



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA
ŽUPANIJA



GRAD JASTREBARSKO

GRADONAČELNIK

KLASA: 022-06/16-01/30

URBROJ: 238/12-02-16-8

Jastrebarsko, 28. rujna 2016.

GRAD JASTREBARSKO

Gradsko vijeće

n/p predsjednice

PREDMET: Prijedlog Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja Rakitovica I u Jastrebarskom
- dostavlja se

Gradonačelnik Grada Jastrebarskog na 132. sjednici Kolegija Gradonačelnika dana 28. rujna 2016. godine utvrdio je Prijedlog Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja Rakitovica I u Jastrebarskom.

Sukladno članku 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi-pročišćeni tekst („Narodne novine“, broj 19/13-pročišćeni tekst) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) gradonačelnik predlaže Gradskom vijeću da razmotri Prijedlog i donese **Odluku o donošenju Urbanističkog plana uređenja Rakitovica I u Jastrebarskom.** Izvjestitelj na sjednici Gradskog vijeća i sjednicama radnih tijela Gradskog vijeća na kojima će se raspravljati predmetna Odluka bit će Marijan Meštrić, dipl. ing. arh., voditelj Odsjeka za komunalno i vodno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša.

Privitak: 1

GRADONAČELNIK:
Zvonimir Novosel/dipl. ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA
ŽUPANIJA



GRAD JASTREBARSKO

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
gospodarstvo, društvene djelatnosti, komunalni
sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Odsjek za komunalno i vodno gospodarstvo,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša
KLASA: 350-01/15-01/07
URBROJ: 238/12-04-01/2-16-60
Jastrebarsko, 27. rujna 2016.

GRAD JASTREBARSKO
Gradonačelnik

Predmet: Konačni prijedlog Urbanističkog plana uređenja Rakitovica I u Jastrebarskom
s konačnim prijedlogom Odluke o donošenju
- dostavlja se

U prilogu ovog dopisa dostavljamo Konačni prijedlog Urbanističkog plana uređenja Rakitovica I u Jastrebarskom s konačnim prijedlogom Odluke o donošenju, radi upućivanja Gradskom vijeću na raspravu i donošenje.

O b r a z l o ž e n j e

I. Pravni temelj

Članak 109. stavak 6. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13- u daljnjem tekstu: Zakon) i članak 48. Statuta Grada Jastrebarskog ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog", broj 7/09, 2/13 i 3/13).

II. Razlozi donošenja UPU Rakitovica I

- a) prenamjena prostora bivše vojarne
- b) planiranje nove prometne i infrastrukturne mreže
- c) definiranje načina korištenja prostora
- d) preciziranje uvjeta gradnje i uređenja prostora za svaku pojedinu kazetu

Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja Rakitovica I u Jastrebarskom od 12. ožujka 2015. ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog", broj 2/15- dalje u tekstu: Plan) započet je zakonski postupak za donošenje Plana.

Nakon odabira stručnog izrađivača Plana (Ured ovlaštene arhitektice Diana Špirić, Topnička 8, Zagreb), a vezano uz odredbu članka 82. stavka 1. Zakona, stručni izrađivač, odgovorni voditelj Plana, izradio je Nacrt prijedloga Plana, koji je 8. travnja 2016. upućen na javnu raspravu, u skladu s odredbom članka 96. Zakona. Po završetku javne rasprave i izrađenog i objavljenog Izvješća o javnoj raspravi (prema članku 102. Zakona), izrađen je Nacrt konačnog prijedloga Plana, u skladu s odredbom članka 105. stavka 1. Zakona. Nacrt konačnog prijedloga Plana prihvatilo je Povjerenstvo za praćenje javne rasprave u postupcima izrade dokumenata prostornog uređenja 26. rujna 2016.

Na temelju Nacrta konačnog prijedloga Plana gradonačelnik je Zaključkom (26. rujna 2016.) utvrdio Konačni prijedlog Plana, u skladu sa člankom 105. stavkom 3. Zakona, koji se upućuje Gradskom vijeću Grada Jastrebarskog radi donošenja Odluke o donošenju Plana (članak 109. stavak 6. i članak 113. Zakona).

III. Potrebna sredstva

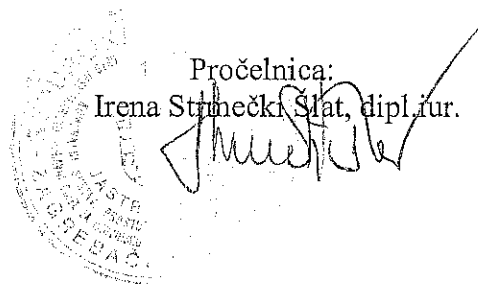
Sredstva potrebna za donošenje Plana osigurana su u Proračunu Grada Jastrebarskog.

IV. Prijedlog

U skladu sa svim navedenim, predlažemo da Konačni prijedlog Plana i konačni prijedlog Odluke o donošenju uputite Gradskom vijeću Grada Jastrebarskog na raspravu i donošenje.

S poštovanjem,

Pročelnica:
Irena Stamečki Slat, dipl. iur.



Prilog:

- Konačni prijedlog UPU Rakitovica I
- konačni prijedlog Odluke o donošenju UPU Rakitovica I

Na temelju članka 105. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog", broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

Z A K L J U Č A K
o utvrđivanju Konačnog prijedloga

Urbanističkog plana uređenja Rakitovica I u Jastrebarskom

I.

Na temelju Nacrta konačnog prijedloga Urbanističkog plana uređenja Rakitovica I u Jastrebarskom utvrđuje se Konačni prijedlog Urbanističkog plana uređenja Rakitovica I u Jastrebarskom.

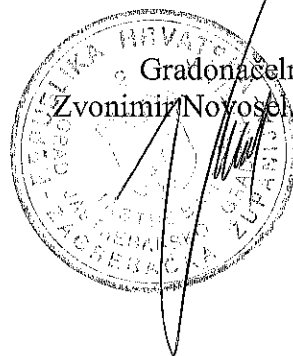
II.

Za provedbu ovog Zaključka nisu potrebna financijska sredstva.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljen u "Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog".

KLASA: 350-01/15-01/07
URBROJ: 238/12-02-16-59
Jastrebarsko, 26. rujna 2016.



Gradonačelnik:
Zvonimir Novosel, dipl.ing.