbanu sanaciju. GUP-om grada Jastrebarskog nisu posebno planirane mjere i uvjeti za urbanu preobrazbu i /ili urbanu sanaciju.

3. Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor

U nastavku slijedi popis izrađenih razvojnih dokumenata, programa, studija i natječaja koji su usvojeni i/ili izrađeni u razdoblju od 2021. do 2024. godine, odnosno koji su još uvijek aktualni, a podaci kojih su bili korišteni prilikom izrade ovog Izvješća:

3.1. KROVNI DOKUMENTI

NA RAZINI DRŽAVE

- Nacionalna razvojna strategija Republike Hrvatske do 2030. godine, (Narodne novine broj 13/21)
- Plan gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2023. - 2028. godine, (Narodne novine broj 84/23)
- Strategija i akcijski plan zaštite prirode Republike Hrvatske za razdoblje od 2017. do 2025., (Narodne novine broj 72/17)
- Strategija prometnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje od 2017. do 2030. godine, Narodne novine broj 84/17)
- Strategija energetskog razvoja Republike Hrvatske do 2030. s pogledom na 2050. godinu, (Narodne novine broj 25/20)
- Strategija razvoja održivog turizma Republike Hrvatske do 2030. godine, Narodne novine broj 2/23)

NA ŽUPANIJSKOJ RAZINI

- Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Zagrebačke županije u razdoblju 2024. – 2027., (Zagreb, 2023.)
- Krajobrazna studija Zagrebačke županije za razinu obrade općih krajobraznih tipova / područja, (Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2013.)
- Program zaštite zraka, ozonskog sloja, ublažavanja klimatskih promjena i prilagodbe klimatskim promjenama za područje Zagrebačke županije, (Zagreb, 2015.)
- Operativni plan razvoja cikloturizma Zagrebačke županije, (Institut za turizam, Zagreb, studeni 2017. godine)

ZA GRAD JASTREBARSKO

- Provedbeni program Grada Jastrebarskog za razdoblje 2021 – 2025. godine, („Službeni vjesnik grada Jastrebarskog“ broj 6/21)
- Provedbeni program Grada Jastrebarskog za razdoblje 2025 – 2029. godine, („Službeni vjesnik grada Jastrebarskog“ broj 3/24)
- Plan gospodarenja otpadom Grada Jastrebarskog za razdoblje 2017.-2022. godine, („Službeni vjesnik grada Jastrebarskog“, broj 1/18)
- Procjena rizika od veiku nesreća za Grad Jastrebarsko, („Službeni vjesnik grada Jastrebarskog“, broj 8/19)
- Turistički masterplan grada Jastrebarskog, (PKF tourismexperts GmbH , Beč, rujan 2019.)
- Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o nerazvrstanim cestama na području Grada Jastrebarskog, („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/24).
- Akcijski plan energetski održivog razvoja i prilagodbe klimatskim promjenama Grada Jastrebarskog, (SECAP, travanj 2025.),
- Strategija zelene urbane obnove Grada Jastrebarskog 2023. -2033. (Grad Jastrebarsko, rujan 2023.)

**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća**

3.2. PROGRAMI GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Gradsko vijeće Grada Jastrebarskog donosi godišnje programe gradnje i održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture koji sadrže opis poslova s procjenom troškova za pripremu gradnje, gradnju te održavanje objekata, uređaja i nabavu opreme, te planirane izvore sredstava za njihovo ostvarivanje, što daje jasnu sliku što se u promatranom Izvještajnom razdoblju ostvarivalo na području Grada Jastrebarskog.

Prema godišnjim Programima u razdoblju od 2021. do 2024. godine planirani su slijedeći zahvati koji se projektiraju, grade, odnosno uređuju i održavaju na javnim površinama, te objektima komunalne infrastrukture.

U tablicama u nastavku, prikazani su za svaku proračunsku godinu zahvati koji su planirani na:

- javnim površinama,
- nerazvrstanim cestama,
- grobljima,
- za potrebe javne rasvjete te
- zahvati na održavanju građevina
 - o javne odvodnje, odnosno odvodnje oborinskih voda
 - o ostalih građevina, uređaja i predmeta javne namjene.

Kako su podaci koji se prezentiraju za svaku tekuću godinu, počevši od 2021. do 2024. godine prikazani iz konačne Izmjene i dopune Programa koji su usvajani krajem svake obračunske godine, može se smatrati da su svi navedeni zahvati tijekom godine i realizirani.

PROGRAM GRADNJE I ODRŽAVANJA OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2021. GODINI („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“ broj 9/21)	
1. Javne površine	<p>Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila – PROJEKTIRANJE</p> <ul style="list-style-type: none">- Nogostup u ulici A. i D. Starčevića- Nogostup Guci Draganički- Vukšin Šipak- Trg- park u Guci Draganički- Nogostup Donji Desinec <p>Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila – GRAĐENJE</p> <ul style="list-style-type: none">- Biciklističko-pješačke staze na glavnoj gradskoj prometnici u Jastrebarskom <p>Javna parkirališta – GRAĐENJE</p> <ul style="list-style-type: none">- Parkiralište u Ulici Ivane Brlić Mažuranić (pored vježbališta- Parkiralište za osobne automobile i autobuse (ulica Zrinski- Frankopanska) u sklopu projekta Obnova i revitalizacija Dvorca Erdody u Jastrebarskom <p>Čistoća javnih površina</p> <ul style="list-style-type: none">- Održavanje javnih površina trgova, parkova, staza <p>Javne zelene površine - PROJEKTIRANJE</p> <ul style="list-style-type: none">- Projektiranje rekreacijskog objekta- avanturistički park Japetić <p>Javne zelene površine - GRAĐENJE</p> <ul style="list-style-type: none">- Aleja prvašića- Pješačke staze u Perivoju Erdody <p>Javne zelene površine - ODRŽAVANJE</p> <ul style="list-style-type: none">- Održavanje javnih zelenih površina- Košnja zelenih površina na odlagalištu Božićka- Održavanje dječjih igrališta

**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća**

<p>2. Nerazvrstane ceste</p>	<p>PROJEKTIRANJE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ulica kralja P. Krešimira, Ulica kneza Branimira, Ulica kneza Mislava, Ulica kralja Zvonimira i Ulica kneza Domagoja - Dijelovi ulica: Eugena Kumičića, Antuna Gustava Matoša, Plešivička i Desinečka - Spoj ulice Većeslava Holjevca- Plodine - Okretište autobusa Trešnjevka - Sanacija klizišta na NC 4603 - Raskršće na državnoj cesti D310 GZ JALŠEVAC- kod LIDLA - Pavlovčanski odvojak - Stjepana- Medvedovskog - NC 4456 Plešivica- Vlaškovec - NC 1847 Draga Svetojanska- Japetić - NC2358 Gornja Reka - NC4701 Prodin Dol- sanacija klizišta <p>GRAĐENJE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Prometnica T2, T3 u sklopu projekta Izgradnja zajedničke osnovne i zelene infrastrukture u GZ Jalševac - Prometnica S3-S4-T10 u GZ Jalševac - NC 02 Vladimira Vidrića - Rekonstrukcija NC 1104 Čabdin (S1 kod Drvoproizvoda) <p>ODRŽAVANJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Redovito održavanje nerazvrstanih cesta - Izvanredno održavanje nerazvrstanih cesta - Zimsko održavanje cesta (zimski služba) - Održavanje mostova - Horizontalna signalizacija - Vertikalna signalizacija - Postava uspornika
<p>3. Groblja</p>	<p>GRAĐENJE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Drvored i živica na gradskom groblju Jastrebarsko - Ograda na mjesnom groblju Pavlovčani - Ograda na mjesnom groblju Gornja Kupčina <p>ODRŽAVANJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Održavanje svih groblja na području Grada - Groblje Draganić - sufinanciranje
<p>4. Javna rasvjeta</p>	<p>GRAĐENJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Produžeci javne rasvjete, <p>ODRŽAVANJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Troškovi električne energije, - Održavanje objekata i uređaja javne rasvjete
<p>5. Održavanje građevina javne odvodnje odvodnje oborinskih voda</p>	<p>ODRŽAVANJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Čišćenje slivnika
<p>6. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namejne</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Urbana oprema (klupe i dr.)

**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća**

PROGRAM GRADNJE I ODRŽAVANJA OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2022. GODINI („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“ broj 9/22)	
1. Javne površine	<p>Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila – PROJEKTIRANJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Glavni projekt nogostupa Guci Draganički- V. Šipak <p>Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila – GRAĐENJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Izgradnja i modernizacija biciklističko-pješačkih staze na glavnoj gradskoj prometnici u Jastrebarskom <p>Javna parkirališta – GRAĐENJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Parkiralište u Ulici Ivane Brlić Mažuranić (pored vježbališta) - Parkiralište u Ulici Franje Brezara <p>Čistoća javnih površina</p> <ul style="list-style-type: none"> - Održavanje javnih površina trgova, parkova, staza <p>Javne zelene površine - PROJEKTIRANJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Projektiranje rekreacijskog objekta- avanturistički park Japetić <p>Javne zelene površine - GRAĐENJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aleja prvašića - Skate park <p>Javne zelene površine - ODRŽAVANJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Održavanje javnih zelenih površina - Košnja zelenih površina na odlagalištu Božička - Održavanje dječjih igrališta
2. Nerazvrstane ceste	<p>PROJEKTIRANJE - IDEJNI I GLAVNI PROJEKTI:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Idejni projekt nerazvrstanih cesta: Ul. kralja Petra Krešimira, Ul. kneza Branimira, Ul. kneza Mislava, Ul. kralja Zvonimira i Ul. kneza Domagoja - Glavni projekt nerazvrstanih cesta: Ul. kralja Petra Krešimira, Ul. kneza Branimira, Ul. kneza Mislava, Ul. kralja Zvonimira i Ul. kneza Domagoja - Projektiranje mosta na NC1501 Domagović - Projektiranje mosta na NC1515 Domagović - Projektiranje mosta na NC1015 Cvetković- Domagović - Idejni projekt ulice za novu zgradu dječjeg vrtića i osnovne škole <p>GRAĐENJE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Izgradnja ceste Pavlovčanski odvojak - Prometnica S3-S4-T10 u GZ Jalševac - Sanacija klizišta u naselju Prilipje na nerazvrstanoj cesti NC4603 <p>ODRŽAVANJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Redovito održavanje nerazvrstanih cesta - Izvanredno održavanje nerazvrstanih cesta - Zimsko održavanje cesta (zimska služba) - Horizontalna signalizacija - Vertikalna signalizacija - Postava uspornika - Sanacija klizišta
3. Groblja	<p>GRAĐENJE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Elaborat sanacije kapelice na gradskom groblju Jastrebarsko - Elaborat sanacije kapelice na gradskom groblju Cvetković - Projektiranje staza na mjesnom groblju Gorica Svetojanska - Postavljanje rampi za invalide na mrtvačnicama na mjesnom groblju Petrovina, Pavlovčani, Domagović i Plešivica - Uklanjanje stare i izgradnja nove ograde na mjesnom groblju Pavlovčani - Sanacija stepenica i ulaza na mrtvačnici na mjesnom groblju Pavlovčani - Izgradnja novih polja na gradskom groblju Jastrebarsko (I FAZA) <p>ODRŽAVANJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Održavanje svih groblja na području Grada

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

	- Groblje Draganić - sufinanciranje
4. Javna rasvjeta	<p style="text-align: center;">GRAĐENJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Produžeci javne rasvjete, <p style="text-align: center;">ODRŽAVANJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Troškovi električne energije, - Održavanje objekata i uređaja javne rasvjete
5. Održavanje građevina javne odvodnje odvodnje oborinskih voda	<p style="text-align: center;">ODRŽAVANJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Čišćenje slivnika
6. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namejne	- Urbana oprema i stajališta javnog prijevoza

PROGRAM GRADNJE I ODRŽAVANJA OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2023. GODINI („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“ broj 9/23)	
1. Javne površine	<p>Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila – PROJEKTIRANJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Glavni projekt nogostupa Guci Draganički- V. Šipak <p>Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila – GRAĐENJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Skate park u Radničkoj ulici <p>Čistoća javnih površina</p> <ul style="list-style-type: none"> - Održavanje javnih površina trgova, parkova, staza <p>Javne zelene površine - GRAĐENJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aleja prvašića - Rekonstrukcija i opremanje dječjeg igrališta u perivoju Erdody - Šetnica bijeli bor <p>Javne zelene površine - ODRŽAVANJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Održavanje javnih zelenih površina - Košnja zelenih površina na odlagalištu Božička - Održavanje dječjih igrališta - Rušenje i orezivanje stabala u parku Erdody - Usluge fitopatološke i entomološke zaštite stabala kestena u gradu Jastrebarskom
2. Nerazvrstane ceste	<p>PROJEKTIRANJE - IDEJNI I GLAVNI PROJEKTI:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Idejni projekt spoja Trga Ljube Babića i Bakačeve ulice - Glavni projekt Ulice kneza Mislava, Ulice kralja Zvonimira i Ulice kneza Branimira - Idejno rješenje raskršća D1 i NC 02 Stjepana Medvedovskog- Zipe te ulica za nove zgrade dječjeg vrtića i osnovne škole - Glavni projekt nove ulice u Zdihovu na k.č.br. 2144/2 k.o. Plešivička Reka - Projektiranje mosta na NC1501 Domagović - Projektiranje mosta na NC1515 Domagović - Idejni projekt za izgradnju Ulice Mirni put s komunalnom infrastrukturom - Idejni projekt spoja Ul. bana J. Jelačića i ŠRC Centrala - Glavni projekt NC1714 D. Desinec - Projektiranje mosta na NC1015 Cvetković- Domagović - Glavni projekt rekonstrukcije NC 4456 Plešivica- Vlaškovec - Projektiranje rekonstrukcije NC2358 Gornja Reka <p>GRAĐENJE (pripremni radovi):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pripremni radovi na izgradnji Ulice kralja Zvonimira i dijela Ulice Petra Krešimira - Sanacija klizišta u naselju Prilipje na nerazvrstanoj cesti NC4603 - Rekonstrukcija propusta na potoku Volavčica <p>ODRŽAVANJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zimsko održavanje cesta - Redovito održavanje nerazvrstanih cesta

**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća**

	<ul style="list-style-type: none"> - Izvanredno održavanje Ulice kneza Mislava - Postava uspornika - Horizontalna signalizacija - Vertikalna signalizacija - Vraćanje u ispravno radno stanje infrastrukture u području prijevoza oštećene u potresu - Sanacija oborinskog kanala u naselju Toplice - Sanacija dijela nogostupa u naselju Cvetković - Sanacija NC 3611 III. Faza do križanja sa NC 2358 i NC 5805 - Sanacija NC 1810 do spoja s NC 1807 Draga Svetojanska - Sanacija NC 4704 Prodin Dol
3. Groblja	<p>GRADNJE (pripremni radovi):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Izgradnja novih polja na gradskom groblju Jastrebarsko (I FAZA) <p>ODRŽAVANJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Održavanje svih groblja na području Grada - Groblje Draganić - sufinanciranje
4. Javna rasvjeta	<p>ODRŽAVANJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Troškovi električne energije, - Održavanje objekata i uređaja javne rasvjete - Naknada za energetske usluge
5. Održavanje građevina javne odvodnje odvodnje oborinskih voda	<ul style="list-style-type: none"> - Čišćenje slivnika
6. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene	<ul style="list-style-type: none"> - Oglasne ploče - Urbana oprema i stajališta javnog prijevoza

PROGRAM GRADNJE I ODRŽAVANJA OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2024. GODINI („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“ broj 7/24)	
1. Javne površine	<p>Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila – PROJEKTIRANJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Strossmayerov trg - Produžetak nogostupa u Petrovini uz ŽC3102 - Glavni projekt dječjeg igrališta na Trgu kardinala Alojzija Stepinca <p>Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila – GRADNJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Produžetak nogostupa u Petrovini uz ŽC3102 - Perivojni trg u Gucima - Nogostup Donji Desinec (I faza) <p>Čistoća javnih površina</p> <ul style="list-style-type: none"> - Održavanje javnih površina trgova, parkova, staza <p>Javne zelene površine - GRADNJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aleja prvašića - Rekonstrukcija i opremanje dječjeg igrališta u perivoju Erdody - Šetnica bijeli bor - Krajobrazno uređenje naselja Cvetković <p>Javne zelene površine - ODRŽAVANJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Održavanje javnih zelenih površina - Košnja zelenih površina na odlagalištu Božićka - Održavanje dječjih igrališta - Rušenje i orezivanje stabala u parku Erdody - Zaštita kestena

**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća**

<p>2. Nerazvrstane ceste</p>	<p>PROJEKTIRANJE - IDEJNI I GLAVNI PROJEKTI:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ulice za nove zgrade dječjeg vrtića i osnovne škole - Ulice V. Holjevca od Kolodvorske ulice do rotora - Ul. Mirni put - spoja ŠRC Centrala- Ul. bana J. Jelačića - rekonstrukcije Trga Ljube Babića i Ulice Mirni put, izgradnja kružnog toka i parkirališta - rekonstrukcije raskrižja D1 i NC02 Stjepana Medvedovskog- Zipe te pristupne prometnice za novi dječji vrtić - rekonstrukcije raskrižja D1 i NC02 Stjepana- Medvedovskog-Zipe - Izmjena i dopuna idejnog i glavnog projekta Desinečke ulice, Ul. A.G. Ma toša i Plešivičke ulice - Revizija projekta izgradnje mostova na NC1501 i NC1015 u Domagoviću - NC1714 D. Desinec <p>GRAĐENJE (pripremni radovi):</p> <ul style="list-style-type: none"> - dijela Ulice kralja Zvonimira i dijela Ulice Petra Krešimira - spojne ulice V. Holjevca – Plodine - mosta na NC1501 Domagović - nastavka Plešivičke ulice i Ul. A.G. Matoša - Sanacija klizišta NC2102 Gorica Svetojanska <p>ODRŽAVANJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zimsko održavanje cesta - Redovito održavanje nerazvrstanih cesta - Izvanredno održavanje Ulice kneza Mislava - Postava uspornika - Horizontalna signalizacija - Vertikalna signalizacija - Izvanredno održavanje nerazvrstanih cesta - izvanredno održavanje nerazvrstane ceste NC 3611 u naselju Malunje - Sanacija NC 0702 Bukovac Svetojanski - Sanacija mosta u naselju Čeglje
<p>3. Groblja</p>	<p>GRAĐENJE (pripremni radovi):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Glavni projekt ulaza na mjesno groblje Gorica Svetojanska - Otkup zemljišta za proširenje mjesnog groblja Gornji Desinec - Zamjena krovišta na mrtvačnici na gradskom groblju Jastrebarsko - Izgradnja vodovoda na mjesnom groblju Petrovina <p>ODRŽAVANJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Održavanje svih groblja na području Grada - Održavanje građevinskih objekata na groblju Petrovina i Dragovanščak - Groblje Draganić - sufinanciranje
<p>4. Javna rasvjeta</p>	<p>GRAĐENJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Produžeci javne rasvjete, - Građevinski i elektromontažni radovi u svrhu izmještanja nadzemne trase NN odcjepa "Tržački" u Vukšin Šipku - Osvjetljenje sakralnih objekata i igrališta LED rasvjetom <p>ODRŽAVANJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Troškovi električne energije, - Održavanje objekata i uređaja javne rasvjete - Naknada za energetske usluge - Pregled i snimanje Javne rasvjete
<p>5. Održavanje građevina javne odvodnje odvodnje oborinskih voda</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Čišćenje slivnika
<p>6. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Urbana oprema i stajališta javnog prijevoza

4. Provedba zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru Grada Jastrebarskog

U Izvješću o stanju u prostoru Grada Jastrebarskog za razdoblje od 2016. do 2020. godine, temeljem Strategije razvoja Grada Jastrebarskog za razdoblje od 2016. do 2020. godine („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“ broj 6/16), predviđene su slijedeći strateški ciljevi:

Strateški cilj: **POVEĆANJE SVEUKUPNOG STANDARDA ŽIVOTA STANOVNIKA**

prioritet: razvoj komunalnih infrastrukturnih sustava i objekata

Navedeni strateški cilj je ostvaren, a rezultati su vidljivi u poglavljima ovog Izvješća:

II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

4. Opremljenost prostora infrastrukturom

4.1. PROMETNA INFRASTRUKTURA

4.2. ENERGETIKA

4.3. ELEKTRONIČKA KOMUNIKACIJSKA INFRASTRUKTURA

4.5. VODNO GOSPODARSTVO

4.6. GOSPODARENJE OTPADOM

i

III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA

3. Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor

3.2. PROGRAMI GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Strateški cilj: **POVEĆANJE MOGUĆNOSTI OTVARANJA NOVIH RADNIH MJESTA**

prioritet: jačanje konkurentnosti gospodarstva

prioritet: ruralni razvoj

prioritet: razvoj turizma

Navedeni strateški cilj je ostvaren, a rezultati su vidljivi u poglavljima ovog Izvješća:

II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

3. Gospodarske djelatnosti

Strateški cilj: **POVEĆANJE KVALITETE KULTURNOG, DRUŠTVENOG, SPORTSKOG ŽIVOTA U ZAJEDNICI**

prioritet: kvalitetan odgojno – obrazovni sustav dostupan svima

prioritet: unaprjeđenje socijalnih i zdravstvenih usluga

prioritet: poboljšanje standarda življenja na području grada

Navedeni strateški cilj je ostvaren, a rezultati su vidljivi u poglavljima ovog Izvješća:

II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

2. Sustav naselja Grada Jastrebarskog

2.4. DRUŠTVENA INFRASTRUKTURA

IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI

1. *Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru Grada Jastrebarskog obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove*

Temeljem Provedbenog programa Grada Jastrebarsko za razdoblje 2025 – 2029. godine, („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“ broj 3/24), odnosno temeljem provedenih analiza razvojnih izazova i potencijala, kao i sumiranja zaključaka kroz SWOT analizu u Programu, u nastavku se sažeto opisuju najvažniji razvojni izazovi i potrebe iz djelokruga Grada Jastrebarskog na koje je potrebno odgovoriti u slijedećem Izvještajnom razdoblju – 2025. do 2029. godine, uvažavajući utvrđene razvojne potencijale

Temelj budućeg razvoja predstavlja pitanje **održivog demografskog razvoja** jer je stanovništvo glavni pokretač socioekonomskih promjena. Unatoč depopulacijskom karakteru prostora koji prati nacionalne pokazatelje, kao i procesu demografskog starenja, vidljive su naznake demografskih promjena kroz pozitivan migracijski saldo. Dokaz je to kako demografske mjere s vremenom rezultiraju željenim promjenama, a iste je potrebno u budućnosti nastaviti razvijati i unaprjeđivati u skladu s potrebama stanovništva.

Odgoj i obrazovanje predstavljaju važan aspekt društvenog razvoja, stoga Grad Jastrebarsko teži kontinuiranom unaprjeđenju stanja i uvjeta za neometan rast i razvoj djece i mladih. Izazovi koji se javljaju su nedostatak kapaciteta i infrastrukture za djecu u vrtićima zbog čega se u narednom razdoblju provode ulaganja u obnovu i razvoj nove infrastrukture predškolskog odgoja. Sličan izazov javlja se i u kontekstu osnovnog školstva, gdje se uslijed težnje za razvojem jednosmjenske nastave stvara potreba za razvojem novih prostora i školske dvorane, u suradnji s županijskim tijelima.

Od drugih segmenata društvenog razvoja, **kultura** se posebno ističe kao potencijal budućeg razvoja, zbog čega je u prethodnom mandatnom razdoblju bio izražen strateški pravac ulaganja u sektor kulture. Posebno se ističe projekt obnove dvorca Erdödy kojim će se obnoviti kulturna baština te stvoriti prostori za društveni, kulturni i turistički razvoj. Projekt će se završiti u narednom izvještajnom razdoblju te će se povezati u revitalizirano urbano tkivo zajedno sa zelenom infrastrukturom u skladu s ciljevima zelene urbane obnove (razvoj zelenih koridora i drvoreda, uređenje javnih prostora i dr.).

U prigradskim naseljima, društvenu infrastrukturu upotpunjuju društveni i vatrogasni domovi koji zahtijevaju kontinuirana ulaganja u obnovu i modernizaciju, ali i **sportsko-rekreacijska infrastruktura** koja predstavlja osnovu za razvoj sporta i promociju zdravog načina života. Dio sportsko-rekreacijske infrastrukture zahtijeva obnovu i modernizaciju, a posebice je istaknuta potreba za uređenjem i razvojem dječjih igrališta. Stvaranjem boljih uvjeta za zdrav, uključiv i proaktivan život svih generacija potaknuo bi se održivi socioekonomski razvoj, smanjujući potrebu za proširenjem socijalnih potpora.

Gospodarski kontekst dosadašnjeg razvoja ukazuje na vrlo povoljne promjene u prethodnom izvještajnom razdoblju, a koje je potrebno nastaviti poticati i u narednom razdoblju, uz pomnu podršku novim inovativnim poduzetničkim idejama i težnjom za visokom kvalitetom proizvoda i usluga. Ogroman potencijal budućeg gospodarskog razvoja leži u Gospodarskoj zoni Jalševac, no za njen kontinuiran razvoj i unaprjeđenje njene infrastrukture potrebna su velika ulaganja.

Positivna turistička kretanja ukazuju na povećanje interesa posjetitelja za održivom valorizacijom prirodne baštine, aktivnim odmorom te ruralnim i agroturizmom. Novi projekti poput razvoja posjetiteljske i planinarske infrastrukture na području Parka prirode Žumberak – Samoborsko gorje osigurat će nove dolaske i potaknuti razvoj ekoturizma. S tim se povezuje i poljoprivredni sektor, ponajviše vinogradarski i vinarski, a koji omogućuje razvoj komplementarne ponude i proizvoda, koji se tematski upotpunjuju u stratešku težnju za stvaranjem prostora visoke kvalitete života.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

Važan izazov koji proizlazi iz globalnih i nacionalnih trendova je nedostatak radne snage i fluktuacije na tržištu rada, stoga je potrebno stvarati prostor visoke kvalitete života koji će biti konkurentan i na gospodarskom tržištu i na tržištu rada.

Temeljan prostorni izazov Grada Jastrebarskog proizlazi iz morfološke strukture koja je uvjetovana povijesnim razvojem naselja, a rezultirala je raštrkanim naseljima i velikom površinom. Takva morfološka podloga uvjetuje potrebu za većim ulaganjima u razvoj, modernizaciju i održavanje svih oblika **infrastrukture** – vodoopskrbe, kanalizacije (odvodnje), energetike, prometa, rasvjete i dr.

Grad je u prošlom izvještajnom razdoblju provodio znatan broj projekata (što je prikazano u prethodnim poglavljima ovog Izvješća), što je uvelike doprinijelo boljim uvjetima stanovanja, posebice kroz unaprjeđenje vodoopskrbne i kanalizacijske usluge. Nastavak ovih razvojnih aktivnosti od velike je važnosti za budući strateški pravac usmjeren na visoku kvalitetu života i prostora.

2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova na razini Grada Jastrebarskog

Postojeće stanje dokumenata prostornog uređenja na području Grada Jastrebarskog je detaljno prikazano u poglavlju III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA, 1. Izrada prostornih planova.

Obzirom da je početkom 2026. godine stupio na snagu novi Zakon o prostornom uređenju u kojem je ozakonjena potreba izrade prostornih planova u elektronskom obliku, a kako je već tijekom 2025. godine postojala odluka o izradi tzv: transformacije prostornih planova, tako je Grad Jastrebarsko donio niz Odluka o izradi prostornih planova „nove generacije“:

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA		
PPUG Jastrebarsko - XII. ID	XII. Izmjene i dopune PPU Grada Jastrebarskog (e-PPUG)	Odluka o izradi - Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 4/25
GENERALNI URBANISTIČKI PLAN		
GUP grada Jastrebarskog	Generalni urbanistički plan grada Jastrebarskog (e-GUP)	Odluka o transformaciji - Službeni vjesnik Općine Jastrebarskog broj 2/24
GUP grada Jastrebarskog - IX. ID	Generalni urbanistički plan grada Jastrebarskog - IX. Izmjene i dopune (e-GUP)	Odluka o izradi - Službeni vjesnik Općine Jastrebarskog broj 4/25
DETALJNI PLANOVİ UREĐENJA		
DPU Južna zona - Jastrebarsko - V. ID	Detaljni plan uređenja "Južna zona" Jastrebarsko - V. Izmjene i dopune (e-DPU)	Odluka o izradi - Službeni vjesnik Grada Jastrebarsko broj 3/25
DPU Pečkarica - Jastrebarsko V. ID	Detaljni plan uređenja Pečkarica – Jastrebarsko (e-DPU)	Odluka o izradi - Službeni vjesnik Grada Jastrebarsko broj 3/25
DPU Mačekova - Zdihovačka u Jastrebarskom - III. ID	Detaljni plan uređenja Mačekova - Zdihovačka – III. Izmjene i dopune (e-DPU)	Odluka o izradi - Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 5/25

Izrada navedenih prostornih planova je u tijeku. U međuvremenu je završen postupak izrade transformacije GUP-a Jastrebarsko te je na Gradskom vijeću donesena Odluka o provednom postupku transformacije GUP-a - Službeni vjesnik Općine Jastrebarskog broj 6/25.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

2.1. PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA

PPUG Jastrebarsko - XI. ID	XI. Izmjene i dopune PPU Grada Jastrebarskog	Odluka o izradi - Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 10/23
----------------------------	--	---

Izrada, odnosno donošenje XI. Izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Jastrebarskog je u tijeku. U prosincu 2025. godine Objavljena je Javna rasprava o Prijedlogu XI. Izmjene i dopune PPU Grada Jastrebarskog i Strateške studije utjecaja na okoliš za XI. Izmjene i dopune PPUGJ.

Prostornim planom uređenja, člankom 194. Odredbi za provedbu plana određena je obveza izrade sljedećih urbanističkih planova uređenja:

- grad Jastrebarsko;
- gospodarsku zonu Jalševac;
- zonu Rakitovica I (prostor urbane preobrazbe);
- zonu Rakitovica II;
- gospodarsku zonu Trešnjevka;
- gospodarsku zonu Cvetković-zapad;
- gospodarsku zonu Cvetković-jug;
- nastavno nacionalno središte civilne zaštite;
- sanaciju eksploatacijskih polja tehničko-građevnog kamena Draga i Trstenica;
- sve ostale dijelove građevinskog područja označene na kartografskim prikazima u mj. 1:5.000 kao neizgrađeni neuređeni dijelovi građevinskih područja

Na snazi je i Odluka o izradi XII. Izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Jastrebarskog - Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 4/25, kao plana „nove generacije“ u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (NN broj

2.2. GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA JASTREBARSKOG

Postupak transformacije Generalnog urbanističkog plana grada Jastrebarskog (e-GUP) izrađen je u skladu s Pravilnikom o izradi prostornih planova i Prijedlogom Zakona o prostornom uređenju te je na Gradskom vijeću donesena Odluka o provednom postupku transformacije GUP-a - Službeni vjesnik Općine Jastrebarskog broj 6/25.

GUP grada Jastrebarskog - IX. ID	Generalni urbanistički plan grada Jastrebarskog - IX. Izmjene i dopune (e-GUP)	Odluka o izradi - Službeni vjesnik Općine Jastrebarskog broj 4/25
----------------------------------	--	---

Tijekom 2025. godine donesena je Odluka o izradi Generalnog urbanističkog plana grada Jastrebarskog - IX. Izmjene i dopune (e-GUP) kao plana „nove generacije“. Izrada tog plana započinje početkom 2026. godine.

Generalni urbanistički plan grada Jastrebarskog (Službeni vjesnik Općine Jastrebarsko broj 6/92 i Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog 3/96, 7/98, 1/01, 4/03, 5/10, 1/16 i 2/16 - pročišćeni tekst, 7/19 i 2/20 – pročišćeni tekst, 9/23 i 10/23-pročišćeni tekst) koji je na snazi, u članku 92. Odredbi za provedbu Plana utvrdio je površine za koje je obvezno donošenje prostornih planova uređenja:

- UPU Donja Reka;
- UPU Zeleni gaj – Radnička;
- UPU Zapadna zona.

U članku 93. Odredbi za provedbu Plana utvrđena je obveza provedbe javnog urbanističko-arhitektonskog natječaja za Bazen i športsku dvoranu uz Ulicu Većeslava Holjevca.

3. Prijedlog mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja

Prijedlog mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja bazira se na Provedbenom programu Grada Jastrebarsko za razdoblje 2025–2029. godine, („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“ broj 3/24).

U nastavku su prikazani projekti koji Grad Jastrebarsko ima u planu provoditi i/ili započeti provedbu tijekom trajanja provedbenog razdoblja Provedbenog programa, a koji su pridruženi relevantnim mjerama Provedbenog programa:

U okviru mjere „Razvoj i unaprjeđenje poduzetničke potporne infrastrukture i sadržaja“

- **Osiguravanje prostora za održavanje prigodnih sajmova**

U okviru mjere „Poticanje razvoja održivih oblika turizma“

- **Projekt izgradnje poučno-rekreacijskih staza, piramida i vidikovaca na području Grada Jastrebarskog,**
- **Izgradnja avanturističkog parka japetić -**

U okviru mjere „Strateška potpora i promocija vinogradarstva i vinarstva“

- **Projekt regionalni centar pjenušca i vina,**

U okviru mjere „Razvoj društvene infrastrukture prigradskih naselja“

- **Ulaganje u rekonstrukciju i opremanje vatrogasnih i društvenih domova na području Grada,**

U okviru mjere „Unaprjeđenje kvalitete urbanog i prirodnog okoliša kroz zelene urbanu obnovu i jačanje urbane otpornosti na prirodne rizike i posljedice klimatskih promjena“

- **Revitalizacija dijela prostora bivše vojarne za potrebe gradskih tvrtki** (izrada projektno-tehničke dokumentacije),
- **Projekt cjelovite obnove zgrade županijskih i državnih službi** (Vladka Mačeka 2, Jastrebarsko),
- **Zelena infastruktura Grada Jastrebarsko – projekt,**
- **Izrada dokumenata prostornog planiranja,**
- **Uređenje Strossmayerovog trga**

U okviru mjere „Održiva valorizacija kulturne baštine i kulturnih vrijednosti“

- **Obnova i revitalizacija dvorca Erdödy u Jastrebarskom**

U okviru mjere „Poticanje kulturnog stvaralaštva i razvoj aktivnog kulturnog života u Gradu“

- **Izgradnja kulturnog centra** (izrada projektno-tehničke dokumentacije)

U okviru mjere „Kontinuiran razvoj učinkovite komunalne infrastrukture i komunalnih usluga“

- **Ulaganja u groblja,**
- **Pametno upravljanje sustavom javne rasvjete** (izrada projektno-tehničke dokumentacije)

U okviru mjere „Razvoj održive urbane mobilnosti i efikasne prometne povezanosti“

- **Uvođenje sustava javnog prijevoza u prigradskim naseljima Grada Jastrebarskog- 1. i 2. faza,**
- **Ulaganje u prometnu infrastrukturu Grada Jastrebarskog,**
- **Razvoj urbane mobilnosti Grada Jastrebarskog** (izrada projektno-tehničke dokumentacije)

U okviru mjere „Unaprjeđenje i očuvanje visoke kvalitete predškolskog odgoja“

- **Izgradnja područnog vrtića Radost 6 s kuhinjom u Jastrebarskom,**
- **Projekt dogradnje DV Radost 1 u Ulici braće Radić 10 u Jastrebarskom,**
- **Projekt izgradnje dječjeg vrtića na novoj lokaciji** (izrada projektno-tehničke dokumentacije).

U okviru mjere „Podrška zdravom i aktivnom životu zajednice kroz promicanje sporta i rekreacije“

- **Ulaganje u sportske sadržaje na području Grada Jastrebarskog,**
- **Izgradnja zatvorenog bazena** (izrada projektno-tehničke dokumentacije),
- **OŠ Ljubo Babić, Jastrebarsko - vanjsko igralište - travnato i betonsko.**

U okviru mjere „Unaprjeđenje socijalnih i zdravstvenih usluga i infrastrukture“

- **Izgradnja doma za starije** (izrada projektno-tehničke dokumentacije).

U okviru mjere „Jačanje kapaciteta sustava civilne zaštite“

- **Izgradnja Centra za upravljanje rizicima u Jastrebarskom** (izrada projektno-tehničke dokumentacije)

Tijekom izrade Provedbenog programa identificirani su projekti koji su od velika značaja za razvoj Grada Jastrebarskog, no nisu ušli u popis projekata iz razloga što nije pripremljena projektno-tehnička dokumentacija, projekt nije u nadležnosti Grada, gradskih ustanova i tvrtki ili se projekt financira isključivo iz drugih izvora, tj. Grad ne utječe na njegovu provedbu i/ili ne sudjeluje u financiranju projekta.

Navedeni projekti od velikog su značaja za budući razvoj Grada Jastrebarskog te su u skladu s definiranim mjerama Provedbenog programa, stoga je potrebno aktivno poticati ostvarenje potrebnih uvjeta za njihovu provedbu. To su:

U okviru mjere „Razvoj održive urbane mobilnosti i efikasne prometne povezanosti“

- **Izgradnja gradske obilaznice,**
- **Izgradnja obilaznice Volavje- Petrovina,**
- **Rekonstrukcija postojećeg i izgradnja drugog kolosijeka na dionici Hrvatski Leskovac - Karlovac, željezničke pruge M202 Zagreb GK – Rijeka**

U okviru mjere „Podrška obrazovanju i razvoju društva znanja“

- **Izgradnja osnovne škole na Sajmištu.**

U okviru mjere „Podrška zdravom i aktivnom životu zajednice kroz promicanje sporta i rekreacije“

- **Izgradnja Ribičkog doma ŠRD Jastrebarsko na jezerima u Novakima Petrovinskim,**
- **Izgradnja igrališta i parkirališta uz područne škole**

U okviru mjere „Unaprjeđenje socijalnih i zdravstvenih usluga i infrastrukture“

- **Izgradnja centra za osobe s posebnim potrebama.**

V. IZVORI PODATAKA

1. Dokumenti

REPUBLIKA HRVATSKA

- Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske, NN 106/17
- Program prostornog uređenja Republike Hrvatske, NN 50/99 i 84/13
- Nacionalna razvojna strategija Republike Hrvatske do 2030. godine, NN 13/21
- Strategija nacionalne sigurnosti Republike Hrvatske, NN 73/17
- Strategija i akcijski plan zaštite prirode Republike Hrvatske za razdoblje od 2017. do 2025., NN 72/17
- Plan gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2023. - 2028. godine, NN 84/23
- Strategija prometnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje od 2017. do 2030. godine, NN 84/17
- Strategija energetskog razvoja Republike Hrvatske do 2030. s pogledom na 2050. godinu, NN 25/20
- Strategija razvoja održivog turizma Republike Hrvatske do 2030. godine, NN 2/23

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

- Prostorni plan Zagrebačke županije, „Glasnik Zagrebačke županije“, broj 3/02, 6/02-ispravak, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11, 14/12 – pročišćeni tekst, 27/15, 31/15 – pročišćeni tekst, 43/20, 46/20 – ispravak i 2/21 – pročišćeni tekst),
- Izvješće o stanju u prostoru Zagrebačke županije za razdoblje 2017-2020. godine
- Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša za područje Zagrebačke županije – revizija, Zagreb, 2014
- Krajobrazna studija Zagrebačke županije za razinu obrade općih krajobraznih tipova / područja, Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2013.
- Plan djelovanja civilne zaštite Zagrebačke županije, Zagreb, 2020.
- Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Zagrebačke županije u razdoblju 2024. – 2027., Zagreb, 2023.
- Program zaštite zraka, ozonskog sloja, ublažavanja klimatskih promjena i prilagodbe klimatskim promjenama za područje Zagrebačke županije, Zagreb, 2015.
- Operativni plan razvoja cikloturizma Zagrebačke županije - Institut za turizam, Zagreb, studeni 2017. godine

GRAD JASTREBARSKO

Razvojni dokumenti

- Provedbeni program Grada Jastrebarskog za razdoblje 2021 – 2025. godine, („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“ broj 6/21)
- Provedbeni program Grada Jastrebarskog za razdoblje 2025 – 2029. godine, („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“ broj 3/24)

Prostorni planovi

- Prostorni plan uređenja Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“ broj 2/02, 3/04, 8/08, 2/11, 9/11, 8/12, 9/13, 9/14, 10/14 - pročišćeni tekst, 1/16 i 2/16 - pročišćeni tekst, 1/19, 2/19 – pročišćeni tekst, 9/23 i 10/23 pročišćeni tekst)
- Generalni urbanistički plan grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Općine Jastrebarskog“, br. 6/92, „Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, br. 3/96, 7/98, 1/01, 4/03, 5/10, 1/16 i 2/16 - pročišćeni tekst, 7/19, 2/20 -pročišćeni tekst, 9/23 i 10/23- pročišćeni tekst)

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

- Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom „Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog”, br. 4/07, 4/10, 2/13, 6/14, 11/14 -pročišćeni tekst, 1/16 i 2/16 - pročišćeni tekst, 1/19, 2/19 – pročišćeni tekst)

Dokumenti praćenja stanja u prostoru

- Izvješće o stanju u prostoru za razdoblje od 2016 do 2020. godine ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog" broj 02/21)

Ostalo

- Plan gospodarenja otpadom Grada Jastrebarskog za razdoblje 2017.-2022. godine („Službeni vjesnik grada Jastrebarskog“, broj 1/18)
- Procjena rizika od veiku nesreća za Grad Jastrebarsko („Službeni vjesnik grada Jastrebarskog“, broj 8/19)
- Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o nerazvrstanim cestama na području Grada Jastrebarskog (Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog, broj 7/24).
- Akcijski plan energetske održivosti i prilagodbe klimatskim promjenama Grada Jastrebarskog, (SECAP, travanj 2025.),
- Strategija zelene urbane obnove Grada Jastrebarskog 2023. -2033. (Rujan 2023.)

2. Podaci javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja su se očitovala na poziv o dostavi podataka

- Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU, (KLASA: 350-01/25-01/1, URBROJ: 538-06-1-1/657-25-71), Zagreb, 09. listopada 2025.
- Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavod za zaštitu okoliša i prirode (KLASA: 352-03/25-05/325; URBROJ: 517-08-3-2-2-25-2), Zagreb, 09. listopada 2025.
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područni konzervatorski ured Zagreb, (KLASA: 612-08/25-10/0480; URBROJ: 523-05-04/10-25-2), Zagreb, 11. studenog 2025.
- Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Karlovac (KLASA: KA/25-01/1126; URBROJ: 09-00-05-25-02), Karlovac, 09. listopad 2025.
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (KLASA: 350-01/25-02/33; URBROJ: 376-06-1-25-02), Zagreb, 09. listopada 2025.
- Hrvatske autoceste, Sektor za projektiranje i građenje (KLASA: 350-01/24-01/10; URBROJ: 4211-100-25-84), Zagreb, 14. listopada 2025.
- HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Karlovac, Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži (BROJ: 4017001/4700/25AK), Karlovac, 14. listopada 2025.
- Hrvatski operator prijenosnog sustava, Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom (KLASA: 700/25-15/729; URBROJ: 3-200-002-01/DK-25-02), Zagreb, 21. listopada 2025.
- HŽ infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova (KLASA: 350-01/25-01/04; URBROJ: 238-12-25-3), Zagreb, 23. listopada 2025.
- Hrvatske ceste, Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje (KLASA: 350-01/25-01/04; URBROJ: 345-400-440-441/516-25-36), Zagreb, 24. listopada 2025.
- E.ON Distribucija plina d.o.o. (ZNAK: OST-JAS-954_10_2025-HP), Koprivnica, 27. listopada 2025.
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, (KLASA: 350-02/14-01/0000066 URBROJ: 374-21-1-25-6), Slavonski Brod, 03. studeni 2025.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

- Plinacro, Operator plinskog transportnog sustava d.o.o. (KLASA: PL/25-01/3116; URBROJ: 25/803-R/AC-25-02), Zagreb, 01. prosinac 2025.
- Zagrebačka županija., Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša (KLASA: 350-01/25-01/32; URBROJ: 238-18-01/1-25-8), Zagreb, 15. listopada 2025.
- Zagrebačka županija., Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Jastrebarsko (KLASA: 350-01/25-10/000085; URBROJ: 238-18—05/3-25-0003), Jastrebarsko, 29. listopada 2025.
- Grad Jastrebarsko, Upravni odjel za gospodarstvo i fondove EU, Jastrebarsko, 03. studenog 2025.
- Eko-Flor Plus d.o.o., Oroslavlje, 24. prosinca 2025.
- Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. P.J. Jastrebarsko (KLASA: 350-01/25-01/4; URBROJ: 238/12-25-1), Jastrebarsko, 07. siječnja 2026.

3. *Dodatni web izvori*

- www.jastrebarsko.hr
- www.tzgj.hr
- www.zpuzz.hr
- www.zagrebacka-zupanija.hr
- www.biportal.hr
- www.haop.hr
- www.dzs.hr
- www.hzz.hr
- [Poduzetničke zone Zagrebačke županije \(arcgis.com\)](http://Poduzetničke zone Zagrebačke županije (arcgis.com))
- www.domzdravlja-zgz.hr
- <https://os-ljbabic-jastrebarsko.skole.hr>
- <https://radost-jaska.hr>
- www.sport-zagrebacke-zupanije.hr
- www.czk-jastrebarsko.hr
- <https://gmj.hr>
- www.hsuir.hr
- <https://lszz.hr>
- <https://vode-jastrebarsko.hr>
- https://www.jastrebarsko.hr/dokumenti/masterplan_turizma_grada_jastrebarskog_2.pdf

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA JASTREBARSKOG
za razdoblje 2021. – 2024. godine – Nacrt Izvješća

POPIS TABLICA

- Tablica 1: Osnovna obilježja Grada Jastrebarskog;
- Tablica 2: Iskaz prostornih pokazatelja namjene površina na području Grada Jastrebarskog;
- Tablica 3: Prirodno kretanje stanovništva Grada Jastrebarskog;
- Tablica 4: Dobna struktura stanovništva;
- Tablica 5: Stanovništvo Grada Jastrebarskog staro 15 i više godina prema najvišoj završenoj školi, starosti i spolu;
- Tablica 6: Površine naselja Grada Jastrebarskog
- Tablica 7: Broj polaznika predškolske; Izvor: Godišnja Izvješća DV Radost 2021-2025; i školske dobi;
- Tablica 8: Broj polaznika po razinama obrazovanja;
- Tablica 9: Vrijednosni indeks razvijenosti i pokazatelja za izračun indeksa razvijenosti za razdoblje 2020. – 2022
- Tablica 10: Evidentirane nezaposlene osobe s prebivalištem u Gradu Jastrebarskom;
- Tablica 11: Iskaz prostornih pokazatelje za šume;
- Tablica 12: Dolasci i noćenja turista kroz godine;
- Tablica 13: Dolasci i noćenja turista –2023 i 2024. godine;
- Tablica 14: Ceste na području Grada Jastrebarskog po kategorijama i duljini;
- Tablica 15: Energetska postrojenja na području Grada Jastrebarskog po duljini i naponskom nivou;
- Tablica 16: Bazne postaje elektroničkih komunikacija,
- Tablica 17: Opskrba pitkom i tehnološkom vodom za 2021., 2022., 2023. i 2024. godinu;
- Tablica 18: Pročišćavanje otpadnih voda za 2021., 2022., 2023. i 2024. godinu;
- Tablica 19: Količine odvojenih vrsta otpada iz komunalnog otpada;
- Tablica 20: Ukupne količine sakupljenog komunalnog i mješanog otpada po stanovniku;
- Tablica 21: Zaštićena kulturna dobra na prostoru Grada Jastrebarskog;
- Tablica 22: Obvezni prostorni pokazatelji;
- Tablica 23: Prostorni plan uređenja Grada jastrebarskog
- Tablica 24: Generalni urbanistički plan grada Jastrebarskog;
- Tablica 25: Urbanistički planovi uređenja na snazi;
- Tablica 26: Urbanistički planovi uređenja - obvezna izrada;
- Tablica 27: Prostorni planovi u izradi;
- Tablica 28: Broj izdanih akata;

POPIS SLIKA

- Slika 1: Područje Grada Jastrebarskog na digitalnom ortofoto prikazu;
- Slika 2: Područje Grada Jastrebarskog na topografskoj karti;
- Slika 3: Položaj Grada Jastrebarskog u Zagrebačkoj županiji;
- Slika 4: Vrsta i površina pokrova zemljišta (Corine land cover 2018)
- Slika 5: Granice naselja Grada Jastrebarskog;
- Slika 6: Granice katastarskih općina Grada Jastrebarskog
- Slika 7: Gustoća naseljenosti po naseljima Grada Jastrebarskog;
- Slika 8: Gospodarska zona 'Jalševac';
- Slika 9: Površina Grada Jastrebarskog pod Parkom prirode Žumberak-Samoborsko gorje;
- Slika 10: Položaj i područje obuhvata Zagrebačke županije;
- Slika 11: Krajobrazni tipovi na području Grada Jastrebarskog;
- Slika 12: Ekološka mreža na području Grada Jastrebarskog
- Slika 13: Zone ugrožene bukom na području Grada Jastrebarskog;