



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA  
ŽUPANIJA



GRAD JASTREBARSKO

GRADONAČELNIK

KLASA: 022-06/16-01/30

URBROJ: 238/12-02-16-10

Jastrebarsko, 28. rujna 2016.

GRAD JASTREBARSKO

Gradsko vijeće

n/p predsjednice

PREDMET: Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o naknadi za razvoj javne vodoopskrbe i javne odvodnje na području Grada Jastrebarskog  
- dostavlja se

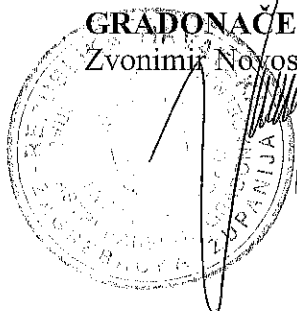
Gradonačelnik Grada Jastrebarskog na 132. sjednici Kolegija Gradonačelnika 28. rujna 2016. godine utvrdio je Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o naknadi za razvoj javne vodoopskrbe i javne odvodnje na području Grada Jastrebarskog.

Sukladno članku 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 19/13-pročišćeni tekst) i članku 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13 gradonačelnik predlaže Gradskom vijeću da razmotri Prijedlog i donese **Odluku o izmjeni Odluke o naknadi za razvoj javne vodoopskrbe i javne odvodnje na području Grada Jastrebarskog**, a izvjestitelj predmetne Odluke biti će Irena Strmečki Šlat, dipl.iur., pročelnica Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove, gospodarstvo, društvene djelatnosti, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša.

Privitak: 1

GRADONAČELNIK:

Zvonimir Novoselec, dipl. ing.





REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD JASTREBARSKO

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,  
gospodarstvo, društvene djelatnosti, komunalni sustav,  
prostorno uređenje i zaštitu okoliša

KLASA: 325-01/16-01/04

URBROJ: 238/12-04-16-2

Jastrebarsko, 26. rujna 2016.

GRAD JASTREBARSKO  
GRADONAČELNIK

**PREDMET: Nacrt Odluke o izmjeni Odluke o naknadi za razvoj javne vodoopskrbe i javne odvodnje na području Grada Jastrebarskog**

U prilogu ovog dopisa dostavljamo Vam nacrt Odluke o izmjeni Odluke o naknadi za razvoj javne vodoopskrbe i javne odvodnje na području Grada Jastrebarskog.

### O b r a z l o ž e n j e

#### 1. Pravni temelj:

Člankom 52. stavkom 1. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva („Narodne novine“, broj 153/09, 90/11, 56/13 i 154/14) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može odrediti da se uz cijenu javne vodoopskrbe, cijenu javne odvodnje plaća i naknada za razvoj, dok je člankom 56. stavkom 2. istog Zakona propisan sadržaj odluke o obračunu i naplati naknade za razvoj.

Člankom 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) propisane su ovlasti Gradonačelnika među kojima je i priprema prijedloga općih akata.

#### 2. Razlog donošenja Odluke:

Gradsko vijeće Grada Jastrebarskog na 12. sjednici održanoj 12. ožujka 2015. godine donijelo je odluku o naknadi za razvoj javne vodoopskrbe i javne odvodnje na području Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik“, broj 2/15) – dalje u tekstu: odluka o naknadi za razvoj.

Dana 21. rujna 2016. godine javni isporučitelj vodne usluge trgovačko društvo VODE JASTREBARSKO d.o.o. iz Jastrebarskog, Dr. Franje Tuđmana 47, obavijestilo je ovaj Upravni odjel o potrebi izmjene Odluke o naknadi za razvoj zbog izmijenjenih okolnosti vezanih za realizaciju projekata predviđenih u razdoblju od 2015. do 2017. godine na području Grada Jastrebarskog i načina njihovog sufinanciranja kroz naknadu za razvoj, a kako je to utvrđeno predmetnom Odlukom.

Naime, Odlukom o naknadi za razvoj u članku 5. stavku 1. utvrđeno je da će se prihod od naknade za razvoj koristiti namjenski i to:

- za izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda „Gorica Svetojanska - Redovje“,
- za izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda „Čeglje – Gornja Kupčina“,

- za izgradnju sanitarne kanalizacije naselja Petrovina,
- za izgradnju crpne stanice u naselju Vukšin Šipak,
- za izradu idejnog i glavnog projekta rekonstrukcije kanalizacijske mreže i retencijskih bazena naselja Cvetković,
- za izradu izvedbenog projekta kanalizacije „Zagrebačka ulica – usklađenje s europskim normama ATV“,
- za izgradnju i priključenje klorinatroske stanice „Prođin Dol II“.

Iz dopisa trgovačkog društva VODE JASTREBARSKO proizlazi sljedeće:

Trgovačko društvo VODE JASTREBARSKO d.o.o. zaključilo je s HRVATSKIMA VODAMA (pravnom osobom za upravljanje vodama) Ugovor o sufinanciranju prema kojem projekt „**Građenje vodnih građevina na području aglomeracije Jastrebarsko – za izgradnju sustava odvodnje i vodoopskrbe na području grada Jastrebarskog**“ obuhvaća sljedeće projekte već navedene u članku 5. stavku 1. Odluke o naknadi za razvoj, a to su:

1. *izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda „Gorica Svetojanska - Redovje“*,
2. *izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda „Čeglje – Gornja Kupčina“*,
3. *izgradnja sanitarne kanalizacije naselja Petrovina*,

dok 4. projekt - *izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda „Perlić Mlin – KS Draga Svetojanska“* iz Ugovora o sufinanciranju nije naveden predmetnom Odlukom o naknadi za razvoj, budući da u trenutku njezinog donošenja isti nije imao svu potrebnu dokumentaciju.

Nadalje, svi ostali projekti iz članka 5. stavka 1. predmetne Odluke za koje će se i dalje namjenski koristiti prihodi od naknade za razvoju su:

- izgradnja crpne stanice u naselju Vukšin Šipak,
- izrada idejnog i glavnog projekta rekonstrukcije kanalizacijske mreže i retencijskih bazena naselja Cvetković,
- izrada izvedbenog projekta kanalizacije „Zagrebačka ulica – usklađenje s europskim normama ATV“,
- izgradnja i priključenje klorinatroske stanice „Prođin Dol II“.

Osim gore navedenog, trgovačko društvo VODE JASTREBARSKO d.o.o. predlaže dodati projekte za koje će se namjenski koristiti prihodi naknade za razvoj, a to su:

- **izgradnja odvodnje u naseljima Gonji Desinec i Donji Desinec II faza;**
- **izgradnja magistralnog cjevovoda „Izvorište Sopote - PK Prilipje“;**
- **izvođenje radova na sanaciji prekidne komore Plešivica;**
- **izvođenje geotehničkih istražnih radova za crpne stanice i kolektore odvodnje aglomeracije Jastrebarsko;**
- **izrada glavnog projekta zaštite iskopa građevinskih jama crpnih stanica i kolektora odvodnje aglomeracije Jastrebarsko;**
- **izrada novelacije studije izvodljivosti sustava vodoopskrbe, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Jastrebarsko.**

Navedeni projekti su naknadno, nakon donošenja predmetne Odluke o naknadi za razvoj, odobreni za sufinanciranje od strane Hrvatski voda.

Obzirom na sve prethodno navedeno, predlaže se da se članak 5. stavak 1. Odluke o naknadi za razvoj izmijeni na način da isti sada glasi:

„Prihod od naknade za razvoj koristit će se namjenski i to:

- za građenje vodnih građevina na području aglomeracije Jastrebarsko - za izgradnju sustava odvodnje i vodoopskrbe na području Grada Jastrebarskog koji obuhvaća:
  - a) izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda „Gorica Svetojanska - Redovje“,
  - b) izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda „Čeglje – Gornja Kupčina“,
  - c) izgradnju sanitarne kanalizacije naselja Petrovina i
  - d) izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda „Perlić Mlin – KS Draga Svetojanska“;
- za izgradnju crpne stanice „Vukšin Šipak“;
- za izradu idejnog i glavnog projekta rekonstrukcije kanalizacijske mreže i retencijskih bazena

- naselja Cvetković;
- za izradu izvedbenog projekta kanalizacije „Zagrebačka ulica - usklađenje s europskim normama ATV“;
  - za izgradnju i priključenje klorinatorske stanice „Prodin Dol II“;
  - za izgradnju odvodnje u naseljima Gonji Desinec i Donji Desinec II faza;
  - za izgradnju magistralnog cjevovoda „Izvišće Sopote - PK Prilipje“;
  - za izvođenje radova na sanaciji prekidne komore Plešivica;
  - za izvođenje geotehničkih istražnih radova za crpne stanice i kolektore odvodnje aglomeracije Jastrebarsko;
  - za izradu glavnog projekta zaštite iskopa građevinskih jama crpnih stanica i kolektora odvodnje aglomeracije Jastrebarsko;
  - za izradu novelacije studije izvodljivosti sustava vodoopskrbe, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Jastrebarsko.“

### 3. Prijedlog:

Sukladno gore navedenom, predlaže se da Gradonačelnik Grada Jastrebarskog utvrdi prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o naknadi za razvoj javne vodoopskrbe i javne odvodnje na području Grada Jastrebarskog i isti uputi Gradskom vijeću Grada Jastrebarskog na raspravu i donošenje, sve kako je navedeno u prilogu.

PROČELNIČA  
Irena Svrmečki Šlat, dipl.iur.

